



PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO
CONTRIBUCIÓN DE PROYECTOS LEGISLATIVOS

RECIBIDO
18 OCT 2024
65826
HORA 16:07

PODER LEGISLATIVO DEL
ESTADO DE JALISCO

RECIBIDO
18 OCT 2024
OFICINA DE PARTES
HORA 12:20 PM

Oficio: **Presidencia Municipal PMCC-011/2024**

Asunto: **Propuesta de cambio en la**

Ley de Ingresos del ejercicio 2025.

INFOLEJ
4815-LXIII

H. Congreso del Estado de Jalisco
Presente...

En alcance al proyecto de Ley de Ingresos del Municipio Casimiro Castillo, Jalisco, ejercicio 2025, se prevé la modificación a la tabla del artículo 15, específicamente en la tasa del impuesto predial en aras de un aumento en la recaudación 2025, y a fin de tener solvencia financiera en beneficio para los ciudadanos de este Municipio, se proponen los siguientes cambios.

Dice	Debe decir	Justificación
<p style="text-align: center;">CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO SECCIÓN PRIMERA Del Impuesto Predial</p> <p>Artículo 15.- Este impuesto se causará y pagará de forma bimestral de conformidad con las disposiciones contenidas en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, y de acuerdo a lo que resulte de aplicar a la base fiscal, las tasas y tarifas a que se refiere esta sección y demás disposiciones establecidas en la presente Ley; debiendo aplicar en los supuestos que correspondan, las siguientes tasas:</p> <p>I. Predios Rústicos y Urbanos:</p> <p>Para predios cuyo valor fiscal se determine en los términos de la Ley de hacienda Municipal del Estado de Jalisco y la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, se aplicará la tabla 1:</p>	<p style="text-align: center;">CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO SECCIÓN PRIMERA Del Impuesto Predial</p> <p>Artículo 15.- Este impuesto se causará y pagará de forma bimestral de conformidad con las disposiciones contenidas en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, y de acuerdo a lo que resulte de aplicar a la base fiscal, las tasas y tarifas a que se refiere esta sección y demás disposiciones establecidas en la presente Ley; debiendo aplicar en los supuestos que correspondan, las siguientes tasas:</p> <p>I. Predios Rústicos y Urbanos:</p> <p>Para predios cuyo valor fiscal se determine en los términos de la Ley de hacienda Municipal del Estado de Jalisco y la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, se aplicará la tabla 1:</p>	<p>Se propone un cambio en la tabla 1 para determinar el impuesto predial, ya que es una de las principales fuentes de ingreso de los municipios, la tasa marginal actualmente inicia en 0.030%, quedando la propuesta en 0.035% y así, sucesivamente ir ajustando la cuota fija a los rangos</p>

