

40265

3 AGO 2026

11:31

=Con anexos y CD=



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

SECRETARIA GENERAL

OFICIO: SG-0355/2026

ASUNTO: Iniciativa de Ley de
Ingresos para el ejercicio fiscal 2027

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO
LXII LEGISLATURA
P R E S E N T E:

Mediante sesión extraordinaria de ayuntamiento celebrada el día viernes 27 veintisiete de agosto del año en curso, fue discutido y aprobado por el cuerpo edilicio de este H. Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco el dictamen mediante el cual se aprueba por **Unanimidad** 16 dieciséis votos a favor en lo general y en lo particular la "Iniciativa de Ley de Ingresos Municipal, para el ejercicio fiscal 2027", y en observancia a lo dispuesto por el artículo 115, fracción IV, inciso c) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en relación con los artículos 28, fracción IV, 41fracciones I, II y demás relativas a la Ley de Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco.

En virtud de lo anterior presentamos el proyecto de Iniciativa de "Ley de Ingresos Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2027", con respectivo anexo, así como el dictamen en donde se realizaron las consideraciones que sirvieron de fundamento para su debida aprobación, de igual forma se adjunta lo siguiente:

1. Copia certificada del acta de Ayuntamiento de la sesión pública extraordinaria Numero 75, del 27 de agosto del 2026, fecha en la cual se aprobó la iniciativa de "Ley de Ingresos Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2027.
2. Iniciativa de Ley de Ingresos Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco para el ejercicio fiscal 2027 impresa en papel tamaño carta.
3. Iniciativa de Ley de Ingresos para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco para el ejercicio fiscal 2027, en archivo digital, contenido en disco compacto (CD) debidamente etiquetado.

A T E N T A M E N T E

"2026, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR ZAPOTLENSE RUBEN FUENTES GASSON"

"2026, CENTENARIO DEL ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL LITERATO ROBERTO ESPINOZA GUZMAN"

"2026, CENTESIMO QUINCUGESIMO ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR Y DIRECTOR DE ORQUESTA JOSE PAULINO DE JESUS ROLON ALCARAZ"

CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO 28 DE AGOSTO DEL 2026


LIC. MAGALI CASILLAS CONTRERAS
PRESIDENTA MUNICIPAL


MTRA. KARLA CISNEROS TORRES
SECRETARIA GENERAL

7253

INFOLEJ

3289-LXIV

PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO
COORDINACIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

01 SEP 2026

HORA

11:27

Av. Cristóbal Colón 62 Centro Histórico
C.P. 49000 Zapotlán el Grande, Jalisco
Teléfono 341 575 2500
www.ciudadguzman.gob.mx

H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO P R E S E N T E

La que suscribe MAGALI CASILLAS CONTRERAS, Presidenta Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco, conforme a lo dispuesto por los artículos 28 fracción IV de la Constitución Política, 135 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo y 37 fracción I de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal, todos ordenamientos del Estado de Jalisco, me permito someter a consideración de este H. Congreso del Estado, la presente Iniciativa de Decreto que expide la Ley de Ingresos del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2027, al tenor de la siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Uno de los problemas principales que enfrentan los municipios es la falta de recursos para realizar proyectos que impulsen el desarrollo del mismo y, que en ocasiones, se plasman en el Plan Municipal de Desarrollo en respuesta a las necesidades que se identifican en las comunidades; un ejemplo de ello es la falta de infraestructura para la prestación de servicios básicos (luz, agua, drenaje, etc.), el mantenimiento de caminos o la falta de infraestructura de comunicación a las poblaciones más retiradas de la cabecera municipal, o los espacios de esparcimiento familiar que necesita los ciudadanos para generar un ambiente de convivencia sana.

En ese sentido, la facultad que le otorga al municipio el artículo 115, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, le permite hacerse allegar de recursos propios, que define a través de cuotas, tarifas y tasas aplicables a impuestos, derechos y contribuciones de mejoras que proponga a la legislatura estatal en su Iniciativa de Ley de Ingresos municipal.

Por ello, el Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco, propone en la presente Iniciativa de Ley de Ingresos un incremento general del 5% a las cuotas y tarifas de los rubros de derechos, productos, contribuciones especiales y aprovechamientos, conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), previsto para el 2026 por el Banco de México, considerando que esto permitirá la actualización de las cuotas y tarifas, México y además del notable incremento de los productos e insumos que no forman parte de la canasta básica (combustibles, desgaste de vehículos, contribuciones, papelería, insumos, etc.) a fin de establecer un equilibrio entre los servicios que se otorgan y el costo que representa otorgarlos, sin que se vea afectada la capacidad adquisitiva del municipio para obtener los bienes y servicios que se requieren para solventar las crecientes necesidades de la población en cuanto a obras,

servicios, infraestructura, programa sociales y de innovación de la administración pública municipal.

El escenario inflacionario apunta a una moderación gradual, pero con presiones persistentes en el corto plazo, el impacto en alimentos y bienes de consumo, destacan los siguientes puntos:

- Los alimentos, especialmente agropecuarios y procesados, seguirán registrando aumentos por encima del promedio.
- La inflación general podría cerrar 2026 entre 3.9% y 4%
- Los precios de servicios mantendrán rigidez, dificultando una baja más rápida.
- Factores externos, como conflictos internacionales o tipo de cambio, podrían generar nuevos repuntes.
- El poder adquisitivo continuará presionado durante 2026, pese a la desaceleración inflacionaria.

Durante el mes pasado, el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) se desaceleró a 3.37% desde 3.94% de mayo, informó el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi).

Analistas destacaron que es la menor tasa desde diciembre de 2020 y el segundo mes por debajo de 4%, es decir, se encuentra dentro del rango de variabilidad del Banco de México (Banxico) para lograr la meta de 3%.

De acuerdo con la consulta que aplicó a 37 bancos, casas de bolsa y grupos de análisis, todo apuntaba a un descenso de 3.49% para junio, pero resultó de 3.37%.

Morgan Stanley fue la institución más optimista, al proyectar 3.41%, mientras que en el otro extremo se encontró Deloitte-Econosignal, que anticipó 3.79%.

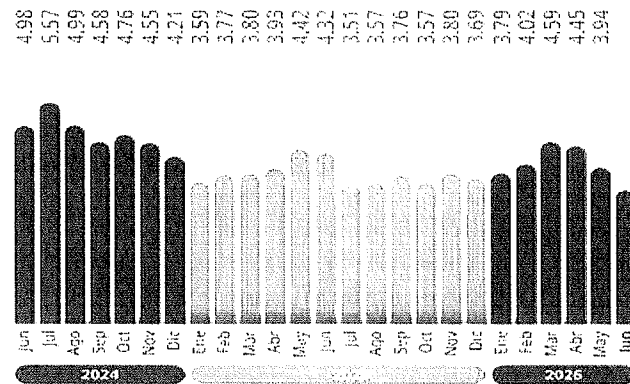
Por eso, Banorte ajustó su proyección de inflación para el cierre de 2026 de 4.4% a 4%, mientras que Banco Base corrigió de 4.2% a 4.1% y ambos ratificaron que Banxico mantendrá en 6.50% su principal tasa de interés el resto del año.

En la encuesta del Instituto Mexicano de Ejecutivos de Finanzas, el consenso de 45 analistas del Comité de Estudios Económicos recortó de 4.3% a 4.2% la inflación para este año; la tasa más baja la ubicó en 3.8% y la mayor en 5%.

Baja inflación en México Junio 2026

Porcentaje de variación de precios al consumidor

3.37%*



Fuente: INEGI

Fuente: INEGI

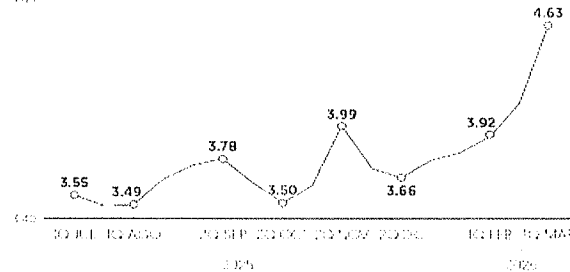
Fecha de publicación: 9 de junio 2026

Presiones al alza

La inflación en México se disparó en la primera quincena de marzo, ante el repunte en los precios de frutas y verduras, que en algunos casos superaron 100%.

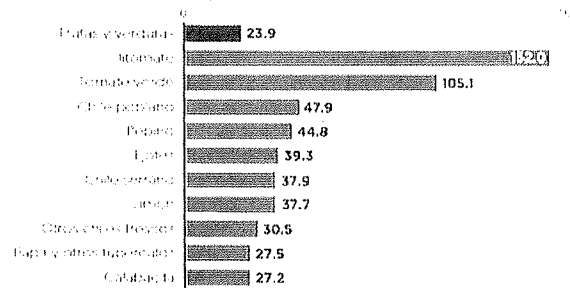
Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC)

■ Var. % anual
INPC



Precios de frutas y verduras

■ Var. % anual a la primera quincena de marzo



Fuente: INEGI

El IEPS ha mostrado un crecimiento constante en términos reales desde 2019, siguiendo generalmente la inflación:

- Magna: de 4.81 a 6.7001 pesos por litro, incremento del 39.3%.
- Premium: de 4.06 a 5.6579 pesos, aumento del 39.4%.
- Diésel: de 5.28 a 7.3634 pesos, crecimiento del 39.5%.

Este comportamiento indica que no ha habido reducciones estructurales, sino ajustes graduales alineados a la inflación anual.

Asimismo, este Ayuntamiento ha decidido proponer de manera particular las siguientes modificaciones, justificando puntualmente cada una de ellas como se muestra a continuación:

Artículo 1. Ajuste del 5.8% respecto del estimado del ejercicio 2026, con un total a recaudar de \$708'985,624.79 (Setecientos ocho millones novecientos ochenta y cinco mil seiscientos veinticuatro pesos 79/100 M.N), mismo que está proyectado respecto a cada una de las modificaciones propuestas en el articulado siguiente.

Artículo 20. Se propone modificar la referencia del artículo 18 indicado en el segundo párrafo, debiendo ser lo correcto artículo 19 fracción VI.

Artículo 23. Se propone modificar la referencia del artículo 20, debiendo ser lo correcto artículo 19.

Artículo 30. Se propone adicionar un último párrafo que diga "Dentro del supuesto que se indica en el inciso d) de esta fracción siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril." Con la finalidad de especificar la temporalidad del descuento en Impuesto Predial con fines agropecuarios.

Artículo 31. Se propone modificar la redacción del artículo en el primer párrafo con la finalidad de mayor especificación ya que actualmente no existe la fracción II del artículo anterior.

Artículo 33. Se propone numerar los incisos consecutivos para mejor interpretación y referencia, adicionar el inciso c) que diga "Constancia de la Clave Única de Registro de Población (CURP) vigente a la fecha de la solicitud del beneficio." Con la finalidad de identificar a contribuyentes que gocen del descuento de Impuesto Predial aun cuando ya estén fallecidos. Derogar inciso b) debido a que ya está considerado el beneficio en el inciso a), Inciso e) Se

propone adicionar "Siempre y cuando sean condueños" ya que se da el caso en el cual no son condueños y aun así solicitan el descuento.

Artículo 42. Se propone modificar la tasa de recargos a 2.07% con la finalidad de homologar la tasa que aplica la Federación.

Artículo 43. Se propone modificar la tasa de prorroga a 1.38% con la finalidad de homologar la tasa que aplica la Federación, así mismo adicionar la palabra "Hasta" para mayor interpretación en la redacción del artículo.

Artículo 48. Se propone adicionar la fracción III "Arrendamiento total de la planta alta del Mercado constitución para un solo giro comercial tendrá un valor mensual desde \$20,000.00 conforme lo determine la autoridad competente." Con la finalidad de impulsar la reactivación económica, comercial, turística, cultural y de servicios de la segunda planta del Mercado Constitución mediante la implementación de proyectos viables, innovadores y sostenibles que contribuyan a fortalecer la actividad económica del mercado y generen beneficios para la población usuaria y visitantes.

Adicionar último párrafo con la finalidad de estar en condiciones de cobrar algún concepto que no esté especificado tácitamente en este artículo.

Artículo 49. Se propone en la fracción VI, modificación en la tarifa en un porcentaje mayor ya sea que el estacionamiento sea en cordón o batería en el centro histórico, ya que en condón usa un espacio de 4 metros lineales y en batería 2 metros lineales aproximadamente, por lo cual se considera que deberán de pagar de manera proporcional y equitativa respecto al espacio que ocupa un vehículo, independientemente sea en cordón o batería.

Fracción X, se propone se mantenga la misma tarifa debido a que así se aprobó en la Junta de Gobierno del Organismo de Estacionómetros, ya que se ajustó la tarifa en un 25% el año anterior, con la finalidad no afectar la economía de la ciudadanía con más incremento en este próximo ejercicio fiscal.

Artículo 51. Se propone modificar la redacción de la fracción I modificar la redacción "con cuatro cavidades" especificando la capacidad de la fosa y el ajuste en la tarifa debido a que se realizó un aumento en los materiales para la construcción de dichas fosas, en comparación del ejercicio anterior y así mismo se realizó una comparativa de los precios que ofrece otro cementerio particular en la región sur.

Fracción II se propone modificar la redacción "para cuatro urnas" con la finalidad de especificar la capacidad de la cripta y se propone se mantenga la misma

tarifa ya que se realizó una comparativa de los precios que ofrecen templos, y cementerios de la región sur.

Artículo 53. Se propone en la fracción V se mantengan las mismas tarifas con la finalidad de incentivar el uso de los auditorios mencionados.

Fracción VI. Se propone ajustar la tarifa del inciso b), c), e), a \$2,000.00 Dos mil pesos debido a que son canchas que en este año fiscal tendrán una realización con aplicación de pasto sintético, obra que ofrecerá mayor comodidad a los usuarios y estará en las mismas condiciones que la cancha del Estadio Olímpico y cancha Ramón Cuevas "Cuevitas" por lo que se sugiere sea la misma tarifa a cobrar.

Inciso f) Se propone modificar la tarifa debido a que también tendrá una obra de rehabilitación que aún no se ajustará a las fracciones anteriores, pero si tendrá mejoría.

Inciso g) Se propone solo ajustar la tarifa de manera redondeada a \$600.00 seiscientos pesos con un ajuste del 1.69%

Fracción VII. Inciso b), c), d) son canchas que en este año fiscal tendrán una rehabilitación con aplicación de pasto sintético, obra que ofrecerá mayor comodidad a los usuarios, así mismo los incisos e), f) y h) solo ajustar \$50.00 cincuenta pesos ya que son canchas que se encuentran en excelentes condiciones, y el ajuste en la tarifa será para el mantenimiento de dichas instalaciones y conservan el buen estado. Incisos g), i), j), k), l) y m) Se propone se mantengan las mismas tarifas con la finalidad de incentivar el uso de las canchas por los contribuyentes.

Fracciones IX y X, Se propone se mantengan las mismas tarifas con la finalidad de incentivar el uso de las canchas por los contribuyentes.

Fracción XII, se propone adicionar el inciso c) "Partidos Especiales" debido que eventualmente puede darse el caso de algún partido especial sin ser de final de torneo o de exhibición, con la finalidad de poder cobrarlo.

Fracción XIII. Se propone modificar la redacción de esta fracción especificando la excepción de arrendamiento en los meses de septiembre y octubre ya que en ese periodo lo administra el OPD del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Artículo 54. Fracción I. Se propone se mantenga la misma tarifa en apoyo a la economía de la ciudadanía debido a ser un servicio de sanitario y de primera necesidad.

Artículo 56. Las tarifas y cuotas previstas en el artículo 56, fracciones I, II y III, así como en sus respectivos incisos, fueron determinadas considerando el costo programático y operativo que representa para el Municipio de Zapotlán el Grande la prestación de los servicios públicos vinculados al funcionamiento de los establecimientos con venta y consumo de bebidas alcohólicas.

Dicho costo deriva, entre otros aspectos, de la intervención permanente o eventual de diversas dependencias municipales encargadas de la prestación de servicios públicos, seguridad y vigilancia, tales como la Dirección de Seguridad Pública, Dirección de Tránsito y Movilidad, Dirección de Inspección y Vigilancia, Dirección de Protección Civil y Bomberos, así como de las áreas responsables de la recolección y manejo de residuos sólidos urbanos, cuyos recursos humanos, materiales y financieros se destinan al cumplimiento de las obligaciones constitucionales y legales del Ayuntamiento.

La determinación de las cuotas propuestas encuentra sustento en criterios técnicos y objetivos derivados de la operación cotidiana de la administración pública municipal, considerando, entre otros elementos:

- La frecuencia de supervisión e inspección requerida para cada giro;
- El aforo ordinario y extraordinario de usuarios;
- Los horarios de funcionamiento autorizados;
- La demanda potencial de servicios de seguridad pública, tránsito y protección civil;
- La incidencia de reportes ciudadanos y verificaciones administrativas;
- El impacto que cada actividad económica genera en la prestación de los servicios públicos municipales.

En consecuencia, la diferenciación tarifaria no obedece a criterios arbitrarios o discrecionales, sino a parámetros objetivos que permiten identificar el diverso costo administrativo y operativo que cada tipo de establecimiento representa para el Municipio.

Lo anterior resulta congruente con los principios de proporcionalidad y equidad tributaria previstos en el artículo 31, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, conforme a los cuales los contribuyentes que se encuentren en una misma situación jurídica deben recibir un trato igual,

mientras que aquellos que presenten condiciones objetivamente distintas pueden ser sujetos a un tratamiento diferenciado cuando exista una justificación razonable, objetiva y constitucionalmente válida.

Así, establecimientos con características operativas diversas generan cargas administrativas distintas para la autoridad municipal. A manera ilustrativa, un establecimiento clasificado como Restaurante Bar, debido a su operación permanente, horarios extendidos, afluencia continua de usuarios y prestación cotidiana del servicio, demanda una intervención institucional significativamente mayor que una Terraza para Eventos o Fiestas, cuya operación se desarrolla de forma eventual, sujeta a eventos específicos y con una frecuencia considerablemente menor.

En ese contexto, la clasificación de los distintos giros comerciales responde a criterios de razonabilidad, objetividad y proporcionalidad, procurando que cada contribuyente aporte conforme al costo que representa para la administración municipal la regulación, supervisión y prestación de los servicios públicos asociados a su actividad económica.

Asimismo, debe precisarse que la Suprema Corte de Justicia de la Nación ha sostenido de manera reiterada que el principio de equidad tributaria no impide al legislador establecer categorías diferenciadas de contribuyentes, siempre que dichas clasificaciones respondan a criterios objetivos, razonables y directamente relacionados con la finalidad de la contribución, reconociéndose además un amplio margen de configuración normativa para diseñar los elementos esenciales de las contribuciones dentro de los límites establecidos por la Constitución.

Asimismo, la presente propuesta resulta congruente con la jurisprudencia emitida por el Pleno de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, particularmente con las jurisprudencias P./J. 24/2000, de rubro "IMPUESTOS. PRINCIPIO DE EQUIDAD TRIBUTARIA PREVISTO POR EL ARTÍCULO 31, FRACCIÓN IV, CONSTITUCIONAL", y P./J. 41/97, de rubro "EQUIDAD TRIBUTARIA. SUS ELEMENTOS", en las que se sostiene que el principio de equidad tributaria no impide al legislador establecer categorías diferenciadas de contribuyentes, sino que, por el contrario, le permite e incluso le exige realizar clasificaciones cuando éstas descansen en criterios objetivos, razonables y constitucionalmente válidos, de manera que el tratamiento diferenciado responda a la diversa situación jurídica y material de los sujetos obligados y guarde una relación adecuada con la finalidad perseguida por la contribución.

Artículo 59. Fracción II. Se propone modificar la redacción en el inciso a) a “Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente” ya que así es el correcto el nombre de la Dirección.

Fracción II, IV y V se propone cambiar de ubicación al artículo 130 por ser depósitos en garantía y no debería estar en el rubro de los derechos sino en el rubro de los productos.

Artículo 60. Se propone modificar la redacción de la fracción I, con una vigencia de 12 doce meses y una tarifa de \$1,160.00 mil ciento sesenta pesos ya que por lo regular este tipo de licencias no concluyen en un término de tiempo de 6 meses y con la finalidad de ofrecer el doble de tiempo ya que es una licencia con vigencia única.

Fracción II, Letra A, Numero 1, inciso d) Se propone un ajuste especial en la tarifa debido a que se puede entender a que es una vivienda en un H4, que estará sujeta a régimen de condominio como el plurifamiliar vertical, por lo que se propone que este al mismo precio que este último.

Fracción II, Letra A, Numero 5 “Habitacional Jardín Única” Se propone adicionar este concepto debido a que no está contemplado en la ley de ingresos actual, con la finalidad de poder cobrarlo con su correcta descripción.

Fracción II, Letra B, Numero 6 “Agropecuaria”. Se propone adicionar este concepto debido a que no está contemplado en la ley de ingresos actual, con la finalidad de poder cobrarlo con su correcta descripción.

Fracción XVIII. Se propone la adición de este concepto ya que en repetidas ocasiones se presenta la situación de los terminados en las obras que no se concluyen el periodo de normal de la licencia e incluso en periodos de prórroga, lo anterior con la finalidad de poder cobrarlo al ciudadano y pueda concluir satisfactoriamente la obra sin más trámites adicionales, lo anterior de conformidad al artículo 204 bis del Reglamento de Zonificación y control territorial del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Fracción XIX. Se propone la adición de esta fracción de conformidad al artículo 32 de la Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en el caso de exenciones de pago para los casos de instituciones gubernamentales.

Artículo 62. Modificación en la redacción del primer párrafo con la finalidad de homologar las Umas a 15, para homologarlo con el artículo 131 bis fracción VI inciso d) Numeral 1 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Modificación en redacción del cuarto párrafo respecto a la vigencia de las licencias mayores a 30 mts², y se realizan algunas precisiones respecto a las prórrogas. Se aumenta el costo al 20% y se da por entendido que con el aumento de la vigencia a 24 meses deberían terminar fácilmente. Se pone un límite a las prórrogas de estas licencias, lo anterior con mayor interpretación y regulación.

Artículo 63. Fracción XIII. Se propone modificar el termino de permiso a licencia ya que así es el termino correcto.

Fracción XXI. Esta fracción en la ley actual se suprimió y se propone adicionarlo nuevamente tal como estaba considerado en la ley de Ingresos 2025. Con fundamento al art. 298 del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Fracción XXII. XXIII. Se propone modificar la redacción para incluir proyecto y corresponsable, ya que actualmente no se contempla así en la ley de ingresos actual. Importe especificar este pago se realiza solamente al inicio de cada administración. si no tienen su respectiva constancia de registro o refrendo, y no están vigentes, no podrán hacer uso.

Artículo 64. Fracción IV. Número 1, inciso d) Adicionar concepto ya que no se contempla el concepto en la Ley de Ingresos actual y se propone adicionarlo con la finalidad de poderlo cobrar.

Fracción V. Modificar la redacción adicionando “y/o cajas de válvulas” debido a que no se incluye en esta fracción, con la finalidad de poderlo cobrar.

Fracción VI. VII. IX. Se propone la adición de estos nuevos conceptos por no estar considerados en la Ley de Ingresos actual, con la finalidad de poderlo cobrar, y ofrecer el servicio a la ciudadanía.

Artículo 67 al artículo 110 Sección Décima, Del Agua, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales. La propuesta de Ley de Ingresos del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2027 se incluye en el anexo 1.

Artículo 111. Se propone un ajuste de incremento de \$10.00 diez pesos en Ganado vacuno por derecho de sacrificio y proceso de faenado, en ganado Porcino se propone se mantenga con las mismas tarifas, lo anterior con la finalidad de homologar las tarifas con otros municipios cercanos a Zapotlán el Grande.

Artículo 112. Se propone sea Artículo 113. Fracción I. Inciso b), c), d), h), e propone un ajuste del 3% con la finalidad de ofrecer a la ciudadanía servicios con tarifas accesibles por ser de uso cotidiano.

Artículo 113. Se propone sea Artículo 114. Fracción XIII. Se propone adicionar el concepto de Constancia Testimonial debido a que no se contempla en la Ley de Ingresos actual, con la finalidad de poder cobrarlo y ofrecer el servicio a la ciudadanía.

Fracción XIV. Se propone un ajuste del 15% ya que este documento se expide por conducir en estado de ebriedad y buscamos generar una conciencia y tratar de evitar accidentes viajes que puedan volverse fatales y costo tendría que ser el resultado de la falta de responsabilidad tras el volante.

Fracción XV. Se considera como un mínimo aumento del 6% es uno de los nuevos servicios en la unidad de salud integrar que busca tener un adecuado control en la propagación de las enfermedades de transmisión sexual.

Fracción XX. XXIII. Se propone modificar la redacción indicando el tamaño de doble carta para una mejor especificación.

Fracción XXI. Se propone modificar la redacción indicando que el plano es impreso y el tipo de archivo, para una mejor especificación en la redacción.

Fracción XXII. Se propone la adición de este nuevo concepto debido a que no se encuentra especificado en la presente ley y poder estar en condiciones de cobrar y ofrecer este servicio a la ciudadanía.

Fracción XXVIII. Último párrafo se propone modificar la redacción para especificar que sea en un plazo no mayor a 10 días hábiles de su expedición, ya que de lo contrario deberá de tramitarse nuevamente, con la finalidad de una mejor especificación en la redacción.

Fracción XXX. Se propone la adición de este concepto debido a que no se encuentra tipificado en la presente Ley de Ingresos, con la finalidad de poderlo cobrar y ofrecer el servicio a la ciudadanía.

Artículo 114. Se propone sea Artículo 115. Fracción II, inciso h) Se propone adicionar este nuevo concepto de ingresos debido a que no se encuentra tipificado en la presente Ley de Ingresos, con la finalidad de poderlo cobrar y ofrecer el servicio a la ciudadanía.

Artículo 115. Se propone sea Artículo 116. Fracción I, y párrafo segundo. Se propone un ajuste de incremento del 3% debido a que la OME Ciudad Guzmán tiene el costo de Derecho Municipal más alto de todas las Oficinas de Enlace en el Estado. De las Oficinas Municipales de Enlace de la región sur, costa sur, suroeste del Estado, Ciudad Guzmán mantiene relativamente una cercanía de 47 minutos con la Delegación Federal de la S.R E. del Estado de Colima. La Delegación Federal en Colima de la Secretaria de Relaciones Exteriores entrega el pasaporte el mismo día de su trámite. **Se sugiere un incremento del 3% (\$15.3)** por considerar encontrarnos en desventaja en las situaciones anteriores.

Fracción IV y V. Se propone la adición de estos conceptos debido a que no se encuentran tipificados en la presente ley para estar en posibilidad de poderlos cobrar y ofrecer el servicio a la ciudadanía.

Artículo 116. Se propone sea Artículo 117. La presente propuesta se encuentra desglosada en el anexo 2.

Artículo 118. Se propone sea Artículo 119. Fracción I. Se propone la modificación en la redacción para una mejor interpretación en la redacción.

Artículo 119. Se propone sea Artículo 120. Se propone se mantengan más mismas tarifas debido a que se consideran justas y además incentivar al cumplimiento de las autorizaciones ambientales en el Municipio de Zapotlán el Grande.

Fracción VI, XII, Se propone una modificación en la redacción para una mejor interpretación.

Artículo 120. Se propone sea Artículo 121. Tercer párrafo se propone reubicar este párrafo debido a que actualmente se encuentra en el último párrafo de este artículo, se propone modificarlo de ubicación para mejor interpretación y acomodo.

Artículo 121. Se propone sea Artículo 122. Fracción I. inciso e) y f) Se propone adicionar estos conceptos de ingresos debido a que no se encuentran en nuestra Le de ingresos actual y poder cobrarlos y ofrecer el servicio a la ciudadanía.

Último párrafo se propone modificar la redacción con la finalidad de referenciarlo con el Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco y no con el Reglamento Interno del Sistema Integral de la Familia.

El demás concepto se considera que las tarifas son las adecuadas para el cobro de los servicios el año 2027.

Artículo 122. Se propone sea Artículo 123. Se realiza un aumento del 20% al servicio de psicología ya que es uno de los servicios más demandantes y el tener un costo genera mayor adherencia hacia la terapia por parte de los ciudadanos, además eso podría a largo plazo poder generar el pago de más personal en el área de psicología para seguir brindando estos servicios. También se propone añadir los conceptos de Pareja y Familiar, para un cobro más acorde al tipo de servicio que se presta

Se considera el aumento del 15% ya que los insumos utilizados para el servicio no se cobran al usuario y este aumento puede generar la adquisición de más equipo que vuelva aún mejor la calidad de la atención.

Se considera el aumento del 15% al servicio de inhalatoria ya que el costo por oxígeno aumento, pero se sigue considerado como accesible y el mejor precio en el municipio para los ciudadanos.

De acuerdo a la respuesta obtenida en el servicio de odontología y a las necesidades detectadas en las comunidades y ciudadanos en situación vulnerable, se consideró un aumento del 40% en los servicios de limpieza dental y resina. Si bien no representa un costo completamente accesible, este ajuste permite garantizar la disponibilidad del material necesario para continuar brindando atención adecuada a la población. Asimismo, se contempla que, en determinados casos y previo análisis socioeconómico, estos servicios puedan ser condonados a quienes más lo necesiten.

En cuanto al resto de los tratamientos odontológicos, únicamente se realizó un incremento del 6%, procurando mantener costos accesibles para la ciudadanía y asegurar la continuidad de los servicios.

Se anexa inciso j) ya que hay procedimientos que su realización depende del material disponible y de las condiciones clínicas específicas del paciente, por lo que no es posible estandarizarlos en un solo procedimiento.

Se anexan los incisos k) ya que son servicios que se prestan y se pretende sean bajos y solo sea la recuperación del material.

Se anexa el inciso l) por la adquisición de un equipo para realizar dicho estudio. Y el costo se calcula en base a los costos actuales en el mercado.

Artículo 126. Se propone sea Artículo 127. Se propone modificar la tasa de recargos a 2.07% con la finalidad de homologar la tasa que aplica la Federación.

Artículo 127. Se propone sea Artículo 128. Se propone modificar la tasa de prórroga a 1.38% con la finalidad de homologar la tasa que aplica la Federación, así mismo adicionar la palabra “Hasta” para mayor interpretación en la redacción del artículo.

Artículo 129. Se propone sea Artículo 130. Fracción V, Vi, VII y VIII, Se propone adicionar estas dos primeras fracciones que se encuentran actualmente en el artículo 59 de esta Ley de Ingresos, y la adición de los depósitos en garantía de la publicidad, para que estén incluidos en el mismo artículo.

Fracción XI. Se propone segmentar el arrendamiento del auditorio Consuelito Velázquez según el tipo de uso que se le da al inmueble.

Fracción XX, inciso e) se propone derogar debido a que ya no se tiene dicho espectacular.

Fracción XXI. Inciso e). Se propone adicionar el concepto de los baños públicos en época de feria debido a la generación de insumos que se requieren, así como el mantenimiento. Los demás incisos se proponen se mantengan las mismas tarifas debido a que se considera por parte del área técnica que son las tarifas justas y adecuadas para seguir ofreciendo el servicio a la ciudadanía.

Artículo 131. Se propone sea Artículo 132. Fracción VI. Se propone una modificación en la redacción adicionando la palabra “edificación” para una mejor interpretación y entendimiento de la fracción.

Fracción IX. Se propone modificación en la redacción para especificar la expedición o reposición del formato de constancia de derecho de uso, que actualmente así se cobra, lo anterior para una mejor interpretación y entendimiento de la fracción.

Fracción X. Se propone modificar la redacción de esta fracción adicionando los conceptos de cesión del derecho de uso, registro o sustitución de beneficiario y/o cambio del titular por sucesión, estos conceptos son parte de una modificación en el padrón, pero lo especifica la fracción, con la finalidad de especificarlos y genere certeza tributaria al ciudadano.

Fracción XIV. Se propone un ajuste considerable en los servicios de elementos de protección civil debido a que se realizó un análisis de los costos que implica

el tiempo extra de los elementos, tales como servicios personales, traslados, desgaste vehicular, combustibles, y mantenimientos.

Fracción XVII. Se propone la adición de este nuevo concepto debido a que no tenemos una fracción de cualquier otro formato que se pueda ofrecer a la ciudadanía y que no se encuentre tácitamente en la ley, lo nos da la posibilidad de poder cobrarlo con esta fracción como fundamento legal.

Artículo 132. Se propone sea Artículo 133. Fracción II, se propone la modificación en la redacción para adicionar la palabra “autorizada” con la finalidad de mejor interpretación.

Artículo 136. Se propone sea Artículo 137. Fracción II, Inciso a), Se propone la disminución de la tarifa de la Expo Agrícola debido a que se realizó un análisis financiero de los costos que implica el arrendamiento de las instalaciones, por lo que se considera que los 60 mil pesos propuestos es razonable y considerable para cobrar.

Inciso c) Se propone aumentar la tarifa ya que se considera bajo, y el arrendamiento se puede negociar a más del 1'800,000.00 propuesto.

Fracción III, inciso b), Numero 4. Se propone aumentar la tarifa a \$120 mil pesos ya que se puede negociar con esta tarifa según las especificaciones del inmueble para tal arrendamiento.

Fracción VI, inciso e) Se propone la adición de este concepto debido a que se requiere el servicio de la instalación de baños móviles, con la finalidad de poder ofrecer el servicio a la ciudadanía y cobrarlo mediante el principio de legalidad.

Primer párrafo, se propone modificar la fecha del mes de septiembre a agosto con la finalidad de asegurar el espacio de los locatarios en la expo de feria Zapotlán.

Artículo 140. Se propone sea Artículo 141. Se propone modificar la tasa de recargos a 2.07% con la finalidad de homologar la tasa que aplica la Federación.

Artículo 141. Se propone sea Artículo 142. Se propone modificar la tasa de prorroga a 1.38% con la finalidad de homologar la tasa que aplica la Federación, así mismo adicionar la palabra “Hasta” para mayor interpretación en la redacción del artículo.

Artículo 177. Se propone sea Artículo 178. Se propone modificación en redacción en el primer párrafo para una mejor interpretación en la redacción.

Artículo 183. Se propone sea Artículo 184. Se propone establecer adecuaciones en montos por servicios, montos correspondientes por sanciones ante faltas administrativas, agrupación de conceptos (evitando dispersión respecto de la Ley de Ingresos aún vigente) y depuración de contenidos que resultan confusos y/o repetitivos para con ello, **procurar una redacción más fluida, coherente y articulada en el proyecto de Ley de Ingresos 2027.** Cabe además destacar que, en ningún momento se integran aspectos meramente recaudatorios y/o que impliquen afectaciones a la economía de las personas contribuyentes.

A partir de la SECCIÓN DÉCIMA SEXTA, artículo 184 se realizan los siguientes ajustes en redacción: agrupación en incisos y fracciones por rubro o materia; se eliminan conceptos repetidos, y se identificaron y eliminaron contradicciones en el contenido.

El artículo quedó conformado por un total de 5 incisos con sus respectivas fracciones, de acuerdo a la materia que abordan, quedando de la siguiente manera:

- A) EN MATERIA DE URBANIZACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y EN GENERAL, ACCIONES URBANÍSTICAS;
- B) DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS;
- C) RESIDUOS, EMISIONES, AGUAS RESIDUALES Y EN GENERAL, FUENTES DE CONTAMINACIÓN;
- D) DE LAS RELATIVAS A ARBOLADO, VEGETACIÓN, ÁREAS VERDES Y ESPACIOS VERDES;
- E) AFECTACIONES EN GENERAL A LA POLÍTICA Y GESTIÓN AMBIENTAL.

Del análisis de la Ley de Ingresos 2026 aún vigente, respecto al proyecto de Ley de Ingresos 2027, se identificaron duplicidad de contenidos y/o apartados contradictorios entre sí, en los siguientes apartados:

Apartados repetidos	Descripción de la deficiencia identificada en Ley de Ingresos 2026 (art.183).
---------------------	---

1	Duplicidad textual entre el contenido del artículo 183 fracción X y el mismo artículo 183 en su fracción XXIII.
2	Duplicidad textual entre el contenido del artículo 183 fracción XVI y el mismo artículo 183 en su fracción XIX.
3	Duplicidad textual entre el contenido del artículo 183 fracción XVII y el mismo artículo 183 en su fracción XX.
4	Duplicidad textual entre el contenido del artículo 183 fracción XVIII y el mismo artículo 183 en su fracción XXI.
Apartados contradictorios	Descripción de la deficiencia identificada en Ley de Ingresos 2026 (art.183).
1	La fracción XXIV sanciona la " <i>Ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles propios o privados mayores a seis metros" (10 a 700 UMA)</i> . Por otro lado, la fracción XII sanciona la " <i>Poda, tala o derribo sin dictamen técnico de árboles propios o privados mayores a tres metros" (30 a 14,200 UMA)</i> . Se contraponen en la altura regulada (6 m vs 3 m) y generan una disparidad desproporcionada en el tope de sanción (700 UMA vs 14,200 UMA) para el mismo predio privado.
2	La fracción VIII, inciso c , establece multas fijas por unidad al realizar tala o derribo según el sitio (ej. fuera de comercios: 100 a 660 UMA ; en parques: 660 a 1,485 UMA). Sin embargo, las fracciones XI y XII dictan que la poda, tala o derribo se sancionará de 30 a 14,200 UMA o 50 a 14,200 UMA utilizando la ecuación del artículo 127 del Reglamento de Medio Ambiente. No hay jerarquía normativa que aclare cuál criterio prevalece para tasar la multa.
3	La fracción XIII inciso a sanciona el " <i>dañar, cortar plantas o flores... en las áreas verdes de los lugares de uso público</i> " con una multa de 23 a 53 UMA . En contraste, la fracción VIII inciso d , sanciona las acciones en camellones, parques y jardines, " <i>incluso la poda</i> ", con una multa de 660 a 1,485 UMA . La falta de diferenciación entre vegetación menor y arbolado hace que las conductas de "cortar o dañar" se solapen contradictoriamente, además de una notable variación en el monto de la UMA.

Apartados ambiguos o confusos	Descripción de la deficiencia identificada en Ley de Ingresos 2026 (art.183).
1	La fracción XVIII sanciona de 20 a 100 UMA a quien <i>"realice la plantación, poda, derribo o trasplante de palmas o árboles sin respetar las condiciones..."</i> . Resulta confuso porque entra en colisión directa otras sanciones específicas de derribo y poda, por ejemplo de las fracciones XI, XII, XXVII , cuyos rangos son sustancialmente distintos.

Siendo estas las observaciones más importantes y que por su relevancia, han dado origen a las modificaciones propuestas para el proyecto de Ley de Ingresos 2027, es que se exponen para su mejor análisis y comprensión.

TRANSITORIO. PRIMERO. Se propone cambiar el ejercicio fiscal a 2027. Se propone indicar el ejercicio fiscal del cual surtirá efectos.

Asimismo, este Ayuntamiento ha decidido proponer de manera particular las siguientes modificaciones, justificando puntualmente cada una de ellas como se muestra a continuación:

<u>DICE</u> LEY DE INGRESOS MUNICIPAL VIGENTE EJERCICIO FISCAL 2026	<u>DEBE DECIR</u> PROPUESTA DE LEY DE INGRESOS 2027	JUSTIFICACION Y FUNDAMENTOS DE LOS CAMBIOS PROPUESTOS EN CONCEPTOS Y MONTOS
TÍTULO PRIMERO Disposiciones generales CAPÍTULO ÚNICO De la percepción de los ingresos y definiciones Artículo 1. En el ejercicio fiscal 2026, comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del mismo año, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, ingresos por ventas de bienes y servicios, participaciones y aportaciones federales, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, así como ingresos derivados de financiamientos, conforme a las tasas, cuotas, y tarifas que en esta Ley y otras leyes se establecen. El Municipio adopta e implementa el Clasificador por Rubros de Ingresos (CRI) aprobado por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), conforme a la siguiente:	TÍTULO PRIMERO Disposiciones generales CAPÍTULO ÚNICO De la percepción de los ingresos y definiciones Artículo 1. En el ejercicio fiscal 2027, comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del mismo año, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, ingresos por ventas de bienes y servicios, participaciones y aportaciones federales, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, así como ingresos derivados de financiamientos, conforme a las tasas, cuotas, y tarifas que en esta Ley y otras leyes se establecen. El Municipio adopta e implementa el Clasificador por Rubros de Ingresos (CRI) aprobado por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), conforme a la siguiente:	Artículo 1. Se propone indicar el ejercicio fiscal del cual surtirá efectos.
Artículo 20. Las personas físicas y jurídicas que pertenezcan a la Industria 4.0 podrán solicitar los incentivos fiscales contenidos en este artículo, siempre y cuando en el presente ejercicio fiscal, inicien o amplíen actividades industriales de investigación y desarrollo científico o de nuevas tecnologías. Por definición la Industria 4.0 se entiende al conjunto de actores, instituciones, programas normatividad e infraestructura que a través de técnicas avanzadas de producción y operaciones con tecnologías inteligentes contribuyen al crecimiento económico y social del Municipio a través de empleo, producción, capacitación y vinculación local, regional nacional e internacional. (Adopción de tecnologías para la automatización del proceso productivo: inteligencia artificial, robótica, impresión 3D, realidad virtual, seguridad, biotecnología, ciencia de datos, la analítica, las tecnologías cognitivas, la nanotecnología y el internet de las cosas, etc.). Se aplicarán los beneficios de la tabla del artículo 18 fracción IV de esta ley.	Artículo 20. Las personas físicas y jurídicas que pertenezcan a la Industria 4.0 podrán solicitar los incentivos fiscales contenidos en este artículo, siempre y cuando en el presente ejercicio fiscal, inicien o amplíen actividades industriales de investigación y desarrollo científico o de nuevas tecnologías. Por definición la Industria 4.0 se entiende al conjunto de actores, instituciones, programas normatividad e infraestructura que a través de técnicas avanzadas de producción y operaciones con tecnologías inteligentes contribuyen al crecimiento económico y social del Municipio a través de empleo, producción, capacitación y vinculación local, regional nacional e internacional. (Adopción de tecnologías para la automatización del proceso productivo: inteligencia artificial, robótica, impresión 3D, realidad virtual, seguridad, biotecnología, ciencia de datos, la analítica, las tecnologías cognitivas, la nanotecnología y el internet de las cosas, etc.). Se aplicarán los beneficios de la tabla del artículo 19 fracción VI de esta ley.	Se modifica redacción por estar mal referenciado
Artículo 23. Para personas físicas o jurídicas que acrediten utilizar 3 elementos diferentes que ahorren energía, eco tecnológicas, se hará acreedor a un descuento del 50% del costo de la licencia de construcción, exclusivamente tratándose de	Artículo 23. Para personas físicas o jurídicas que acrediten utilizar 3 elementos diferentes que ahorren energía, eco tecnológicas, se hará acreedor a un descuento del 50% del costo de la licencia de construcción, exclusivamente tratándose de	Se modifica redacción por estar mal referenciado

construcciones de uso no habitacional y previo Dictamen de la autoridad correspondiente, debiendo seguir el procedimiento señalado en el artículo 20 en las fracciones I, II, III y IV.

construcciones de uso no habitacional y previo Dictamen de la autoridad correspondiente, debiendo seguir el procedimiento señalado en el **artículo 19** en las fracciones I, II, III y IV.

CAPÍTULO VI De la supletoriedad de la ley

Artículo 28. En todo lo no previsto por la presente Ley, para su interpretación y aplicación, se estará a lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y las Disposiciones Legales Federales y Estatales en materia Fiscal de manera supletoria, se estará a lo que señala el Código Civil del Estado de Jalisco, el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, el Código Penal del Estado de Jalisco y el Código de Comercio, cuando su aplicación no sea contraria a la naturaleza propia del Derecho Fiscal y la Jurisprudencia.

CAPÍTULO VI De la supletoriedad de la ley

Artículo 28. En todo lo no previsto por la presente Ley, para su interpretación y aplicación, se estará a lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y las Disposiciones Legales Federales y Estatales en materia Fiscal de manera supletoria, se estará a lo que señala el Código Civil del Estado de Jalisco, el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, el Código Penal del Estado de Jalisco y el Código de Comercio, cuando su aplicación no sea contraria a la naturaleza propia del Derecho Fiscal y la Jurisprudencia.

Sin modificación en la redacción.

Artículo 30. Este impuesto se causará y pagará, de conformidad con las disposiciones contenidas en el capítulo correspondiente a la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y de acuerdo a lo que resulte de aplicar bimestralmente a la base fiscal, las cuotas y tasas a que se refiere este capítulo y demás disposiciones establecidas en la presente Ley, de acuerdo a lo siguiente:

Artículo 30. Este impuesto se causará y pagará, de conformidad con las disposiciones contenidas en el capítulo correspondiente a la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y de acuerdo a lo que resulte de aplicar bimestralmente a la base fiscal, las cuotas y tasas a que se refiere este capítulo y demás disposiciones establecidas en la presente Ley, de acuerdo a lo siguiente:

- I. Para Predios Rústicos y Urbanos sobre el valor determinado, en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, y Ley de catastro Municipal del Estado de Jalisco, se aplicará la siguiente tabla:

- I. Para Predios Rústicos y Urbanos sobre el valor determinado, en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, y Ley de catastro Municipal del Estado de Jalisco, se aplicará la siguiente tabla:

Sin modificación en la redacción.

TARIFA BIMESTRAL			
BASE FISCAL			
Límite Inferior	Límite Superior	Cuota fija	Tasa para Aplicarse sobre el Excedente del Límite Inferior
\$ 0.01	\$ 207,000.00	\$ -	0.000220
\$ 207,000.01	\$ 360,700.00	\$ 45.54	0.000220
\$ 360,700.01	\$ 552,000.00	\$ 79.35	0.000242
\$ 552,000.01	\$ 814,000.00	\$ 125.65	0.000264
\$ 814,000.01	\$ 1,237,000.00	\$ 194.82	0.000286
\$ 1,237,000.01	\$ 1,995,000.00	\$ 315.79	0.000308
\$ 1,995,000.01	\$ 3,674,000.00	\$ 549.26	0.000330
\$ 3,674,000.01	\$ 9,450,000.00	\$ 1,103.33	0.000352
\$ 9,450,000.01	\$52,000,000.00	\$ 3,136.48	0.000374
\$ 52,000,000.01	En adelante	\$19,050.18	0.000396

TARIFA BIMESTRAL			
BASE FISCAL			
Límite Inferior	Límite Superior	Cuota fija	Tasa para Aplicarse sobre el Excedente del Límite Inferior
\$ 0.01	\$ 207,000.00	\$ -	0.000220
\$ 207,000.01	\$ 360,700.00	\$ 45.54	0.000220
\$ 360,700.01	\$ 552,000.00	\$ 79.35	0.000242
\$ 552,000.01	\$ 814,000.00	\$ 125.65	0.000264
\$ 814,000.01	\$ 1,237,000.00	\$ 194.82	0.000286
\$ 1,237,000.01	\$ 1,995,000.00	\$ 315.79	0.000308
\$ 1,995,000.01	\$ 3,674,000.00	\$ 549.26	0.000330
\$ 3,674,000.01	\$ 9,450,000.00	\$ 1,103.33	0.000352
\$ 9,450,000.01	\$52,000,000.00	\$ 3,136.48	0.000374
\$ 52,000,000.01	En adelante	\$19,050.18	0.000396

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral, al Valor Fiscal se le disminuirá el Límite Inferior que corresponda y a la diferencia de excedente del Límite Inferior, se le aplicará la tasa sobre el excedente del Límite Inferior, al resultado se le sumara la Cuota Fija que corresponda, y el importe de dicha operación será el Impuesto Predial a pagar en el bimestre.

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral, al Valor Fiscal se le disminuirá el Límite Inferior que corresponda y a la diferencia de excedente del Límite Inferior, se le aplicará la tasa sobre el excedente del Límite Inferior, al resultado se le sumara la Cuota Fija que corresponda, y el importe de dicha operación será el Impuesto Predial a pagar en el bimestre.

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral se deberá de aplicar la siguiente fórmula:

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral se deberá de aplicar la siguiente fórmula:

$((VF-LI)*T)+CF$ = Impuesto Predial a pagar en el bimestre En donde: VF= Valor Fiscal LI= Límite Inferior correspondiente T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente CF= Cuota Fija correspondiente II. A los contribuyentes del Impuesto Predial, cuyos predios estén destinados a fines agropecuarios en producción y que se encuentren tributando con las tasas a que se refiere la fracción I de este artículo se les aplicará un descuento del 50% en el pago del impuesto. a) Que estén registrados en el padrón de la Dependencia Municipal competente, como productores agropecuarios. b) Que la actividad agropecuaria sea realizada de manera permanente. c) Que no se haya tramitado cambio de uso de suelo en el predio del cual se está solicitando el beneficio. d) Que al menos el 90% de la superficie total del predio se encuentre destinado a fines agropecuarios.	$((VF-LI)*T)+CF$ = Impuesto Predial a pagar en el bimestre En donde: VF= Valor Fiscal LI= Límite Inferior correspondiente T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente CF= Cuota Fija correspondiente II. A los contribuyentes del Impuesto Predial, cuyos predios estén destinados a fines agropecuarios en producción y que se encuentren tributando con las tasas a que se refiere la fracción I de este artículo se les aplicará un descuento del 50% en el pago del impuesto. a) Que estén registrados en el padrón de la Dependencia Municipal competente, como productores agropecuarios. b) Que la actividad agropecuaria sea realizada de manera permanente. c) Que no se haya tramitado cambio de uso de suelo en el predio del cual se está solicitando el beneficio. d) Que al menos el 90% de la superficie total del predio se encuentre destinado a fines agropecuarios. y dentro del supuesto que se indica en el inciso d) de esta fracción siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril.	Se agrega fecha límite para el descuento de predios agropecuarios
--	---	--

Artículo 31. Las personas físicas o jurídicas que se encuentren comprendidos en las fracciones siguientes y dentro de los supuestos que se indica en el inciso d), de la fracción II; inciso a) de la fracción III, del artículo anterior de esta Ley, y que soliciten por escrito a la Hacienda Municipal, se otorgarán los siguientes beneficios:

- I. Una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, sobre \$1,600,000.00 de valor fiscal, respecto de los predios que sean propietarios, siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril, a las instituciones privadas de asistencia o de beneficencia social constituidas y autorizadas de conformidad con las Leyes de la materia, así como las sociedades o asociaciones civiles que tengan como objeto social alguna de las siguientes actividades:
 - a) Que atienda a las personas que, por su situación socioeconómica o personas con discapacidad, se vean impedidas para satisfacer sus requerimientos básicos de subsistencia y desarrollo;
 - b) La atención en establecimientos especializados a menores y adultos mayores en estado de abandono o desamparo o personas con discapacidad de escasos recursos;
 - c) La prestación de asistencia médica o jurídica, de orientación social, de servicios funerarios a personas de escasos recursos, especialmente a menores de edad, adultos mayores y personas con discapacidad;
 - d) La readaptación social de personas que han llevado a cabo conductas ilícitas;
 - e) La rehabilitación de farmacodependientes de escasos recursos;
 - f) Que se dediquen a la enseñanza gratuita, con autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley General de Educación.
 - g) Que se dediquen a la educación de carácter privado.
- II. Una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, a los predios cuyo valor fiscal sea superior a \$2'500,000.00, y el titular catastral sea una Asociación Religiosa, legalmente constituidas, siempre y cuando lo solicite por escrito y efectúe el pago correspondiente al año

Artículo 31. Las personas físicas o jurídicas que se encuentren comprendidos en las fracciones siguientes y que soliciten por escrito a la Hacienda Municipal, se otorgarán los siguientes beneficios:

- I. Una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, sobre \$1,600,000.00 de valor fiscal, respecto de los predios que sean propietarios, siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril, a las instituciones privadas de asistencia o de beneficencia social constituidas y autorizadas de conformidad con las Leyes de la materia, así como las sociedades o asociaciones civiles que tengan como objeto social alguna de las siguientes actividades:
 - a) Que atienda a las personas que, por su situación socioeconómica o personas con discapacidad, se vean impedidas para satisfacer sus requerimientos básicos de subsistencia y desarrollo;
 - b) La atención en establecimientos especializados a menores y adultos mayores en estado de abandono o desamparo o personas con discapacidad de escasos recursos;
 - c) La prestación de asistencia médica o jurídica, de orientación social, de servicios funerarios a personas de escasos recursos, especialmente a menores de edad, adultos mayores y personas con discapacidad;
 - d) La readaptación social de personas que han llevado a cabo conductas ilícitas;
 - e) La rehabilitación de farmacodependientes de escasos recursos;
 - f) Que se dediquen a la enseñanza gratuita, con autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley General de Educación.
 - g) Que se dediquen a la educación de carácter privado.
- II. Una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, a los predios cuyo valor fiscal sea superior a \$2'500,000.00, y el titular catastral sea una Asociación Religiosa, legalmente constituidas, siempre y cuando lo solicite por escrito y efectúe el pago

No existe la fracción III y en el inciso d) de la fracción II del artículo anterior, se autoriza 50% descuento sobre todo, el valor fiscal y en este artículo lo topa

fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril. III. Las instituciones a que se refieren las fracciones I y II, anexarán a su solicitud los documentos que acrediten, su constitución jurídica, su objeto social y la personalidad jurídica de su representante. IV. Una reducción del 60%, a los contribuyentes que acrediten ser propietarios de uno o varios bienes inmuebles, afectos al patrimonio cultural del Estado y que los mantengan en estado de conservación aceptable a juicio del municipio, siempre y cuando efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril. V. A la solicitud se anexará constancia expedida por autoridad competente que acredite que dicho inmueble es considerado patrimonio cultural del Estado. En caso de ser persona jurídica además anexará los documentos que acrediten, su constitución jurídica y la representación legal. VI. En los casos en que la persona física o jurídica lleve a cabo la naturación del techo de su propiedad o implemente jardines verticales, y lo acredite mediante constancia expedida por la dependencia municipal para verificar el cumplimiento de las normas de edificación, en la cual certifique el cumplimiento de los lineamientos de la norma estatal de naturación de techo, la Tesorería Municipal podrá aplicar un descuento sobre el pago del impuesto predial, en los siguientes términos: a) Del 20% a los contribuyentes que lleven a cabo la naturación extensiva del techo de su propiedad; y b) Del 30% a los contribuyentes que lleven a cabo la naturación intensiva del techo de su propiedad o implemente jardines verticales. c) En los casos que el contribuyente del impuesto predial acredite el derecho a más de un beneficio, solo se otorgará el de mayor cuantía.	correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril. III. Las instituciones a que se refieren las fracciones I y II, anexarán a su solicitud los documentos que acrediten, su constitución jurídica, su objeto social y la personalidad jurídica de su representante. IV. Una reducción del 60%, a los contribuyentes que acrediten ser propietarios de uno o varios bienes inmuebles, afectos al patrimonio cultural del Estado y que los mantengan en estado de conservación aceptable a juicio del municipio, siempre y cuando efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril. V. A la solicitud se anexará constancia expedida por autoridad competente que acredite que dicho inmueble es considerado patrimonio cultural del Estado. En caso de ser persona jurídica además anexará los documentos que acrediten, su constitución jurídica y la representación legal. VI. En los casos en que la persona física o jurídica lleve a cabo la naturación del techo de su propiedad o implemente jardines verticales, y lo acredite mediante constancia expedida por la dependencia municipal para verificar el cumplimiento de las normas de edificación, en la cual certifique el cumplimiento de los lineamientos de la norma estatal de naturación de techo, la Tesorería Municipal podrá aplicar un descuento sobre el pago del impuesto predial, en los siguientes términos: a) Del 20% a los contribuyentes que lleven a cabo la naturación extensiva del techo de su propiedad; y b) Del 30% a los contribuyentes que lleven a cabo la naturación intensiva del techo de su propiedad o implemente jardines verticales. c) En los casos que el contribuyente del impuesto predial acredite el derecho a más de un beneficio, solo se otorgará el de mayor cuantía.	
--	---	--

Artículo 33. A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionados, jubilados, personas con discapacidad, viudos, viudas, a las mujeres en la calidad de madres jefas de familia o que tengan 60 años o más, podrán ser beneficiados mediante solicitud, a una reducción del 50% del impuesto a pagar sobre \$1,600,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año fiscal vigente, hasta el último día del mes de marzo.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, tratándose exclusivamente de una sola casa habitación para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

- a) Acta de Nacimiento o identificación Oficial vigente que contenga el domicilio del inmueble del que solicita el descuento y que acredite fehacientemente su edad, que sea expedida por institución oficial mexicana (INE, INAPAM)
- b) Comprobante Oficial de domicilio de Luz, Teléfono, que esté a nombre del propietario del inmueble, de su conyugue o hijos.

Y según sea el caso:

- a) Copia del talón de ingresos o en su caso credencial vigente que lo acredite como pensionado, jubilado o personas con discapacidad expedida por institución oficial del país.
- b) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación oficial vigente.
- c) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentaran copia simple del acta de matrimonio y del acta de defunción de cónyuge.
- d) Madres jefas de familia para poder acceder al presente beneficio se requiere acreditar estar inscritas en el programa para el bienestar de las niñas y niños, hijos de madres trabajadoras de la Secretaria del Bienestar y/o el programa Mujeres líderes del Hogar de la Secretaria del Sistema de Asistencia Social del Estado y/o que estén inscritos en el padrón municipal de madres jefas de familia.

Artículo 33. A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionados, jubilados, personas con discapacidad, viudos, viudas, a las mujeres en la calidad de madres jefas de familia o que tengan 60 años o más, podrán ser beneficiados mediante solicitud, a una reducción del 50% del impuesto a pagar sobre \$1,600,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año fiscal vigente, hasta el último día del mes de marzo.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, tratándose exclusivamente de una sola casa habitación para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

- a) Acta de Nacimiento o identificación Oficial vigente que contenga el domicilio del inmueble del que solicita el descuento y que acredite fehacientemente su edad, que sea expedida por institución oficial mexicana (INE, INAPAM)
- b) Comprobante Oficial de domicilio de Luz, Teléfono, que esté a nombre del propietario del inmueble, de su conyugue o hijos.
- c) **Constancia de la Clave Única de Registro de Población (CURP) vigente a la fecha de la solicitud del beneficio.**

Y según sea el caso:

- d) Copia del talón de ingresos o en su caso credencial vigente que lo acredite como pensionado, jubilado o personas con discapacidad expedida por institución oficial del país.
- e) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentaran copia simple del acta de matrimonio y del acta de defunción del cónyuge **siempre y cuando sean condueños.**
- f) Madres jefas de familia para poder acceder al presente beneficio se requiere acreditar estar inscritas en el programa para el bienestar de las niñas y niños, hijos de madres trabajadoras de la Secretaria del Bienestar y/o el programa Mujeres líderes del Hogar de la Secretaria del Sistema de Asistencia Social del Estado y/o que estén inscritos en el padrón municipal de madres jefas de familia.

Se propone solicitar la CURP con la finalidad de detectar beneficiarios fallecidos.

Se ajustaron los incisos en orden consecutivo para evitar confusión

Se elimino el inciso b) porque se encuentra contemplado en el inciso a)

Se agrega el supuesto de condueños

A los contribuyentes personas con discapacidad, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal ordenará al Departamento de Salud Municipal, practique examen médico que determine el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite, expedido por una Institución Médica Oficial del País. Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo inmueble. En ningún caso el impuesto predial a pagar será inferior a las cuotas fijas establecidas en este capítulo, salvo los casos mencionados en el primer párrafo del presente artículo. En los casos que el contribuyente del impuesto predial, acredite el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará el de mayor cuantía. A los contribuyentes que acrediten usar ecotecnia para casa habitación podrán ser beneficiados mediante solicitud, a una reducción del 20% del impuesto a pagar sobre \$1,600,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año fiscal vigente, antes del 1° de abril de conformidad del artículo transitorio Decimo Primero.	A los contribuyentes personas con discapacidad, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal ordenará al Departamento de Salud Municipal, practique examen médico que determine el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite, expedido por una Institución Médica Oficial del País. Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo inmueble. En ningún caso el impuesto predial a pagar será inferior a las cuotas fijas establecidas en este capítulo, salvo los casos mencionados en el primer párrafo del presente artículo. En los casos que el contribuyente del impuesto predial, acredite el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará el de mayor cuantía. A los contribuyentes que acrediten usar ecotecnia para casa habitación podrán ser beneficiados mediante solicitud, a una reducción del 20% del impuesto a pagar sobre \$1,600,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año fiscal vigente, antes del 1° de abril de conformidad del artículo transitorio Decimo Primero.	
Artículo 42. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 1.5% mensual.	Artículo 42. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 2.07% mensual.	Se propone modificar la tasa de recargos para homologarlo con la Federación.
Artículo 43. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos o se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.00% mensual. I. 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00 II. 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00 III. 12 meses a partir de \$100,000.01 Dicha prorrogas no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.	Artículo 43. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos y se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.38% mensual. I. Hasta 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00 II. Hasta 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00 III. Hasta 12 meses a partir de \$100,000.01 Dicha prorrogas no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.	Se propone modificación en la redacción para mejor interpretación, así mismo ajustar el porcentaje de la tasa de intereses para homologarlo con la Federación.

Artículo 48. Las personas físicas o jurídicas que hagan uso de bienes inmuebles de dominio público propiedad del Municipio, pagarán los derechos de piso de conformidad con las siguientes: TARIFAS

- I. Locales en el Mercado Paulino Navarro, pagaran diariamente, por metro cuadrado o fracción:
 - a) Pasillos: \$10.72 a \$21.43
 - b) Interiores de Planta Alta: \$2.98 a \$4.76
 - c) Interiores de Planta Baja: \$3.57 a \$4.16
 - d) Exteriores: \$3.03 a \$4.76
 - e) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$83.00
- II. Locales en el Mercado Constitución, pagaran diariamente, por metro cuadrado o fracción:
 - a) Interiores planta baja: \$3.57 a \$5.00
 - b) Interiores planta alta: \$13.60
 - c) Exteriores: \$7.48
 - d) Por área excedente de espacio, previamente autorizado por el área correspondiente, planta baja exteriores: \$84.00
- III. Kioscos y estanquillos en andadores, Unidades Deportivas, Plazas y Jardines, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$15.75
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00
- IV. Locales en estadio Santa Rosa, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$2.95
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00

Artículo 48. Las personas físicas o jurídicas que hagan uso de bienes inmuebles de dominio público propiedad del Municipio, pagarán los derechos de piso de conformidad con las siguientes: TARIFAS

- I. Locales en el Mercado Paulino Navarro, pagaran diariamente, por metro cuadrado o fracción:
 - a) Pasillos: **\$11.20 a \$22.00**
 - b) Interiores de Planta Alta: **\$3.10 a \$5.00**
 - c) Interiores de Planta Baja: **\$3.75 a \$4.30**
 - d) Exteriores: **\$3.15 a \$5.00**
 - e) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: **\$87.00**
- II. Locales en el Mercado Constitución, pagaran diariamente, por metro cuadrado o fracción:
 - a) Interiores planta baja: **\$3.75 a \$5.20**
 - b) Interiores planta alta: **\$14.00**
 - c) Exteriores: **\$7.80**
 - d) Por área excedente de espacio, previamente autorizado por el área correspondiente, planta baja exteriores: **\$88.00**
- III. Arrendamiento total de la planta alta del Mercado constitución para un solo giro comercial tendrá un valor mensual desde \$20,000.00 conforme lo determine la autoridad competente.
- IV. Kioscos y estanquillos en andadores, Unidades Deportivas, Plazas y Jardines, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: **\$16.50**
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: **\$90.00**
- V. Locales en estadio Santa Rosa, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: **\$3.00**
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: **\$90.00**

A nivel nacional hay una caída en el consumo interno además y una laza a la inflación. Es por ello que esta propuesta de incrementos queda alrededor del 5% para el apoyo a la economía de Mercados y Tianguis

Impulsar la reactivación económica, comercial, turística, cultural y de servicios de la segunda planta del Mercado Constitución mediante la implementación de proyectos viables, innovadores y sostenibles que contribuyan a fortalecer la actividad económica del mercado y generen beneficios para la población usuaria y visitantes.

V. Locales en el interior del Tianguis "Benito Juárez", pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción, de: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$1.18 a \$1.60 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00 VI. Tianguis Dominical Benito Juárez, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción, de: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$8.33 a \$11.90 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00 VII. Módulos de aseo de calzado, pagaran diariamente: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$26.25 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00 VIII. Bazares en general pagarán por metro cuadrado, diariamente:	VI. Locales en el interior del Tianguis "Benito Juárez", pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción, de: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$1.25 a \$1.70 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00 VII. Tianguis Dominical Benito Juárez, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción, de: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$8.50 a \$12.40 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00 VIII. Módulos de aseo de calzado, pagaran diariamente: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$27.50 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00 IX. Bazares en general pagarán por metro cuadrado, diariamente:	A nivel nacional hay una caída en el consumo interno además y una laza a la inflación. Es por ello que esta propuesta de incrementos queda alrededor del 5% para el apoyo a la economía de Mercados y Tianguis
a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$5.77 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00 IX. Ramos en general pagarán por metro cuadrado, diariamente: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$12.00 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$69.00 X. Tianguis navideño en general pagarán por metro cuadrado, diariamente: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$12.00 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$68.00	a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$6.00 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00 X. Ramos en general pagarán por metro cuadrado, diariamente: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$12.50 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$72.00 XI. Tianguis navideño en general pagarán por metro cuadrado, diariamente: a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$12.50 b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$72.00 El importe de las rentas o de los ingresos de otros bienes muebles o inmuebles, propiedad del municipio, no especificados en este artículo, será fijado en los contratos respectivos, suscritos por las autoridades correspondientes, dentro de su periodo administrativo.	

SECCION SEGUNDA
De los estacionamientos

Artículo 49. Las personas físicas o jurídicas, que se dediquen a la prestación del servicio público de estacionamientos y/o pensión en inmuebles privados, pagaran por mes, dentro de los primeros quince días hábiles siguientes por cajón, de acuerdo a lo siguiente:

- I. Estacionamiento tipo A. Edificaciones que cuenten con estructura, techos y pisos de asfalto o concreto hidráulico, reloj checador automático, baños para los usuarios; además de señalamiento de la entrada y salida continua de vehículos; \$27.00
- II. Estacionamiento tipo B. Predio o edificio, sin techo, con bardas perimetrales y con pisos de concreto o asfalto en áreas de circulación y empedrado en los cajones de estacionamiento y sistema manual de control de tiempo; \$20.00
- III. Estacionamiento tipo C. Predio o edificio circulado al menos con malla metálica, con piso compactado de concreto, asfalto o empedrado; \$18.00
- IV. Estacionamientos Públicos en Plazas, Centros Comerciales y de Servicios; \$18.00
- V. Estacionamiento público habilitado para dar servicio a los asistentes a cualquier evento organizados en forma eventual; en el cual se cobre este servicio, pagarán por día, por cada cajón; \$15.00
- VI. Estacionamientos exclusivos, mensualmente por metro lineal, en lugares que cuenten con parquímetro:
 - a) En cordón: \$180.00
 - b) En batería: \$340.00
- VII. Estacionamientos exclusivos, dentro del centro histórico por metro lineal diario, en lugares que no cuenten con parquímetro:
 - a) Uso particular: \$5.80
 - b) Uso comercial: \$7.50
- VIII. Estacionamientos exclusivos, fuera del centro histórico por metro lineal diario, en lugares que no cuenten con parquímetro;
 - a) Uso particular: \$3.70
 - b) Uso comercial: \$4.80

SECCION SEGUNDA
De los estacionamientos

Artículo 49. Las personas físicas o jurídicas, que se dediquen a la prestación del servicio público de estacionamientos y/o pensión en inmuebles privados, pagaran por mes, dentro de los primeros quince días hábiles siguientes por cajón, de acuerdo a lo siguiente:

- I. Estacionamiento tipo A. Edificaciones que cuenten con estructura, techos y pisos de asfalto o concreto hidráulico, reloj checador automático, baños para los usuarios; además de señalamiento de la entrada y salida continua de vehículos; **\$28.00**
- II. Estacionamiento tipo B. Predio o edificio, sin techo, con bardas perimetrales y con pisos de concreto o asfalto en áreas de circulación y empedrado en los cajones de estacionamiento y sistema manual de control de tiempo; **\$21.00**
- III. Estacionamiento tipo C. Predio o edificio circulado al menos con malla metálica, con piso compactado de concreto, asfalto o empedrado; **\$19.00**
- IV. Estacionamientos Públicos en Plazas, Centros Comerciales y de Servicios; **\$19.00**
- V. Estacionamiento público habilitado para dar servicio a los asistentes a cualquier evento organizados en forma eventual; en el cual se cobre este servicio, pagarán por día, por cada cajón; **\$16.00**
- VI. Estacionamientos exclusivos, mensualmente por metro lineal, en lugares que cuenten con parquímetro:
 - a) En cordón: **\$216.00**
 - b) En batería: **\$357.00**
- VII. Estacionamientos exclusivos, dentro del centro histórico por metro lineal diario, en lugares que no cuenten con parquímetro:
 - a) Uso particular: **\$6.10**
 - b) Uso comercial: **\$7.90**
- VIII. Estacionamientos exclusivos, fuera del centro histórico por metro lineal diario, en lugares que no cuenten con parquímetro;
 - a) Uso particular: **\$3.90**
 - b) Uso comercial: **\$5.00**

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Incremento del 20% en base a un análisis técnico del tipo de estacionamiento

Incremento 5%

Incremento del 5%

IX. Estacionamientos exclusivos, para personas con capacidades diferentes y/o adultos mayores, por metro lineal diario, solo para uso particular; \$1.60 X. Lugares cubiertos por Estacionómetros de las 9:00 a las 20:00 horas diariamente excepto domingos y días festivos oficiales por cada 15 minutos: \$2.50 XI. Retiro de aparato de Estacionómetros incluyendo poste para fijarlo, autorizado por la autoridad correspondiente, a solicitud del interesado: \$1,284.00 XII. Permisos para estacionarse en espacios cubiertos por Estacionómetros, por: a) Medio tiempo mensual: \$380.00 b) Medio tiempo trimestral: \$1,025.00 c) Medio tiempo semestral: \$1,909.00 d) Tiempo completo mensual: \$751.00 e) Tiempo completo trimestral: \$2,004.00 f) Tiempo completo semestral: \$3,898.00 El uso de estacionamientos en inmuebles propiedad del Municipio, pagaran los derechos conforme a lo estipulado en el contrato correspondiente y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos.	IX. Estacionamientos exclusivos, para personas con capacidades diferentes y/o adultos mayores, por metro lineal diario, solo para uso particular; \$1.70 X. Lugares cubiertos por Estacionómetros de las 9:00 a las 20:00 horas diariamente excepto domingos y días festivos oficiales por cada 15 minutos: \$2.50 XI. Retiro de aparato de Estacionómetros incluyendo poste para fijarlo, autorizado por la autoridad correspondiente, a solicitud del interesado: \$1,348.00 XII. Permisos para estacionarse en espacios cubiertos por Estacionómetros, por: a) Medio tiempo mensual: \$399.00 b) Medio tiempo trimestral: \$1,076.00 c) Medio tiempo semestral: \$2,004.00 d) Tiempo completo mensual: \$789.00 e) Tiempo completo trimestral: \$2,104.00 f) Tiempo completo semestral: \$4,093.00 El uso de estacionamientos en inmuebles propiedad del Municipio, pagaran los derechos conforme a lo estipulado en el contrato correspondiente y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos.	Este inciso (X) por propuesta de la junta de gobierno del organismo considera no aumentarlo, ya que el año 2023 se incrementó un 25% en relación al año anterior, por lo que se propone continuar con el mismo costo del estacionamiento para el año 2027. Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
Artículo 51. Las personas físicas o jurídicas que soliciten el uso de espacio físico del nuevo cementerio municipal, destinadas al servicio de inhumación, pagarán los derechos de uso correspondientes de acuerdo a las siguientes: TARIFAS I. Fosa construida: \$30,000.00 II. Cripta: \$15,000.00 III. Para el mantenimiento de las calles, andadores, bardas, jardines y áreas comunes, se pagará anualmente, por fosa o cripta: \$500.00 IV. Se otorgará hasta un 75% de descuento de la fracción III de este artículo a las personas jurídicas que acrediten ser instituciones de Asistencia Social Las personas físicas o jurídicas que tengan en uso fosas o criptas en los cementerios municipales, que	Artículo 51. Las personas físicas o jurídicas que soliciten el uso de espacio físico del nuevo cementerio municipal, destinadas al servicio de inhumación, pagarán los derechos de uso correspondientes de acuerdo a las siguientes: TARIFAS I. Fosa construida, con cuatro cavidades: \$39,375.00 II. Cripta para cuatro urnas: \$15,000.00 III. Para el mantenimiento de las calles, andadores, bardas, jardines y áreas comunes, se pagará anualmente, por fosa o cripta: \$500.00 IV. Se otorgará hasta un 75% de descuento de la fracción III de este artículo a las personas jurídicas que acrediten ser instituciones de Asistencia Social Las personas físicas o jurídicas que tengan en uso fosas o criptas en los cementerios municipales, que	Incremento de un 31.25% respecto al aumento de los materiales para la construcción de las fosas construidas, así mismo se realizó un análisis respecto a los precios de cementerios particulares Con modificación en la redacción.

decidan realizar la transmisión o reconocimiento de derechos, deberán estar al corriente de sus tarifas de acuerdo con las fracciones de este artículo. Así como el porcentaje de transmisión de derechos que determine el reglamento respectivo. Para los efectos de la aplicación de este artículo, las dimensiones de las fosas o criptas en el nuevo cementerio municipal, se atenderá a lo dispuesto en el reglamento respectivo.	decidan realizar la transmisión o reconocimiento de derechos, deberán estar al corriente de sus tarifas de acuerdo con las fracciones de este artículo. Así como el porcentaje de transmisión de derechos que determine el reglamento respectivo. Para los efectos de la aplicación de este artículo, las dimensiones de las fosas o criptas en el nuevo cementerio municipal, se atenderá a lo dispuesto en el reglamento respectivo.	
Artículo 53. Las personas físicas o jurídicas a quienes se les otorgue en uso, bienes inmuebles de dominio público propiedad del Municipio, pagarán a éste los derechos correspondientes, de conformidad con las siguientes: I. Salones de Usos Múltiples Anexos a Centros Comunitarios, pagarán por cada día que se utilice: \$883.00 a \$3,534.00 Exceptuando el pago a que se refiere esta fracción cuando el uso del inmueble sea para actos Académicos. II. Pago de derechos por el uso de inmuebles para anuncios eventuales, por metro cuadrado o fracción diariamente, de: \$138.00 a \$456.00 III. Pago de derechos por el uso de inmuebles para anuncios permanentes, por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de: \$150.00 a \$288.00 IV. Pago de derechos por el uso de terrenos e inmuebles municipales para espectáculos públicos, por metro cuadrado o fracción, diariamente de: \$150.00 a \$288.00 V. Pago de derechos por el uso de Auditorios para los eventos deportivos, y de cualquier otra índole: a) Auditorio Benito Juárez: \$3,822.00 b) Auditorio Manuel Gómez Morín: \$3,822.00 c) Auditorio Aquiles Córdova: \$2,100.00 VI. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por torneos de liga y de copa temporada a una vuelta, alternado cada 15 días. a) Estadio Olímpico, de: \$2,000.00 b) Cancha Agustín Moreno Verduzco, de: \$1,150.00	Artículo 53. Las personas físicas o jurídicas a quienes se les otorgue en uso, bienes inmuebles de dominio público propiedad del Municipio, pagarán a éste los derechos correspondientes, de conformidad con las siguientes: I. Salones de Usos Múltiples Anexos a Centros Comunitarios, pagarán por cada día que se utilice: \$927.00 a \$3,710.00 Exceptuando el pago a que se refiere esta fracción cuando el uso del inmueble sea para actos Académicos. II. Pago de derechos por el uso de inmuebles para anuncios eventuales, por metro cuadrado o fracción diariamente, de: \$145.00 a \$479.00 III. Pago de derechos por el uso de inmuebles para anuncios permanentes, por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de: \$158.00 a \$302.00 IV. Pago de derechos por el uso de terrenos e inmuebles municipales para espectáculos públicos, por metro cuadrado o fracción, diariamente de: \$158.00 a \$302.00 V. Pago de derechos por el uso de Auditorios para los eventos deportivos, y de cualquier otra índole: a) Auditorio Benito Juárez: \$3,822.00 b) Auditorio Manuel Gómez Morín: \$3,822.00 c) Auditorio Aquiles Córdova: \$2,100.00 VI. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por torneos de liga y de copa temporada a una vuelta, alternado cada 15 días. a) Estadio Olímpico, de: \$2,000.00 b) Cancha Agustín Moreno Verduzco, de: \$2,000.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. Fracción V sin modificación Se ajusta el precio debido a que se colocara pasto sintético en las canchas Agustín

c) Cancha José Chino Sánchez, de: \$1,030.00 d) Cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", de: \$2,000.00 e) Cancha Julio Colio Navarro, de; \$590.00 f) Cancha Sergio Camacho Contreras, de: \$1,160.00 g) Cancha Venustiano Carranza #3 de: \$590.00	c) Cancha José Chino Sánchez, de: \$2,000.00 d) Cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", de: \$2,000.00 e) Cancha Julio Colio Navarro, de; \$2,000.00 f) Cancha Sergio Camacho Contreras, de: \$1,500.00 g) Cancha Venustiano Carranza #3 de: \$600.00	Moreno Verduzco, Julio Colio Navarro
VII. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por mes, para realizar dos entrenamientos por semana, para Escuelas de Fútbol: a) Estadio Olímpico, de: \$1,000.00 b) Cancha Agustín Moreno Verduzco: \$250.00 c) Cancha José Chino Sánchez, de: \$250.00 d) Cancha Julio Colio Navarro, de; \$250.00 e) Cancha Sergio Camacho Contreras, de: \$250.00 f) Cancha Venustiano Carranza #3, de: \$250.00 g) Cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", de: \$1,000.00 h) Cancha Salvador Aguilar #4, de: \$250.00 i) Cancha Auditorio Aquiles Córdoba Moran, de: \$2,000.00 j) Cancha Teocalli, de: \$500.00 k) Cancha Valle Dorado, de: \$500.00 l) Cancha Pastor de Arriba, de: \$500.00 m) Cancha el Nogal, de: \$500.00	VII. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por mes, para realizar dos entrenamientos por semana, para Escuelas de Fútbol: a) Estadio Olímpico, de: \$1,000.00 b) Cancha Agustín Moreno Verduzco: \$1,500.00 c) Cancha José Chino Sánchez, de: \$1,500.00 d) Cancha Julio Colio Navarro, de; \$1,500.00 e) Cancha Sergio Camacho Contreras, de: \$300.00 f) Cancha Venustiano Carranza #3, de: \$300.00 g) Cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", de: \$1,000.00 h) Cancha Salvador Aguilar #4, de: \$300.00 i) Cancha Auditorio Aquiles Córdoba Moran, de: \$2,000.00 j) Cancha Teocalli, de: \$500.00 k) Cancha Valle Dorado, de: \$500.00 l) Cancha Pastor de Arriba, de: \$500.00 m) Cancha el Nogal, de: \$500.00	Incremento del 1.7% para el inciso g Inciso a) sin modificación Se incrementa incisos del b a d) un 600% debido a que la mayoría de escuelas deportivas realizan cobros a sus alumnos y se realizan mejoras a las canchas Incremento del 20% de los incisos e, f y h debido a que la mayoría de escuelas deportivas realizan cobros a sus alumnos y se realizan mejoras a las canchas Inciso g) sin modificación Incisos del l al m sin modificación
	VIII. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por mes, para realizar dos entrenamientos por semana, para Escuelas de Basquetbol y Voleibol: a) Gimnasio Benito Juárez \$400.00	Se agrega debido a que no se consideraban estos deportes y la mayoría de las escuelas

		b) Auditorio Aquiles Córdova \$300.00 c) Gimnasio Gómez Morin \$400.00	deportivas realizan cobros a sus alumnos
VIII.	Pago de derecho por el uso de canchas deportivas municipales por hora para uso particular: \$100.00	IX. Pago de derecho por el uso de canchas deportivas municipales por hora para uso particular: \$100.00	
IX.	Pago de derechos por el uso de las siguientes canchas: Estadio Olímpico y cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", por partido de fútbol, sean foráneos o locales: \$500.00	X. Pago de derechos por el uso de las siguientes canchas: Estadio Olímpico y cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", por partido de fútbol, sean foráneos o locales: \$500.00	
X.	Pago de derechos por el uso de las siguientes canchas: Cancha Agustín Moreno Verduzco, Cancha José Chino Sánchez, Cancha Julio Colio Navarro, cancha Sergio Camacho Contreras, cancha Venustiano Carranza #3, por partido de fútbol, sean foráneos o locales: \$400.00	XI. Pago de derechos por el uso de las siguientes canchas: Cancha Agustín Moreno Verduzco, Cancha José Chino Sánchez, Cancha Julio Colio Navarro, cancha Sergio Camacho Contreras, cancha Venustiano Carranza #3, por partido de fútbol, sean foráneos o locales: \$420.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
XI.	Pago de derechos por el uso del Estadio Santa Rosa, pagarán cuando se cobre el ingreso: a) Partido de final de torneo: \$1,900.00 b) Partidos de Exhibición: \$5,500.00	XII. Pago de derechos por el uso del Estadio Santa Rosa, pagarán cuando se cobre el ingreso: a) Partido de final de torneo: \$1,995.00 b) Partidos de Exhibición: \$5,775.00 c) Partidos Especiales \$1,000.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. se agrega debido al aumento de solicitudes recibidas y al desgaste del campo.
XII.	Pago de derechos por el uso del Estadio Olímpico para eventos masivos con fin de lucro, pagara un arrendamiento por cada evento de: \$65,647.00	XIII. Pago de derechos por el uso del Estadio Olímpico para eventos masivos con fin de lucro, pagará un arrendamiento por cada evento de: \$68,929.00 a excepción de los meses de septiembre y octubre.	
XIII.	Pago de derechos por el uso de bodegas para pastura, pagaran una cuota mensual de; \$209.00	XIV. Pago de derechos por el uso de bodegas para pastura, pagarán una cuota mensual de; \$219.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
XIV.	Pago de derechos por el uso de caballerizas, pagaran una cuota mensual de; a) Uso exterior: \$480.00 b) Uso interior: \$575.00	XV. Pago de derechos por el uso de caballerizas, pagarán una cuota mensual de; a) Uso exterior: \$504.00 b) Uso interior: \$604.00	