357 3880 913 / 380 410

casimirocastillo.gob.mx

ccastillojalisco@hotmail.com

Carranza Silva Núm. 1, Col. Centro, Casimiro Castillo, Jalisco C.P. 48930





Dice				Debe decir				Justificación																																																																																								
<p>Tabla 1</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Límite inferior</th> <th>Límite superior</th> <th>Cuota Fija</th> <th>Tasa marginal sobre el excedente del límite inferior</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.01</td> <td>212,604.00</td> <td>-</td> <td>0.03%</td> </tr> <tr> <td>212,604.01</td> <td>328,254.00</td> <td>63.78</td> <td>0.03%</td> </tr> <tr> <td>328,254.01</td> <td>446,160.00</td> <td>98.48</td> <td>0.03%</td> </tr> <tr> <td>446,160.01</td> <td>558,670.00</td> <td>133.85</td> <td>0.03%</td> </tr> <tr> <td>558,670.01</td> <td>704,190.00</td> <td>167.60</td> <td>0.04%</td> </tr> <tr> <td>704,190.01</td> <td>897,830.00</td> <td>225.81</td> <td>0.04%</td> </tr> <tr> <td>897,830.01</td> <td>1,207,596.00</td> <td>303.26</td> <td>0.04%</td> </tr> <tr> <td>1,207,596.01</td> <td>1,821,930.00</td> <td>427.17</td> <td>0.04%</td> </tr> <tr> <td>1,821,930.01</td> <td>4,097,007.00</td> <td>672.90</td> <td>0.04%</td> </tr> <tr> <td>4,097,007.01</td> <td>-</td> <td>1,582.94</td> <td>0.04%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral, al Valor Fiscal se le disminuirá el Límite Inferior que corresponda y a la diferencia de excedente del Límite Inferior, se le aplicará la tasa sobre el excedente del Límite Inferior, al resultado se le sumara la Cuota Fija que corresponda, y el importe de dicha operación será el Impuesto Predial a pagar en el bimestre.</p>				Límite inferior	Límite superior	Cuota Fija	Tasa marginal sobre el excedente del límite inferior		0.01	212,604.00	-	0.03%	212,604.01	328,254.00	63.78	0.03%	328,254.01	446,160.00	98.48	0.03%	446,160.01	558,670.00	133.85	0.03%	558,670.01	704,190.00	167.60	0.04%	704,190.01	897,830.00	225.81	0.04%	897,830.01	1,207,596.00	303.26	0.04%	1,207,596.01	1,821,930.00	427.17	0.04%	1,821,930.01	4,097,007.00	672.90	0.04%	4,097,007.01	-	1,582.94	0.04%	<p>Tabla 1</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Límite inferior</th> <th>Límite superior</th> <th>Cuota Fija</th> <th>Tasa marginal sobre el excedente del límite inferior</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0.01</td> <td>212,604.00</td> <td>-</td> <td>0.035%</td> </tr> <tr> <td>212,604.01</td> <td>328,254.00</td> <td>74.41</td> <td>0.036%</td> </tr> <tr> <td>328,254.01</td> <td>446,160.00</td> <td>116.05</td> <td>0.037%</td> </tr> <tr> <td>446,160.01</td> <td>558,670.00</td> <td>159.67</td> <td>0.038%</td> </tr> <tr> <td>558,670.01</td> <td>704,190.00</td> <td>202.42</td> <td>0.039%</td> </tr> <tr> <td>704,190.01</td> <td>897,830.00</td> <td>259.18</td> <td>0.040%</td> </tr> <tr> <td>897,830.01</td> <td>1,207,596.00</td> <td>336.63</td> <td>0.041%</td> </tr> <tr> <td>1,207,596.01</td> <td>1,821,930.00</td> <td>463.64</td> <td>0.042%</td> </tr> <tr> <td>1,821,930.01</td> <td>4,097,007.00</td> <td>721.66</td> <td>0.043%</td> </tr> <tr> <td>4,097,007.01</td> <td>en adelante</td> <td>1,699.94</td> <td>0.044%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral, al Valor Fiscal se le disminuirá el Límite Inferior que corresponda y a la diferencia de excedente del Límite Inferior, se le aplicará la tasa sobre el excedente del Límite Inferior, al resultado se le sumara la Cuota Fija que corresponda, y el importe de dicha operación será el Impuesto Predial a pagar en el bimestre.</p>				Límite inferior	Límite superior	Cuota Fija	Tasa marginal sobre el excedente del límite inferior	0.01	212,604.00	-	0.035%	212,604.01	328,254.00	74.41	0.036%	328,254.01	446,160.00	116.05	0.037%	446,160.01	558,670.00	159.67	0.038%	558,670.01	704,190.00	202.42	0.039%	704,190.01	897,830.00	259.18	0.040%	897,830.01	1,207,596.00	336.63	0.041%	1,207,596.01	1,821,930.00	463.64	0.042%	1,821,930.01	4,097,007.00	721.66	0.043%	4,097,007.01	en adelante	1,699.94	0.044%
Límite inferior	Límite superior	Cuota Fija	Tasa marginal sobre el excedente del límite inferior																																																																																													
0.01	212,604.00	-	0.03%																																																																																													
212,604.01	328,254.00	63.78	0.03%																																																																																													
328,254.01	446,160.00	98.48	0.03%																																																																																													
446,160.01	558,670.00	133.85	0.03%																																																																																													
558,670.01	704,190.00	167.60	0.04%																																																																																													
704,190.01	897,830.00	225.81	0.04%																																																																																													
897,830.01	1,207,596.00	303.26	0.04%																																																																																													
1,207,596.01	1,821,930.00	427.17	0.04%																																																																																													
1,821,930.01	4,097,007.00	672.90	0.04%																																																																																													
4,097,007.01	-	1,582.94	0.04%																																																																																													
Límite inferior	Límite superior	Cuota Fija	Tasa marginal sobre el excedente del límite inferior																																																																																													
0.01	212,604.00	-	0.035%																																																																																													
212,604.01	328,254.00	74.41	0.036%																																																																																													
328,254.01	446,160.00	116.05	0.037%																																																																																													
446,160.01	558,670.00	159.67	0.038%																																																																																													
558,670.01	704,190.00	202.42	0.039%																																																																																													
704,190.01	897,830.00	259.18	0.040%																																																																																													
897,830.01	1,207,596.00	336.63	0.041%																																																																																													
1,207,596.01	1,821,930.00	463.64	0.042%																																																																																													
1,821,930.01	4,097,007.00	721.66	0.043%																																																																																													
4,097,007.01	en adelante	1,699.94	0.044%																																																																																													





Dice	Debe decir	Justificación
<p>Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral se deberá de aplicar la siguiente fórmula:</p> <p>$((VF-LI)*T)+CF =$ Impuesto Predial a pagar en el bimestre En donde:</p> <p>VF= Valor Fiscal LI= Límite Inferior correspondiente T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente CF= Cuota Fija correspondiente</p> <p>Si los predios Rústicos a que se refiere esta fracción cuentan con dictámenes que valide que se destinen a fines agropecuarios, o tengan un uso habitacional por parte de las y los propietarios, se les aplicará además un factor de 0.50 sobre el monto del impuesto que les corresponda pagar.</p>	<p>Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral se deberá de aplicar la siguiente fórmula:</p> <p>$((VF-LI)*T)+CF =$ Impuesto Predial a pagar en el bimestre En donde:</p> <p>VF= Valor Fiscal LI= Límite Inferior correspondiente T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente CF= Cuota Fija correspondiente</p> <p>Si los predios Rústicos a que se refiere esta fracción cuentan con dictámenes que valide que se destinen a fines agropecuarios, o tengan un uso habitacional por parte de las y los propietarios, se les aplicará además un factor de 0.50 sobre el monto del impuesto que les corresponda pagar.</p>	

Por lo anterior expuesto y fundamentado cometo a su elevada consideración, para su estudio, análisis, discusión y aprobación; en su caso la siguiente iniciativa de: **LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CASIMIRO CASTILLO, JALISCO PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2025.**

ATENTAMENTE

“2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASI COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANIA DE LOS ESTADOS”
 LA RESOLANA, MUNICIPIO DE CASIMIRO CASTILLO, JALISCO, 18 DE OCTUBRE 2024.



C. GILBERTO PEREZ ENRIQUETA
 PRESIDENTE MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO DE CASIMIRO CASTILLO
 2024 - 2027

PRESIDENCIA