Artículo 54. Las personas físicas y/o jurídicas que hagan uso de bienes inmuebles propiedad del municipio, de dominio público pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA I. Sanitarios públicos, ingreso al Público en general: \$5.00 II. Uso de corrales para animales, que transiten en la vía pública sin vigilancia de sus dueños, diariamente, por cada uno: \$268.00 III. Uso de terrenos y bienes inmuebles del Municipio de dominio público que sirvan para el depósito de mercancías u objetos, decomisados, embargados o depositados vía judicial o administrativa con una cuota diaria, de: \$60.00	Artículo 54. Las personas físicas y/o jurídicas que hagan uso de bienes inmuebles propiedad del municipio, de dominio público pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA I. Sanitarios públicos, ingreso al Público en general: \$5.00 II. Uso de corrales para animales, que transiten en la vía pública sin vigilancia de sus dueños, diariamente, por cada uno: \$281.00 III. Uso de terrenos y bienes inmuebles del Municipio de dominio público que sirvan para el depósito de mercancías u objetos, decomisados, embargados o depositados vía judicial o administrativa con una cuota diaria, de: \$63.00	Se propone el mismo costo para no afectar a la ciudadanía Fracción II y III Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
CAPÍTULO SEGUNDO Derechos por prestación de servicios SECCIÓN PRIMERA Licencias y permisos para giros restringidos sobre la venta y consumo de bebidas alcohólicas. Artículo 56. Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas y la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente: TARIFA I. Establecimientos específicos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas: a) Bares o Cantinas: 1. Aforo de clientes hasta 30: \$23,394.00 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$46,787.00 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$70,179.00 b) Cabarets: \$77,978.00 c) Centros Nocturnos: \$77,978.00 d) Centros Botaneros o Cervecerías: 1. Aforo de clientes hasta 30: \$15,596.00 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$31,190.00	CAPÍTULO SEGUNDO Derechos por prestación de servicios SECCIÓN PRIMERA Licencias y permisos para giros restringidos sobre la venta y consumo de bebidas alcohólicas. Artículo 56. Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas y la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente: TARIFA I. Establecimientos específicos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas: a) Bares o Cantinas: 1. Aforo de clientes hasta 30: \$24,564.00 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$49,126.35 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$73,688.00 b) Cabarets: \$81,877.00 c) Centros Nocturnos: \$81,877.00 d) Centros Botaneros o Cervecerías: 1. Aforo de clientes hasta 30: \$16,376.00 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$32,750.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

3. Aforo de clientes de 101 en adelante:
\$54,585.00

e) Discotecas:

1. Aforo de clientes hasta 30:
\$23,395.00

2. Aforo de clientes de 31 a 100:
\$46,787.00

3. Aforo de clientes de 101 en adelante:
\$70,179.00

f) Pulquerías y Tepacherías: \$4,680.00

g) Video-Bares:

1. Aforo de clientes hasta 30:
\$23,395.00

2. Aforo de clientes de 31 a 100:
\$46,787.00

3. Aforo de clientes de 101 en adelante:
\$70,078.00

II. Establecimientos no específicos, en los cuales puede realizarse en forma accesoria la venta y consumo de bebidas alcohólicas:

a) Billares: \$10,919.00

b) Boliches: \$10,919.00

c) Casinos: \$87,364.00

d) Clubes Sociales, Deportivos, Recreativos o Clubes Privados:
\$21,834.00

e) Centros o peñas artísticas o culturales:
\$9,358.00

f) Fondas, Cafés, Cenadurías, Taquerías, Loncherías, Coctelerías y Antojitos:
\$9,358.00

g) Hoteles y Moteles: \$24,952.00

h) Parianes: \$9,358.00

i) Restaurantes: \$28,072.00

j) Restaurantes-Bar:

1. Aforo de clientes hasta 30:
\$15,596.00

2. Aforo de clientes de 31 a 100:
\$31,190.00

3. Aforo de clientes de 101 en adelante:
\$57,314.00

e) Discotecas:

1. Aforo de clientes hasta 30:
\$24,565.00

2. Aforo de clientes de 31 a 100:
\$49,126.00

3. Aforo de clientes de 101 en adelante:
\$73,688.00

f) Pulquerías y Tepacherías: \$4,914.00

g) Video-Bares:

1. Aforo de clientes hasta 30:
\$24,565.00

2. Aforo de clientes de 31 a 100:
\$49,126.00

3. Aforo de clientes de 101 en adelante:
\$73,582.00

II. Establecimientos no específicos, en los cuales puede realizarse en forma accesoria la venta y consumo de bebidas alcohólicas:

a) Billares: \$11,465.00

b) Boliches: \$11,465.00

c) Casinos: \$91,732.00

d) Clubes Sociales, Deportivos, Recreativos o Clubes Privados:
\$22,926.00

e) Centros o peñas artísticas o culturales:
\$9,826.00

f) Fondas, Cafés, Cenadurías, Taquerías, Loncherías, Coctelerías y Antojitos:
\$9,826.00

g) Hoteles y Moteles: \$26,200.00

h) Parianes: \$9,826.00

i) Restaurantes: \$29,475.60

j) Restaurantes-Bar:

1. Aforo de clientes hasta 30:
\$16,375.80

2. Aforo de clientes de 31 a 100:
\$32,750.00

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$54,584.00 k) Salones de Baile: \$7,582.00 l) Salones de fiesta o eventos sociales: 1. Terrazas tipo familiar, salón para fiestas con un aforo hasta 100 personas; \$3,430.00 2. Salón para fiestas con un aforo, menor a 200 personas: \$5,926.00 3. Salón para fiestas con un aforo mayor a 200 personas: \$8,577.00 III. Establecimientos donde puede realizarse la venta, mas no el consumo de bebidas alcohólicas: a) Agencias, Subagencias o Distribuidoras: \$85,470.00 b) Depósito de Vinos y Licores: \$77,978.00 c) Destilerías: \$70,179.00 d) Minisúper y Supermercados: \$46,787.00	3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$57,313.20 k) Salones de Baile: \$7,961.00 l) Salones de fiesta o eventos sociales: 1. Terrazas tipo familiar, salón para fiestas con un aforo hasta 100 personas; \$3,602.00 2. Salón para fiestas con un aforo, menor a 200 personas: \$6,222.00 3. Salón para fiestas con un aforo mayor a 200 personas: \$9,006.00 III. Establecimientos donde puede realizarse la venta, mas no el consumo de bebidas alcohólicas: a) Agencias, Subagencias o Distribuidoras: \$89,744.00 b) Depósito de Vinos y Licores: \$81,877.00 c) Destilerías: \$73,688.00 d) Minisúper y Supermercados: \$49,126.00	
e) Tiendas de Abarrotes, Misceláneos y Tendejones: \$9,358.00 f) Servi-car: \$9,358.00 g) Servifiestas: \$15,163.00 h) Tiendas de conveniencia y departamentales: \$62,383.00 i) Depósito de cerveza: \$15,997.00 IV. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elabore, destile, amplíe, mezcle o transforme alcohol, tequila, mezcal, cerveza y otras bebidas alcohólicas: \$15,997.00 V. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elaboren bebidas alcohólicas artesanales de baja graduación (ponche, rompo y licores de frutas): \$7,798.00 VI. Venta de bebidas alcohólicas preparadas para llevar: \$28,074.00	e) Tiendas de Abarrotes, Misceláneos y Tendejones: \$9,826.00 f) Servi-car: \$9,826.00 g) Servifiestas: \$15,921.00 h) Tiendas de conveniencia y departamentales: \$65,502.00 i) Depósito de cerveza: \$16,797.00 IV. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elabore, destile, amplíe, mezcle o transforme alcohol, tequila, mezcal, cerveza y otras bebidas alcohólicas: \$16,797.00 V. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elaboren bebidas alcohólicas artesanales de baja graduación (ponche, rompo y licores de frutas): \$8,188.00 VI. Venta de bebidas alcohólicas preparadas para llevar: \$29,478.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

VII. Venta de bebidas alcohólicas en bailes o espectáculos por cada evento, con un aforo de: a) De 1 a 500 personas: \$2,808.00 b) De 501 a 1,000 personas: \$7,798.00 c) De 1,001 a 1,500 personas: \$15,583.00 d) De 1 501 a 2,000 personas: \$23,395.00 e) De 2,001 a 3,000 personas: \$31,190.00 f) De 3,001 a 5,500 personas: \$46,787.00 g) De 5,501 En adelante: \$85,800.00 VIII. Los giros a que se refieren las fracciones anteriores de este artículo, que requieran funcionar en horario extraordinario, pagarán mensualmente sobre el valor de refrendo de la licencia. Tratándose de lugares o centros donde se realice la venta y el consumo de bebidas alcohólicas el pago será por hora y día autorizado. a) Por la primera hora: 10% b) Por la segunda hora: 12% c) Por la tercera hora: 15% IX. Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas y la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas que no se encuentren previstas en el presente artículo pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente tarifa: \$4,550.00 a \$83,393.00	VII. Venta de bebidas alcohólicas en bailes o espectáculos por cada evento, con un aforo de: a) De 1 a 500 personas: \$2,948.00 b) De 501 a 1,000 personas: \$8,188.00 c) De 1,001 a 1,500 personas: \$16,362.00 d) De 1 501 a 2,000 personas: \$24,565.00 e) De 2,001 a 3,000 personas: \$32,750.00 f) De 3,001 a 5,500 personas: \$49,126.00 g) De 5,501 En adelante: \$90,090.00 VIII. Los giros a que se refieren las fracciones anteriores de este artículo, que requieran funcionar en horario extraordinario, pagarán mensualmente sobre el valor de refrendo de la licencia. Tratándose de lugares o centros donde se realice la venta y el consumo de bebidas alcohólicas el pago será por hora y día autorizado. a) Por la primera hora: 10% b) Por la segunda hora: 12% c) Por la tercera hora: 15% IX. Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas y la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas que no se encuentren previstas en el presente artículo pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente tarifa: \$4,778.00 a \$87,563.00	
SECCIÓN SEGUNDA Licencias y permisos para anuncios Artículo 59. Las personas física o jurídica a quienes se anuncien o cuyos productos o actividades sean anunciados en forma permanente o eventual, deberán obtener previamente licencia o permiso respectivo y pagar los derechos por la autorización o refrendo correspondiente, conforme a la siguiente: TARIFA I. En forma permanente: a) Anuncios adosados o pintados, no luminosos, en bienes muebles o inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción, anualmente: \$168.00	SECCIÓN SEGUNDA Licencias y permisos para anuncios Artículo 59. Las personas física o jurídica a quienes se anuncien o cuyos productos o actividades sean anunciados en forma permanente o eventual, deberán obtener previamente licencia o permiso respectivo y pagar los derechos por la autorización o refrendo correspondiente, conforme a la siguiente: TARIFA I. En forma permanente: a) Anuncios adosados o pintados, no luminosos, en bienes muebles o inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción, anualmente: \$176.00	

b) Anuncios salientes, luminosos, iluminados o sostenidos a muros (tipo bandera), por metro cuadrado o fracción, y por cara anualmente: \$244.00 c) Anuncios estructurales en azoteas o pisos por metro cuadrado o fracción, y por cara anualmente: \$949.00 d) Anuncios en casetas telefónicas diferentes a la actividad propia de la caseta, por cada anuncio, anualmente: \$94.00 e) Pantallas electrónicas móviles o fijas instaladas en el propio negocio y para uso de este, pagaran anualmente: \$1,786.00 f) Otras pantallas electrónicas, pagaran anualmente: \$4,763.00 g) Publicidad por unidad del transporte de servicio urbano mensualmente: \$682.00 h) Estructura para anuncios espectaculares destinados para renta que se encuentren en cualquier parte de la ciudad, por metro cuadrado, por cara anualmente: \$1,670.00	b) Anuncios salientes, luminosos, iluminados o sostenidos a muros (tipo bandera), por metro cuadrado o fracción, y por cara anualmente: \$256.00 c) Anuncios estructurales en azoteas o pisos por metro cuadrado o fracción, y por cara anualmente: \$996.00 d) Anuncios en casetas telefónicas diferentes a la actividad propia de la caseta, por cada anuncio, anualmente: \$99.00 e) Pantallas electrónicas móviles o fijas instaladas en el propio negocio y para uso de este, pagaran anualmente: \$1,875.00 f) Otras pantallas electrónicas, pagaran anualmente: \$5,001.00 g) Publicidad por unidad del transporte de servicio urbano mensualmente: \$716.00 h) Estructura para anuncios espectaculares destinados para renta que se encuentren en cualquier parte de la ciudad, por metro cuadrado, por cara anualmente: \$1,754.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
II. En forma eventual, por un plazo no mayor de treinta días: a) Tableros para fijar propaganda en lugares autorizados por la Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, diariamente, por cada uno: \$13.00 b) Promociones mediante cartulinas, volantes, carteles y otros similares, por cada promoción, de: \$776.00 c) Promociones mediante equipos de sonido, en: 1. Establecimiento (diario): \$388.00 2. Perifoneo por unidad, (diario): \$195.00 d) Promociones visuales, de 1. Mantas y similares: \$388.00 2. Pendones: \$113.00 3. Bardas: \$388.00 4. Móvil (diario): \$23.00	II. En forma eventual, por un plazo no mayor de treinta días: a) Tableros para fijar propaganda en lugares autorizados por la Dirección de <u>Desarrollo Urbano y Medio Ambiente</u>, diariamente, por cada uno: \$14.00 b) Promociones mediante cartulinas, volantes, carteles y otros similares, por cada promoción, de: \$815.00 c) Promociones mediante equipos de sonido, en: 1. Establecimiento (diario): \$407.00 2. Perifoneo por unidad, (diario): \$205.00 d) Promociones visuales, de 1. Mantas y similares: \$407.00 2. Pendones: \$119.00 3. Bardas: \$407.00 4. Móvil (diario): \$24.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Son responsables solidarios del pago establecido en estas fracciones los propietarios de los giros, así como las empresas de publicidad. III. Depósito en garantía del 100% del valor del costo de permiso para la instalación de la publicidad, para garantizar su retiro en la vía pública en un plazo máximo de 3 tres días naturales después del evento. IV. Depósito en garantía del 20% del valor del costo de permiso, por daños a la infraestructura propiedad del ayuntamiento por renta para espectáculos masivos. V. Los depósitos en garantía de obligaciones fiscales, que no sean reclamados dentro del plazo señalado quedaran a favor del Ayuntamiento, sin derecho a reclamo alguno por parte del contribuyente		Se cambia al artículo 130
SECCIÓN TERCERA De las licencias de construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras Artículo 60. Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo la construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras, deberán obtener, previamente, la(s) licencia(s) correspondiente(s) y pagar los derechos conforme a la siguiente: I. Licencia de construcción, menor de 30 mts², incluyendo inspección, tendrá un valor y vigencia única de 6 seis meses, siempre y cuando su giro sea habitacional: \$551.00 II. Licencia de construcción, mayor de 30 mts², incluyendo inspección, por metro cuadrado de construcción de acuerdo con la clasificación siguiente: TARIFA A. Inmuebles de uso habitacional: 1. Densidad alta: a) Unifamiliar: \$17.86 b) Plurifamiliar horizontal: \$19.50 c) Plurifamiliar vertical: \$22.74 d) Desdoblamiento a la edificación de vivienda: \$17.86 2. Densidad media: a) Unifamiliar: \$35.72 b) Plurifamiliar horizontal: \$35.00	SECCIÓN TERCERA De las licencias de construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras Artículo 60. Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo la construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras, deberán obtener, previamente, la(s) licencia(s) correspondiente(s) y pagar los derechos conforme a la siguiente: I. Licencia de construcción, menor de 30 m², incluyendo inspección, tendrá un valor y vigencia única de 12 doce meses, siempre y cuando su giro sea habitacional: \$1,160.00 II. Licencia de construcción, mayor de 30 m², incluyendo inspección, por metro cuadrado de construcción de acuerdo con la clasificación siguiente: TARIFA A. Inmuebles de uso habitacional: 1. Densidad alta: a) Unifamiliar: \$18.75 b) Plurifamiliar horizontal: \$20.48 c) Plurifamiliar vertical: \$23.88 d) Desdoblamiento a la edificación de vivienda: \$23.88 2. Densidad media: a) Unifamiliar: \$37.50 b) Plurifamiliar horizontal: \$36.75	AUMENTA 5.26%, A LA DECENA MÁS CERCANA AUMENTA A 12 MESES PARA EL APOYO PARA LAS FAMILIAS DE ESCASOS RECURSO, Y PORQUE VIGENCIA ÚNICA LOS CONCEPTOS AUMENTAN EN 5.00% EL DESDOBLAMIENTO SE PUEDE ENTENDER QUE ES UNA VIVIENDA DUPLEX EN UN H4, QUE ESTARÁ SUJETA A RÉGIMEN DE CONDOMINIO COMO EL PLURIFAMILIAR VERTICAL, POR LO QUE SE PROPONE QUE ESTÉ AL MISMO PRECIO QUE ESTE ÚLTIMO

c) Plurifamiliar vertical: \$43.86 3. Densidad baja: a) Unifamiliar: \$58.52 b) Plurifamiliar horizontal: \$65.64 c) Plurifamiliar vertical: \$71.44 4. Densidad mínima: a) Unifamiliar: \$117.02 b) Plurifamiliar horizontal: \$130.02 c) Plurifamiliar vertical: \$142.88 B. Inmuebles de uso no habitacional: 1. Comercio y servicios: a) Vecinal: \$52.01 b) Barrial: \$74.74 c) Distrital: \$97.52	c) Plurifamiliar vertical: \$46.00 3. Densidad baja: a) Unifamiliar: \$61.45 b) Plurifamiliar horizontal: \$68.90 c) Plurifamiliar vertical: \$75.00 4. Densidad mínima: a) Unifamiliar: \$122.87 b) Plurifamiliar horizontal: \$136.50 c) Plurifamiliar vertical: \$150.00 5. Habitacional Jardín Única \$176.28 B. Inmuebles de uso no habitacional: 1. Comercio y servicios: a) Vecinal: \$54.60 b) Barrial: \$78.48 c) Distrital: \$102.40	Incremento del 5% en base a la inflación ESTE CONCEPTO NO ESTA CONTEMPLADO EN LA LEY DE INGRESOS PERO SI ESTA CONSIDERADO EN EL REGLAMENTO DE ZONIFICACION CAPITULO II SECCION V, ART 100 Y 101 Y PLANES PARCIALES.
d) Central: \$97.52 e) Regional: \$130.02 f) Servicios a la industria y comercio: \$130.02 2. Uso turístico: a) Campestre: \$188.54 b) Hotelero densidad alta: \$208.04 c) Hotelero densidad media: \$224.26 d) Hotelero densidad baja: \$243.76 e) Hotelero densidad mínima: \$269.78 f) Ecológico: \$198.26 3. Industria: a) Ligera, riesgo bajo: \$91.02 b) Media, riesgo medio: \$102.38 c) Pesada, riesgo alto: \$118.64	d) Central: \$102.40 e) Regional: \$136.50 f) Servicios a la industria y comercio: \$136.50 2. Uso turístico: a) Campestre: \$197.97 b) Hotelero densidad alta: \$218.44 c) Hotelero densidad media: \$235.47 d) Hotelero densidad baja: \$255.95 e) Hotelero densidad mínima: \$283.27 f) Ecológico: \$208.17 3. Industria: a) Ligera, riesgo bajo: \$95.57 b) Media, riesgo medio: \$107.50 c) Pesada, riesgo alto: \$124.57	Incremento del 5% en base a la inflación

- d) Manufacturas domiciliarias: \$64.98
- e) Manufacturas menores: \$79.64
- f) Parque Industrial: \$92.64

4. Equipamiento y otros:

- a) Vecinal: \$39.00
- b) Barrial: \$52.00
- c) Distrital: \$65.00
- d) Central: \$82.88
- e) Regional: \$92.64

5. Granjas y Huertos

- a) Única: \$130.02

III. Licencias para construcción de albercas, por metro cúbico de capacidad:

- a) Para uso habitacional: \$63.13
- b) Para uso No habitacional: \$125.43
- c) Licencia de construcción de aljibes o cisternas: \$34.12

IV. Construcciones de canchas y áreas deportivas, por metro cuadrado:

- a) Para uso habitacional: \$10.23
- b) Para uso no habitacional: \$20.47

V. Estacionamientos para usos no habitacionales, por metro cuadrado:

- a) Descubierta: 10.23
- b) Cubierta: \$20.47

VI. Licencia para demolición y desmontaje, pagará sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción II, de este artículo, el:

- a) Demolición de construcción existente por metro cuadrado incluyendo cubierta y muro: 50%
- b) Demolición de cubierta: 50%

- d) Manufacturas domiciliarias: **\$68.20**
- e) Manufacturas menores: **\$83.60**
- f) Parque Industrial: **\$97.27**

4. Equipamiento y otros:

- a) Vecinal: **\$40.95**
- b) Barrial: **\$54.60**
- c) Distrital: **\$68.25**
- d) Central: **\$87.00**
- e) Regional: **\$97.27**

5. Granjas y Huertos

- a) Única: **\$136.60**

6. Agropecuario

- a) Única: **\$136.60**

III. Licencias para construcción de albercas, por metro cúbico de capacidad:

- a) Para uso habitacional: **\$66.29**
- b) Para uso No habitacional: **\$131.70**
- c) Licencia de construcción de aljibes o cisternas: **\$35.83**

IV. Construcciones de canchas y áreas deportivas, por metro cuadrado:

- a) Para uso habitacional: **\$10.74**
- b) Para uso no habitacional: **\$21.49**

V. Estacionamientos para usos no habitacionales, por metro cuadrado:

- a) Descubierta: **\$10.74**
- b) Cubierta: **\$21.49**

VI. Licencia para demolición y desmontaje, pagará sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción II, de este artículo, el:

- a) Demolición de construcción existente por metro cuadrado incluyendo cubierta y muro: 50%
- b) Demolición de cubierta: 50%

ESTE CONCEPTO NO ESTA CONTEMPLADO EN LA LEY DE INGRESOS PERO SI ESTA CONSIDERADO EN EL REGLAMENTO DE ZONIFICACION CAPITULO II SECCION IV, ART 84 Y PLANES PARCIALES.

	c) Demolición de muro, por metro lineal: \$11.93 d) Desmontaje: 25%		c) Demolición de muro, por metro lineal: \$12.53 d) Desmontaje: 25%	
VII.	Licencia para acotamiento de predios baldíos y bardeado en colindancia, por metro lineal: a) Densidad alta: \$21.00 b) Densidad media: \$25.00 c) Densidad baja: \$24.00 d) Densidad mínima: \$25.00	VII.	Licencia para acotamiento de predios baldíos y bardeado en colindancia, por metro lineal: a) Densidad alta: \$22.00 b) Densidad media: \$26.00 c) Densidad baja: \$25.00 d) Densidad mínima: \$26.00	
VIII.	Licencia para instalar tapias provisionales en la vía pública, por metro cuadrado, diario: \$17.00	VIII.	Licencia para instalar tapias provisionales en la vía pública, por metro cuadrado, diario: \$17.00	
IX.	Licencias para remodelación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción II, de este artículo, el: 25%	IX.	Licencias para remodelación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción II, de este artículo, el: 25%	
X.	Licencias para reconstrucción o reestructuración, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo con la fracción II, de este artículo en los términos previstos por el Reglamento de Zonificación y control territorial del Municipio de Zapotlán el Grande. a) Menos de 3 conceptos: 25% b) Más de 3 conceptos: 45% c) En caso de siniestro no tendrá costo	X.	Licencias para reconstrucción o reestructuración, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo con la fracción II, de este artículo en los términos previstos por el Reglamento de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Zapotlán el Grande. a) Menos de 3 conceptos: 25% b) Más de 3 conceptos: 45% c) En caso de siniestro no tendrá costo	
XI.	Licencias para ocupación en la vía pública con materiales de construcción, las cuales se otorgarán siempre y cuando se ajusten a los lineamientos señalados por la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción. por metro cuadrado, por día. \$10.20	XI.	Licencias para ocupación en la vía pública con materiales de construcción, las cuales se otorgarán siempre y cuando se ajusten a los lineamientos señalados por la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, por metro cuadrado, por día. \$11.00	
XII.	Licencias para movimientos de tierra, previo dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción., se pagará conforme a las siguientes tarifas: a) Mayores a 100m2: \$17.06 b) Menores a 100 m2: \$29.78 c) Mayores a 100 m3: \$17.86 d) Menores a 100 m3: \$32.15	XII.	Licencias para movimientos de tierra, previo dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción., se pagará conforme a las siguientes tarifas: a) Mayores a 100m2: \$18.00 b) Menores a 100 m2: \$31.27 c) Mayores a 100 m3: \$18.75 d) Menores a 100 m3: \$33.76	
XIII.	Licencias para la delimitación de predios rústicos o agrícolas, previo a dictamen de la			

Dirección de Permisos y Licencias de Construcción por metro lineal: \$6.35

XIV. Licencias para la colocación de estructuras y postes para cualquier uso, previo dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, siempre y cuando no obstruya el paso peatonal, el ingreso a las viviendas y cocheras, y no ponga en peligro la integridad física de la ciudadanía; previa verificación y autorización de las áreas correspondientes, así como el pago de los derechos de licencias y permisos por cada una:

- a) Estructura soporte de cualquier material, hasta una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea: **\$6,065.00**
- b) Estructura soporte de cualquier material desde 3.01 metros hasta una altura máxima de 10 metros de altura sobre el nivel de piso o azotea: **\$22,742.00**
- c) Estructura soporte de cualquier material desde 10.01 metros hasta una altura máxima de 35 metros de altura sobre el nivel de piso: **\$34,115.00**
- d) Estructura soporte de cualquier material mayor de 35 metros de altura sobre el nivel de piso: **\$60,649.00**
- e) Colocación de postes de cualquier material y tamaño, utilizado para montaje de antenas de Telecomunicaciones, por cada uno: **\$33,356.00**
- f) Colocación de postes de cualquier material y tamaño, exceptuando los utilizados como cercas, por cada uno:
 1. De concreto armado: **\$758.00**
 2. Madera: **\$455.00**
 3. Metálico: **\$228.00**

XV. Colocación de Antena o aparato de Telecomunicaciones, sobre una estructura o edificación existente, exceptuando las antenas receptoras de señal de televisión, pagara por cada una:

- a) Antena de Telecomunicaciones, adosada a una edificación existente (paneles o platos): **\$282.00**
- b) Antena de Telecomunicaciones, adosada a una estructura o elemento tipo mobiliario urbano (luminaria, poste, etc.): **\$2,791.00**

XIII. Licencias para la delimitación de predios rústicos o agrícolas, previo a dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción por metro lineal: **\$6.67**

XIV. Licencias para la colocación de estructuras y postes para cualquier uso, previo dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, siempre y cuando no obstruya el paso peatonal, el ingreso a las viviendas y cocheras, y no ponga en peligro la integridad física de la ciudadanía; previa verificación y autorización de las áreas correspondientes, así como el pago de los derechos de licencias y permisos por cada una:

- a) Estructura soporte de cualquier material, hasta una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea: **\$6,370.00**
- b) Estructura soporte de cualquier material desde 3.01 metros hasta una altura máxima de 10 metros de altura sobre el nivel de piso o azotea: **\$23,880.00**
- c) Estructura soporte de cualquier material desde 10.01 metros hasta una altura máxima de 35 metros de altura sobre el nivel de piso: **\$35,820.00**
- d) Estructura soporte de cualquier material mayor de 35 metros de altura sobre el nivel de piso: **\$63,680.00**
- e) Colocación de postes de cualquier material y tamaño, utilizado para montaje de antenas de Telecomunicaciones, por cada uno: **\$35,020.00**
- f) Colocación de postes de cualquier material y tamaño, exceptuando los utilizados como cercas, por cada uno:
 1. De concreto armado: **\$796.00**
 2. Madera: **\$478.00**
 3. Metálico: **\$239.00**

XV. Colocación de Antena o aparato de Telecomunicaciones, sobre una estructura o edificación existente, exceptuando las antenas receptoras de señal de televisión, pagara por cada una:

- a) Antena de Telecomunicaciones, adosada a una edificación existente (paneles o platos): **\$296.00**

XVI. Por modificaciones al proyecto previamente autorizado mediante licencia de construcción: El solicitante deberá pagar el 15% del costo de la licencia o permiso original, además del costo correspondiente a los metros adicionales no contemplados en la licencia de construcción inicial, conforme a lo establecido en la fracción II de este artículo. XVII. Por la revisión de solicitud de licencia de construcción mayor a 30m2, Licencia de Modificación de Proyecto y Licencia de Obras de Infraestructura, para la obtención de la aprobación del proyecto, se cobrará: \$552.00	b) Antena de Telecomunicaciones, adosada a una estructura o elemento tipo mobiliario urbano (luminaria, poste, etc.): \$2,930.00 XVI. Por modificaciones al proyecto previamente autorizado mediante licencia de construcción: El solicitante deberá pagar el 15% del costo de la licencia o permiso original, además del costo correspondiente a los metros adicionales no contemplados en la licencia de construcción inicial, conforme a lo establecido en la fracción II de este artículo. XVII. Por la revisión de solicitud de licencia de construcción mayor a 30m2, Licencia de Modificación de Proyecto y Licencia de Obras de Infraestructura, para la obtención de la aprobación del proyecto, se cobrará: \$580.00 XVIII. Por la terminación de obra cuando se trate de enjarres, afinados, colocación de pisos; ventanería, carpintería, entre otros siempre y cuando se trate de obra nueva, se haya otorgado Licencia de Construcción previamente y ya haya agotado su vigencia y la prórroga correspondiente, por parte de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción; se cobrará sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción II, de este artículo, con una vigencia única de 6 meses el: 25%	(JUSTIFICAR con la iniciativa ya turnada con la modificación al retgo.)
XVIII. Licencias similares no previstas en este artículo, será fijado por metro cuadrado o fracción: \$55.00	XIX. Para las Licencias de obras de construcción, remodelación, ampliación de dependencias gubernamentales municipales, estatales o federales, se condonará el importe de las mismas siempre y cuando haya una autorización previa de parte de hacienda municipal. XX. Licencias similares no previstas en este artículo, será fijado por metro cuadrado o fracción: \$58.00	Art. 204 bis Para los casos que están exentos de licencias de construcción, se explde un permiso para esta es para los casos de instituciones de gobierno
SECCIÓN CUARTA Alineamiento, Asignación de número oficial e inspección. Artículo 61. Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo obras de urbanización, edificación, demolición o relativas a las mismas, deberán obtener previamente el dictamen de alineamiento y número oficial, pagando las siguientes: TARIFAS I. Licencia de Alineamiento por lote, fracción o unidad privativa que dé a una vía pública o privada, se pagará una tarifa única, de: \$580.00	SECCIÓN CUARTA Alineamiento, Asignación de número oficial e inspección. Artículo 61. Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo obras de urbanización, edificación, demolición o relativas a las mismas, deberán obtener previamente el dictamen de alineamiento y número oficial, pagando las siguientes: TARIFAS I. Licencia de Alineamiento por lote, fracción o unidad privativa que dé a una vía pública o privada, se pagará una tarifa única, de: \$609.00	AUMENTA UN 5.00% AUMENTA UN 5.00%

II. Asignación de Número Oficial y/o Letra Adicional, por cada uno se pagará una tarifa de: \$330.00 III. Inspecciones, a solicitud del interesado, sobre el valor que se determine según la tabla de valores de la Fracción I, del artículo 54 de esta Ley, aplicado a construcciones, de acuerdo con su clasificación y tipo, para verificación de valores sobre inmuebles, el: 15% IV. Servicios similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado: \$115.00	II. Asignación de Número Oficial y/o Letra Adicional, por cada uno se pagará una tarifa de: \$346.50 III. Inspecciones, a solicitud del interesado, sobre el valor que se determine según la tabla de valores de la Fracción I, del artículo 54 de esta Ley, aplicado a construcciones, de acuerdo con su clasificación y tipo, para verificación de valores sobre inmuebles, el: 15% IV. Servicios similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado: \$121.00	
Artículo 62. Por la construcción de casa habitación para uso del propietario, y cuyo valor no exceda de 20 Unidad de Medida y Actualización (UMA) elevados al año, cantidad que corresponde a una vivienda de interés social en los términos que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, pagará el 50% sobre los derechos de licencias y permisos correspondientes, incluyendo alineamiento y número oficial. Para tener derecho al beneficio señalado en el párrafo anterior, será necesario la presentación del certificado catastral en donde conste que el interesado es propietario de un solo inmueble en este municipio. Quedan comprendidos en este beneficio los supuestos a que se refiere el artículo 147 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. Los términos de vigencia de las licencias y permisos a que se refiere el artículo 60, serán hasta por 24 meses; transcurrido este término, el solicitante pagará el 10% del costo de su licencia o permiso por cada bimestre de prórroga; la prórroga no podrá exceder el plazo de la vigencia de la licencia; no se causará el pago de éste cuando se haya dado aviso de suspensión de la obra. En caso de contar con permiso de preventa el constructor no podrá solicitar la suspensión de las obras de construcción de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco en vigencia. La falta de pago de la ampliación de la vigencia de la licencia de construcción será motivo de cancelación de la misma.	Artículo 62. Por la construcción de viviendas promovidas o financiadas por las dependencias, organismos, fideicomisos y fondos públicos para la vivienda cuyo valor no exceda a las 15 Unidad de Medida y Actualización (UMA) elevados al año, cantidad que corresponde a una vivienda de interés social en los términos que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, pagará el 50% sobre los derechos de licencias y permisos correspondientes, incluyendo alineamiento y número oficial. Para tener derecho al beneficio señalado en el párrafo anterior, será necesario la presentación del certificado catastral en donde conste que el interesado es propietario de un solo inmueble en este municipio. Quedan comprendidos en este beneficio los supuestos a que se refiere el artículo 147 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. Los términos de vigencia de las licencias y permisos a que se refiere el artículo 60 en su fracción II, serán hasta por 24 meses; faltando 30 días para vencerse el término de la licencia, el solicitante pagará el 20% del costo de su licencia o permiso por cada bimestre de prórroga; la autorización de la prórroga no podrá exceder 3 bimestres; no se causará el pago de éste cuando se haya dado aviso de suspensión de la obra. En caso de contar con permiso de preventa el constructor no podrá solicitar la suspensión de las obras de construcción de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco en vigencia. La falta de pago de la ampliación de la vigencia de la licencia de construcción será motivo de cancelación de la misma.	131 bis, fracción vi inciso d, numeral 1 de la ley de hacienda municipal del estado de jalisco. Se adecua el parrafo sobre la vigencia de la licencia mayores a 30m2, y se realizan algunas presiciones respecto a las prórrogas. Se aumenta el costo al 20%, se da por entendido que con el aumento de la vigencia (a 24 meses) deberían de terminar facilmente. Se pone un limite a las prórrogas de estas licencias
SECCIÓN SEXTA Licencias para autorización de Acciones Urbanísticas Artículo 63. Las personas físicas o jurídicas que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio, o dividir o transformar terrenos en lotes mediante la realización de obras de urbanización	SECCIÓN SEXTA Licencias para autorización de Acciones Urbanísticas Artículo 63. Las personas físicas o jurídicas que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio, o dividir o transformar terrenos en lotes mediante la realización de obras de urbanización	

deberán obtener la licencia correspondiente y pagar los derechos conforme a la siguiente: TARIFA	deberán obtener la licencia correspondiente y pagar los derechos conforme a la siguiente: TARIFA	
I. Por la revisión del Proyecto Preliminar de Urbanización, por cada una se pagará por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$3,300.00	I. Por la revisión del Proyecto Preliminar de Urbanización, por cada una se pagará por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$3,450.00	AUMENTA EN 4.55%
II. Por la Autorización del Proyecto Preliminar de Urbanización, la cual tendrá una vigencia de 12 meses, por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$2,640.00	II. Por la Autorización del Proyecto Preliminar de Urbanización, la cual tendrá una vigencia de 12 meses, por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$2,750.00	AUMENTA EN 4.17%
III. Autorización de obras preliminares de mejoramiento del predio por metro cuadrado: \$1.40	III. Autorización de obras preliminares de mejoramiento del predio por metro cuadrado: \$1.50	AUMENTA EN 7.14% PARA REDONDEARLO
IV. Por la revisión del Proyecto Definitivo de Urbanización, por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$2,310.00	IV. Por la revisión del Proyecto Definitivo de Urbanización, por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$2,420.00	AUMENTA EN 4.76%
V. Una vez emitida la Licencia de Urbanización, por la revisión de la Modificación del Proyecto Definitivo de Urbanización: \$2,860.00	V. Una vez emitida la Licencia de Urbanización, por la revisión de la Modificación del Proyecto Definitivo de Urbanización: \$3,000.00	
VI. Por la autorización del proyecto definitivo de urbanización o modificación del mismo, la cual tendrá una vigencia de 6 meses, por hectárea o fracción: \$1,915.00	VI. Por la autorización del proyecto definitivo de urbanización o modificación del mismo, la cual tendrá una vigencia de 6 meses, por hectárea o fracción: \$2,000.00	AUMENTA EN 4.90%
VII. Por la autorización para urbanizar sobre la superficie total del predio a urbanizar, por metro cuadrado, según su categoría:	VII. Por la autorización para urbanizar sobre la superficie total del predio a urbanizar, por metro cuadrado, según su categoría:	AUMENTA EN 4.44%
A. Inmuebles de uso habitacional:	A. Inmuebles de uso habitacional:	
1. Habitacional Densidad alta: \$11.10	1. Habitacional Densidad alta: \$11.66	AUMENTA EN 5.00%
2. Habitacional Densidad media: \$7.23	2. Habitacional Densidad media: \$7.59	
3. Habitacional Densidad baja: \$7.02	3. Habitacional Densidad baja: \$7.37	
4. Habitacional Densidad mínima: \$7.02	4. Habitacional Densidad mínima: \$7.37	
5. Habitacional Jardín: \$6.68	5. Habitacional Jardín: \$7.01	
B. Inmuebles de uso no habitacional:	B. Inmuebles de uso no habitacional:	
1. Comercio y servicios:	1. Comercio y servicios:	AUMENTA EN 5.00%
a) Vecinal: \$7.73	a) Vecinal: \$8.12	
b) Barrial: \$9.93	b) Barrial: \$10.43	
c) Distrital: \$11.19	c) Distrital: \$11.75	
d) Central: \$11.85	d) Central: \$12.44	
e) Regional: \$13.01	e) Regional: \$13.66	
f) Servicios a la industria y comercio: \$10.77	f) Servicios a la industria y comercio: \$11.31	

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$6.29
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$11.84
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$11.58
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$11.28
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$8.46
- f) Turístico Ecológico: \$7.68

3. Industria

- a) Ligera, riesgo bajo: \$5.36
- b) Media, riesgo medio: \$11.15
- c) Pesada, riesgo alto: \$17.57

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio. \$9.78

VIII. Por la aprobación de cada lote o predio según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

- 1. Densidad alta: \$82.76
- 2. Densidad media: \$83.30
- 3. Densidad baja: \$90.49
- 4. Densidad mínima: \$93.05
- 5. Habitacional Jardín: \$116.30

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$83.76
- b) Barrial: \$83.30
- c) Distrital: \$86.80
- d) Central: \$88.8
- e) Regional: \$90.98

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: **\$6.60**
- b) Turístico Hotelero densidad alta: **\$12.43**
- c) Turístico Hotelero densidad media: **\$12.16**
- d) Turístico Hotelero densidad baja: **\$11.84**
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: **\$8.88**
- f) Turístico Ecológico: **\$8.06**

3. Industria

- a) Ligera, riesgo bajo: **\$5.63**
- b) Media, riesgo medio: **\$11.71**
- c) Pesada, riesgo alto: **\$18.45**

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio. **\$10.27**

VIII. Por la aprobación de cada lote o predio según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

- 1. Densidad alta: **\$86.90**
- 2. Densidad media: **\$87.47**
- 3. Densidad baja: **\$95.01**
- 4. Densidad mínima: **\$97.70**
- 5. Habitacional Jardín: **\$122.12**

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: **\$87.95**
- b) Barrial: **\$87.47**
- c) Distrital: **\$91.14**
- d) Central: **\$93.24**
- e) Regional: **\$95.53**

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

f) Servicios a la industria y comercio: \$86.58 2. Turístico a) Turístico Campestre: \$116.30 b) Turístico Hotelero densidad alta: \$82.76 c) Turístico Hotelero densidad media: \$82.76 d) Turístico Hotelero densidad baja: \$90.49 e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$93.05 f) Turístico Ecológico: \$116.30 3. Industria a) Ligera, riesgo bajo: \$67.54 b) Media, riesgo medio: \$135.51 c) Pesada, riesgo alto: \$202.61 4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$106.18 IX. Por la supervisión técnica para vigilar el debido cumplimiento de las normas de calidad y especificaciones del proyecto definitivo de urbanización: a) Urbanizaciones privadas: 2% b) Urbanizaciones de objetivo: 1% X. En las urbanizaciones promovidas por el poder público, los propietarios o titulares de derechos sobre terrenos resultantes cubrirán, por supervisión, el 1.5% sobre el monto de las obras que deban realizar, además de pagar los derechos por designación de lotes que señala esta Ley, como si se tratara de urbanización particular. La aportación que se convenga para servicios públicos municipales al regularizar los sobrantes, será independiente de las cargas que deban cubrirse como urbanizaciones de gestión privada. XI. Los propietarios de predios rústicos intraurbanos y/o predios rústicos vecinos a un área urbanizada que cuenten con el plan de desarrollo urbano de centro de población o su plan parcial de desarrollo urbano, con superficie no mayor de diez mil metros	f) Servicios a la industria y comercio: \$90.91 2. Turístico a) Turístico Campestre: \$122.12 b) Turístico Hotelero densidad alta: \$86.90 c) Turístico Hotelero densidad media: \$86.90 d) Turístico Hotelero densidad baja: \$95.01 e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$97.70 f) Turístico Ecológico: \$122.12 3. Industria a) Ligera, riesgo bajo: \$70.92 b) Media, riesgo medio: \$142.29 c) Pesada, riesgo alto: \$212.74 4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$111.49 IX. Por la supervisión técnica para vigilar el debido cumplimiento de las normas de calidad y especificaciones del proyecto definitivo de urbanización: a) Urbanizaciones privadas: 2% b) Urbanizaciones de objetivo: 1% X. En las urbanizaciones promovidas por el poder público, los propietarios o titulares de derechos sobre terrenos resultantes cubrirán, por supervisión, el 1.5% sobre el monto de las obras que deban realizar, además de pagar los derechos por designación de lotes que señala esta Ley, como si se tratara de urbanización particular. La aportación que se convenga para servicios públicos municipales al regularizar los sobrantes, será independiente de las cargas que deban cubrirse como urbanizaciones de gestión privada. XI. Los propietarios de predios rústicos intraurbanos y/o predios rústicos vecinos a un área urbanizada que cuenten con el plan de desarrollo urbano de centro de población o su plan parcial de desarrollo urbano, con superficie no mayor de diez mil metros	AUMENTA EN 5.00% AUMENTA EN 5.00% AUMENTA EN 5.00%
---	--	---

cuadrados, aprovechen la infraestructura básica existente en la totalidad o en parte, pagarán los derechos por cada metro cuadrado de la totalidad de la superficie vendible de acuerdo con las siguientes:

1. En el caso de que la superficie de cada uno de los lotes por metro cuadrado, cuando sea menor de 1,000 metros cuadrados:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta: \$16.45
2. Densidad media: \$14.71
3. Densidad baja: \$13.05
4. Densidad mínima: \$10.87

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$21.75
- b) Barrial: \$40.74
- c) Distrital: \$43.86
- d) Central: \$47.44
- e) Regional: \$50.80
- f) Servicios a la industria y comercio: \$44.34

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$9.78
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$16.45
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$13.23
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$13.05
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$10.87
- f) Turístico Ecológico: \$8.69

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$43.03
- b) Media, riesgo medio: \$81.69

cuadrados, aprovechen la infraestructura básica existente en la totalidad o en parte, pagarán los derechos por cada metro cuadrado de la totalidad de la superficie vendible de acuerdo con las siguientes:

1. En el caso de que la superficie de cada uno de los lotes por metro cuadrado, cuando sea menor de 1,000 metros cuadrados:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta: **\$17.27**
2. Densidad media: **\$15.45**
3. Densidad baja: **\$13.70**
4. Densidad mínima: **\$11.41**

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: **\$22.84**
- b) Barrial: **\$42.78**
- c) Distrital: **\$46.05**
- d) Central: **\$49.81**
- e) Regional: **\$53.34**
- f) Servicios a la industria y comercio: **\$46.56**

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: **\$10.27**
- b) Turístico Hotelero densidad alta: **\$17.27**
- c) Turístico Hotelero densidad media: **\$13.89**
- d) Turístico Hotelero densidad baja: **\$13.70**
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: **\$11.41**
- f) Turístico Ecológico: **\$9.12**

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: **\$45.18**
- b) Media, riesgo medio: **\$85.77**

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

c) Pesada, riesgo alto: \$123.5 4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio: \$60.38 2. En el caso que la superficie de cada uno de los lotes por metro cuadrado, cuando sea de 1,001 metros cuadrados en adelante: A. Inmuebles de uso habitacional: 1. Densidad alta: \$19.11 2. Densidad media: \$15.90 3. Densidad baja: \$15.68 4. Densidad mínima: \$13.05 5. Habitacional Jardín: \$205.08 B. Inmuebles de uso no habitacional: 1. Comercio y servicios: a) Vecinal: \$26.09 b) Barrial: \$33.94 c) Distrital: \$36.84 d) Central: \$39.84 e) Regional: \$42.68 f) Servicios a la industria y comercio: \$37.25 2. Turístico a) Turístico Campestre: \$15.66 b) Turístico Hotelero densidad alta: \$19.74 c) Turístico Hotelero densidad media: \$15.90 d) Turístico Hotelero densidad baja: \$15.68 e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$13.05 f) Turístico Ecológico: \$15.66 3. Industria: a) Ligera, riesgo bajo: \$34.43	c) Pesada, riesgo alto: \$129.68 4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio: \$63.40 2. En el caso que la superficie de cada uno de los lotes por metro cuadrado, cuando sea de 1,001 metros cuadrados en adelante: A. Inmuebles de uso habitacional: 1. Densidad alta: \$20.07 2. Densidad media: \$16.70 3. Densidad baja: \$16.46 4. Densidad mínima: \$13.70 5. Habitacional Jardín: \$215.33 B. Inmuebles de uso no habitacional: 1. Comercio y servicios: a) Vecinal: \$27.39 b) Barrial: \$35.64 c) Distrital: \$38.68 d) Central: \$41.83 e) Regional: \$44.81 f) Servicios a la industria y comercio: \$39.11 2. Turístico a) Turístico Campestre: \$16.44 b) Turístico Hotelero densidad alta: \$20.73 c) Turístico Hotelero densidad media: \$16.70 d) Turístico Hotelero densidad baja: \$16.46 e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$13.70 f) Turístico Ecológico: \$16.44 3. Industria: a) Ligera, riesgo bajo: \$36.15	AUMENTA EN 5.00% AUMENTA EN 5.00% AUMENTA EN 5.00% AUMENTA EN 5.00%
---	--	---

b) Media, riesgo medio: \$65.34

c) Pesada, riesgo alto: \$98.79

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio: \$48.30

XII. Las cantidades que por concepto de pago de derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica existente en el municipio establecidas en la fracción anterior, serán cubiertas por los particulares a la Hacienda Municipal, respecto de los predios susceptibles de regularización que anteriormente hubiesen estado sujetos al régimen de Propiedad Comunal o Ejidal y que hayan sido incorporados al Régimen de Propiedad Privada, mediante Título de Propiedad o Escritura Pública, exceptuando a aquellas personas físicas o jurídicas que tengan como actividad predominante la urbanización de predios, pagarán de acuerdo a la superficie del predio y a su uso establecido, según la siguiente tabla de reducciones.

SUPERFICIE	USO HABITACIONAL		OTROS USOS	
	CONST RUIDO	BALD IO	CONSTRU I DO	BALD IO
0 a 200 mt ²	90%	75%	50%	25%
201 a 400 mt ²	75%	50%	25%	15%
401 a 600 mt ²	60%	35%	20%	12%
601 mt ² en adelante	50%	25%	15%	10%

Estarán sujetos al pago de dicho concepto en las mismas condiciones ya establecidas en la tabla referida, los predios susceptibles de regularización a través de los programas implementados por el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) Así como los predios regularizados a través de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR).

XIII. Los términos de vigencia del permiso de urbanización serán hasta por 36 meses, y por cada bimestre adicional se pagará el 10% de la licencia autorizada como ampliación de la vigencia de la misma. No será necesario el pago cuando exista una solicitud y autorización de suspensión de obras, en cuyo caso se tomará en cuenta el tiempo no consumido, misma que no podrá ser mayor a 12 meses de manera acumulativa. Sin embargo, en caso de contar con permiso de preventa el urbanizador no podrá solicitar la suspensión de las obras de urbanización de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco en vigencia. La falta de pago de la ampliación de la vigencia de la licencia de

b) Media, riesgo medio: **\$68.61**

c) Pesada, riesgo alto: **\$103.73**

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio: **\$50.72**

XII. Las cantidades que por concepto de pago de derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica existente en el municipio establecidas en la fracción anterior, serán cubiertas por los particulares a la Hacienda Municipal, respecto de los predios susceptibles de regularización que anteriormente hubiesen estado sujetos al régimen de Propiedad Comunal o Ejidal y que hayan sido incorporados al Régimen de Propiedad Privada, mediante Título de Propiedad o Escritura Pública, exceptuando a aquellas personas físicas o jurídicas que tengan como actividad predominante la urbanización de predios, pagarán de acuerdo a la superficie del predio y a su uso establecido, según la siguiente tabla de reducciones.

SUPERFICIE	USO HABITACIONAL		OTROS USOS	
	CONST RUIDO	BALD IO	CONSTRU I DO	BALD IO
0 a 200 mt ²	90%	75%	50%	25%
201 a 400 mt ²	75%	50%	25%	15%
401 a 600 mt ²	60%	35%	20%	12%
601 mt ² en adelante	50%	25%	15%	10%

Estarán sujetos al pago de dicho concepto en las mismas condiciones ya establecidas en la tabla referida, los predios susceptibles de regularización a través de los programas implementados por el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) Así como los predios regularizados a través de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR).

XIII. Los términos de vigencia de la **licencia** de urbanización serán hasta por 36 meses, y por cada bimestre adicional se pagará el 10% de la licencia autorizada como ampliación de la vigencia de la misma. No será necesario el pago cuando exista una solicitud y autorización de suspensión de obras, en cuyo caso se tomará en cuenta el tiempo no consumido, misma que no podrá ser mayor a 12 meses de manera acumulativa. Sin embargo, en caso de contar con permiso de preventa el urbanizador no podrá solicitar la suspensión de las obras de urbanización de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco en vigencia. La falta de pago de la ampliación de la vigencia de la licencia de

AUMENTA EN 5.00%

AUMENTA EN 5.00%

LO CORRECTO ES QUE ES UNA "LICENCIA"

urbanización será motivo de cancelación de la misma. XIV. Por el peritaje, dictamen e inspección de la dependencia municipal de obras públicas y ordenamiento territorial de carácter extraordinario, con excepción de las urbanizaciones de objetivo social o de interés social: \$1,685.00 XV. Aprobación de subdivisión o relotificación y emisión de la constancia según su categoría, por cada lote resultante: A. Inmuebles de uso habitacional: - Densidad alta: \$538.66 - Densidad media: \$931.26 - Densidad baja: \$1,870.16 - Densidad mínima: \$3,164.77 - Habitacional Jardín: \$3,950.13 B. Inmuebles de uso no habitacional: - Comercio y servicios: - Vecinal: \$829.38 - Barrial: \$1,566.80 - Distrital: \$1,947.92 - Central: \$1,665.14 - Regional: \$1,602.29 - Servicios a la industria y comercio: \$1,615.61 - Turístico - Turístico Campestre: \$1,433.18 - Turístico Hotelero densidad alta: \$829.38 - Turístico Hotelero densidad media: \$995.25 - Turístico Hotelero densidad baja: \$1,194.30 - Turístico Hotelero densidad mínima: \$1,433.18 - Turístico Ecológico: \$1,719.81	urbanización será motivo de cancelación de la misma. XIV. Por el peritaje, dictamen e inspección de la dependencia municipal de obras públicas y ordenamiento territorial de carácter extraordinario, con excepción de las urbanizaciones de objetivo social o de interés social: \$1,770.00 XV. Aprobación de subdivisión o relotificación y emisión de la constancia según su categoría, por cada lote resultante: A. Inmuebles de uso habitacional: - Densidad alta: \$565.59 - Densidad media: \$977.82 - Densidad baja: \$1,963.67 - Densidad mínima: \$3,323.00 - Habitacional Jardín: \$4,147.64 B. Inmuebles de uso no habitacional: - Comercio y servicios: - Vecinal: \$870.85 - Barrial: \$1,645.14 - Distrital: \$2,045.32 - Central: \$1,748.40 - Regional: \$1,682.39 - Servicios a la industria y comercio: \$1,1696.39 - Turístico - Turístico Campestre: \$1,504.84 - Turístico Hotelero densidad alta: \$870.85 - Turístico Hotelero densidad media: \$1,045.00 - Turístico Hotelero densidad baja: \$1,254.00 - Turístico Hotelero densidad mínima: \$1,504.84 - Turístico Ecológico: \$1,805.80	AUMENTA EN 5.04%
--	---	-------------------------

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$988.91
- b) Media, riesgo medio: \$1,977.48
- c) Pesada, riesgo alto: \$2,966.43

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$2,056.55

5. Aprovechamiento de Recursos Naturales Agropecuarios y Forestales: \$750.14

XVI. Por los permisos para constituir en régimen de propiedad o condominio y emisión de la constancia, por cada unidad condominal:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$1,911.70
- b) Plurifamiliar vertical: \$1,706.29

2. Densidad media:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$2,346.02
- b) Plurifamiliar vertical: \$2,145.72

3. Densidad baja:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$4,663.67
- b) Plurifamiliar vertical: \$4,269.37

4. Densidad mínima:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$7,901.95
- b) Plurifamiliar vertical: \$7,270.22

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$2,262.33
- b) Barrial: \$4,269.37
- c) Distrital: \$7,678.71
- d) Central: \$10,674.28
- e) Regional: \$12,322.81
- f) Servicios a la industria y comercio: \$4,269.37

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: **\$1,038.36**
- b) Media, riesgo medio: **\$2,076.35**
- c) Pesada, riesgo alto: **\$3,114.75**

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: **\$2,159.38**

5. Aprovechamiento de Recursos Naturales Agropecuarios y Forestales: **\$787.65**

XVI. Por los permisos para constituir en régimen de propiedad o condominio y emisión de la constancia, por cada unidad condominal:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$2,007.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$1,791.00**

2. Densidad media:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$2,463.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$2,253.00**

3. Densidad baja:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$4,897.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$4,483.00**

4. Densidad mínima:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$8,297.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$7,634.00**

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: **\$2,375.00**
- b) Barrial: **\$4,483.00**
- c) Distrital: **\$8,062.00**
- d) Central: **\$11,208.00**
- e) Regional: **\$12,940.00**
- f) Servicios a la industria y comercio: **\$4,483.00**

EL 5% MAS

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$1,885.29
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$3,557.81
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$6,398.78
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$8,895.22
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$11,736.02
- f) Turístico Ecológico: \$14,545.19

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$6,349.25
- b) Media, riesgo medio: \$6,801.49
- c) Pesada, riesgo alto: \$6,909.10

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$5,249.10

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: **\$1,980.00**
- b) Turístico Hotelero densidad alta: **\$3,736.00**
- c) Turístico Hotelero densidad media: **\$6,719.00**
- d) Turístico Hotelero densidad baja: **\$9,340.00**
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: **\$12,323.00**
- f) Turístico Ecológico: **\$15,272.00**

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: **\$6,667.00**
- b) Media, riesgo medio: **\$7,141.00**
- c) Pesada, riesgo alto: **\$7,255.00**

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: **\$5,511.00**

EL 5% MAS

XVII. Aprobación para la subdivisión de unidades departamentales, sujetas al régimen jurídico de Condominio según el tipo de construcción, por cada unidad privativa resultante:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$639.02
- b) Plurifamiliar vertical: \$642.82

2. Densidad media:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$943.52
- b) Plurifamiliar vertical: \$857.14

3. Densidad baja:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$1,756.48
- b) Plurifamiliar vertical: \$1,585.25

4. Densidad mínima:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$2,913.14
- b) Plurifamiliar vertical: \$2,617.25

XVII. Aprobación para la subdivisión de unidades departamentales, sujetas al régimen jurídico de Condominio según el tipo de construcción, por cada unidad privativa resultante:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$671.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$675.00**

2. Densidad media:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$991.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$900.00**

3. Densidad baja:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$1,844.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$1,664.51**

4. Densidad mínima:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$3,059.00**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$2,748.00**

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$770.78
- b) Barrial: \$1,457.03
- c) Distrital: \$1,842.27
- d) Central: \$2,270.84
- e) Regional: \$4,283.81
- f) Servicios a la industria y comercio: \$1,456.44

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$734.09
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$1,387.65
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$1,754.54
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$2,162.70
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$4,079.82
- f) Turístico Ecológico: \$1,387.08

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$1,975.43
- b) Media, riesgo medio: \$2,064.01
- c) Pesada, riesgo alto: \$2,199.25

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$2,741.59

XVIII. En el permiso para subdividir en régimen de condominio, por los derechos de cajón de estacionamiento, por cada cajón según el tipo:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$226.18
- b) Plurifamiliar vertical: \$118.58

2. Densidad media:

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: **\$809.00**
- b) Barrial: **\$1,530.00**
- c) Distrital: **\$1,934.00**
- d) Central: **\$2,384.00**
- e) Regional: **\$4,498.00**
- f) Servicios a la industria y comercio: **\$1,529.00**

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: **\$771.00**
- b) Turístico Hotelero densidad alta: **\$1,457.03**
- c) Turístico Hotelero densidad media: **\$1,842.00**
- d) Turístico Hotelero densidad baja: **\$2,271.00**
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: **\$4,284.00**
- f) Turístico Ecológico: **\$1,456.00**

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: **\$2,074.00**
- b) Media, riesgo medio: **\$2,167.00**
- c) Pesada, riesgo alto: **\$2,309.00**

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: **\$2,879.00**

XVIII. En el permiso para subdividir en régimen de condominio, por los derechos de cajón de estacionamiento, por cada cajón según el tipo:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: **\$237.50**
- b) Plurifamiliar vertical: **\$124.50**

2. Densidad media:

EL 5% MAS

a) Plurifamiliar horizontal: \$289.00

b) Plurifamiliar vertical: \$262.76

3. Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal: \$377.16

b) Plurifamiliar vertical: \$301.70

4. Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal: \$527.90

b) Plurifamiliar vertical: \$415.32

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: \$199.58

b) Barrial: \$377.16

c) Distrital: \$422.17

d) Central: \$373.25

e) Regional: \$339.57

f) Servicios a la industria y comercio:
\$385.59

2. Turístico

a) Turístico Campestre: \$181.44

b) Turístico Hotelero densidad alta:
\$342.87

c) Turístico Hotelero densidad media:
\$383.69

d) Turístico Hotelero densidad baja:
\$407.39

e) Turístico Hotelero densidad mínima:
\$308.70

f) Turístico Ecológico: \$331.58

3. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo: \$264.03

b) Media, riesgo medio: \$377.16

c) Pesada, riesgo alto: \$489.75

a) Plurifamiliar horizontal: **\$303.50**

b) Plurifamiliar vertical: **\$276.00**

3. Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal: **\$396.00**

b) Plurifamiliar vertical: **\$317.00**

4. Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal: **\$554.00**

b) Plurifamiliar vertical: **\$436.00**

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: **\$209.00**

b) Barrial: **\$396.00**

c) Distrital: **\$443.00**

d) Central: **\$392.00**

e) Regional: **\$356.00**

f) Servicios a la industria y comercio:
\$405.00

2. Turístico

a) Turístico Campestre: **\$190.50**

b) Turístico Hotelero densidad alta:
\$360.00

c) Turístico Hotelero densidad media:
\$403.00

d) Turístico Hotelero densidad baja:
\$428.00

e) Turístico Hotelero densidad mínima:
\$324.00

f) Turístico Ecológico: **\$348.00**

3. Industria:

a) Ligera, riesgo bajo: **\$277.00**

b) Media, riesgo medio: **\$396.00**

c) Pesada, riesgo alto: **\$514.24**

EL 5% MAS

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$463.93 XIX. Por la emisión de Dictamen Técnico para la regularización de medidas, linderos y preautorización de subdivisión para el proceso de escrituración de predios ubicados dentro de los límites de expropiación del Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS), antes, Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT), por fracción o lote: \$1,060.00 XX. Por la emisión de la autorización de obras de urbanización y edificación simultaneas de acciones urbanísticas, por consiguiente, gestionar los permisos de construcción en los términos de los artículos 495, 496, 497, 497 bis, 498 y 498 bis del Reglamento de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, se cobrará por cada lote: \$90.00 XXI. Se suprime XXII. Registro de Director Responsable de Obra, por primera vez: \$1,028.00 XXIII. Refrendo de Director Responsable de Obra: \$684.00	4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$487.00 XIX. Por la emisión de Dictamen Técnico para la regularización de medidas, linderos y preautorización de subdivisión para el proceso de escrituración de predios ubicados dentro de los límites de expropiación del Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS), antes, Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT), por fracción o lote: \$1,060.00 XX. Por la emisión de la autorización de obras de urbanización y edificación simultaneas de acciones urbanísticas, por consiguiente, gestionar los permisos de construcción en los términos de los artículos 495, 496, 497, 497 bis, 498 y 498 bis del Reglamento de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, se cobrará por cada lote: \$95.00 XXI. Por concepto de autorización de preventa, oferta de lotes, terrenos, predios o fincas en venta, apartado contratos preparatorios como promesa de venta u otros actos de enajenación, el urbanizador pagara el 20% del valor total de la Licencia de Urbanización. XXII. Registro de Director Responsable de Obra, Proyecto y Corresponsable, por primera vez: \$1,028.00 XXIII. Refrendo de Director Responsable de Obra, Proyecto y Corresponsable: \$684.00	SIGUE IGUAL AUMENTA EN 5.00% SE PROPONE ADICION DE ESTA FRANCCION CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 298 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO, el importe se propone en base a los gastos operativos que este dictamen implica. Con el antecedente que ya existía en la ley de ingresos 2025 SE AGREGA EL "CORRESPONSABL" ESTE PAGO SE REALIZA SOLAMENTE AL INICIO DE CADA ADMINISTRACIÓN. SI NO TIENEN SU RESPECTIVA CONSTANCIA DE REGISTRO O REFRENDO, Y NO ESTAN VIGENTES, NO SE PODRÁN REGISTRAR EN EL EMPRESS
De los servicios por obra Artículo 64. Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios y/o autorizaciones que a continuación se mencionan para la realización de obras, cubrirán previamente los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA	De los servicios por obra Artículo 64. Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios y/o autorizaciones que a continuación se mencionan para la realización de obras, cubrirán previamente los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA	

I. Por medición de terrenos por la dependencia municipal de obras públicas, por metro cuadrado: a) Predios menores a 160 m2: \$6.00 b) Predios mayores a 161 m2: \$10.00 II. Por autorización para romper pavimento, banquetas o machuelos, para la realización de cualquier obra o servicio, por metro lineal: 1. Empedrado o Terracería: \$74.00 2. Asfalto: \$160.00 3. Adoquín: \$160.00 4. Concreto: \$239.00 5. Concreto Hidráulico: \$265.00	I. Por medición de terrenos por la dependencia municipal de obras públicas, por metro cuadrado: a) Predios menores a 160 m2: \$6.00 b) Predios mayores a 161 m2: \$11.00 II. Por autorización para romper pavimento, banquetas o machuelos, para la realización de cualquier obra o servicio, por metro lineal: 1. Empedrado o Terracería: \$78.00 2. Asfalto: \$168.00 3. Adoquín: \$168.00 4. Concreto: \$251.00 5. Concreto Hidráulico: \$278.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
La reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico se realizará exclusivamente por la autoridad municipal, la cual se hará a los costos vigentes de mercado con cargo al propietario del inmueble para quien se haya solicitado el permiso, o de la persona responsable de la obra. III. Depósito en garantía del 100% del valor del presupuesto determinado por la Dirección de Obras Públicas, para la reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico. IV. Las personas físicas o jurídicas que soliciten autorización para construcciones en la vía pública, previo(s) dictamen(es) que deberá incluir las dimensiones de la zanja, y supervisión de las áreas correspondientes; pagarán conforme a la siguiente: TARIFA 1. Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$185.00 b) Conducción eléctrica: \$185.00 c) Conducción de combustibles (gaseosos o líquidos): \$253.00 2. Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$36.00	La reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico se realizará exclusivamente por la autoridad municipal, la cual se hará a los costos vigentes de mercado con cargo al propietario del inmueble para quien se haya solicitado el permiso, o de la persona responsable de la obra. III. Depósito en garantía del 100% del valor del presupuesto determinado por la Dirección de Obras Públicas, para la reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico. IV. Las personas físicas o jurídicas que soliciten autorización para construcciones en la vía pública, previo(s) dictamen(es) que deberá incluir las dimensiones de la zanja, y supervisión de las áreas correspondientes; pagarán conforme a la siguiente: TARIFA 1. Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$194.00 b) Conducción eléctrica: \$194.00 c) Conducción de combustibles (gaseosos o líquidos): \$266.00 d) Conducción de línea hidráulica y de drenaje: \$250.00 2. Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$38.00	
III. Depósito en garantía del 100% del valor del presupuesto determinado por la Dirección de Obras Públicas, para la reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico. IV. Las personas físicas o jurídicas que soliciten autorización para construcciones en la vía pública, previo(s) dictamen(es) que deberá incluir las dimensiones de la zanja, y supervisión de las áreas correspondientes; pagarán conforme a la siguiente: TARIFA 1. Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$185.00 b) Conducción eléctrica: \$185.00 c) Conducción de combustibles (gaseosos o líquidos): \$253.00 2. Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$36.00	III. Depósito en garantía del 100% del valor del presupuesto determinado por la Dirección de Obras Públicas, para la reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico. IV. Las personas físicas o jurídicas que soliciten autorización para construcciones en la vía pública, previo(s) dictamen(es) que deberá incluir las dimensiones de la zanja, y supervisión de las áreas correspondientes; pagarán conforme a la siguiente: TARIFA 1. Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$194.00 b) Conducción eléctrica: \$194.00 c) Conducción de combustibles (gaseosos o líquidos): \$266.00 d) Conducción de línea hidráulica y de drenaje: \$250.00 2. Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal: a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$38.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

b) Conducción eléctrica: \$24.00 V. Por el permiso para la construcción de registros para el control de líneas telefónicas y/o de conducción eléctrica: \$185.00 VI. Servicio de albañilería en cementerios públicos municipales a) Fosa construida: \$2,500.00 b) Fosa por construir: \$4,800.00 VII. Otros: \$197.00	b) Conducción eléctrica: \$25.00 V. Por el permiso para la construcción de registros para el control de líneas telefónicas, de conducción eléctrica y/o cajas de válvulas: \$194.00 VI. Registro anual de prestadores de servicios de construcción en cementerio municipal \$343.00 VII. Permisos de construcción en cementerio municipal Miguel Hidalgo: a) Permiso tipo A: construcción de 2 cavidades y losas grises \$565 b) Permiso tipo B: Construcción de cavidades e instalación de azulejos \$657 c) Permiso tipo C: Construcción de capilla o techo corrido \$915 VIII. Servicio de albañilería en cementerios públicos municipales a) Fosa construida: \$2,625.00 b) Fosa por construir: \$5,040.00 IX. Machuelos por cada metro lineal: \$50.00 X. Otros: \$207.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. No se contemplaba el concepto para la construcción de banquetas
SECCIÓN OCTAVA De los servicios de sanidad Artículo 65. Las personas físicas o jurídicas que requieran de servicios que se mencionan en este capítulo pagarán los derechos correspondientes, conforme a la siguiente: TARIFA I. Inhumaciones y reinhumaciones, por cada una: a) En cementerios municipales: \$231.00 b) En cementerios concesionados a particulares: \$419.00 II. Exhumaciones, por cada una: a) En cementerios Municipales: 1. Exhumaciones prematuras, de: \$903.00 2. De restos áridos: \$327.00	SECCIÓN OCTAVA De los servicios de sanidad Artículo 65. Las personas físicas o jurídicas que requieran de servicios que se mencionan en este capítulo pagarán los derechos correspondientes, conforme a la siguiente: TARIFA I. Inhumaciones y reinhumaciones, por cada una: a) En cementerios municipales: \$243.00 b) En cementerios concesionados a particulares: \$440.00 II. Exhumaciones, por cada una: a) En cementerios Municipales: 1. Exhumaciones prematuras, de: \$948.00 2. De restos áridos: \$343.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

b) En cementerios concesionados a particulares: 1. Exhumaciones prematuras, de: \$903.00 2. De restos áridos: \$327.00 III. Por la autorización para cremación causará, una cuota, de: \$1,166.00 IV. Traslado de cadáveres fuera del municipio, por cada uno: \$634.00	b) En cementerios concesionados a particulares: 1. Exhumaciones prematuras, de: \$948.00 2. De restos áridos: \$343.00 III. Por la autorización para cremación causará, una cuota, de: \$1,224.00 IV. Traslado de cadáveres fuera del municipio, por cada uno: \$666.00	
SECCIÓN NOVENA Servicio de recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos. Artículo 66. Las personas físicas o jurídicas, a quienes se presten los servicios de recolección, y traslado de basura o residuos, desechos o desperdicios no peligrosos, que en esta Sección se enumeran de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y reglamento en la materia, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA I. Por recolección de basura o residuo, desechos o desperdicios no peligrosos, en los términos de lo dispuesto en los reglamentos municipales contrato correspondiente, por cada metro cúbico y por cada vez que se realice la recolección: \$126.00 II. En caso de que la empresa o negocio solicitante del servicio, se encuentre fuera de mancha urbana, el costo por cada kilómetro recorrido la cantidad de: \$30.00 III. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete de 10m³, dentro de la mancha urbana: \$1,107.00 IV. Cuando se requiere el servicio fuera de la mancha urbana se incrementará por kilómetro recorrido, la cantidad de: \$60.00 V. Cuando personas físicas o jurídicas utilicen el relleno sanitario y/o vertedero municipal, depositando más de dos metros cúbicos, por cada m³ que exceda: \$82.00 VI. Por requerimiento de personal en levantamiento de desechos, en desfiles, cabalgatas y/o peregrinaciones, por persona contratada pagara: \$317.00 VII. De residuos sólidos urbanos, no peligrosos, así como de residuos orgánicos derivados de las podas, limpiezas de domicilios particulares	SECCIÓN NOVENA Servicio de recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos. Artículo 66. Las personas físicas o jurídicas, a quienes se presten los servicios de recolección, y traslado de basura o residuos, desechos o desperdicios no peligrosos, que en esta Sección se enumeran de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y reglamento en la materia, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA I. Por recolección de basura o residuo, desechos o desperdicios no peligrosos, en los términos de lo dispuesto en los reglamentos municipales contrato correspondiente, por cada metro cúbico y por cada vez que se realice la recolección: \$132.00 II. En caso de que la empresa o negocio solicitante del servicio, se encuentre fuera de mancha urbana, el costo por cada kilómetro recorrido la cantidad de: \$32.00 III. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete de 10m³, dentro de la mancha urbana: \$1,162.00 IV. Cuando se requiere el servicio fuera de la mancha urbana se incrementará por kilómetro recorrido, la cantidad de: \$63.00 V. Cuando personas físicas o jurídicas utilicen el relleno sanitario y/o vertedero municipal, depositando más de dos metros cúbicos, por cada m³ que exceda: \$87.00 VI. Por requerimiento de personal en levantamiento de desechos, en desfiles, cabalgatas y/o peregrinaciones, por persona contratada pagara: \$333.00 VII. De residuos sólidos urbanos, no peligrosos, así como de residuos orgánicos derivados de las podas, limpiezas de domicilios particulares	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

y en la vía pública que sean trasladados en vehículos propiedad del municipio, su depósito en el relleno sanitario no tendrá costo alguno sin importar la cantidad de metros cúbicos que resulten. \$0.00	y en la vía pública que sean trasladados en vehículos propiedad del municipio, su depósito en el relleno sanitario no tendrá costo alguno sin importar la cantidad de metros cúbicos que resulten. \$0.00	
SECCION DECIMA Del agua, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales CAPITULO I Disposiciones generales Artículo 67. De conformidad con el artículo 85-Bis, fracción VI de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, con fecha 25 de noviembre del 2019, el H. Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco, aprueba el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento, que contiene las reformas y adiciones de diversos artículos, en el que se establecen las disposiciones para integrar y operar la Comisión Tarifaria. Con fundamento en el artículo 157 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, que remite a los artículos 62 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; y 56 y 60 del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, en sesión ordinaria de ayuntamiento número 22 de fecha 25 de octubre del año 2022 Dos Mil Veintidós, en el punto número 04 del orden del día. Se aprobó la iniciativa de renovación de la comisión tarifaria del organismo público descentralizado Sistema de Agua Potable de Zapotlán, así como presentación y toma de protestas de los mismos De acuerdo con los artículos 51, fracción III; 52, fracción XV; y 63, fracción IV de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; así como lo establecido en los artículos 53 y 54, fracción VIII del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, corresponde a la Comisión Tarifaria la realización de estudios financieros y la aprobación de cuotas y tarifas que deberán pagar los usuarios como contraprestación por los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, que reciben a través del Sistema de Agua Potable de Zapotlán (SAPAZA). Conforme lo señalado en los artículos 63 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, y 54 del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, como parte de las facultades de las Comisiones Tarifarias, se encuentran las relativas al diseño y actualización de las cuotas y tarifas, observando en todo momento el impacto en la economía de los usuarios, y de acuerdo con las bases generales que establece el artículo 101-Bis de la Ley en comento; así como las de verificar que las cuotas y	SECCION DECIMA Del agua, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales CAPITULO I Disposiciones generales Artículo 67. De conformidad con el artículo 85-Bis, fracción VI de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, con fecha 25 de noviembre del 2019, el H. Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco, aprueba el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento, que contiene las reformas y adiciones de diversos artículos, en el que se establecen las disposiciones para integrar y operar la Comisión Tarifaria. Con fundamento en el artículo 157 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, que remite a los artículos 62 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; y 56 y 60 del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, en sesión ordinaria de ayuntamiento número 22 de fecha 25 de octubre del año 2022 Dos Mil Veintidós, en el punto número 04 del orden del día. Se aprobó la iniciativa de renovación de la comisión tarifaria del organismo público descentralizado Sistema de Agua Potable de Zapotlán, así como presentación y toma de protestas de los mismos De acuerdo con los artículos 51, fracción III; 52, fracción XV; y 63, fracción IV de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; así como lo establecido en los artículos 53 y 54, fracción VIII del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, corresponde a la Comisión Tarifaria la realización de estudios financieros y la aprobación de cuotas y tarifas que deberán pagar los usuarios como contraprestación por los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, que reciben a través del Sistema de Agua Potable de Zapotlán (SAPAZA). Conforme lo señalado en los artículos 63 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, y 54 del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, como parte de las facultades de las Comisiones Tarifarias, se encuentran las relativas al diseño y actualización de las cuotas y tarifas, observando en todo momento el impacto en la economía de los usuarios, y de acuerdo con las bases generales que establece el artículo 101-Bis de la Ley en comento; así como las de verificar que las cuotas y	

tarifas propuestas sean suficientes para cubrir los costos derivados de la operación, mantenimiento, sustitución, rehabilitación, mejoras y administración de los sistemas de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales

El Organismo Público Descentralizado, denominado Sistema de Agua Potable de Zapotlán, (SAPAZA), y en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 12, fracciones XVII y XVIII, del Reglamento de los servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, aplicará las cuotas y tarifas aprobadas por la Comisión Tarifaria; y percibirá y administrará los ingresos que se deriven de la prestación de los servicios a su cargo.

La Comisión Tarifaria, en su sesión celebrada el día Jueves 11 de julio de 2024, determinó y aprobó por mayoría de votos la modificación de las cuotas y tarifas que los usuarios deberán pagar para el ejercicio fiscal 2025, como contraprestación por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, según consta en el acta número 1 uno, que obra asentada en el libro de actas de la citada Comisión Tarifaria; y acordó aprobar el presente Resolutivo para su publicación. En consecuencia, de lo anterior, la Comisión Tarifaria tiene a bien emitir el presente:

RESOLUTIVO DE LA COMISIÓN TARIFARIA, MEDIANTE EL CUAL APRUEBA LA MODIFICACIÓN DE LAS CUOTAS Y TARIFAS QUE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025 (DOS MIL VEINTICINCO), DEBERÁN PAGAR LOS USUARIOS, COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SUS AGUAS RESIDUALES, QUE RECIBAN A TRAVÉS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE ZAPOTLÁN (SAPAZA).

Artículo 80. Cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles para uso diferente al Habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el SAPAZA, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, deberán colocar DE MANERA OBLIGATORIA un medidor de flujo para aguas residuales en la salida de su descarga, de acuerdo a las especificaciones técnicas del SAPAZA y se les cobrará de manera mensual de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO DE ALCANTARILLADO NO HABITACIONAL						
RANGO DE CONSUMO M³	Mixto Comercial	Mixto Rural	Industrial	Comercial	Servicio a do Hotelari a	Entidad s Públicas
TARIFA BASE HASTA 12 M3						
0-12	\$132.02	\$166.25	\$197.93	\$162.64	\$185.88	\$0.00
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL						
13-20	\$8.62	\$8.65	\$9.56	\$8.87	\$8.69	\$13.81
21-30	\$9.84	\$9.54	\$12.09	\$10.01	\$11.39	\$18.09
31-50	\$10.14	\$9.93	\$12.55	\$10.86	\$11.97	\$18.99

tarifas propuestas sean suficientes para cubrir los costos derivados de la operación, mantenimiento, sustitución, rehabilitación, mejoras y administración de los sistemas de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales

El Organismo Público Descentralizado, denominado Sistema de Agua Potable de Zapotlán, (SAPAZA), y en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 12, fracciones XVII y XVIII, del Reglamento de los servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, aplicará las cuotas y tarifas aprobadas por la Comisión Tarifaria; y percibirá y administrará los ingresos que se deriven de la prestación de los servicios a su cargo.

La Comisión Tarifaria, en su sesión celebrada el día **Jueves 19 de junio de 2026**, determinó y aprobó por mayoría de votos la modificación de las cuotas y tarifas que los usuarios deberán pagar para el ejercicio fiscal 2025, como contraprestación por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, según consta en el **acta número 1** uno, que obra asentada en el libro de actas de la citada Comisión Tarifaria; y acordó aprobar el presente Resolutivo para su publicación. En consecuencia, de lo anterior, la Comisión Tarifaria tiene a bien emitir el presente:

RESOLUTIVO DE LA COMISIÓN TARIFARIA, MEDIANTE EL CUAL APRUEBA LA MODIFICACIÓN DE LAS CUOTAS Y TARIFAS QUE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL **2027** (DOS MIL VEINTICINCO), DEBERÁN PAGAR LOS USUARIOS, COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SUS AGUAS RESIDUALES, QUE RECIBAN A TRAVÉS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE ZAPOTLÁN (SAPAZA).

Artículo 80. Cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles para uso diferente al Habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el SAPAZA, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, deberán colocar DE MANERA OBLIGATORIA un medidor de flujo para aguas residuales en la salida de su descarga, de acuerdo a las especificaciones técnicas del SAPAZA y se les cobrará de manera mensual de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO DE ALCANTARILLADO NO HABITACIONAL						
RANGO DE CONSUMO S M³	Mixto Comercial	Mixto Rural	Industrial	Comercial	Servic los de Hoteles ría	Entida des Públic as
TARIFA BASE HASTA 12 M3						
0-12	\$138.62	\$174.56	\$207.83	\$170.77	\$195.17	\$0.00
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL						
13-20	\$9.05	\$9.08	\$10.04	\$9.31	\$9.12	\$14.50
21-30	\$10.33	\$10.02	\$12.69	\$10.51	\$11.96	\$18.99
31-50	\$10.65	\$10.43	\$13.18	\$11.40	\$12.57	\$19.94

Se modifican las fechas en base a la sesión celebrada por el organismo.

MODIFICACIÓN A LA TARIFA POR INCREMENTO PROPUESTO DEL 5% GENERAL

51-70	\$10.54	\$10.43	\$13.19	\$11.79	\$12.55	\$19.15	51-70	\$11.07	\$10.95	\$13.85	\$11.96	\$13.18	\$20.95
71-100	\$11.97	\$11.97	\$13.85	\$11.97	\$13.19	\$20.92	71-100	\$12.57	\$12.57	\$14.54	\$12.57	\$13.85	\$21.97
101-150	\$12.55	\$12.55	\$14.54	\$12.55	\$13.85	\$21.98	101-150	\$13.18	\$13.18	\$15.27	\$13.18	\$14.54	\$23.08
151 EN ADELANTE	\$15.28	\$15.31	\$15.28	\$15.05	\$15.28	\$25.46	151 EN ADELANTE	\$16.04	\$16.08	\$16.04	\$15.80	\$16.04	\$26.73
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.							A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.						

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el SAPAZA debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Las descargas, deberán de cumplir con la NOM-002-SEMARNAT-1996 Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes en las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal. Para verificar el cumplimiento de esta norma, el SAPAZA podrá realizar los análisis necesarios mediante un laboratorio certificado, en caso de detectar que no cumple con esta norma, el usuario cubrirá los gastos de los análisis realizados y será avisado en el domicilio del inmueble, donde se le dará un lapso de 3 meses para que realice las acciones correctivas y en caso de no realizarlas, el SAPAZA COBRARÁ AL 300% las tarifas mensuales correspondientes, pasando 4 meses, el SAPAZA podrá desconectar su descarga de aguas residuales a la red del SAPAZA.

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el SAPAZA debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Las descargas, deberán de cumplir con la NOM-002-SEMARNAT-1996 Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes en las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal. Para verificar el cumplimiento de esta norma, el SAPAZA podrá realizar los análisis necesarios mediante un laboratorio certificado, en caso de detectar que no cumple con esta norma, el usuario cubrirá los gastos de los análisis realizados y será avisado en el domicilio del inmueble, donde se le dará un lapso de 3 meses para que realice las acciones correctivas y en caso de no realizarlas, el SAPAZA COBRARÁ AL 300% las tarifas mensuales correspondientes, pasando 4 meses, el SAPAZA podrá desconectar su descarga de aguas residuales a la red del SAPAZA.

Artículo 82. A los titulares de los servicios de uso Habitacional, que acrediten con base en lo dispuesto en el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán El Grande, Jalisco, tener la calidad de pensionados, jubilados, personas con discapacidad, personas viudas o que tengan 60 años o más, madres jefas de familia, serán beneficiados con un SUBSIDIO DEL 50% de las tarifas por uso de los servicios que en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA se señalan, siempre y cuando estén al corriente en sus pagos, sean propietarios y paguen en una sola exhibición antes del 1° de Julio la totalidad del estimado anual o de los meses faltantes de pago correspondientes al año fiscal vigente, sobre meses no vencidos.

En caso de que se cuente con más de 1 una cuenta registrada a nombre de la misma persona, los beneficios antes señalados en este artículo se otorgarán al domicilio que coincida con su credencial de elector vigente.

Tratándose de propietarios con servicio medido, gozarán mensualmente del subsidio del 50%, siempre y cuando no rebasen el consumo máximo mensual de 15 m3, estén al corriente en sus pagos y el pago lo realicen dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de corte mensual del consumo; conforme a lo establecido en el contrato de prestación de los servicios.

Cuando el consumo mensual sea entre 16 m3 a los 20 m3, los usuarios serán beneficiados con un subsidio del 25% de las tarifas que en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA se señalan y pague su consumo mensual dentro de los quince días naturales posteriores a la fecha de corte mensual del consumo; de conformidad con lo establecido en el contrato de prestación de los servicios.

En servicio medido, podrá recibirse el pago del importe total hasta antes del 1ro de Julio del año fiscal vigente, en base al estimado de consumo anual inmediato anterior, teniendo derecho al subsidio del 50% aplicable únicamente a los meses no vencidos.

En caso de que, al término del ejercicio fiscal vigente, la cuenta presente saldo a favor, éste será aplicable en el ejercicio fiscal siguiente, en el monto total a pagar sin descuento. En caso de exceder el consumo del monto por pago anticipado, se generará una factura con el monto del pago mensual consumido, sin descuento.

En los casos en que se otorgue el subsidio antes citado, a excepción de matrimonios en que ambos gocen del beneficio, solo se aplicara a la vivienda que habiten. Tratándose exclusivamente de una sola casa habitación, para lo cual los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso, la documentación vigente siguiente:

- a) Tratándose de pensionados, jubilados o personas con discapacidad, copia de su

Artículo 82. A los titulares de los servicios de uso Habitacional, que acrediten con base en lo dispuesto en el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán El Grande, Jalisco, tener la calidad de pensionados, jubilados, personas con discapacidad, personas viudas o que tengan 60 años o más, madres jefas de familia, serán beneficiados con un SUBSIDIO DEL 50% de las tarifas por uso de los servicios que en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA se señalan, siempre y cuando estén al corriente en sus pagos, sean propietarios y paguen en una sola exhibición antes del 1° de Julio la totalidad del estimado anual o de los meses faltantes de pago correspondientes al año fiscal vigente, sobre meses no vencidos.

En caso de que se cuente con más de 1 una cuenta registrada a nombre de la misma persona, los beneficios antes señalados en este artículo se otorgarán al domicilio que coincida con su credencial de elector vigente.

Tratándose de propietarios con servicio medido, gozarán mensualmente del subsidio del 50%, siempre y cuando no rebasen el consumo máximo mensual de 15 m3, estén al corriente en sus pagos y el pago lo realicen dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de corte mensual del consumo; conforme a lo establecido en el contrato de prestación de los servicios.

Cuando el consumo mensual sea entre 16 m3 a los 20 m3, los usuarios serán beneficiados con un subsidio del 25% de las tarifas que en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA se señalan y pague su consumo mensual dentro de los quince días naturales posteriores a la fecha de corte mensual del consumo; de conformidad con lo establecido en el contrato de prestación de los servicios.

En servicio medido, podrá recibirse el pago del importe total hasta antes del 1ro de Julio del año fiscal vigente, en base al estimado de consumo anual inmediato anterior, teniendo derecho al subsidio del 50% aplicable únicamente a los meses no vencidos.

En caso de que, al término del ejercicio fiscal vigente, la cuenta presente saldo a favor, éste será aplicable en el ejercicio fiscal siguiente, en el monto total a pagar sin descuento. En caso de exceder el consumo del monto por pago anticipado, se generará una factura con el monto del pago mensual consumido, sin descuento.

En los casos en que se otorgue el subsidio antes citado, a excepción de matrimonios en que ambos gocen del beneficio, solo se aplicara a la vivienda que habiten. Tratándose exclusivamente de una sola casa habitación, para lo cual los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso, la documentación vigente siguiente:

- a) Tratándose de pensionados, jubilados o personas con discapacidad, copia de su

credencial que lo acredite como tal expedida por Institución oficial y la credencial de elector actualizada, debiendo coincidir el domicilio de ésta con el predio para el que se solicita el beneficio b) Los discapacitados, además de presentar la documentación mencionada en el inciso anterior, deberán acompañar examen médico avalado por una institución de salud oficial, en donde se establezca que sufren de una discapacidad del 50 % o más, atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo; c) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación de elector actualizada que deberá coincidir con el domicilio para el que solicitan el beneficio. d) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentarán copia simple del acta de matrimonio, credencial de elector actualizada que deberá coincidir con el domicilio para el que solicitan el beneficio y acta de defunción del conyugue. e) Las madres jefas de familia deberán estar inscritas en el padrón de beneficiarios del ayuntamiento de Zapotlán el Grande llamado "padrón municipal de madres jefas de familia para obtener el beneficio del 50% de descuento en el impuesto predial 2026", además de la credencial de elector actualizada, debiendo coincidir el domicilio de esta con el domicilio del predio el cual se solicita el descuento" Así mismo, se consideran todas aquellas condiciones que se establecen en el CAPITULO II, DE LOS SUBSIDIOS, del Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco. En los casos en que los usuarios de uso Habitacional, que acrediten el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará a 1 de ellos en el domicilio que este registrado en la credencial de elector del usuario. El beneficio a que se refiere el presente artículo podrá otorgarse a Instituciones consideradas de beneficencia social, legalmente acreditadas, a petición expresa de éstas y previa inspección física. Todas las cuotas o tarifas del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, serán gravadas a la tasa del IVA al 16% a excepción de aquellas en donde se indique que serán gravadas a la tasa del IVA al 0%.	credencial que lo acredite como tal expedida por Institución oficial y la credencial de elector actualizada, debiendo coincidir el domicilio de ésta con el predio para el que se solicita el beneficio b) Los discapacitados, además de presentar la documentación mencionada en el inciso anterior, deberán acompañar examen médico avalado por una institución de salud oficial, en donde se establezca que sufren de una discapacidad del 50 % o más, atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo; c) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación de elector actualizada que deberá coincidir con el domicilio para el que solicitan el beneficio. d) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentarán copia simple del acta de matrimonio, credencial de elector actualizada que deberá coincidir con el domicilio para el que solicitan el beneficio y acta de defunción del conyugue. e) Las madres jefas de familia deberán estar inscritas en el padrón de beneficiarios del ayuntamiento de Zapotlán el Grande llamado "padrón municipal de madres jefas de familia para obtener el beneficio del 50% de descuento en el impuesto predial 2027", además de la credencial de elector actualizada, debiendo coincidir el domicilio de esta con el domicilio del predio el cual se solicita el descuento" Así mismo, se consideran todas aquellas condiciones que se establecen en el CAPITULO II, DE LOS SUBSIDIOS, del Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco. En los casos en que los usuarios de uso Habitacional, que acrediten el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará a 1 de ellos en el domicilio que este registrado en la credencial de elector del usuario. El beneficio a que se refiere el presente artículo podrá otorgarse a Instituciones consideradas de beneficencia social, legalmente acreditadas, a petición expresa de éstas y previa inspección física. Todas las cuotas o tarifas del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, serán gravadas a la tasa del IVA al 16% a excepción de aquellas en donde se indique que serán gravadas a la tasa del IVA al 0%.	Se modifica el año de vigencia
---	--	---------------------------------------

CAPITULO II SERVICIO MEDIDO

Artículo 83. Las tarifas por el suministro de agua potable bajo el régimen de servicio medido en la cabecera municipal, se basan en la clasificación establecida en el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, y serán:

- I. **HABITACIONAL:** Cuando el consumo mensual no rebase los 10 m3, se aplicará la tarifa base de **\$112.82** y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO HABITACIONAL		
RANGO DE CONSUMO EN M3	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11 - 20	\$112.82	\$18.43
21-30		\$25.32
31-50		\$27.24
51-70		\$29.30
71-100		\$35.61
101-150		\$37.38
151 en adelante		\$45.47
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

- II. **NO HABITACIONAL:** Tratándose de servicios NO HABITACIONALES ya sea MIXTO COMERCIAL, MIXTO RURAL, INDUSTRIAL, COMERCIAL, SERVICIOS DE HOTELERÍA, ENTIDADES PÚBLICAS, NO LUCRATIVA Y BENEFICIENCIA, cuando el consumo mensual no rebase los 12 m3, se aplicará la tarifa base y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO NO HABITACIONAL									
RANG O DE CONS UMO M ³	Mixt o Com ercial	Mixt o Rur al	Indus trial	Com orcial	Servic ios de Hotel ería	Entid ades Públi cas	NO LUCR ATIVA	BENEFIC IENCIA	
TARIFA BASE HASTA 12 M3									
0-12	\$242.03	\$304.79	\$362.88	\$298.17	\$340.79	\$0.00	\$112.82	\$0.00	
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL									
13-20	\$26.35	\$26.44	\$29.20	\$27.11	\$26.57	\$25.32	\$18.43	\$18.43	
21-30	\$30.06	\$29.15	\$36.95	\$30.58	\$34.81	\$33.17	\$25.32	\$25.32	
31-50	\$30.97	\$30.34	\$38.36	\$33.17	\$36.58	\$34.81	\$27.24	\$27.24	
51-70	\$32.21	\$31.88	\$40.29	\$34.81	\$38.36	\$36.58	\$29.30	\$29.30	
71-100	\$36.58	\$36.58	\$42.31	\$36.58	\$40.29	\$38.36	\$35.61	\$35.61	
101-150	\$38.36	\$38.36	\$44.43	\$38.36	\$42.31	\$40.29	\$37.38	\$37.38	
151 EN ADELANTE	\$46.68	\$46.78	\$46.68	\$45.99	\$46.68	\$46.68	\$45.47	\$45.47	
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.									

CAPITULO II SERVICIO MEDIDO

Artículo 83. Las tarifas por el suministro de agua potable bajo el régimen de servicio medido en la cabecera municipal, se basan en la clasificación establecida en el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, y serán:

- I. **HABITACIONAL:** Cuando el consumo mensual no rebase los 10 m3, se aplicará la tarifa base de **\$118.46** y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO HABITACIONAL		
RANGO DE CONSUMO EN M3	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11 - 20	\$118.46	\$19.35
21-30		\$26.59
31-50		\$28.60
51-70		\$30.77
71-100		\$37.39
101-150		\$39.25
151 en adelante		\$47.74
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

- II. **NO HABITACIONAL:** Tratándose de servicios NO HABITACIONALES ya sea MIXTO COMERCIAL, MIXTO RURAL, INDUSTRIAL, COMERCIAL, SERVICIOS DE HOTELERÍA, ENTIDADES PÚBLICAS, NO LUCRATIVA Y BENEFICIENCIA, cuando el consumo mensual no rebase los 12 m3, se aplicará la tarifa base y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO NO HABITACIONAL									
RANG O DE CONS UMO M ³	Mixto Com ercial	Mixt o Rur al	Indus trial	Com orcial	Servic ios de Hotel ería	Entid ades Públi cas	NO LUCR ATIVA	BENEFIC IENCIA	
TARIFA BASE HASTA 12 M3									
0-12	\$254.13	\$320.03	\$381.02	\$313.08	\$357.83	\$0.00	\$118.46	\$0.00	
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL									
13-20	\$27.64	\$27.76	\$30.66	\$28.40	\$27.90	\$26.59	\$19.35	\$19.35	
21-30	\$31.56	\$30.61	\$38.80	\$32.10	\$36.55	\$34.83	\$26.59	\$26.59	
31-50	\$32.52	\$31.86	\$40.28	\$34.83	\$35.41	\$36.55	\$28.60	\$28.60	
51-70	\$33.82	\$33.47	\$42.30	\$36.55	\$40.28	\$40.28	\$30.77	\$30.77	
71-100	\$38.41	\$38.41	\$44.43	\$38.41	\$42.30	\$40.28	\$37.39	\$37.39	
101-150	\$40.28	\$40.28	\$46.68	\$40.28	\$44.43	\$42.30	\$39.25	\$39.25	
151 EN ADELANTE	\$49.01	\$49.12	\$49.01	\$48.29	\$49.01	\$49.01	\$47.74	\$47.74	
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.									

**MODIFICACIÓN
A LA TARIFA
POR
INCREMENTO
PROPUESTO
DEL 5%**

**Incremento del
5%**

- III. **ÁREAS DE SESIÓN:** Tratándose de servicios destinados para ÁREAS DE SESIÓN como centros comunitarios, parques de colonos o áreas en común, el suministro será gratuito siempre y cuando no exceda de 15 M3, en caso de exceder su dotación, se le cobrará de acuerdo a la siguiente:

SERVICIO MEDIDO ÁREAS DE SESIÓN		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 15 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
16-30	110.18	\$24.17
31-50		\$26.00
51-70		\$27.97
71-100		\$34.00
101-150		\$35.68
151 en adelante		\$43.40
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16%.		

- III. **ÁREAS DE CESIÓN:** Tratándose de servicios destinados para ÁREAS DE CESIÓN como centros comunitarios, parques de colonos o áreas en común, el suministro será gratuito siempre y cuando no exceda de 15 M3, en caso de exceder su dotación, se le cobrará de acuerdo a la siguiente.

SERVICIO MEDIDO ÁREAS DE CESIÓN		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 15 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
16-30	\$0.00	\$25.38
31-50		\$27.30
51-70		\$29.37
71-100		\$35.70
101-150		\$37.46
151 en adelante		\$45.57
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16%.		

SE MODIFICA LA FRACCION III PONIENDO EN \$0 EL RANGO DE 0 A 15 M3 TAL COMO SE MENCIONA EN EL PARRAFO

- IV. **ÁREAS COMUNES:** Tratándose de servicios destinados para ÁREAS DE USO COMUN de Fraccionamientos y Condominios, el suministro será la tarifa base cuando no exceda de 15 M3, en caso de exceder su dotación, se le cobrará de acuerdo a la siguiente.

SERVICIO MEDIDO ÁREAS COMUNES		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 15 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
16-30	\$115.89	\$25.37
31-50		\$27.03
51-70		\$29.36
71-100		\$35.70
101-150		\$37.46
151 en adelante		\$45.57
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

SE ADICIONA LA TARIFA PARA AREAS COMUNES QUEDANDO EN LA FRACCION IV YA QUE ES ESPECIFICA PARA FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS PARA EL AREA DE USO COMUN

- IV. **SERVICIO CONVENIADO:** Cuando se celebre algún convenio por el uso o donación de algún inmueble para el beneficio del SAPAZA, se le podrá dotar de los servicios de agua potable y/o saneamiento, registrándolo como SERVICIO CONVENIADO y se aplicara la tarifa base siempre y cuando el consumo mensual no rebase de 10 m3, en caso de exceder de más de los 10 M3 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO CONVENIADO		
RANGO DE CONSUMO EN M ³	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11-20	\$0.00	\$18.43
21-30		\$25.32
31-50		\$27.24
51-70		\$29.30
71-100		\$35.61
101-150		\$37.38

- V. **SERVICIO CONVENIADO:** Cuando se celebre algún convenio por el uso o donación de algún inmueble para el beneficio del SAPAZA, se le podrá dotar de los servicios de agua potable y/o saneamiento, registrándolo como SERVICIO CONVENIADO y se aplicara la tarifa base siempre y cuando el consumo mensual no rebase de 10 m3, en caso de exceder de más de los 10 M3 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO CONVENIADO		
RANGO DE CONSUMO EN M ³	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11-20	\$0.00	\$19.35
21-30		\$26.59
31-50		\$28.60
51-70		\$30.77
71-100		\$37.39

<table><tr><td>151 en adelante</td><td>\$45.47</td></tr><tr><td colspan="2">A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.</td></tr></table> El uso de estos servicios, deberán ser destinados únicamente para uso habitacional, de no ser así, se aplicarán las tarifas correspondientes al CAPITULO II, ARTICULO DECIMOSEPTIMO, inciso V del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.	151 en adelante	\$45.47	A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		<table><tr><td>101-150</td><td>\$39.25</td></tr><tr><td>151 en adelante</td><td>\$47.74</td></tr><tr><td colspan="2">A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.</td></tr></table> El uso de estos servicios, deberán ser destinados únicamente para uso habitacional, de no ser así, se aplicarán las tarifas correspondientes al CAPITULO II, ARTICULO DECIMOSEPTIMO, inciso V del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.	101-150	\$39.25	151 en adelante	\$47.74	A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		SE MODIFICA LA FRACCION IV PARA AHORA SER LA FRACCION V SERVICIO CONVENIADO.
151 en adelante	\$45.47											
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.												
101-150	\$39.25											
151 en adelante	\$47.74											
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.												
	Artículo 110. APORTACIÓN EXTRAORDINARIA PARA LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES: Las personas físicas o jurídicas que promuevan nuevos desarrollos y que requieran la incorporación de nuevas descargas a la red del SAPAZA, deberán cubrir una aportación extraordinaria destinada a la rehabilitación, modernización, sustitución, equipamiento y fortalecimiento de la infraestructura existente de tratamiento de aguas residuales. La aportación se determinará en función de los litros por segundo (LPS) de descarga sanitaria autorizados en el dictamen de factibilidad correspondiente. La cuota aplicable será de \$750,000 por cada litro por segundo autorizado. Esta aportación será independiente de los derechos, cuotas de incorporación, infraestructura, obras de cabeza y demás contribuciones previstas en la presente Ley, aplicando solo en las situaciones en las que la infraestructura ya existente para la conducción y tratamiento de aguas residuales y las condiciones del fraccionamiento a urbanizar no sean óptimos físicamente para la prestación del servicio. La presente aportación no será aplicable a contrataciones individuales de servicio doméstico, usuarios ubicados dentro de la mancha urbana cuya incorporación individual ya haya sido considerada dentro de la planeación ordinaria del sistema, ni a cualquier trámite que no implique la incorporación de nuevas descargas derivadas de procesos de desarrollo urbano. Los recursos obtenidos por este concepto serán destinados exclusivamente a la rehabilitación, modernización, sustitución de activos, equipamiento electromecánico, automatización, eficiencia energética y demás inversiones necesarias para preservar y mejorar la capacidad operativa de la infraestructura municipal de tratamiento de aguas residuales.	SE ADICIONA ESTE NUEVO ARTICULO PARA INTEGRAR LA APORTACION EXTRAORDINARIA DE REHABILITACION Y MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEDICADA AL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES										

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA

Del rastro

Artículo 110. Las personas físicas o jurídicas que pretendan realizar el sacrificio de ganado vacuno y porcino para consumo humano en el Rastro Municipal deberán obtener la autorización y pagar los derechos, conforme a las siguientes tablas:

I. Por el sacrificio y servicios relacionados:

TIPO DE GANADO	DERECHO DE SACRIFICIO	PROCESO DE FAENADO	LAVADO DE VISCERAS ROJAS Y	PROCESO DE SANITIZACION DE	DESPIECE	SALADO DE PIELS	REFRIGERACION (POR DIA, POR	EMBARQUE	DISTRIBUCION (ACARREO)
VACU NO	\$14 9.0 0	\$12 5.0 0	\$31 .00 .00	\$9. 00 00	\$3 1. 00 00	\$26 8.0 0	\$5 0 0	\$3 1. 00 00	\$2 38. 00 00
TERN ERAS	\$12 0.0 0	\$11 5.0 0	\$31 .00 .00	\$9. 00 00	\$3 1. 00 00	\$25 8.0 5.	\$5 0 0	\$2 0.00 00	\$1 66. 00 00
BECE RROS	\$89 00 0	\$11 5.0 0	\$31 .00 .00	\$9. 00 00	\$3 1. 00 00	\$26 8.0 5.	\$5 0 0	\$1 5. 00 00	\$1 56. 00 00
PORC INO	\$10 9.0 0	\$10 7.0 0	\$15 .00 .00	\$9. 00 00	\$3 1. 00 00	N/A 8.0 5.	\$5 0 0	\$1 5. 00 00	\$1 39. 00 00

II. Por sacrificio en días festivos o inhábiles, se cobrará 50% adicional sobre el costo ya establecido.

III. Otros servicios y subproductos del Rastro Municipal:

TIPO DE GANADO	RECEPCIO N DE GANADO EN HORARIO EXTRAOR DINARIO	EMBA RQUE Y SALID A	KG. DE SANGRE COCIDA	BAZOF IA	TONE LADA DE ESTIE RCOL
VACUNO	\$176.00	\$96.00	\$35.00	\$52.00	\$35.00
TERNERAS	\$160.00	\$96.00	\$35.00	\$52.00	\$35.00
BECERRO S	\$160.00	\$96.00	\$35.00	\$52.00	\$35.00
PORCINO	\$78.00	\$41.00	\$35.00	\$52.00	\$35.00

En rastros concesionados a particulares, incluyendo establecimientos Tipo Inspección Federal (T.I.F.), por cabeza de ganado, se cobrará el 15% adicional de la tarifa señalada en las fracciones I y II del presente artículo. Una vez que Secretaría de Agricultura, Ganadería desarrollo Rural Pesca y Alimentación (SAGARPA) a través del Servicio Nacional de Sanidad, Inocuidad y Calidad Agroalimentaria (SENASICA) haya otorgado la certificación del nuevo rastro Tipo Inspección Federal (T.I.F.)

IV. Manutención por día, por animal resguardado en las instalaciones del rastro:

V. Por otros servicios que preste el rastro municipal, diferentes a los

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA

Del rastro

Artículo 111. Las personas físicas o jurídicas que pretendan realizar el sacrificio de ganado vacuno y porcino para consumo humano en el Rastro Municipal deberán obtener la autorización y pagar los derechos, conforme a las siguientes tablas:

I. Por el sacrificio y servicios relacionados:

TIPO DE GANADO	DERECHO DE SACRIFICIO	PROCESO DE FAENADO	LAVADO DE VISCERAS ROJAS Y	PROCESO DE SANITIZACION DE	DESPIECE	SALADO DE PIELS	REFRIGERACION (POR DIA, POR CANAL)	EMBARQUE	DISTRIBUCION (ACARREO)
VACU NO	\$15 9.0 0	\$13 5.0 0	\$32 .00 .00	\$10 .00 00	\$3 2. 00 00	\$2 7.0 0	\$60. 00 00	\$32 .00 00	\$249 .00 00
TERN ERAS	\$12 6.0 0	\$12 0.0 0	\$32 .00 .00	\$10 .00 00	\$3 2. 00 00	\$2 7.0 0	\$60. 00 00	\$26 .00 00	\$174 .00 00
BECE RRO S	\$93 00 0	\$12 0.0 0	\$32 .00 .00	\$10 .00 00	\$3 2. 00 00	\$2 7.0 0	\$60. 00 00	\$15 .00 00	\$163 .00 00
PORC CINO	\$10 9.0 0	\$10 7.0 0	\$15 .00 .00	\$9. 00 00	\$3 1. 00 00	N/A 7.0 1.	\$58. 00 00	\$15 .00 00	\$139 .00 00

II. Por sacrificio en días festivos o inhábiles, se cobrará 50% adicional sobre el costo ya establecido.

III. Otros servicios y subproductos del Rastro Municipal:

TIPO DE GANADO	RECEPCIO N DE GANADO EN HORARIO EXTRAOR DINARIO	EMBAR QUE Y SALIDA	KG. DE SANGR E COCIDA	BAZO DE FIA	TONE LADA DE ESTIE RCOL
VACUNO	\$184.00	\$100.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00
TERNERA S	\$168.00	\$100.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00
BECERRO S	\$168.00	\$100.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00
PORCINO	\$81.00	\$43.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00

En rastros concesionados a particulares, incluyendo establecimientos Tipo Inspección Federal (T.I.F.), por cabeza de ganado, se cobrará el 15% adicional de la tarifa señalada en las fracciones I y II del presente artículo. Una vez que Secretaría de Agricultura, Ganadería desarrollo Rural Pesca y Alimentación (SAGARPA) a través del Servicio Nacional de Sanidad, Inocuidad y Calidad Agroalimentaria (SENASICA) haya otorgado la certificación del nuevo rastro Tipo Inspección Federal (T.I.F.)

IV. Manutención por día, por animal resguardado en las instalaciones del rastro:

V. Por otros servicios que preste el rastro municipal, diferentes a los

Pasa a ser artículo 111.

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Se incrementa un 6.7% los conceptos de derecho de sacrificio y faenado de ganado Vacuno, ya que comparándolo con otros municipios estamos por debajo del cobro aun tomando en cuenta que nuestro rastro es tipo TIF, así como también se propone que el cobro del ganado porcino se mantenga igual que el año 2026

señalados en este capítulo, por cada uno, de:	señalados en este capítulo, por cada uno, de:	
SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA Del Registro Civil Artículo 112. Las personas físicas que requieran los servicios del registro civil, en los términos de este capítulo, pagaran previamente los derechos correspondientes, conforme a lo siguiente: TARIFA I. A domicilio: a) Matrimonios en horas hábiles: \$1,188.00 b) Matrimonio en horas inhábiles: \$2,372.00 II. En oficina a) Matrimonios en horas hábiles: \$119.00 No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción en los casos en que se realicen campañas de registros colectivos conforme al artículo 10 de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco. III. Por las anotaciones e inserciones en las actas del registro civil se pagará el derecho conforme a las siguientes tarifas: a) De cambio de régimen patrimonial en el matrimonio: \$890.00 b) Por inscripciones extranjeras del Registro Civil: \$378.00 c) Por inscripción derivada de las Adopciones Simples y Plenas: \$378.00 d) Por anotación derivado de una sentencia: \$378.00 IV. Procedimiento Administrativo para aclaración de actas del Registro Civil: \$414.00 V. Modificaciones de las actas del estado civil Por Notario Público: \$551.00 VI. Acta de solicitud de Divorcio Administrativo: \$215.00 VII. Ratificación de la solicitud de Divorcio Administrativo: \$214.00 VIII. Levantamiento de acta de divorcio: \$414.00	SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA Del Registro Civil Artículo 113. Las personas físicas que requieran los servicios del registro civil, en los términos de este capítulo, pagaran previamente los derechos correspondientes, conforme a lo siguiente: TARIFA I. A domicilio: a) Matrimonios en horas hábiles: \$1,224.00 b) Matrimonio en horas inhábiles: \$2,443.00 II. En oficina a) Matrimonios en horas hábiles: \$123.00 No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción en los casos en que se realicen campañas de registros colectivos conforme al artículo 10 de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco. III. Por las anotaciones e inserciones en las actas del registro civil se pagará el derecho conforme a las siguientes tarifas: a) De cambio de régimen patrimonial en el matrimonio: \$917.00 b) Por inscripciones extranjeras del Registro Civil: \$389.00 c) Por inscripción derivada de las Adopciones Simples y Plenas: \$389.00 d) Por anotación derivado de una sentencia: \$389.00 IV. Procedimiento Administrativo para aclaración de actas del Registro Civil: \$426.00 V. Modificaciones de las actas del estado civil Por Notario Público: \$568.00 VI. Acta de solicitud de Divorcio Administrativo: \$221.00 VII. Ratificación de la solicitud de Divorcio Administrativo: \$220.00 VIII. Levantamiento de acta de divorcio: \$426.00	Pasa a ser artículo 113 Incremento del 3% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. Incremento del 3% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

IX. Levantamiento de acta por reconocimiento de hijos: \$261.00 X. Los registros normales o extemporáneos de nacimiento, serán gratuitos, así como la primera copia certificada del acta de registro de nacimiento". También estarán exentas del pago de derechos, la expedición de constancias certificadas de inexistencia de registros de nacimiento. Se exenta el pago de los derechos de expedición de actas que requieran las mujeres y niños víctimas de violencia, siempre y cuando presenten el formato que acredite que una autoridad o institución pública la acompaña en su trámite. Para los efectos de la aplicación de este capítulo, los horarios de labores al igual que las a los servicios, deberán estar a la vista del público. El horario será: De lunes a viernes de 8:30 a 14:30 horas cuotas correspondientes.	IX. Levantamiento de acta por reconocimiento de hijos: \$269.00 X. Los registros normales o extemporáneos de nacimiento, serán gratuitos, así como la primera copia certificada del acta de registro de nacimiento". También estarán exentas del pago de derechos, la expedición de constancias certificadas de inexistencia de registros de nacimiento. Se exenta el pago de los derechos de expedición de actas que requieran las mujeres y niños víctimas de violencia, siempre y cuando presenten el formato que acredite que una autoridad o institución pública la acompaña en su trámite. Para los efectos de la aplicación de este capítulo, los horarios de labores al igual que las a los servicios, deberán estar a la vista del público. El horario será: De lunes a viernes de 8:30 a 14:30 horas cuotas correspondientes.	
SECCIÓN DÉCIMA TERCERA De las certificaciones Artículo 113. Los derechos por certificaciones se causarán y pagarán, previamente, conforme a la siguiente: TARIFA I. Expedición de documentos y certificaciones de actos del registro civil, por cada uno de acuerdo a lo siguiente: a) Certificación de Actas del Registro Civil del Municipio: \$48.00 b) Certificación de Actas de otros Municipios dentro del Estado de Jalisco: \$125.00 c) Certificación de Actas de cualquier parte de la República Mexicana: \$300.00 d) Extractos de actas, del Registro Civil por cada uno: \$47.00 e) Certificación de Actos del Registro Civil: \$72.00 f) Resolución Administrativa derivada del trámite del divorcio administrativo: \$359.00 g) Certificado de Inexistencia por cada uno: 1. Constancia de Soltería: \$156.00 2. Constancia de Inexistencia en archivos del Registro Civil: \$156.00 h) Convenio de liquidación de Sociedad Legal, dentro del divorcio administrativo, donde no existan bienes adquiridos dentro de este régimen matrimonial: \$2,125.00	SECCIÓN DÉCIMA TERCERA De las certificaciones Artículo 114. Los derechos por certificaciones se causarán y pagarán, previamente, conforme a la siguiente: TARIFA I. Expedición de documentos y certificaciones de actos del registro civil, por cada uno de acuerdo a lo siguiente: a) Certificación de Actas del Registro Civil del Municipio: \$50.00 b) Certificación de Actas de otros Municipios dentro del Estado de Jalisco: \$129.00 c) Certificación de Actas de cualquier parte de la República Mexicana: \$309.00 d) Extractos de actas, del Registro Civil por cada uno: \$49.00 e) Certificación de Actos del Registro Civil: \$76.00 f) Resolución Administrativa derivada del trámite del divorcio administrativo: \$370.00 g) Certificado de Inexistencia por cada uno: 1. Constancia de Soltería: \$161.00 2. Constancia de Inexistencia en archivos del Registro Civil: \$161.00 h) Convenio de liquidación de Sociedad Legal, dentro del divorcio administrativo, donde no existan bienes adquiridos dentro de este régimen matrimonial: \$2,189.00	Pasa a ser Art 114. Incremento del 5% Incremento del 3% Incremento del 3% Incremento del 5% Incremento del 5% Incremento del 5% Incremento del 3% Incremento del 3% Incremento del 3%

II. Certificación de documento, por el titular de la secretaria General del Municipio, pagará por cada hoja: \$195.00 No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción para programas sociales de cualquier nivel de gobierno, en los casos en que así se señalen en sus respectivas reglas de operación. III. Certificado de residencia, por cada uno: \$195.00 IV. Certificados para fines de naturalización, regularización de situación migratoria y otros fines análogos, o carta de origen, por cada uno: \$569.00 V. Constancia de Identidad: a) Para menores de edad: \$151.00 b) Para mayores de edad: \$500.00 VI. Constancia de insolvencia económica estudiantil: \$151.00 VII. Constancia de modo honesto de vivir: \$151.00 VIII. Constancia de no tramite del servicio militar: \$151.00 IX. Constancia de Introdutor de Ganado: \$151.00 X. Constancia de existencia y/o inexistencia de antecedentes por infracción al bando de policía y orden público: \$162.00 XI. Certificado médico prenupcial, por cada una de las partes: \$271.00 XII. Ratificación de contratos o ratificación de firmas: \$263.00 No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción en los casos en que se realicen campañas de registros colectivos conforme al artículo 10 de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco. XIII. Certificado de alcoholemia en los servicios médicos municipales: a) En horas hábiles, por cada uno: \$657.00 b) En horas inhábiles, por cada uno: \$983.00 XIV. Certificado de revisión de control epidemiológico:	II. Certificación de documento, por el titular de la secretaria General del Municipio, pagará por cada hoja: \$205.00 No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción para programas sociales de cualquier nivel de gobierno, en los casos en que así se señalen en sus respectivas reglas de operación. III. Certificado de residencia, por cada uno: \$205.00 IV. Certificados para fines de naturalización, regularización de situación migratoria y otros fines análogos, o carta de origen, por cada uno: \$597.00 V. Constancia de Identidad: a) Para menores de edad: \$159.00 b) Para mayores de edad: \$525.00 VI. Constancia de insolvencia económica estudiantil: \$159.00 VII. Constancia de modo honesto de vivir: \$159.00 VIII. Constancia de no tramite del servicio militar: \$159.00 IX. Constancia de Introdutor de Ganado: \$159.00 X. Constancia de existencia y/o inexistencia de antecedentes por infracción al bando de policía y orden público: \$170.00 XI. Certificado médico prenupcial, por cada una de las partes: \$287.00 XII. Ratificación de contratos o ratificación de firmas: \$276.00 XIII. Constancia Testimonial: \$300.00 No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción en los casos en que se realicen campañas de registros colectivos conforme al artículo 10 de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco. XIV. Certificado de alcoholemia en los servicios médicos municipales: a) En horas hábiles, por cada uno: \$756.00 b) En horas inhábiles, por cada uno: \$1,130.00 XV. Certificado de revisión de control epidemiológico:	Incremento del 5% Se anexa fracción ya que es un servicio solicitado por la ciudadanía que actualmente no se cobra Se considero un aumento del 15% ya que este documento se expide por conducir en estado de ebriedad y buscamos generar una conciencia y tratar de evitar accidentes viajes que puedan volverse fatales y costo tendría que ser el resultado de la falta de responsabilidad tras el volante Se considera como un mínimo aumento del 6% es uno de los nuevos servicios en la
--	---	---

a) Con espejo: \$193.00 b) Sin espejo: \$135.00 XV. Certificado de salud: \$157.00 XVI. Certificado de caso médico legal: \$163.00 XVII. Tarjeta de salud para la licencia sanitaria: \$156.00 Estarán exento de pago las fracciones XV, XVI y XVII para las mujeres y niños víctimas de violencia derivados de una institución o dependencia publica, previo el formato correspondiente. XVIII. Certificaciones de habitabilidad de inmuebles, el 15% de costo de la licencia de construcción, cuyo pago se cubrirá simultáneamente extendiéndose el certificado al supervisar la Dirección de permisos y licencias de construcción, que la obra se realizó conformidad con el proyecto autorizado. Se requerirán certificado de habitabilidad, todas aquellas edificaciones nuevas o ampliaciones menores a 30 metros cuadrados. XIX. Expedición de planos por la Dirección General de Gestión de la Ciudad, por cada uno: \$340.00 XX. Expedición de plano de la ciudad por la Dirección de Ordenamiento Territorial, en lámina de 90 por 60 centímetros, por cada uno: \$600.00 XXI. Expedición de plano manzanero, de la colonia o de alguna zona del plano de la ciudad, en lámina tamaño carta u oficio, por cada uno: \$230.00 XXII. Copia simple por hoja, tamaño carta u oficio, por cada una: \$7.00 XXIII. Reimpresión de documentos o trámite en los archivos de la Dirección de Ordenamiento Territorial: \$150.00 XXIV. Certificación de planos, por cada uno: \$132.00 XXV. Dictámenes de usos y destinos específicos: \$1,140.00	a) Con espejo: \$205.00 b) Sin espejo: \$143.00 XVI. Certificado de salud: \$166.00 XVII. Certificado de caso médico legal: \$173.00 XVIII. Tarjeta de salud para la licencia sanitaria: \$165.00 Estarán exento de pago las fracciones XV, XVI y XVII para las mujeres y niños víctimas de violencia derivados de una institución o dependencia publica, previo el formato correspondiente. XIX. Certificaciones de habitabilidad de inmuebles, el 15% de costo de la licencia de construcción, cuyo pago se cubrirá simultáneamente extendiéndose el certificado al supervisar la Dirección de permisos y licencias de construcción, que la obra se realizó conformidad con el proyecto autorizado. Se requerirán certificado de habitabilidad, todas aquellas edificaciones nuevas o ampliaciones menores a 30 metros cuadrados. XX. Expedición de planos por la Dirección General de Gestión de la Ciudad, en tamaño doble carta por cada uno: \$340.00 XXI. Expedición de plano de la ciudad por la Dirección de Ordenamiento Territorial, impreso en lámina de 90 por 60 centímetros, digital en archivo PDF o DWG, por cada uno: \$600.00 XXII. Expedición de planos de licencias de construcción, impresión o copia simple, por la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, en lámina de 90 por 60 centímetros, por cada uno: \$50.00 XXIII. Expedición de plano manzanero, de la colonia o de alguna zona del plano de la ciudad, en lámina tamaño carta u oficio o doble carta por cada uno: \$230.00 XXIV. Copia simple por hoja, tamaño carta u oficio, por cada una: \$7.00 XXV. Reimpresión de documentos o trámite en los archivos de la Dirección de Ordenamiento Territorial: \$150.00 XXVI. Certificación de planos, por cada uno: \$132.00 XXVII. Dictámenes de usos y destinos específicos: \$1,140.00	unidad de salud integrar que busca tener un adecuado control en la propagación de las enfermedades de transmisión sexual. Se especifica el tamaño a doble carta QUEDA IGUAL. SE PRECISA TAMBIEN DE LOS FORMATOS (IMPRESO Y DIGITAL) SE AGREGA CONCEPTO YA QUE ES UN SERVICIO QUE SE BRINDA A LA CIUDADANIA SE AGREGA EL TAMAÑO DOBLE CARTA. COSTO QUEDA IGUAL.
--	---	---

XXVI. Dictamen de trazo, usos y destinos específicos: a) De 1 a 150 m2: \$923.00 b) Más de 150 a 300 m2: \$1,463.00 c) Más de 300 a 1000 m2: \$2,296.00 d) Más de 1000 m2 pagará lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.20 por cada metro que exceda. Por la modificación del giro solicitado al Dictamen de Usos y Destinos Específicos, o al Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, a petición del interesado, por cada una pagará el 10% del valor del dictamen.	XXVIII. Dictamen de trazo, usos y destinos específicos: a) De 1 a 150 m2: \$923.00 b) Más de 150 a 300 m2: \$1,463.00 c) Más de 300 a 1000 m2: \$2,296.00 d) Más de 1000 m2 pagará lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.20 por cada metro que exceda. Por la modificación del giro solicitado, información del solicitante o número oficial al Dictamen de Usos y Destinos Específicos, o al Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, a petición del interesado, por cada una pagará el 10% del valor del dictamen, siempre y cuando sea dentro de un plazo no mayor a 15 días hábiles de su expedición, de lo contrario se deberá tramitar nuevamente.	SE PRECISA ESOS DATOS YA QUE CUANDO VAN A PADRÓN Y LICENCIAS LE SOLICITAN AL PARTICULAR QUE MODIFIQUE ESOS DATOS. SI ES POSIBLE, QUE SE AGREGUE LO ÚLTIMO, PORQUE QUIEREN SOLICITARLO CUANDO YA PASARON MESES Y HASTA AÑOS.
XVII. Dictamen técnico jurídico para la modificación de uso de suelo, densidad o intensidad de conformidad con el artículo 251 del Código Urbano para el Estado de Jalisco: a) De 1 a 150 m2: \$881.00 b) De 150 a 300 m2: \$1,535.00 c) De 300 a 1,000 m2: \$2,415.00 d) Más de 1,001 m2 pagara lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.40 por cada metro que exceda.	XXIX. Dictamen técnico jurídico para la modificación de uso de suelo, densidad o intensidad de conformidad con el artículo 251 del Código Urbano para el Estado de Jalisco: a) De 1 a 150 m2: \$881.00 b) De 150 a 300 m2: \$1,535.00 c) De 300 a 1,000 m2: \$2,415.00 d) Más de 1,001 m2 pagara lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.40 por cada metro que exceda.	Se agrega este concepto en base a al reglamento para la protección del patrimonio edificado y mejoramiento de la imagen urbana del centro histórico de zapotlán el grande art. 309 bis reglamento de zonificación;
XVIII. Dictamen técnico de impacto de tránsito, pagaran: a) Edificaciones que presente impactos en el tránsito vehicular: \$1,762.00 b) Acciones urbanísticas que se prevea impactos significativos en su entorno: \$2,554.00	XXX. Dictamen de autorización de colocación de anuncios dentro del centro histórico, tendrá un valor y vigencia única de 30 días, se cobrará: \$200.00 XXXI. Dictamen técnico de impacto de tránsito, pagaran: a) Edificaciones que presente impactos en el tránsito vehicular: \$1,762.00 b) Acciones urbanísticas que se prevea impactos significativos en su entorno: \$2,554.00	Dictamen de la dirección de ordenamietno territorioa en el centro histórico que cumplas con las características ahí señaladas.
XXIX. Los certificados, autorizaciones o constancias especiales no previstos en este capítulo, causarán derechos, por cada uno: \$160.00	XXXII. Los certificados, autorizaciones o constancias especiales no previstos en este capítulo, causarán derechos, por cada uno: \$160.00	
SECCIÓN DÉCIMA CUARTA Servicios de catastro	SECCIÓN DÉCIMA CUARTA Servicios de catastro	

Artículo 114. Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios de la dirección o área de catastro que en este capítulo se enumeran, pagarán los derechos correspondientes conforme a las siguientes:

TARIFAS

I. Copia de planos:

- a) De manzana, Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) o Urbanización, por cada lámina: \$229.00
- b) Plano general de población o de zona catastral, por cada lámina: \$405.00
- c) De plano o fotografía de ortofoto: \$405.00
- d) Juego de planos, que contienen las tablas de valores unitarios de terrenos y construcciones de las localidades que comprendan el municipio: \$825.00
- e) Plano por predio: \$193.00
- f) Plano digital de Fraccionamiento de nueva creación con cuentas catastrales: \$316.00

II. Certificaciones catastrales

- a) Certificado de inscripción de propiedad, por cada predio: \$172.00
- b) Si además se solicita historial del certificado de propiedad, se cobrará por cada reimpresión de antecedentes adicionales: \$90.00
- c) Certificado de no-inscripción de propiedad: \$90.00
- d) Por certificación en copias, por cada hoja: \$90.00
- e) Por certificación en planos: \$90.00
- f) Por certificación de no adeudo: \$90.00
- g) Certificado de no propiedad: \$90.00

A los pensionados, jubilados, personas con discapacidad y los que obtengan algún crédito del INFONAVIT, o de la Dirección de Pensiones del Estado, que soliciten los servicios señalados en esta fracción

Artículo 115. Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios de la dirección o área de catastro que en este capítulo se enumeran, pagarán los derechos correspondientes conforme a las siguientes:

TARIFAS

I. Copia de planos:

- a) De manzana, Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) o Urbanización, por cada lámina: **\$240.00**
- b) Plano general de población o de zona catastral, por cada lámina: **\$425.00**
- c) De plano o fotografía de ortofoto: **\$425.00**
- d) Juego de planos, que contienen las tablas de valores unitarios de terrenos y construcciones de las localidades que comprendan el municipio: **\$866.00**
- e) Plano por predio: **\$203.00**
- f) Plano digital de Fraccionamiento de nueva creación con cuentas catastrales: **\$332.00**

II. Certificaciones catastrales

- a) Certificado de inscripción de propiedad, por cada predio: **\$181.00**
- b) Si además se solicita historial del certificado de propiedad, se cobrará por cada reimpresión de antecedentes adicionales: **\$95.00**
- c) Certificado de no-inscripción de propiedad: **\$95.00**
- d) Por certificación en copias, por cada hoja: **\$95.00**
- e) Por certificación en planos: **\$95.00**
- f) Por certificación de no adeudo: **\$95.00**
- g) Certificado de no propiedad: **\$95.00**
- h) **Certificado de historial de pagos del impuesto predial: \$95.00**

A los pensionados, jubilados, personas con discapacidad y los que obtengan algún crédito del INFONAVIT, o de la Dirección de Pensiones del Estado, que soliciten los servicios señalados en esta fracción

Pasa a ser art. 115

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Se adiciona este concepto ya que es solicitado por los contribuyentes de manera recurrente y se homologa a las tarifas de los demás certificados expedidos por la dependencia

serán beneficiados con el 50% de reducción de los derechos correspondientes.

III. Informes.

- a) Informes catastrales, por cada predio: \$90.00
- b) Expedición de fotocopias del microfilme, por cada hoja simple: \$169.00
- c) Informes catastrales, por datos técnicos, por cada predio: \$233.00
- d) Copia simple por hoja: \$7.00

IV. Deslindes catastrales:

- a) Por la expedición de deslindes de predios urbanos, con base en planos catastrales existentes:
 - 1. De 1 a 1,000 metros cuadrados: \$247.00
 - 2. De 1,000 metros cuadrados en adelante se cobrará la cantidad anterior, más por cada 100 metros cuadrados o fracción excedente: \$15.00
- b) Por la revisión de deslindes de predios rústicos:
 - 1. De 1 a 10,000 metros cuadrados: \$405.00
 - 2. De más de 10,000 hasta 50,000 metros cuadrados: \$605.00
 - 3. De más de 50,000 hasta 100,000 metros cuadrados: \$801.00
 - 4. De más de 100,000 metros cuadrados en adelante: \$1,100.00

Por la práctica de deslindes catastrales realizados por el área de catastro en predios rústicos, se cobrará el importe correspondiente a 20 veces la tarifa anterior, más en su caso, los gastos generados por el trabajo a realizar, así como los viáticos del personal técnico que deberá realizar estos trabajos. Previa disponibilidad del equipo especializado y personal capacitado.

V. Por cada dictamen de valor practicado por el área de catastro: \$983.00

- a) Hasta \$150,000 de valor:
- b) De \$150,000.01 a \$1, 000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior,

serán beneficiados con el 50% de reducción de los derechos correspondientes.

III. Informes.

- a) Informes catastrales, por cada predio: **\$95.00**
- b) Expedición de fotocopias del microfilme, por cada hoja simple: **\$177.00**
- c) Informes catastrales, por datos técnicos, por cada predio: **\$245.00**
- d) Copia simple por hoja: **\$7.50**

IV. Deslindes catastrales:

- a) Por la expedición de deslindes de predios urbanos, con base en planos catastrales existentes:
 - 1. De 1 a 1,000 metros cuadrados: **\$259.00**
 - 2. De 1,000 metros cuadrados en adelante se cobrará la cantidad anterior, más por cada 100 metros cuadrados o fracción excedente: **\$16.00**
- b) Por la revisión de deslindes de predios rústicos:
 - 1. De 1 a 10,000 metros cuadrados: **\$425.00**
 - 2. De más de 10,000 hasta 50,000 metros cuadrados: **\$635.00**
 - 3. De más de 50,000 hasta 100,000 metros cuadrados: **\$841.00**
 - 4. De más de 100,000 metros cuadrados en adelante: **\$1,155.00**

Por la práctica de deslindes catastrales realizados por el área de catastro en predios rústicos, se cobrará el importe correspondiente a 20 veces la tarifa anterior, más en su caso, los gastos generados por el trabajo a realizar, así como los viáticos del personal técnico que deberá realizar estos trabajos. Previa disponibilidad del equipo especializado y personal capacitado.

V. Por cada dictamen de valor practicado por el área de catastro: **\$1,032.00**

- a) Hasta \$150,000 de valor:
- b) De \$150,000.01 a \$1, 000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior,

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

más el 2 % al millar sobre el excedente a \$150,000.00

c) De \$1'000,000.01 a \$5'000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso a) más el 1.6 % al millar sobre el excedente a \$1'000,000.00.

d) De \$5'000,000.01 en adelante se cobrará la cantidad del inciso a) más el 0.8 % al millar sobre el excedente a \$5'000,000.00

VI. Por cada vez que el área de catastro revise un avalúo practicado por otras instituciones o valuadores independientes, que acrediten su carácter de perito valuador, pagarán la siguiente tarifa: \$228.00

A solicitud del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor a 36 horas, cobrándose en este caso el doble de la cuota correspondiente.

VII. Por la asignación de cuentas y claves catastrales: \$228.00

VIII. Rectificación de datos en las cuentas catastrales a solicitud del contribuyente, a excepción de errores administrativos: \$82.00

IX. Por la elaboración y/o rectificación de avalúos técnicos para trámite de Fusión, Subdivisión, Excedencias e inconformidad de valores unitarios de terreno o construcción y/o superficie: \$228.00

X. Cuando por motivo de una solicitud de rectificación o medición de un predio, urbano o rústico sea necesario el traslado del personal técnico para la verificación física, se cubrirá previamente el siguiente derecho:

A. En la ciudad en la que se ubican las oficinas catastrales: \$ 2.15 M2

B. Fuera de la ciudad en la que se encuentran las oficinas catastrales: \$ 2.15 M2

a) Por cada kilómetro recorrido: \$60.00

b) Por asignar coordenadas geodésicas para la orientación de fraccionamientos o predios urbanos o rústicos, por cada punto geodésico: \$1,134.00

c) Por medición de terreno, elaboración y expedición de planos, de conformidad con la siguiente clasificación:

más el 2 % al millar sobre el excedente a \$150,000.00

c) De \$1'000,000.01 a \$5'000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso a) más el 1.6 % al millar sobre el excedente a \$1'000,000.00.

d) De \$5'000,000.01 en adelante se cobrará la cantidad del inciso a) más el 0.8 % al millar sobre el excedente a \$5'000,000.00

VI. Por cada vez que el área de catastro revise un avalúo practicado por otras instituciones o valuadores independientes, que acrediten su carácter de perito valuador, pagarán la siguiente tarifa: **\$239.00**

A solicitud del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor a 36 horas, cobrándose en este caso el doble de la cuota correspondiente.

VII. Por la asignación de cuentas y claves catastrales: **\$239.00**

VIII. Rectificación de datos en las cuentas catastrales a solicitud del contribuyente, a excepción de errores administrativos: **\$86.00**

IX. Por la elaboración y/o rectificación de avalúos técnicos para trámite de Fusión, Subdivisión, Excedencias e inconformidad de valores unitarios de terreno o construcción y/o superficie: **\$239.00**

X. Cuando por motivo de una solicitud de rectificación o medición de un predio, urbano o rústico sea necesario el traslado del personal técnico para la verificación física, se cubrirá previamente el siguiente derecho:

A. En la ciudad en la que se ubican las oficinas catastrales: **\$ 2.26 M2**

B. Fuera de la ciudad en la que se encuentran las oficinas catastrales: **\$ 2.26 M2**

a) Por cada kilómetro recorrido: **\$63.00**

b) Por asignar coordenadas geodésicas para la orientación de fraccionamientos o predios urbanos o rústicos, por cada punto geodésico: **\$1,191.00**

c) Por medición de terreno, elaboración y expedición de planos, de conformidad con la siguiente clasificación:

Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

1. Tratándose de predios urbanos: a. Hasta 120.00 M2: \$714.00 b. De 120.01 a 200.00 M2: \$952.00 c. De 200.01 a 300.00 M2: \$1,072.00 d. De 300.01 a 500.00 M2: \$1,429.00 e. De 500.01 a 2,000.00 M2: \$2,381.00 f. De 2,000.01 a 10,000.00 M2: \$2,977.00 g. Más de 10,000.00 M2: \$5,954.00 2. Tratándose de predios rústicos: a. Hasta 5-00-00 hectáreas: \$8,355.00 b. Hasta 10-00-00 hectáreas: \$14,288.00 c. Más de 10-00-00 hectáreas: \$14,288.00 más \$1,191.00 por hectárea adicional XI. No se causará el pago de derechos por servicios Catastrales: a) Cuando las certificaciones, copias certificadas o informes se expidan por las autoridades, siempre y cuando no sean a petición de parte; b) Las que estén destinadas a exhibirse ante los Tribunales del Trabajo, los Penales o el Ministerio Público, cuando este actúe en el orden penal y se expidan para el juicio de amparo; c) Las que tengan por objeto probar hechos relacionados con demandas de indemnización civil provenientes de delito; d) Las que se expidan para juicios de alimentos, cuando sean solicitados por el acreedor alimentista. e) Cuando los servicios se deriven de actos, contratos de operaciones celebradas con la intervención de organismos públicos de seguridad social, o el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS).	1. Tratándose de predios urbanos: a. Hasta 120.00 M2: \$750.00 b. De 120.01 a 200.00 M2: \$1,000.00 c. De 200.01 a 300.00 M2: \$1,126.00 d. De 300.01 a 500.00 M2: \$1,500.00 e. De 500.01 a 2,000.00 M2: \$2,500.00 f. De 2,000.01 a 10,000.00 M2: \$3,126.00 g. Más de 10,000.00 M2: \$6,252.00 2. Tratándose de predios rústicos: a. Hasta 5-00-00 hectáreas: \$8,773.00 b. Hasta 10-00-00 hectáreas: \$15,002.00 c. Más de 10-00-00 hectáreas: \$15,002.00 más \$1,251.00 por hectárea adicional XI. No se causará el pago de derechos por servicios Catastrales: a) Cuando las certificaciones, copias certificadas o informes se expidan por las autoridades, siempre y cuando no sean a petición de parte; b) Las que estén destinadas a exhibirse ante los Tribunales del Trabajo, los Penales o el Ministerio Público, cuando este actúe en el orden penal y se expidan para el juicio de amparo; c) Las que tengan por objeto probar hechos relacionados con demandas de indemnización civil provenientes de delito; d) Las que se expidan para juicios de alimentos, cuando sean solicitados por el acreedor alimentista. e) Cuando los servicios se deriven de actos, contratos de operaciones celebradas con la intervención de organismos públicos de seguridad social, o el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS).	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
---	--	---

CAPÍTULO TERCERO
Otros derechos
SECCIÓN ÚNICA
Derechos no especificados

Artículo 115. Aquellos otros derechos que provengan de servicios prestados por la autoridad municipal, que no contravengan las disposiciones del Convenio de Coordinación Fiscal en materia de derechos, y que no estén previstos en este título, se cobrarán conforme a la siguiente:

- I. Trámite de pasaporte ante la secretaria de Relaciones Exteriores: \$510.00

A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionado jubilados, personas con discapacidad, o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con una reducción de 50% del pago a que se refiere esta fracción: \$255.00

- II. Expedición de constancias o sellado de planos en los trámites efectuados ante esta dependencia: \$269.00
- III. Título de propiedad, expedido con motivo de un procedimiento de regularización substanciado ante la Comisión Municipal de Regularización (COMUR): \$4,000.00

El uso de marcas y publicidad, así como la venta y consumo de productos de las mismas en inmuebles propiedad del Municipio, pagarán los derechos conforme a lo estipulado en el contrato correspondiente y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos, previa aprobación por el Ayuntamiento y además pagarán las licencias de funcionamiento correspondiente, que establece esta Ley.

Artículo 116. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios administrativos de esta Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. De la Capacitación a empresas:

CAPÍTULO TERCERO
Otros derechos
SECCIÓN ÚNICA
Derechos no especificados

Artículo 116. Aquellos otros derechos que provengan de servicios prestados por la autoridad municipal, que no contravengan las disposiciones del Convenio de Coordinación Fiscal en materia de derechos, y que no estén previstos en este título, se cobrarán conforme a la siguiente:

- I. Trámite de pasaporte ante la secretaria de Relaciones Exteriores: **\$525.00**

A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionado jubilados, personas con discapacidad, o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con una reducción de 50% del pago a que se refiere esta fracción: **\$263.00**

- II. Expedición de constancias o sellado de planos en los trámites efectuados ante esta dependencia: **\$269.00**
- III. Título de propiedad, expedido con motivo de un procedimiento de regularización substanciado ante la Comisión Municipal de Regularización (COMUR):
 - a) Hasta 90 m2: **\$4,000.00**
 - b) De 91 m2 a 100 m2: **\$5,000.00**
 - c) De 101 m2 en adelante: **\$6,000.00**

IV. Reimpresión de documentos de los archivos de la Dirección de Ingresos: \$160.00

V. Reimpresión de documentos en los archivos de la Secretaria General. \$160.00

El uso de marcas y publicidad, así como la venta y consumo de productos de las mismas en inmuebles propiedad del Municipio, pagarán los derechos conforme a lo estipulado en el contrato correspondiente y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos, previa aprobación por el Ayuntamiento y además pagarán las licencias de funcionamiento correspondiente, que establece esta Ley.

Artículo 117. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios administrativos de esta Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. **Capacitación y expedición de constancia individual por concepto de capacitación en materia de Protección Civil, conforme al**

**Pasa a ser art.
116**

La OME Ciudad Guzmán tiene el costo de Derecho Municipal más alto de todas las Oficinas de Enlace en el Estado.

De las Oficinas Municipales de Enlace de la región sur, costa sur, suroeste del Estado, Ciudad Guzmán mantiene relativamente una cercanía de 47 minutos con la Delegación Federal de la S.R. E. del Estado de Colima.

La Delegación Federal en Colima de la Secretaria de Relaciones Exteriores entrega el pasaporte el mismo día de su trámite.

Se sugiere un incremento del 3% (\$15.3) por considerar encontrarnos en desventaja en las situaciones anteriores.

Se hace un ajuste tratando de ser justos en relación al pago que se haga dependiendo de los metros cuadrados que se regularicen

Se agrega el inciso IV Y V

Pasa a ser Art. 117 y las modificaciones se explican en el anexo 2

a) Expedición de constancia impresa en formato foliado u oficial a la empresa y/o patrón: \$2,447.00 b) Reexpedición de Constancias impresa en formato foliado u oficial: \$126.00 c) Por la expedición de constancia individual por concepto de capacitación en materia de Protección Civil. 1. Primeros Auxilios básicos (Máximo de 20 participantes): \$4,417.00 2. Formación de Unidades Internas (Máximo 20 participantes): \$4,417.00 3. Manejo y control de incendios básicos (Máximo 20 participantes): \$6,187.00 4. Brigada Búsqueda y Rescate básicos (Máximo 20 participantes): \$4,418.00 5. Brigada de seguridad y evaluación (Máximo 20 Participantes): \$4,418.00 d) Por la expedición de constancia individual por concepto de capacitación grupal en materia de Protección Civil, conforme al reglamento del área correspondiente, por los cursos siguientes 1. Formación de Unidades Internas: \$247.00 2. Brigada de Primeros Auxilios básicos: \$247.00 3. Brigada de Prevención y combate de incendios básicos: \$275.00 4. Brigada Búsqueda y Rescate básicos: \$247.00 5. Brigada de seguridad y evaluación: \$247.00 e) Por la expedición de constancia (individual) por concepto de capacitación básica en materia de Protección Civil para tramite de Licencia Municipal: \$33.00 II. Dictamen técnico de factibilidad de trámite de licencia municipal. a) Menor a 50 m2 o riesgo bajo: \$193.00 b) De 51 m2a 250 m2: \$279.00	reglamento del área correspondiente, por los cursos siguientes: A. Para giros comerciales de bajo y mediano riesgo: 1. Capacitación de Primeros Auxilios básicos: \$ 350.00 2. Capacitación de Prevención y combate de incendios básicos: \$ 350.00 3. Capacitación Búsqueda y Rescate básicos: \$ 350.00 4. Capacitación de evacuación y simulacros: \$ 350.00 B. Para giros de alto riesgo: 1. Curso teórico practico de Primeros Auxilios básicos: \$700.00 2. Curso teórico practico de Prevención y combate de incendios básicos: \$ 700.00 3. Curso teórico practico de Búsqueda y Rescate básicos: \$ 700.00 4. Curso teórico practico de evacuación y simulacros: \$ 700.00 II. Dictamen técnico de factibilidad de trámite de licencia municipal. a) Menor a 50 m2 o riesgo bajo: \$250.00 b) De 51 m2a 250 m2: \$350.00 c) De 251 m2a 500 m2: \$850.00	
---	--	--

- c) De 251 m2a 500 m2: \$506.00
- d) De 501 m2a 1,000 m2: \$980.00
- e) Mayor a 1,001 m2 o alto riesgo: 1,097.00

- d) De 501 m2a 1,000 m2: **\$1,500.00**
- e) Mayor a 1,001 a 5,000 m2 o alto riesgo: **\$2,000.00**
- f) De 5001 m2 a 10,000 m2: **\$ 2,500.00**
- g) Mayor a 10,001 m2: **\$ 3,500.00**

En caso que se solicite la reposición del dictamen técnico de factibilidad se cobrará el 50% adicional de las cuotas correspondientes a los incisos anteriores.

III. Dictamen técnico de Factibilidad de Operación de Programa Interno o Especifico de Protección Civil, de conformidad con la Ley General de Protección Civil y la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, de acuerdo a la superficie del establecimiento, de acuerdo a lo siguiente.

- a) Menor a 100 m2: \$169.00
- b) De 101 m2 a 250 m2: \$253.00
- c) De 251 m2 a 500 m2: \$506.00
- d) De 501 m2 a 1,000 m2: \$844.00
- e) Mayor a 1,001 m2: \$1,181.00

IV. Dictamen Técnico de Proyectos para la viabilidad de Construcción y/o Urbanización, de conformidad con el Reglamento, se pagará de la siguiente forma:

- a) Para fraccionamientos y/o construcción de viviendas.
 - 1. De 10 a 50 viviendas: \$844.00
 - 2. De 51 a 100 viviendas: \$1,350.00
 - 3. De 101 a 300 viviendas: \$2,196.00

III. Dictamen técnico de factibilidad de operación de Manual de Procedimientos de Emergencia de Protección Civil y Bomberos, de conformidad con el Reglamento de Protección Civil y Bomberos de Zapotlán el Grande, Jalisco: **\$850.00**

IV. Dictamen técnico de Factibilidad de Operación de Programa Interno o Especifico de Protección Civil, de conformidad con la Ley General de Protección Civil y la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, de acuerdo a la superficie del establecimiento, de acuerdo a lo siguiente:

- a) Menor a 250 m2: **\$ 350.00**
- b) De 251 m2 a 500 m2: **\$ 850.00**
- c) De 501 m2 a 1,000 m2: **\$ 1,500.00**
- d) De 1,001 m2 a 5,000 m2: **\$ 2,000.00**
- e) De 5001 m2 a 10,000 m2: **\$ 2,500.00**
- f) Mayor a 10,000 m2: **\$ 3,500.00**

V. Dictamen Técnico de Proyectos para la viabilidad de construcción y/o urbanización, de conformidad con el reglamento aplicable, se causará y pagará conforme a las siguientes cuotas, en razón del impacto urbano, riesgo asociado y complejidad técnica de evaluación:

- a) Fraccionamientos y/o construcción de viviendas:
 - 1. De 10 a 50 viviendas: **\$1,350.00**
 - 2. De 51 a 100 viviendas: **\$2,196.00**
 - 3. De 101 a 300 viviendas: **\$3,376.00**
 - 4. De 301 a 600 viviendas: **\$5,060.00**

4. De 301 a 600 viviendas: \$3,376.00

5. De 601 a 1,000 viviendas: \$5,060.00

6. Más de 1,000 viviendas: \$8,436.00

b) Otros (por superficie a construir o urbanizar, de uso no habitacional):

1. Menor a 1,000 m2: \$590.00

2. De 1,001 m2 a 2,500 m2: \$844.00

3. De 2,501 m2 a 5,000 m2: \$1,686.00

4. De 5,001 m2 a 10,000 m2: \$2,529.00

5. Mayor de 10,000 m2: \$3,376.00

Lo anterior en la inteligencia de que el pago previo de este derecho no concede al promovente la factibilidad favorable, si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

V. Dictamen Técnico de Seguridad de Determinación de Riesgos en materia de Protección Civil:

a) Menor a 50 m2 o riesgo bajo: \$168.00

b) De 51 m2 a 250 m2: \$254.00

c) De 251 m2 a 500 m2: \$423.00

d) De 501 m2a 1,000 m2: \$641.00

e) Mayor a 1,001 m2 o alto riesgo: \$842.00

VI. Por la Solicitud de Constancia de Cumplimiento de Medidas de seguridad y Protección Civil, se cobrará de acuerdo a la superficie del establecimiento conforme a lo siguiente:

a) Menor a 100 m2: \$48.00

b) De 101 m2 a 250 m2: \$63.00

c) De 251 m2 a 500 m2: \$96.00

d) De 501 m2 a 1,000 m2: \$127.00

e) Mayor a 1001 m2 o alto riesgo: \$159.00

5. De 601 a 1,000 viviendas: \$8,436.00

6. Más de 1,000 viviendas: \$9,500.00

b) **Proyectos de uso no habitacional, incluyendo desarrollos comerciales, de servicios, industriales, turísticos, educativos, hospitalarios, de almacenamiento, logística, equipamiento urbano, infraestructura o cualquier otro distinto al uso habitacional:**

1. Menor a 1,000 m2: **\$844.00**

2. De 1,001 m2 a 2,500 m2: **\$1,686.00**

3. De 2,501 m2 a 5,000 m2: **\$2,529.00**

4. De 5,001 m2 a 10,000 m2: **\$3,376.00**

5. Mayor de 10,001 m2: **\$4,500.00**

Lo anterior en la inteligencia de que el pago previo de este derecho no concede al promovente la factibilidad favorable, si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

VI. Dictamen Técnico de Riesgos en materia de Protección Civil:

a) Menor a 50 m2 o riesgo bajo: **\$ 177.00**

b) De 51 m2 a 250 m2: **\$ 267.00**

c) De 251 m2 a 500 m2: **\$ 445.00**

d) De 501 m2a 1,000 m2: **\$ 674.00**

e) Mayor a 1,001 m2 o alto riesgo: **\$ 885.00**

VII. Por la Solicitud de Dictamen técnico de factibilidad para operación de ferias, tianguis y de negocios colectivos, con la finalidad de evitar siniestros que pongan en riesgo la integridad física de las personas, se cobrará la cuota de: \$1,670.00 VIII. Dictamen técnico de factibilidad para operación de eventos masivos o espectáculos públicos masivos con la finalidad de implementar medidas de seguridad y protección civil, que permita prevenir siniestros o desastres: \$1,670.00 IX. Dictamen de revisión de Programa Especial para Concentraciones masivas de personas de índole política, civil, social o diversa, según el número de aforo: a) Hasta 3,000 asistentes: \$242.00 b) Mayor a 3,001 asistentes: \$482.00 X. Dictamen técnico de viabilidad para la emisión de la anuencia municipal a que se refiere el artículo 39 de la Ley Federal de Armas de Fuego y Explosivos, pagara de acuerdo a la siguiente clasificación: a) Polvorines artesanales y puntos de venta de artificios pirotécnicos: \$3,031.00 b) Polvorines Industriales: \$7,581.00	VII. Por emisión de opinión técnica o constancia de consulta al Atlas Municipal de Riesgos: \$50.00 VIII. Dictamen técnico de factibilidad para la operación de eventos de concentración masiva de personas, incluyendo ferias, tianguis, negocios colectivos, espectáculos públicos o cualquier otro evento de naturaleza similar, cuyo objeto sea la verificación de las condiciones de seguridad y protección civil para la prevención de riesgos, siniestros o desastres, se causará mediante una cuota base de \$1,670.00. Adicionalmente, conforme a la superficie ocupada para el desarrollo del evento, se aplicarán las siguientes cuotas complementarias: a) Menor a 50 m²: sin incremento adicional; únicamente cuota base b) De 51 m² a 250 m²: \$254.00 c) De 251 m² a 500 m²: \$423.00 d) De 501 m² a 1,000 m²: \$641.00 e) Mayor a 1,001 m² o alto riesgo: \$1,000.00 IX. Dictamen de revisión de Programa Especial para Concentraciones masivas de personas de índole política, civil, social o diversa, se causará mediante una cuota base de \$1,670.00. Adicionalmente, conforme a la superficie ocupada para el desarrollo del evento, se aplicarán las siguientes cuotas complementarias: a) Hasta 3,000 asistentes: \$482.00 b) Mayor a 3,001 asistentes: \$800.00 X. Dictamen técnico en materia de protección civil para la emisión de anuencia municipal relativa al uso y quema de artificios pirotécnicos a que se refiere el artículo 39 de la Ley Federal de Armas de Fuego y Explosivos, pagara de acuerdo a la siguiente clasificación: a) Polvorines artesanales y puntos de venta de artificios pirotécnicos: \$3,183.00 b) Polvorines Industriales: \$7,961.00	
---	---	--

El pago previo de este concepto no concede al (los) organizador (es), la factibilidad favorable si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

Los documentos a que alude el presente artículo el interesado deberá ajustarse a un término de diez días hábiles contados a partir del día siguiente de la primera visita.

A petición del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor de 24 horas, cobrándose el doble de la cuota correspondiente

El pago previo de este concepto no concede al (los) organizador (es), la factibilidad favorable si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

Los documentos a que alude el presente artículo el interesado deberá ajustarse a un término de diez días hábiles contados a partir del día siguiente de la primera visita.

A petición del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor de 24 horas, cobrándose el doble de la cuota correspondiente

- XI. Por los servicios prestados por la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos consistentes en la revisión documental, supervisión preventiva, evaluación de medidas de seguridad y emisión de opinión técnica para la realización de quema de artificios pirotécnicos en eventos sociales, religiosos, culturales, tradicionales o espectáculos públicos dentro del municipio, previa acreditación del permiso emitido por la Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA) se pagará lo siguiente: \$200.00**

El pago previo de este concepto no implica autorización favorable si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

En caso que se solicite la reposición de cualquier dictamen y/o constancia se cobrará el 50% adicional de las cuotas correspondientes a las fracciones anteriores.

XI. Pago de los servicios de ambulancia:

a) Para traslados foráneos (No incluye tripulación):

1. De 0 a 100 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$1,588.00**
2. De 101 a 300 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$4,083.00**
3. De 301 a 500 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$8,165.00**
4. De 501 a 1000 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$18,598.00**

XII. Pago de los servicios de ambulancia:

a) Para traslados foráneos (No incluye tripulación):

1. De 0 a 100 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$1,668.00**
2. De 101 a 300 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$4,288.00**
3. De 301 a 500 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$8,574.00**
4. De 501 a 1000 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: **\$19,528.00**

b) Para atender servicios preventivos en eventos de concentración masiva (no incluye tripulación) - De 3 – 6 horas: \$907.00 - De 7 - 12 horas: \$1,815.00 - Hora extra no considerada en el pago inicial: \$227.00	b) Para atender servicios preventivos en eventos de concentración masiva (no incluye tripulación) - De 3 – 6 horas: \$953.00 - De 7 - 12 horas: \$1,906.00 - Hora extra no considerada en el pago inicial: \$240.00	
Artículo 118. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de Parques y Jardines cubrirán previamente las siguientes tarifas: I. Servicio de Poda o Derribo de árboles: - Poda y retiro del material vegetal de árboles hasta de 3 a 5 metros de altura, por cada uno: \$425.00 - Poda y retiro del material vegetal de árboles hasta de 5 a 10 metros de altura, por cada uno: \$847.00 - Poda y retiro del material vegetal de árboles de 10 a 15 metros de altura, por cada uno: \$1,724.00 - Poda y retiro del material vegetal de árboles de más de 15 metros de altura, cada uno: \$2,719.00 - Por derribo de árboles y recolección del material resultante Menor a 5 metros de altura por cada uno: \$1,161.00 - Por derribo de árboles y recolección del material resultante de 5 a 10 metros de altura por cada uno: \$2,425.00 - Por derribo de árboles y recolección del material resultante de 5 a 10 metros de altura por cada uno: \$4,067.00 - Derribo y retiro del material vegetal de árboles de más de 15 metros de altura, cada uno: \$6,891.00 Tratándose de poda o derribo de árboles ubicados en la Vía pública que representen riesgo inminente para la seguridad de la ciudadanía en su persona o bienes, así como para la Infraestructura de los servicios públicos instalados, previo dictamen del área de ecología y/o Protección Civil de manera técnica sustentada el servicio será gratuito.	Artículo 119. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de Parques y Jardines cubrirán previamente las siguientes tarifas: I. Servicio de Poda o Derribo de árboles: - Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores a 3 y hasta 5 metros de altura, por cada uno: \$446.00 - Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores de 5 y hasta 10 metros de altura, por cada uno: \$889.00 - Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores de 10 y hasta 15 metros de altura, por cada uno: \$1,810.00 - Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores de 15 metros de altura, cada uno: \$2,855.00 - Por derribo de árboles y recolección del material resultante Menor a 5 metros de altura por cada uno: \$1,219.00 - Por derribo de árboles y recolección del material resultante mayores de 5 y hasta 10 metros de altura por cada uno: \$2,546.00 - Por derribo de árboles y recolección del material resultante mayores de 10 y hasta 15 metros de altura por cada uno: \$4,270.00 - Derribo y retiro del material vegetal de árboles mayores de 15 metros de altura, cada uno: \$7,236.00 Tratándose de poda o derribo de árboles ubicados en la Vía pública que representen riesgo inminente para la seguridad de la ciudadanía en su persona o bienes, así como para la Infraestructura de los servicios públicos instalados, previo dictamen del área de ecología y/o	Pasa a ser art. 119 Se modifica en redacción para una mayor comprensión Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Tratándose de derribo de árboles secos cuya muerte sea determinada como natural, por el área de Ecología, el servicio se realizará sin costo alguno. II. Servicio de recolección de desechos vegetales con vehículos de propiedad municipal el costo por metro cúbico será de: \$117.00 III. Por limpieza de lotes baldíos, y/o similares en posesión o propiedad de particulares, deberán pagar el costo del servicio dentro de los cinco días posteriores a su notificación, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento Para el Control, Limpieza y Saneamiento de Predios y Bienes Inmuebles, Dentro del Territorio, por cada metro cuadrado a solicitud del propietario o interesado: a) A solicitud o con Consentimiento del propietario o poseedor de alguna de las áreas señaladas en la fracción anterior: \$33.00 b) En rebeldía del propietario o poseedor de alguna de las áreas señalada en la fracción anterior, para este caso la tarifa se cubrirá independientemente a la sanción que proceda: \$70.00 IV. Por cada poda de pasto y corte de arbustos, y retiro del mismo, por cada metro cuadrado se cobrará: \$12.00	Protección Civil de manera técnica sustentada el servicio será gratuito. Tratándose de derribo de árboles secos cuya muerte sea determinada como natural, por el área de Ecología, el servicio se realizará sin costo alguno. II. Servicio de recolección de desechos vegetales con vehículos de propiedad municipal el costo por metro cúbico será de: \$123.00 III. Por limpieza de lotes baldíos, y/o similares en posesión o propiedad de particulares, deberán pagar el costo del servicio dentro de los cinco días posteriores a su notificación, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento Para el Control, Limpieza y Saneamiento de Predios y Bienes Inmuebles, Dentro del Territorio, por cada metro cuadrado a solicitud del propietario o interesado: a) A solicitud o con Consentimiento del propietario o poseedor de alguna de las áreas señaladas en la fracción anterior: \$35.00 b) En rebeldía del propietario o poseedor de alguna de las áreas señalada en la fracción anterior, para este caso la tarifa se cubrirá independientemente a la sanción que proceda: \$74.00 IV. Por cada poda de pasto y corte de arbustos, y retiro del mismo, por cada metro cuadrado se cobrará: \$13.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
Artículo 119. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable cubrirán previamente las siguientes tarifas: I. En materia de Autorizaciones ambientales, el Municipio podrá efectuar cobros por la emisión de documentos de Factibilidad Ambiental para fraccionamientos, lotificaciones, construcciones, edificaciones y demás relativos, de acuerdo al tipo de densidad contemplada en dichos proyectos por la correlación de estos con la generación de impactos al medio ambiente. De acuerdo al Art. 117 del Reglamento Municipal de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable. a) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H1-U: \$6,251.00 b) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H1-H: \$6,251.00	Artículo 120. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable cubrirán previamente las siguientes tarifas: I. En materia de Autorizaciones ambientales, el Municipio podrá efectuar cobros por la emisión de documentos de Factibilidad Ambiental para fraccionamientos, lotificaciones, construcciones, edificaciones y demás relativos, de acuerdo al tipo de densidad contemplada en dichos proyectos por la correlación de estos con la generación de impactos al medio ambiente. De acuerdo al Art. 117 del Reglamento Municipal de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable. a) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H1-U: \$6,251.00 b) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales,	Pasa a ser art 120 LOS MONTOS ACTUALES SE CONSIDERAN APROPIADOS PARA EL PROYECTO 2027

c) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H2-U: \$6,251.00 d) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H2-H: \$6,251.00 e) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H3-U: \$12,502.00 f) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H3-H: \$12,502.00 g) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H4-U: \$12,502.00 h) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H4-H: \$12,502.00 i) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o Edificaciones. En cualquier otra clasificación de Densidad: \$8,751.00 j) Factibilidad ambiental de construcción de edificaciones con fines turística y similar: \$12,502.00 k) Factibilidad ambiental de predios con uso de suelo de actividades productivas ubicados dentro del territorio Municipal: \$1,191.00 Exceptuando de lo anterior las actividades de producción en invernaderos de autoconsumo familiar, que se realicen en predios con pendientes inferiores al cinco por ciento, cuando no impliquen la agregación ni el desmonte de más de 20% de la superficie total y esto rebase 2 hectáreas en zonas templadas. l) Factibilidad ambiental para explotación de bancos de material geológico dentro del territorio municipal. Previa autorización por Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial (SEMADET) en materia de impacto ambiental a que se refiere, dentro de la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente y su Reglamento en Materia de Impacto Ambiental,	lotificaciones o edificaciones. H1-H: \$6,251.00 c) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H2-U: \$6,251.00 d) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H2-H: \$6,251.00 e) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H3-U: \$12,502.00 f) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H3-H: \$12,502.00 g) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H4-U: \$12,502.00 h) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o edificaciones. H4-H: \$12,502.00 i) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitaciones, lotificaciones o Edificaciones. En cualquier otra clasificación de Densidad: \$8,751.00 j) Factibilidad ambiental de construcción de edificaciones con fines turística y similar: \$12,502.00 k) Factibilidad ambiental de predios con uso de suelo de actividades productivas ubicados dentro del territorio Municipal: \$1,191.00 Exceptuando de lo anterior las actividades de producción en invernaderos de autoconsumo familiar, que se realicen en predios con pendientes inferiores al cinco por ciento, cuando no impliquen la agregación ni el desmonte de más de 20% de la superficie total y esto rebase 2 hectáreas en zonas templadas. II. Factibilidad ambiental para explotación de bancos de material geológico dentro del territorio municipal. Previa autorización por Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial (SEMADET) en materia de impacto ambiental a que se refiere, dentro de la Ley	Sin modificaciones SE PROPONE LEVE REACOMODO EN EL ORDEN DE LA FRACCIÓN E INCISOS / LOS MONTOS SE MANTIENEN.
---	---	--

Explotación de bancos de material Geológico: \$2,650.00	Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente y su Reglamento en Materia de Impacto Ambiental, Explotación de bancos de material Geológico: \$2,650.00	
II. Revisión de la Evaluación de Impacto ambiental, respecto de las obras y actividades referidas dentro del artículo 46 del Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. \$8,751.00	III. Revisión de la Evaluación de Impacto ambiental, respecto de las obras y actividades referidas dentro del artículo 46 del Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. \$8,751.00	
III. Las personas físicas o jurídicas que tramiten o refrenden licencia municipal y que por la naturaleza del giro se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos, inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que generen residuos considerados como peligrosos como son: Aceite de motor, solventes, combustibles y sus envases. Deberán obtener la factibilidad Ambiental correspondiente, y previamente pagar los derechos. \$1,250.00 a) Factibilidad ambiental para establecimientos comerciales y actividades restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta y consumo de alimentos donde se generen residuos sólidos urbanos y de manejo especial. \$403.00 b) Factibilidad Ambiental por laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales, clínicas veterinarias y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos. \$1,250.00 c) Factibilidad Ambiental para aserraderos. \$1,250.00 d) Factibilidad ambiental para operación de ladrilleras, alfarerías y curtidoras: \$278.00 e) Establecimientos industriales en los que se realicen procesos de transformación de materia prima, como lo pueden ser metalúrgicas, fábricas y demás afines y que en sus procesos de producción generen residuos peligrosos o de manejo especial. \$595.00 f) Centros de acopio de materiales para reciclar, en los que se almacenen o procesen residuos de manejo especial. \$417.00 g) Bodegas y puntos de venta de agroquímicos, fertilizantes e insecticidas: \$417.00 h) Empaques de alimentos en los que, derivado de sus procesos se generen	IV. Las personas físicas o jurídicas que tramiten o refrenden licencia municipal y que por la naturaleza del giro se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos, inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que generen residuos considerados como peligrosos como son: Aceite de motor, solventes, combustibles y sus envases. Deberán obtener la factibilidad Ambiental correspondiente, y previamente pagar los derechos correspondientes, por la cantidad de: \$1,250.00. V. Factibilidad ambiental para establecimientos comerciales y actividades restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta y consumo de alimentos donde se generen residuos sólidos urbanos y de manejo especial. \$403.00 VI. Factibilidad Ambiental por laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales, clínicas veterinarias y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos. \$1,250.00 VII. Factibilidad Ambiental para aserraderos. \$1,250.00 VIII. Factibilidad ambiental para operación de ladrilleras, alfarerías y curtidoras: \$278.00 IX. Establecimientos industriales en los que se realicen procesos de transformación de materia prima, como lo pueden ser metalúrgicas, fábricas y demás afines y que en sus procesos de producción generen residuos peligrosos o de manejo especial. \$1,250.00 X. Centros de acopio de materiales para reciclar, en los que se almacenen o procesen residuos de manejo especial. \$417.00 XI. Bodegas y puntos de venta de agroquímicos, fertilizantes e insecticidas: \$417.00 XII. Empaques de alimentos procesados o no	SE HACE UN LEVE AJUSTE EN LA REDACCIÓN / EL MONTO SE MANTIENE SE PROPONE INCREMENTO PARA HOMOLOGAR LA ACTIVIDAD CON OTRAS SIMILARES CONTENIDAS EN ESTA SE PROPONE MODIFICACIÓN PARA MEJORA EN LA REDACCIÓN / SE MANTIENE EL MONTO.

residuos de manejo especial y aguas residuales. \$417.00 i) Estaciones de servicio gasolinero. \$595.00 IV. Las personas físicas o jurídicas que requieran dictamen de poda o tala de árboles públicos y privados. a) Dictamen para PODA de árboles propios mayores a 3 metros y/o en cantidad de tres o más árboles sujetos a valoración. El precio aumentará en \$10.50 por cada árbol a podar, a partir de la cantidad de 05 cinco sujetos forestales: \$73.00 b) Dictamen para DERRIBO de árboles propios menores a 3 metros por cada árbol a derribar: \$118.00 c) Dictamen para DERRIBO de árboles propios de 3 a 6 metros por cada árbol a derribar: \$158.00 d) Dictamen para DERRIBO de árboles propios de 6 a 12 metros por cada árbol a derribar: \$174.00 e) Dictamen para DERRIBO de árboles propios mayores a 12 metros por cada árbol a derribar: \$193.00 Queda exceptuado de esta fracción el cobro a Instituciones Públicas y espacios públicos.	procesados en los que se empleen procesos mecanizados y en los que, derivado de ello se generen residuos de manejo especial, peligrosos y/o aguas residuales. \$417.00 XIII. Estaciones de servicio gasolinero. \$595.00 XIV. Las personas físicas o jurídicas que requieran dictamen de poda o tala de árboles públicos y privados. a) Dictamen para PODA de árboles propios mayores a 3 metros y/o en cantidad de tres o más árboles sujetos a valoración. El precio aumentará en \$10.50 por cada árbol a podar, a partir de la cantidad de 05 cinco sujetos forestales: \$73.00 b) Dictamen para DERRIBO de árboles propios menores a 3 metros por cada árbol a derribar: \$118.00 c) Dictamen para DERRIBO de árboles propios de 3 a 6 metros por cada árbol a derribar: \$158.00 d) Dictamen para DERRIBO de árboles propios de 6 a 12 metros por cada árbol a derribar: \$174.00 e) Dictamen para DERRIBO de árboles propios mayores a 12 metros por cada árbol a derribar: \$193.00 Queda exceptuado de esta fracción el cobro a Instituciones Públicas y espacios públicos.	
Artículo 120. Por proporcionar información en documentos o elementos técnicos a solicitudes de información en cumplimiento de la Ley de Transparencia y acceso a la Información pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. a) Copia simple o impresa por cada hoja: \$1.00 b) Hoja certificada \$27.00 c) Memoria USB 8 gb \$120.00 d) Información en disco Compacto (CD/DVD), por cada uno: \$12.00 Cuando la información se proporcione en formatos distintos a los mencionados en los incisos del a), el cobro de derechos será el equivalente al precio de mercado que corresponda.	Artículo 121. Por proporcionar información en documentos o elementos técnicos a solicitudes de información en cumplimiento de la Ley de Transparencia y acceso a la Información pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. a) Copia simple o impresa por cada hoja: \$1.00 b) Hoja certificada \$28.00 c) Memoria USB 8 gb \$126.00 d) Información en disco Compacto (CD/DVD), por cada uno: \$13.00 Cuando la información se proporcione en formatos distintos a los mencionados en los incisos del a), el cobro de derechos será el equivalente al precio de mercado que corresponda. De conformidad a la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como la Ley	Pasa a ser art. 121 Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

	de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, el sujeto obligado cumplirá, entre otras cosas, con lo siguiente:	Se modifica el párrafo ya que se encontraba mal ubicado
a) Cuando la información solicitada se entregue en copias simples, las primeras 20 veinte no tendrán costo alguno para el solicitante;	a) Cuando la información solicitada se entregue en copias simples, las primeras 20 veinte no tendrán costo alguno para el solicitante;	
b) En caso de que el solicitante proporcione el medio o soporte para recibir la información solicitada no se generará costo alguno, de igual manera, no se cobrará por consultar, efectuar anotaciones tomar fotos o videos;	b) En caso de que el solicitante proporcione el medio o soporte para recibir la información solicitada no se generará costo alguno, de igual manera, no se cobrará por consultar, efectuar anotaciones tomar fotos o videos;	
c) La digitalización de información no tendrá costo alguno para el solicitante.	c) La digitalización de información no tendrá costo alguno para el solicitante.	
d) Los ajustes razonables que realice el sujeto obligado para el acceso a la información de los solicitantes que sean personas con discapacidad no tendrán costo alguno;	d) Los ajustes razonables que realice el sujeto obligado para el acceso a la información de los solicitantes que sean personas con discapacidad no tendrán costo alguno;	
e) Los costos de envío estarán a cargo del solicitante de la información, por lo que deberá de notificar al sujeto obligado los servicios que ha contratado para proceder al envío respectivo, exceptuándose el envío mediante plataformas o medios digitales, incluido el correo electrónico respecto de los cuales de ninguna manera se cobrará el cobro al efectuarse a través de dichos medios. De conformidad a la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, el sujeto obligado cumplirá, entre otras cosas, con lo siguiente.	e) Los costos de envío estarán a cargo del solicitante de la información, por lo que deberá de notificar al sujeto obligado los servicios que ha contratado para proceder al envío respectivo, exceptuándose el envío mediante plataformas o medios digitales, incluido el correo electrónico respecto de los cuales de ninguna manera se cobrará el cobro al efectuarse a través de dichos medios.	

Artículo 121. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. Por los servicios en Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia;
 - a) Sesión de pláticas prematrimoniales: \$300.00
 - b) Asesorías jurídicas: \$100.00
 - c) Avenencias: \$1,000.00
 - d) Sesiones en psicología clínica: \$80.00
 - e) Representación ante autoridades judiciales de primera instancia, pagaderos al inicio del proceso, a excepción de los juicios sobre alimentos: \$1,500.00
 - f) Servicios de guardería en el Centro de Asistencia y Desarrollo a la Infancia (CADI) de manera mensual pagaran: \$800.00 a \$1,500.00

El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al Reglamento Interno Título Primero del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Jalisco Art. 18 y 19.

- II. Consultas en la Unidad de Rehabilitación Regional (U.R.R) dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Ciudad Guzmán: \$300.00
- III. Terapias de rehabilitación física en general por sesión: \$80.00
- IV. Cursos en centros comunitarios para el perfeccionamiento de habilidades y desarrollo, por sesión: \$30.00
- V. Copias fotostáticas simples, por cada una: \$2.00
- VI. Proceso de mediación en materia familiar: \$900.00
- VII. Pláticas de conciliación en materia familiar: \$900.00
- VIII. Servicios de consultorio dental se cobrará:

Artículo 122. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. Por los servicios en Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia;
 - a) Sesión de pláticas prematrimoniales: \$300.00
 - b) Asesorías jurídicas: \$100.00
 - c) Avenencias: \$1,000.00
 - d) Sesiones en psicología clínica: \$80.00
 - e) Consultas médicas: \$50.00
 - f) Tarjetón de estacionamiento para personas con discapacidad: \$200.00
 - g) Representación ante autoridades judiciales de primera instancia, pagaderos al inicio del proceso, a excepción de los juicios sobre alimentos: \$1,500.00
 - h) Servicios de guardería en el Centro de Asistencia y Desarrollo a la Infancia (CADI) de manera mensual pagaran: \$800.00 a \$1,500.00

El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al artículo 7 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.

- II. Consultas en la Unidad de Rehabilitación Regional (U.R.R) dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Ciudad Guzmán: \$300.00
- III. Terapias de rehabilitación física en general por sesión: \$100.00
- IV. Cursos en centros comunitarios para el perfeccionamiento de habilidades y desarrollo, por sesión: \$30.00
- V. Copias fotostáticas simples, por cada una: \$2.00
- VI. Proceso de mediación en materia familiar: \$900.00
- VII. Pláticas de conciliación en materia familiar: \$900.00
- VIII. Servicios de consultorio dental se cobrará:

Pasa a ser Art 122.

Sin modificaciones ya que se considera que los costos son los adecuados.

Se agregan el concepto de consultas médicas considerando un bajo costo para la ciudadanía

Se agrega el concepto ya que es un trámite que se expide y es solicitado por la ciudadanía

Se modifica ya que los artículos anteriores ya no estaban vigentes

Ajustamos la cuota por sesión ya que los insumos se han incrementado drásticamente.

a) Consulta Inicial y/o Diagnostico: \$80.00 b) Extracción Piezas Dentales: \$150.00 c) Limpieza Dental: \$100.00 d) Protección (curación) pulpar: \$100.00 e) Resinas: \$200.00 f) Selladores de Fosas y Fisuras (niño): \$100.00 IX. Servicio de Podología otorgado en la URR Cuota por sesión: \$110.00 El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al Reglamento Interno Título Primero del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Jalisco Art. 18 y 19.	a) Consulta Inicial y/o Diagnostico: \$80.00 b) Extracción Piezas Dentales: \$150.00 c) Limpieza Dental: \$100.00 d) Protección (curación) pulpar: \$100.00 e) Resinas: \$200.00 f) Selladores de Fosas y Fisuras (niño): \$100.00 IX. Servicio de Podología otorgado en la URR Cuota por sesión: \$110.00 El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al artículo 7 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.	Sin modificaciones ya que se considera que los costos son los adecuados. Se modifica ya que los artículos anteriores ya no estaban vigentes
Artículo 122. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de la clínica de salud municipal, cubrirán previamente las siguientes tarifas. a) Consulta psicológica: \$78.00 b) Consulta de Nutrición: \$76.00 c) Consulta de rehabilitación y cardiopulmonar: \$81.00 d) Inhaloterapia / oxigenoterapia: \$65.00 e) Consulta de odontología: \$80.00 f) Extracciones dentales: \$100.00 g) Protección pulpar: \$70.00 h) Limpieza dental: \$100.00	Artículo 123. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de la clínica de salud municipal, cubrirán previamente las siguientes tarifas. a) Consulta psicológica: - Individual: \$82.00 - Pareja: \$150.00 - Familiar (hasta 5 miembros): \$300.00 b) Consulta de Nutrición: \$91.00 c) Consulta de rehabilitación y cardiopulmonar: \$94.00 d) Inhaloterapia / oxigenoterapia: \$75.00 e) Consulta de odontología: \$85.00 f) Extracciones dentales: \$106.00 g) Protección pulpar: \$74.00 h) Limpieza dental: \$140.00 i) Resinas: \$210.00	Se realiza un aumento del 20% al servicio de psicología ya que es uno de los servicios más demandantes y el tener un costo genera mayor adherencia hacia la terapia por parte de los ciudadanos, además eso podría a largo plazo poder generar el pago de más personal en el área de psicología para seguir brindando estos servicios. También se propone añadir los conceptos de Pareja y Familiar, para un cobro más acorde al tipo de servicio que se presta Se considera el aumento del 15% ya que los insumos utilizados para el servicio no se cobran al usuario y este aumento puede generar la adquisición de más equipo que vuelva aún mejor la calidad de la atención. Se considera el aumento del 15% al servicio de inhalatoria

i) Resinas: \$150.00	j) Otros procedimientos de odontología Desde: \$250.00 k) Curaciones completas \$50.00 l) Toma de Electrocardiograma \$150.00 El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al artículo 7 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.	ya que el costo por oxígeno aumento, pero se sigue considerado como accesible y el mejor precio en el municipio para los ciudadanos. De acuerdo a la respuesta obtenida en el servicio de odontología y a las necesidades detectadas en las comunidades y ciudadanos en situación vulnerable, se consideró un aumento del 40% en los servicios de limpieza dental y resina. Si bien no representa un costo completamente accesible, este ajuste permite garantizar la disponibilidad del material necesario para continuar brindando atención adecuada a la población. Asimismo, se contempla que, en determinados casos y previo análisis socioeconómico, estos servicios puedan ser condonados a quienes más lo necesiten. En cuanto al resto de los tratamientos odontológicos, únicamente se realizó un incremento del 6%, procurando mantener costos accesibles para la ciudadanía y asegurar la continuidad de los servicios. Se anexa inciso j) ya que hay procedimientos que su realización depende del material disponible y de las condiciones clínicas específicas del paciente, por lo que no es posible estandarizarlos en un solo procedimiento. Se anexan los incisos k) ya que son servicios que se prestan y se pretende sean bajos y solo sea la recuperación del material. Se anexa el inciso l) por la adquisición de un equipo para realizar dicho estudio. Y el costo se calcula en base a los costos actuales en el mercado.
Artículo 126. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los derechos señalados en el presente título, será del 1.5% mensual.	Artículo 127. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta	Pasa a ser art. 127. Se propone modificar la tasa de recargos

	de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 2.07% mensual.	para homologarlo con la Federación.
Artículo 127. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los derechos o se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.00% mensual. I. 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00 II. 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00 III. 12 meses a partir de \$100,000.01 Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.	Artículo 128. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos y se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.38% mensual. I. Hasta 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00 II. Hasta 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00 III. Hasta 12 meses a partir de \$100,000.01 Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.	Pasa a ser art 128. Se propone modificación en la redacción para mejor interpretación, así mismo ajustar el porcentaje de la tasa de intereses para homologarlo con la Federación.
TÍTULO QUINTO De los productos CAPÍTULO PRIMERO Productos SECCIÓN PRIMERA Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio privado Artículo 129. Los productos provenientes por Ingresos derivados del aprovechamiento y explotación de los bienes patrimoniales se percibirán conforme a lo siguiente: I. Casino Auditorio: \$18,000.00 a \$42,020.00 II. Casino Auditorio para eventos escolares y/o académicos, a solicitud por escrito del director de la escuela en hoja membretada: \$9,000.00 III. Arrendamiento del Casino Auditorio previo a eventos agendados con motivo de ensayos se cobrará el 30% del valor de arrendamiento por día requerido sujeto a disponibilidad del inmueble. IV. Pago de Deposito en garantía por uso del inmueble "Casino Auditorio": \$5,000.00	TÍTULO QUINTO De los productos CAPÍTULO PRIMERO Productos SECCIÓN PRIMERA Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio privado Artículo 130. Los productos provenientes por Ingresos derivados del aprovechamiento y explotación de los bienes patrimoniales se percibirán conforme a lo siguiente: I. Casino Auditorio: \$18,900.00 a \$44,120.00 II. Casino Auditorio para eventos escolares y/o académicos, a solicitud por escrito del director de la escuela en hoja membretada: \$9,450.00 III. Arrendamiento del Casino Auditorio previo a eventos agendados con motivo de ensayos se cobrará el 30% del valor de arrendamiento por día requerido sujeto a disponibilidad del inmueble. IV. Pago de Deposito en garantía por uso del inmueble "Casino Auditorio": \$5,000.00 V. Deposito en garantía del 20% del valor del costo de permiso, por daños a la infraestructura propiedad del ayuntamiento por renta para espectáculos masivos con fines lucrativos en los periodos de septiembre y octubre. VI. Deposito en garantía del 100% del valor del costo de permiso, por daños a la infraestructura propiedad del ayuntamiento	Pasa a ser art. 130 Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. Fraccion V, VI, VII correspondían al artículo 59, se cambian por estar mal ubicados

por renta para espectáculos masivos con fines lucrativos excepto los meses de septiembre y octubre.

Se propone un incremento del 5% así como también establecer los costos para diversos arrendadores.

VII. Depósito en garantía del 100% del valor del costo de permiso para la instalación de la publicidad, para garantizar su retiro en la vía pública en un plazo máximo de 3 tres días naturales después del evento.

VIII. Los depósitos en garantía de obligaciones fiscales, que no sean reclamados dentro del plazo señalado quedaran a favor del Ayuntamiento, sin derecho a reclamo alguno por parte del contribuyente

IX. Arrendamiento del auditorio "Consuelo Velásquez" se pagará por turno, de:

- a) Escuelas Públicas. **\$1,785.00**
- b) Escuelas Privadas. **\$2,625.00**
- c) Empresas. **\$3,570.00**

X. Pago de Depósito en garantía por uso del inmueble "Consuelo Velásquez": \$1,000.00

XI. Arrendamiento de salones de la Casa de la Cultura se pagará por turno: **\$655.00**

XII. Arrendamiento de salones de la Casa de la Cultura se pagará por hora: **\$146.00**

XIII. Por el Ingreso al Parque Ecológico Las Peñas: \$3.00

XIV. Por el uso de cabañas dentro del Parque Ecológico Las Peñas, con fines de lucro:

- a) Cabaña chica: **\$105.00**
- b) Cabaña grande: **\$210.00**

XV. Por el uso de cabañas dentro del Parque Ecológico Las Peñas, sin fines de lucro:

- a) Cabaña chica: **\$74.00**
- b) Cabaña grande: **\$147.00**

Además, se cobrará un depósito en garantía por posibles daños en las instalaciones, así como por la limpieza de las mismas, por día la cantidad de:

XVI. Uso de electricidad en cabañas por evento (bocinas de alta potencia, brincolines, y cualquier otro aparato de alto consumo eléctrico): **\$210.00**

Por el uso del Parque Ecológico "Las Peñas" para eventos conforme lo siguiente:

Incremento del 5% en base a la inflación

V. Arrendamiento del auditorio "Consuelo Velásquez" se pagará por turno, de: \$1,700.00 a \$3,400.00

VI. Pago de Depósito en garantía por uso del inmueble "Consuelo Velásquez": \$1,000.00

VII. Arrendamiento de salones de la Casa de la Cultura se pagará por turno: \$624.00

VIII. Arrendamiento de salones de la Casa de la Cultura se pagará por hora: \$139.00

IX. Por el Ingreso al Parque Ecológico Las Peñas: \$3.00

X. Por el uso de cabañas dentro del Parque Ecológico Las Peñas, con fines de lucro:

- a) Cabaña chica: \$100.00
- b) Cabaña grande: \$200.00

XI. Por el uso de cabañas dentro del Parque Ecológico Las Peñas, sin fines de lucro:

- a) Cabaña chica: \$70.00
- b) Cabaña grande: \$140.00

Además, se cobrará un depósito en garantía por posibles daños en las instalaciones, así como por la limpieza de las mismas, por día la cantidad de:

XII. Uso de electricidad en cabañas por evento (bocinas de alta potencia, brincolines, y cualquier otro aparato de alto consumo eléctrico): \$200.00

Por el uso del Parque Ecológico "Las Peñas" para eventos conforme lo siguiente:

- a) Con fines lucrativos deberán pagar la cantidad del 10% sobre el cobro total

recaudado por evento, además de otorgar un depósito en garantía por posibles daños por día: \$596.00 b) Con fines no lucrativos un depósito en garantía por posibles daños por día: \$596.00 La presente fracción se someterá a los requisitos y procedimientos establecidos en las fracciones I, VII, VIII y IX del artículo 15 de la presente ley, así como la previa autorización emitida por la dirección de medio ambiente y desarrollo sustentable. XIII. Renta de contenedor para basura, residuo, desechos o desperdicios no peligrosos, pagarán por día por metro cúbico, de: \$9.50 XIV. Arrendamiento de espacios públicos para la instalación de estructuras para telecomunicaciones tipo luminaria para el servicio de telefonía celular con un pago mensual de: \$22,113.00 a \$50,540.00 XV. Renta de maquinaria pesada y/o vehículos a quien los solicite, de acuerdo al contrato correspondiente y previo pago del tiempo contratado, sujeto a disponibilidad de la maquinaria o vehículos. a) Retro-excavadora, por hora; \$572.00 b) Volteo con capacidad de 14 m3, por hora: \$364.00 c) Payloader, por hora: \$1,149.00 d) Moto Conformadora por hora: \$1,024.00 e) Petrolizadora, por hora: \$1,075.00 f) Otra maquinaria o vehículos no especificados en el inciso anterior, que se encuentren inventariados en el parque vehicular del Ayuntamiento: 1. Con operador y combustible, por hora de: \$140.00 a \$1,404.00 2. Sin operador y sin combustible, por hora de: \$90.00 a \$957.00 El monto del arrendamiento será determinado en base al mínimo y máximo autorizado en este inciso y conforme a los precios de mercado vigentes al momento de la solicitud para el vehículo o maquinaria de que se trate. En los casos de que las horas no puedan ser determinables a la firma del contrato, el pago se hará una vez que estas sean determinadas conforme al uso del vehículo y/o maquinaria durante la vigencia del mismo; debiendo en ese supuesto depositar el	a) Con fines lucrativos deberán pagar la cantidad del 10% sobre el cobro total recaudado por evento, además de otorgar un depósito en garantía por posibles daños por día: \$626.00 b) Con fines no lucrativos un depósito en garantía por posibles daños por día: \$626.00 La presente fracción se someterá a los requisitos y procedimientos establecidos en las fracciones I, VII, VIII y IX del artículo 15 de la presente ley, así como la previa autorización emitida por la dirección de medio ambiente y desarrollo sustentable. XVII. Renta de contenedor para basura, residuo, desechos o desperdicios no peligrosos, pagarán por día por metro cúbico, de: \$10.00 XVIII. Arrendamiento de espacios públicos para la instalación de estructuras para telecomunicaciones tipo luminaria para el servicio de telefonía celular con un pago mensual de: \$23,219.00 a \$53,067.00 XIX. Renta de maquinaria pesada y/o vehículos a quien los solicite, de acuerdo al contrato correspondiente y previo pago del tiempo contratado, sujeto a disponibilidad de la maquinaria o vehículos. a) Retro-excavadora, por hora; \$601.00 b) Volteo con capacidad de 14 m3, por hora: \$382.00 c) Payloader, por hora: \$1,206.00 d) Moto Conformadora por hora: \$1,075.00 e) Petrolizadora, por hora: \$1,129.00 f) Otra maquinaria o vehículos no especificados en el inciso anterior, que se encuentren inventariados en el parque vehicular del Ayuntamiento: 1. Con operador y combustible, por hora de: \$147.00 a \$1,474.00 2. Sin operador y sin combustible, por hora de: \$95.00 a \$1,005.00 El monto del arrendamiento será determinado en base al mínimo y máximo autorizado en este inciso y conforme a los precios de mercado vigentes al momento de la solicitud para el vehículo o maquinaria de que se trate. En los casos de que las horas no puedan ser determinables a la firma del contrato, el pago se hará una vez que estas sean determinadas conforme al uso	cerrando a la decena más próxima. Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
--	--	--

arrendatario un anticipo de hasta el 50% del total del tiempo que se estime tendrá el arrendamiento, lo que se deberá establecer en el contrato correspondiente.

A las tarifas autorizadas en el presente artículo, podrán aplicarse un descuento de hasta el 50%, cuando el solicitante acredite ser una institución educativa o de asistencia social y requieran de los vehículos o maquinaria específicamente para cumplir con sus actividades propias

XVI. Uso de bienes muebles, propiedad de Comité de Feria de Zapotlán el Grande, como son:

- a) Vallas metálicas, por día y por pieza, no incluye traslado: \$50.00
- b) Sillas plegables angostas de plástico, por día y por pieza: \$5.00
- c) Estructura metálica con medidas de 3 X 2 para publicidad, pagarán mensualmente: \$1,000.00
- d) Espectacular ubicados en la calle Madero l. Carranza esquina con la Av. Pedro Ramírez Vázquez junto atención a clientes Telcel, pagarán mensualmente: \$10,000.00
- e) Espectacular ubicados en la calle Primero de Mayo esquina con la Av. Cruz Roja, pagarán mensualmente: \$6,250.00

Se garantizará mediante resguardo y pagaré que ampare el costo de mercado del total de los bienes arrendados y/o prestados, señalados en la presente fracción.

En los casos no previstos en esta fracción se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, sujeto a los contratos respectivo.

XVII. Uso de bienes inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, pagarán conforme a las siguientes:

- a) Ingreso al estacionamiento, por automóvil: \$50.00
- b) Ingreso al estacionamiento al tianguis del automóvil: \$25.00
- c) Ingreso al estacionamiento durante expos y/o arrendamientos diversos: \$50.00
- d) Ingreso a los baños, por persona: \$5.00

del vehículo y/o maquinaria durante la vigencia del mismo; debiendo en ese supuesto depositar el arrendatario un anticipo de hasta el 50% del total del tiempo que se estime tendrá el arrendamiento, lo que se deberá establecer en el contrato correspondiente.

A las tarifas autorizadas en el presente artículo, podrán aplicarse un descuento de hasta el 50%, cuando el solicitante acredite ser una institución educativa o de asistencia social y requieran de los vehículos o maquinaria específicamente para cumplir con sus actividades propias

XX. Uso de bienes muebles, propiedad de Comité de Feria de Zapotlán el Grande, como son:

- a) Vallas metálicas, por día y por pieza, no incluye traslado: \$50.00
- b) Sillas plegables angostas de plástico, por día y por pieza: **\$7.00**
- c) Estructura metálica con medidas de 3 X 2 para publicidad, pagarán mensualmente: \$1,000.00
- d) Espectacular ubicados en la calle Madero l. Carranza esquina con la Av. Pedro Ramírez Vázquez junto atención a clientes Telcel, pagarán mensualmente: **\$10,500.00**

Se garantizará mediante resguardo y pagaré que ampare el costo de mercado del total de los bienes arrendados y/o prestados, señalados en la presente fracción.

En los casos no previstos en esta fracción se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, sujeto a los contratos respectivo.

XXI. Uso de bienes inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, pagarán conforme a las siguientes:

- a) Ingreso al estacionamiento, por automóvil: \$50.00
- b) Ingreso al estacionamiento al tianguis del automóvil: \$25.00
- c) Ingreso al estacionamiento durante expos y/o arrendamientos diversos: \$50.00
- d) Ingreso a los baños, por persona: \$5.00

Se ajusta importe, toda vez que desde el año 2022 no ha tenido cambios.

Incremento del 5%

Derogado inciso e)

Esta tarifa es la indicada de cobro

e) Las personas físicas o jurídicas que requieran o que soliciten al Comité de Feria de Zapotlán el Grande, en uso por día de inmuebles bajo su administración, del predio identificado como 2c una parte o todo el predio, pagarán conforme a las siguientes tarifas: \$60,000.00 a \$583,000.00 En los casos no previstos en esta fracción se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, sujeto a los contratos respectivos.	e) Ingreso a los baños, por persona, época de feria: \$10.00 f) Las personas físicas o jurídicas que requieran o que soliciten al Comité de Feria de Zapotlán el Grande, en uso por día de inmuebles bajo su administración, del predio identificado como 2c una parte o todo el predio, pagarán conforme a las siguientes tarifas: \$60,000.00 a \$583,000.00 En los casos no previstos en esta fracción se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, sujeto a los contratos respectivos.	solo falta adicionarla a la ley de ingresos para poder cobrarla
SECCIÓN SEGUNDA Productos diversos Artículo 131. Los productos por concepto de formas impresas pagarán las tarifas señaladas a continuación: I. Para solicitud de licencias de funcionamiento de giros y anuncios por cada uno: \$144.00 II. Reposición de Licencia, de giros a que se refiere la fracción primera, por cada uno: \$102.00 III. Para la inscripción o modificación al registro de contribuyentes, por juego: \$102.00 IV. Actas de registro civil, por cada hoja: \$36.00 V. Para solicitud de licencia de construcción, Número oficial y alineamiento, cada una: \$111.00 VI. Bitácora para control y ejecución de obra civil, cada una: \$152.00 VII. Para avisos de transmisiones patrimoniales por cada forma: \$110.00 VIII. Formato impreso de licencias para giros y anuncios, por cada uno: \$131.00 IX. Formato de título de derecho de uso de espacio físico en cementerios municipales, por cada uno: \$264.00 X. Por modificación en el padrón de cementerios municipales: \$102.00 XI. Por la expedición de la orden de sacrificio, realizada por el inspector de Ganadería Municipal, por cada una: \$40.00	SECCIÓN SEGUNDA Productos diversos Artículo 132. Los productos por concepto de formas impresas pagarán las tarifas señaladas a continuación: I. Para solicitud de licencias de funcionamiento de giros y anuncios por cada uno: \$151.00 II. Reposición de Licencia, de giros a que se refiere la fracción primera, por cada uno: \$107.00 III. Para la inscripción o modificación al registro de contribuyentes, por juego: \$107.00 IV. Actas de registro civil, por cada hoja: \$37.00 V. Para solicitud de licencia de construcción, Número oficial y alineamiento, cada una: \$115.00 VI. Bitácora para control y ejecución de obra de edificación, cada una: \$160.00 VII. Para avisos de transmisiones patrimoniales por cada forma: \$116.00 VIII. Formato impreso de licencias para giros y anuncios, por cada uno: \$138.00 IX. Expedición y/o reposición del formato de constancia de derecho de uso de espacio físico en cementerios municipales, por cada uno: \$277.00 X. Por modificación en el padrón de cementerios municipales por Cesión del derecho de uso, Registro o sustitución de beneficiario y/o Cambio de titular por sucesión: \$107.00	Pasa a ser art. 132 Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. Incremento del 3% AUMENTA EN 3.60% Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

XII. Solicitud de Matrimonio Civil, en Sociedad Legal, Conyugal o Separación de bienes: \$116.00	XI. Por la expedición de la orden de sacrificio, realizada por el inspector de Ganadería Municipal, por cada una: \$42.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
XIII. Por el pago de servicio de elementos de Seguridad Pública, Tránsito Municipal y personal de Reglamentos para atender eventos sociales y masivos: a) Pago por elemento para atender servicio de 6 horas: \$948.00 b) Pago de una hora extra en el servicio: \$143.00	XII. Solicitud de Matrimonio Civil, en Sociedad Legal, Conyugal o Separación de bienes: \$119.00 XIII. Por el pago de servicio de elementos de Seguridad Pública, Tránsito Municipal y personal de Reglamentos para atender eventos sociales y masivos: a) Pago por elemento para atender servicio de 6 horas: \$995.00 b) Pago de una hora extra en el servicio: \$150.00	
XIV. Las personas físicas o jurídicas que requieran los servicios de elementos de la Dirección de protección civil y bomberos pagarán lo siguiente: a) Pago de un elemento de protección civil y bomberos: - Hasta 3 horas: \$492.00 - Hasta 6 horas: \$980.00 - Hasta 8 horas: \$1,308.00 - Hasta 10 horas: \$1,636.00 - Hasta 12 horas: \$1,962.00	XIV. Las personas físicas o jurídicas que requieran los servicios de elementos de la Dirección de protección civil y bomberos pagarán lo siguiente: a) Pago de un elemento de protección civil y bomberos: - Hasta 3 horas: \$617.00 - Hasta 6 horas: \$1,129.00 - Hasta 8 horas: \$1,474.00 - Hasta 10 horas: \$1,818.00 - Hasta 12 horas: \$2,161.00	
Pago de horas extras no consideradas en el pago inicial, por cada hora adicional: \$202.00 b) Pago de un elemento inspector de protección civil: - Hasta 3 horas: \$588.00 - Hasta 6 horas: \$1,176.00 - Hasta 8 horas: \$1,568.00 - Hasta 10 horas: \$1,961.00 - Hasta 12 horas: \$2,354.00	Pago de horas extras no consideradas en el pago inicial, por cada hora adicional: \$280.00 b) Pago de un elemento inspector de protección civil: - Hasta 3 horas: \$718.00 - Hasta 6 horas: \$1,335.00 - Hasta 8 horas: \$1,747.00 - Hasta 10 horas: \$2,160.00 - Hasta 12 horas: \$2,572.00	Incremento del 25.4% Incremento del 15.20% Incremento del 12.69% Incremento del 11.12% Incremento del 10.14% Incremento del 38.61% Incremento del 22.10% Incremento del 13.52% Incremento del 11.41% Incremento del 10.14% Incremento del 9.26% Incremento 37.79%
Pago de horas extras no consideradas en el pago inicial, por cada hora adicional: \$254.00 El pago deberá realizarse con 48 horas de anticipación previo la celebración del evento y presentar copia simple del pago en la oficina correspondiente.	Pago de horas extras no consideradas en el pago inicial, por cada hora adicional: \$350.00	Sin modificación
XV. Impresión de estados de cuenta de padrones fiscales a partir de cinco, se pagará por cada uno: \$6.00	El pago deberá realizarse con 48 horas de anticipación previo la celebración del evento y presentar copia simple del pago en la oficina correspondiente.	

XVI. Servicio de emisión de Constancia de No Antecedentes Penales: \$47.00	XV. Impresión de estados de cuenta de padrones fiscales a partir de cinco, se pagará por cada uno: \$6.00 XVI. Servicio de emisión de Constancia de No Antecedentes Penales: \$49.00 XVII. Formato y/o solicitud de trámites establecidos en la presente ley, no previstas en las fracciones anteriores: \$116.00	Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. Para la forma / solicitud de colocación de anuncio, dictamen de usos, trazos, subdivisión, dictamen técnico Insus, permiso, modificación de proyecto de edificación, prórroga, suspensión o reinicio de obras de edificación, entre otras
Artículo 132. Medios de identificación, pagaran las tarifas señaladas a continuación: I. Reposición de Credenciales, cada una: \$60.00 II. Cartel informativo de obra pública: \$25.00 III. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas, de video, y composición mixta con fines de diversión y aparatos fono electromecánicos manuales: \$1,021.00 IV. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas de cómputo y composición mixta. (Ciber Café), por cada uno y por año fiscal: \$214.00 V. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónica como mesas de billar, filas de boliche y maquinas despachadoras de refresco: \$1,167.00 VI. Hologramas para identificación de terminales o máquinas de juego y apuestas autorizadas en Centro de Apuestas Remotas y Salas de Sorteos de Números y Juegos de apuesta con autorización por la autoridad correspondiente, por cada una, por año fiscal: \$2,918.00 VII. En los demás casos similares no previstos en los incisos anteriores, cada uno: \$104.00	Artículo 133. Medios de identificación, pagaran las tarifas señaladas a continuación: I. Reposición de Credenciales, cada una: \$63.00 II. Cartel informativo de obra autorizada: \$26.00 III. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas, de video, y composición mixta con fines de diversión y aparatos fono electromecánicos manuales: \$1,072.00 IV. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas de cómputo y composición mixta. (Ciber Café), por cada uno y por año fiscal: \$225.00 V. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónica como mesas de billar, filas de boliche y maquinas despachadoras de refresco: \$1,225.00 VI. Hologramas para identificación de terminales o máquinas de juego y apuestas autorizadas en Centro de Apuestas Remotas y Salas de Sorteos de Números y Juegos de apuesta con autorización por la autoridad correspondiente, por cada una, por año fiscal: \$3,064.00 VII. En los demás casos similares no previstos en los incisos anteriores, cada uno: \$109.00	Pasa a ser art 133 Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima. Incremento del 4% Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.

Artículo 133. Por la venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal; a) Árboles Forestales: - De talla estándar a 1.00 mts: \$110.00 - De talla estándar a 1.50 mts: \$164.00 - De talla estándar a 2.00 mts: \$218.00 - De talla estándar mayor a 2.00 mts: \$343.00 b) Árboles Frutales: - De talla estándar a 1.00 mts: \$110.00 - De talla estándar a 1.50 mts: \$164.00 - De talla estándar a 2.00 mts: \$218.00 - De talla estándar mayor a 2.00 mts: \$343.00 c) Postes: - De talla estándar: \$71.00	Artículo 134. Por la venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal; a) Árboles Forestales: - De talla estándar a 1.00 mts: \$116.00 - De talla estándar a 1.50 mts: \$172.00 - De talla estándar a 2.00 mts: \$229.00 - De talla estándar mayor a 2.00 mts: \$360.00 b) Árboles Frutales: - De talla estándar a 1.00 mts: \$116.00 - De talla estándar a 1.50 mts: \$172.00 - De talla estándar a 2.00 mts: \$229.00 - De talla estándar mayor a 2.00 mts: \$360.00 c) Postes: - De talla estándar: \$75.00	Pasa a ser art 134 Incremento del 5% en base a la inflación cerrando a la decena más próxima.
Artículo 136. Las personas físicas o jurídicas que requieran o que soliciten en uso dentro de los meses de septiembre y octubre y/o anualidad de los inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, pagarán conforme a las siguientes: TARIFAS: I. Por exclusividad de marcas: - Refresco: Desde \$183,600.00 - Cerveza: Desde \$864,000.00 - Vino u otras bebidas con contenido alcohólico envasadas distintas de la cerveza: Desde \$108,000.00 - Otras: Desde \$25,000.00 II. Por uso de inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande:	Artículo 137. Las personas físicas o jurídicas que requieran o que soliciten en uso dentro de los meses de septiembre y octubre y/o anualidad de los inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, pagarán conforme a las siguientes: TARIFAS: I. Por exclusividad de marcas: - Refresco: Desde \$205,000.00 - Cerveza: Desde \$864,000.00 - Vino u otras bebidas con contenido alcohólico envasadas distintas de la cerveza: Desde \$108,000.00 - Otras: Desde \$25,000.00 II. Por uso de inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande:	Pasa a ser art. 137 Se actualiza importe, el mínimo que se pacta actualmente a) Se propone disminuir la tarifa debido a que se

a) Expo Agrícola, aun cuando se lleve a cabo en meses diferentes de septiembre y octubre: Desde \$100,000.00 b) Otras exposiciones: \$50,000.00 a \$200,000.00 c) Juegos Mecánicos: Desde \$1'500,000.00 III. Uso de inmuebles dentro de los meses Septiembre y octubre, por evento: a) Casino: 1. Sin fines de lucro social y/o particular: \$21,600.00 2. Eventos lucrativos: \$40,000.00 b) Recinto y/o Explanada de Feria o cualquier inmueble municipal, desde: 1. Jaripeos: \$250,000.00 2. Toros de Once: \$300,000.00 3. Eventos Masivos: \$350,000.00 4. Palenque: \$100,000.00	a) Expo Agrícola, aun cuando se lleve a cabo en meses diferentes de septiembre y octubre: Desde \$60,000.00 b) Otras exposiciones: \$50,000.00 a \$200,000.00 c) Juegos Mecánicos: Desde \$1'800,000.00 III. Uso de inmuebles dentro de los meses Septiembre y octubre, por evento: a) Casino: 1. Sin fines de lucro social y/o particular: \$21,600.00 2. Eventos lucrativos: \$40,000.00 b) Recinto y/o Explanada de Feria o cualquier inmueble municipal, desde: 1. Jaripeos: \$250,000.00 2. Toros de Once: \$300,000.00 3. Eventos Masivos: \$350,000.00 4. Palenque: \$120,000.00	disminuyó la superficie del terreno c) Se actualiza importe, el mínimo que se pacta actualmente Se actualiza importe, el mínimo que se pacta actualmente
La tarifa antes mencionada en esta fracción se adicionarán los conceptos correspondientes a los servicios municipales requeridos en los artículos 131 fracción XIII y XIV en base al número de elementos y horas requeridas que determine el área correspondiente. En el caso de que se realice en cualquier otro inmueble municipal se adicionara las tarifas que determine la presente ley aunado a lo que establezca esta fracción. IV. El importe en el uso de las naves del área comercial en periodo de feria del 02 al 24 de octubre será de la siguiente manera: a) Nave Comercial con medidas de 5 por 5 metros será: 1. Esquina: \$15,795.00 2. Pasillo: \$13,824.00 b) Nave Comercial con medias 4 por 4 metros será: 1. Esquina: \$14,796.00 2. Pasillo: \$12,960.00	La tarifa antes mencionada en esta fracción se adicionarán los conceptos correspondientes a los servicios municipales requeridos en los artículos 131 fracción XIII y XIV en base al número de elementos y horas requeridas que determine el área correspondiente. En el caso de que se realice en cualquier otro inmueble municipal se adicionara las tarifas que determine la presente ley aunado a lo que establezca esta fracción. IV. El importe en el uso de las naves del área comercial en periodo de feria del 02 al 24 de octubre será de la siguiente manera: a) Nave Comercial con medidas de 5 por 5 metros será: 1. Esquina: \$16,584.75 2. Pasillo: \$14,515.20 b) Nave Comercial con medias 4 por 4 metros será: 1. Esquina: \$15,536.00 2. Pasillo: \$13,608.00	Fracción IV Incremento del 5% en base a la inflación

- c) Nave Comercial con medidas 6 metros de frente y 3 metros de fondo:

1. Esquina: \$9,873.00

2. Pasillo: \$8,232.00

V. Los comerciantes de la fracción anterior tendrán hasta el día 26 de octubre para retirar sus puestos, por lo cual el día adicional se cobrará la tarifa de:

a) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso a) punto numero 1: \$1,080.00

b) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso a) punto numero 2: \$756.00

c) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso b) punto numero 1: \$864.00

d) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso b) punto numero 2: \$54.00

e) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso c) punto numero 1: \$648.00

f) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso c) punto numero 2: \$432.00

VI. El importe en el uso de Área libre por metro lineal, según plano comercial del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, durante el periodo de feria:

a) Giro Comercial:

1. Esquina: \$2,462.00

2. Pasillo: \$2,246.00

b) Giro Gastronómico:

1. Esquina: \$3,132.00

2. Pasillo: \$2,851.00

c) Giros restringidos, venta de bebidas alcohólicas previa autorización del Consejo Municipal de Giros Restringidos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas:

1. Esquina: \$5,000.00

- c) Nave Comercial con medidas 6 metros de frente y 3 metros de fondo:

1. Esquina: **\$10,367.00**

2. Pasillo: **\$8,644.00**

V. Los comerciantes de la fracción anterior tendrán hasta el día 26 de octubre para retirar sus puestos, por lo cual el día adicional se cobrará la tarifa de:

a) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso a) punto numero 1: \$1,080.00

b) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso a) punto numero 2: \$756.00

c) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso b) punto numero 1: \$864.00

d) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso b) punto numero 2: \$54.00

e) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso c) punto numero 1: \$648.00

f) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso c) punto numero 2: \$432.00

VI. El importe en el uso de Área libre por metro lineal, según plano comercial del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, durante el periodo de feria:

a) Giro Comercial:

1. Esquina: **\$2,585.00**

2. Pasillo: **\$2,358.00**

b) Giro Gastronómico:

1. Esquina: **\$3,289.00**

2. Pasillo: **\$2,994.00**

c) Giros restringidos, venta de bebidas alcohólicas previa autorización del Consejo Municipal de Giros Restringidos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas:

1. Esquina: **\$5,250.00**

Fracción V sin modificación

**Fracción VI
Incremento del 5% en
base a la inflación**

2. Pasillo: \$4,650.00 d) Barras en el predio identificado como 2c denominadas "TERRAZAS": desde \$200,000.00 El consumo de energía eléctrica en áreas comerciales o eventos dentro de los inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Comité de Feria de Zapotlán el Grande, será cubierto por los usuarios conforme a la normativa de la Comisión Federal de Electricidad. VII. Permiso transitorio para comercio ambulante por día, en los terrenos de la feria: a) Ambulante: \$60.00 b) Ambulante semifijo: \$175.00 Las personas físicas y jurídicas que se coloquen en los supuestos previstos en las fracciones I, II, III, IV, VI y VII del presente artículo, deberán pagar las tarifas respectivas a más tardar el 15 de septiembre del ejercicio fiscal de que se trate. En caso de que no se paguen total o parcialmente los importes previstos en las mencionadas fracciones, los importes no pagados se actualizarán multiplicando los adeudos por el factor de actualización que se obtendrá conforme al procedimiento establecido en el artículo 44 bis de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. En caso de que el factor de actualización sea menor a 1, el factor de actualización que se aplicará a los importes no pagados, será 1. En los casos no previstos en este artículo se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Organismo Público descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande.	2. Pasillo: \$4,883.00 d) Barras en el predio identificado como 2c denominadas "TERRAZAS": desde \$200,000.00 e) Instalación de baños móviles: \$3,200.00 El consumo de energía eléctrica en áreas comerciales o eventos dentro de los inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Comité de Feria de Zapotlán el Grande, será cubierto por los usuarios conforme a la normativa de la Comisión Federal de Electricidad. VII. Permiso transitorio para comercio ambulante por día, en los terrenos de la feria: a) Ambulante: \$63.00 b) Ambulante semifijo: \$184.00 Las personas físicas y jurídicas que se coloquen en los supuestos previstos en las fracciones I, II, III, IV, VI y VII del presente artículo, deberán pagar las tarifas respectivas a más tardar el 15 de agosto del ejercicio fiscal de que se trate. En caso de que no se paguen total o parcialmente los importes previstos en las mencionadas fracciones, los importes no pagados se actualizarán multiplicando los adeudos por el factor de actualización que se obtendrá conforme al procedimiento establecido en el artículo 44 bis de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. En caso de que el factor de actualización sea menor a 1, el factor de actualización que se aplicará a los importes no pagados, será 1. En los casos no previstos en este artículo se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Organismo Público descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande.	Se incluye este cobro, ya que no se puede encuadrar en los existentes. Incremento del 5% en base a la inflación Se propone adelantar un mes el pago, toda vez, que si el cliente no paga hay posibilidad de vender el espacio
Artículo 140. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales será del 1.5% mensual.	Artículo 141. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 2.07% mensual.	Pasa a ser Art 141. Se propone modificar la tasa de recargos para homologarlo con la Federación.
Artículo 141. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los aprovechamientos o se autorice su pago en parcialidades, se causarán recargos que se calcularán sobre el 1.00% mensual. I. 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00	Artículo 142. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos y se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.38% mensual. I. Hasta 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00	Pasa a ser Art 142. Se propone modificación en la redacción para mejor interpretación, así mismo ajustar el porcentaje de la tasa de intereses para

II. 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00 III. 12 meses a partir de \$100,000.01 Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.	II. Hasta 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00 III. Hasta 12 meses a partir de \$100,000.01 Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.	homologarlo con la Federación.
SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA De las infracciones y sanciones al reglamento de protección civil y bomberos para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 177. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento Municipal en materia de Protección Civil y Bomberos, se harán acreedores a lo siguiente: I. Ejecutar, ordenar o realizar actos u omisiones que impidan u obstaculicen las acciones de prevención, auxilio o apoyo a la población en caso de desastre, el cual será acreedor a la multa de 178 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA); II. Impedir u obstaculizar al personal autorizado para realizar las inspecciones o acciones propias de protección civil, el cual será acreedor a la multa de 200 a 400 Unidad de Medida y Actualización (UMA); III. Hacer caso omiso de las recomendaciones y de los dictámenes de la Unidad de Protección Civil; el cual será acreedor a la multa de 50 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA); IV. Por no tener los propietarios, arrendatarios o usufructuarios de terrenos baldíos y de edificaciones habitadas o abandonadas dentro de los centros de población en el municipio los patrios libres de materiales incendiables como hierbas, pastos secos, madera, llantas, solventes y basura entre otros; el cual será acreedor a la multa de 11 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA); V. Por no contar en eventos o espectáculos públicos masivos, con un cuerpo de emergencia o dispositivo de seguridad para dar respuesta a accidentes o emergencias, el cual será acreedor a la multa de 300 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA); VI. Cuando en el transporte de residuos, materiales o sustancias químicos, se suscite derrame de químicos en la vía pública, el propietario de la empresa además de la reparación de daño, se le impondrá una multa de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA);	SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA De las infracciones y sanciones al reglamento de protección civil y bomberos para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 178. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento Municipal en materia de Protección Civil y Bomberos, serán sancionadas con multa en Unidad de Medida y Actualización (UMA), conforme a lo siguiente: I. Ejecutar, ordenar o realizar actos u omisiones que impidan u obstaculicen las acciones de prevención, auxilio o apoyo a la población en caso de desastre, el cual será acreedor a la multa de 178 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA); II. Impedir u obstaculizar al personal autorizado para realizar las inspecciones o acciones propias de protección civil, el cual será acreedor a la multa de 200 a 400 Unidad de Medida y Actualización (UMA); III. Hacer caso omiso de las recomendaciones y de los dictámenes de la Unidad de Protección Civil; el cual será acreedor a la multa de 50 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA); IV. Por no tener los propietarios, arrendatarios o usufructuarios de terrenos baldíos y de edificaciones habitadas o abandonadas dentro de los centros de población en el municipio los patrios libres de materiales incendiables como hierbas, pastos secos, madera, llantas, solventes y basura entre otros; el cual será acreedor a la multa de 11 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA); V. Por no contar en eventos o espectáculos públicos masivos, con un cuerpo de emergencia o dispositivo de seguridad para dar respuesta a accidentes o emergencias, el cual será acreedor a la multa de 300 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA); VI. Cuando en el transporte de residuos, materiales o sustancias químicos, se suscite derrame de químicos en la vía pública, el propietario de la empresa además de la reparación de daño, se le impondrá una multa	Pasa a ser art. 178 Se modifica redacción para una mejor interpretación

VII. El derramar todo tipo de sustancias en el suelo, agua y medio ambiente en general, que pueda originar contaminación, enfermedades o accidentes, el cual será acreedor a la multa de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); VIII. En general cualquier acto u omisión que contravenga las disposiciones del reglamento correspondiente, el cual será acreedor a la de 11 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); IX. En general cualquier acto u omisión que contravenga las disposiciones las materias de protección civil, bomberos, de seguridad y prevención de riesgos en establecimientos de venta, almacenamiento y autoconsumo de gasolinas y diésel el cual será acreedor a la multa de 300 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); X. Por incumplimiento a las obligaciones establecidas en los artículos 5°, 6°, 7°, 13, 15, 46, 73, 80 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco. 300 a 1000 (UMA) XI. Por Incumplimiento a las medidas indicadas en actas de visita para subsanar las circunstancias, omisiones y hechos encontrados en aquella o con las medidas de seguridad ordenadas, dentro de los plazos y conforme a las condiciones impuestas por la autoridad. 200 a 800 (UMA)	de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); VII. El derramar todo tipo de sustancias en el suelo, agua y medio ambiente en general, que pueda originar contaminación, enfermedades o accidentes, el cual será acreedor a la multa de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); VIII. En general cualquier acto u omisión que contravenga las disposiciones del reglamento correspondiente, el cual será acreedor a la de 11 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); IX. En general cualquier acto u omisión que contravenga las disposiciones las materias de protección civil, bomberos, de seguridad y prevención de riesgos en establecimientos de venta, almacenamiento y autoconsumo de gasolinas y diésel el cual será acreedor a la multa de 300 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA); X. Por incumplimiento a las obligaciones establecidas en los artículos 5°, 6°, 7°, 13, 15, 46, 73, 80 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco. 300 a 1000 (UMA) XI. Por Incumplimiento a las medidas indicadas en actas de visita para subsanar las circunstancias, omisiones y hechos encontrados en aquella o con las medidas de seguridad ordenadas, dentro de los plazos y conforme a las condiciones impuestas por la autoridad. 200 a 800 (UMA)	
Artículo 178. Las sanciones pecuniarias antes previstas se sancionarán imponiendo la sanción más alta previstas en el artículo anterior; y estas se duplicarán cuando estas infracciones generen situaciones de siniestros, desastres, riesgos, altos riesgos, fenómenos destructivos o peligros.	Artículo 179. Las sanciones pecuniarias antes previstas se sancionarán imponiendo la sanción más alta previstas en el artículo anterior; y estas se duplicarán cuando estas infracciones generen situaciones de siniestros, desastres, riesgos, altos riesgos, fenómenos destructivos o peligros.	Pasa a ser art. 179 Sin modificación en la redacción
SECCIÓN DÉCIMA TERCERA De las infracciones y sanciones al reglamento del servicio de aseo público para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 180. El Municipio de Zapotlán el Grande, tiene a su cargo la función y servicio público de limpia, barrido, recolección, transporte, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, así como el manejo de los residuos sólidos municipales, así como regular y organizar la prestación del servicio de aseo público	SECCIÓN DÉCIMA TERCERA De las infracciones y sanciones al reglamento del servicio de aseo público para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 181. El Municipio de Zapotlán el Grande, tiene a su cargo la función y servicio público de limpia, barrido, recolección, transporte, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, así como el manejo de los residuos sólidos municipales, así como regular y organizar la prestación del servicio de aseo público	Pasa a ser art. 181 Sin modificación en la redacción

municipal, por lo que es el único responsable de otorgar por sí mismo o por Concesión. Por lo que las sanciones por violaciones a este servicio y al Reglamento de Aseo Público para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco u otro análogo se aplicara conforme a lo siguiente: Las infracciones cometidas al Reglamento antes citado que señala el artículo 68, serán sancionadas por el Juez Municipal con una multa de 1 a 33 Unidad de Medida y Actualización (UMA) por el incumplimiento de las obligaciones y prohibiciones estipuladas en el reglamento antes citado, Valorando la gravedad de la infracción sin perjuicio de aplicar arrestos hasta por 36 horas	municipal, por lo que es el único responsable de otorgar por sí mismo o por Concesión. Por lo que las sanciones por violaciones a este servicio y al Reglamento de Aseo Público para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco u otro análogo se aplicara conforme a lo siguiente: Las infracciones cometidas al Reglamento antes citado que señala el artículo 68, serán sancionadas por el Juez Municipal con una multa de 1 a 33 Unidad de Medida y Actualización (UMA) por el incumplimiento de las obligaciones y prohibiciones estipuladas en el reglamento antes citado, Valorando la gravedad de la infracción sin perjuicio de aplicar arrestos hasta por 36 horas	
SECCIÓN DÉCIMA QUINTA De las infracciones y sanciones al reglamento de mercados y tianguis para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 182. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones que señalan los artículos 20, 21 y 22 en el Reglamento de Mercados y Tianguis para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a la multa de 1 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	SECCIÓN DÉCIMA QUINTA De las infracciones y sanciones al reglamento de mercados y tianguis para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 183. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones que señalan los artículos 20, 21 y 22 en el Reglamento de Mercados y Tianguis para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a la multa de 1 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	Pasa a ser art. 183 Sin modificación en la redacción
SECCIÓN DÉCIMA SEXTA De las infracciones y sanciones al reglamento de medio ambiente y desarrollo sustentable del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 183. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a las siguientes sanciones: I. La falta de Factibilidad Ambiental para autorización de construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales, el cual será acreedor a la multa de 150 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA). II. Omisión de las determinaciones estipuladas en la Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales, según la gravedad de la falta, el cual será acreedor a la multa de 300 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA). III. Falta de Factibilidad Ambiental para la dotación de infraestructura para la instalación de obras y servicios básicos en fraccionamientos y zonas habitacionales y/o urbanas ya establecidos: agua, drenaje, machuelos, banquetas, huellas de concreto,	SECCIÓN DÉCIMA SEXTA De las infracciones y sanciones al reglamento de medio ambiente y desarrollo sustentable del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 184. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a las siguientes sanciones: A. En materia de urbanización, construcción y en general, acciones urbanísticas. I. La falta de Factibilidad Ambiental para autorización de construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales, el cual será acreedor a la multa de 150 a 450 Unidad de Medida y Actualización (UMA). II. Omisión de las determinaciones estipuladas en la Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales, según la gravedad de la falta, el cual será acreedor a la multa de 150 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA). III. Falta de Factibilidad Ambiental para la dotación de infraestructura para la instalación	PASA A SER ART. 184 SE REFORMULÓ COMPLETAMENTE ESTE ARTÍCULO PARA PROCURAR UNA MAYOR COHERENCIA. SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. MODIFICACION EN LAS UMAS ACORDE A LA SANCION

	asfalto, pavimento, entre otras, el cual será acreedor a la multa de 100 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		
IV.	Omisión a las determinaciones autorizadas para la dotación de infraestructura para la instalación de la infraestructura señalada en la fracción anterior, estipulado en el reglamento de medio ambiente y desarrollo sustentable así como al reglamento de construcción el cual será acreedor a la multa de 50 a 250 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		
V.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para giros donde se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que genere residuos considerados como peligrosos como son: aceite de motor, solventes, ácidos, combustibles y sus envases, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 10 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		
VI.	Por falta de manifiesto de recolección de residuos de manejo especial y/o omisión a las características de un sitio de clasificación y almacenamiento de RME temporal, así como los planes de manejo y bitácoras correspondientes, para giros donde se produzcan o manejen dichos residuos, se cobrará una multa de 20 a 120 Unidad de Medida y Actualización.		
VII.	Por descarga al sistema de drenaje municipal, cauces naturales o al subsuelo, aguas, productos o líquidos residuales provenientes de procesos cuyos parámetros estén fuera de las normas contempladas en la legislación y reglamentación ambiental vigente, por tener una descarga de aguas residuales puntual, con parámetros evidentes y/u obtenidos por las autoridades competentes fuera de la NOM-002-SEMARNAT/1996. Independientemente de que exista un equipo y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales. Por carecer de equipos y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales (trampa de grasas y/u otros). Por la falta de mantenimiento al equipo y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales. Se cobrará en base a la emisión del dictamen de daños, emitido por la dependencia competente de: 50 a 1,775 unidad medida actualización.		
VIII.	Por realizar tala, derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol o palma en propiedad municipal o particular, sin la autorización correspondiente, por unidad, independientemente de reparar el daño causado:		
	de obras y servicios básicos en fraccionamientos y zonas habitacionales y/o urbanas ya establecidos: agua, drenaje, machuelos, banquetas, huellas de concreto, asfalto, pavimento, entre otras, el cual será acreedor a la multa de 100 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		
IV.	Omisión a las determinaciones autorizadas para la dotación de infraestructura para la instalación de la infraestructura señalada en la fracción anterior, estipulado en el reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable, así como al reglamento de Zonificación y Control Territorial a la multa de 50 a 250 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE MODIFICA AGREGANDO EL NOMBRE DEL REGLAMENTO	
V.	Por falta de Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos hoteles, moteles y hostales, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 150 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXVII)	
VI.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos hoteles, moteles y hostales, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 300 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXVIII)	
VII.	Por despalme, movimiento de tierras, retiro de cobertura arbórea o vegetal para obras, infraestructura o aprovechamiento en Áreas de Conservación, sin Factibilidad Ambiental: Multa de 150 a 1,150 UMAS, independientemente de la compensación ambiental correspondiente.	SE INTEGRA ESTE SUPUESTO PUESTO QUE SE CONSIDERA IMPORTANTE Y NO ESTABA PREVISTO.	
B. De actividades comerciales y prestación de servicios.			
I.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para giros donde se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que genere residuos considerados como peligrosos como son: aceite de motor, solventes, ácidos, combustibles y sus envases, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION V)	
II.	Por falta de manifiesto de recolección de residuos de manejo especial y/o omisión a las características de un sitio de clasificación y almacenamiento de RME temporal, así como los planes de manejo y bitácoras correspondientes, para giros donde se produzcan o manejen dichos residuos, se	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA	

a) Dentro del domicilio de particulares, de: 60 UMAS a 100 UMAS b) Fuera del domicilio de particulares, de: 70 UMAS a 120 UMAS c) Fuera de oficinas, comercios, industrias o giros similares, de: 100 UMAS a 660 UMAS d) En camellones, parques, jardines u otros espacios similares, incluso la poda, de: 660 UMAS a 1485 UMAS e) Por el derribo de árboles considerados patrimoniales o que por sus características fisiológicas tengan un valor social dentro del Municipio, sin previa autorización de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable. 1,485 UMAS a 3,000 UMAS	costrará una multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización.	GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION VI)
IX. Efectuar podas con herramientas de impacto (hachas, casangas) que astillen y dañen la estructura el árbol, propiciando el ataque de plagas o enfermedades, en árboles públicos de cualquier altura, el cual será acreedor a la multa de 5 a 150 Unidad de Media y Actualización (UMA).	III. Por falta de Factibilidad Ambiental para Laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos, además de aquellos generadores de residuos punzocortantes que hayan estado en contacto con humanos o animales o sus muestras biológicas durante el diagnóstico y tratamiento, incluyendo navajas de bisturí, lancetas, jeringas con aguja integrada, agujas hipodérmicas, de acupuntura y para tatuajes, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Media y Actualización (UMA).	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXII)
X. Ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles públicos mayores a tres metros. A excepción de aquellos ubicados en áreas de servidumbre y en los cuales el trabajo de poda sea con carácter preventivo en relación al control de tamaño del árbol o sanitario y que se encuentre debidamente aplicado, el cual será acreedor a la multa de 20 a 700 Unidad de Media y Actualización (UMA)	IV. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para Laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos, además de aquellos generadores de residuos punzocortantes que hayan estado en contacto con humanos o animales o sus muestras biológicas durante el diagnóstico y tratamiento, incluyendo navajas de bisturí, lancetas, jeringas con aguja integrada, agujas hipodérmicas, de acupuntura y para tatuajes, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXIII)
XI. Poda, tala o derribo sin dictamen técnico de árboles públicos mayores a tres metros de altura, o de aquellos que teniendo una altura inferior se encuentren en óptimas condiciones sanitarias, adaptados al lugar y que tengan potencial para generar servicios ambientales, tomando como referencia la ecuación establecida en el artículo 127 del Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, el cual será acreedor a la multa de 50 a 14,200 Unidad de Media y Actualización (UMA).	V. Por falta de manifiesto de recolección de residuos peligrosos y de residuos peligrosos biológico infecciosos, así como los planes de manejo y bitácoras correspondientes, para giros donde se produzcan o manejen dichos residuos, se cobrará una multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización.	SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXIV)
XII. Poda, tala o derribo sin dictamen técnico de árboles propios o privados mayores a tres metros de altura, o de aquellos que teniendo una altura inferior se encuentren en óptimas condiciones sanitarias, adaptados al lugar y que tengan potencial para generar servicios ambientales, tomando como referencia la ecuación establecida en el artículo 127 del	VI. Por falta de Factibilidad Ambiental en establecimientos restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta, procesamiento y consumo de alimentos; así como puestos fijos y semifijos de preparación, venta y consumo de alimentos y carnicerías, según la gravedad del daño ambiental y en caso de que generen olores o dispongan de manera inadecuada de residuos y/o aguas residuales, será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA). VII. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental en establecimientos restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta, procesamiento y consumo de alimentos; así	SE REALIZA BREVE AJUSTE EN LA REDACCIÓN PARA MAYOR ESPECIFICIDAD EN CUANTO A RESIDUOS Y SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXV)

	Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, el cual será acreedor a la multa de 30 a 14,200 Unidad de Medida y Actualización (UMA)		
XIII.	A quienes incurran en violaciones en materia del servicio público de parques y jardines, se sancionarán con una multa de: 23 a 53 unidad Medida Actualización (UMA) a) Por dañar, cortar plantas o flores, y/o agregar cualquier producto que dañe, lesione o destruya las áreas verdes de los lugares de uso público; b) Por pintar, rayar y pegar publicidad comercial o de otra índole en árboles, equipamiento, monumentos o cualquier otro elemento arquitectónico de los parques y jardines;		
XIV.	Arrojar o abandonar en la vía pública, áreas comunes, parques, barrancas y en general en sitios no autorizados, residuos de cualquier especie, quemar a cielo abierto o en lugares no autorizados llantas, plásticos, hules, aceites gastados, residuos de la industria del calzado y curtiduría, desperdicios de ropa, solventes, productos químicos y en general cualquier tipo de residuos, establecer sitios de disposición final de residuos sólidos urbanos, de manejo especial, no compatibles o peligrosos en lugares no autorizados, la dilución o mezcla de residuos sólidos urbanos, de manejo especial o peligrosos con líquidos para su vertimiento al sistema de alcantarillado, a cualquier cuerpo de agua o sobre suelos con o sin cubierta vegetal, el cual será acreedor a la multa de 20 a 260 Unidad de Medida y Actualización(UMA).		
XV.	La falta de instalación de mecanismos de reducción de emisiones a la atmósfera por fuentes fijas, o estando dichos dispositivos instalados no se encuentren en condiciones adecuadas, el cual será acreedor a la multa de 30 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		
XVI.	Los predios no urbanizados que no le compete a la autoridad forestal, el derribo y desrame de árboles deberá notificarse a la Autoridad Municipal correspondiente, asumiendo el responsable del derribo el compromiso de recuperar la vegetación perdida, previa la autorización expedida por el Municipio; el cual será acreedor a la multa de 13 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA)		
		como puestos fijos y semifijos de preparación, venta y consumo de alimentos y carnicerías, según la gravedad del daño ambiental y en caso de que generen olores o dispongan de manera inadecuada de residuos y/o aguas residuales , será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE REALIZA BREVE AJUSTE EN LA REDACCIÓN PARA MAYOR ESPECIFICIDAD EN CUANTO A RESIDUOS Y SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXVI)
VIII.	Por falta de Factibilidad en actividades como explotación y aprovechamiento de material geológico en territorio municipal, movimientos de tierras, ladrilleras y alfarerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXIX)
IX.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental en actividades como explotación y aprovechamiento de material geológico en territorio municipal, movimientos de tierras, ladrilleras y alfarerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXX)
X.	Por falta de Factibilidad Ambiental para centros de acopio y almacenes de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXXI)
XI.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para Centros de acopio y almacenes de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XXXII)
XII.	La persona física o jurídica que coloque comercios fijos y semifijos sin la autorización de la autoridad correspondiente, en cualquier área ecológica considerada dentro del sistema municipal correspondiente; el cual será acreedor a la multa de 13 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).		
C. Residuos, emisiones, aguas residuales y en general, fuentes de contaminación.			
I.	Arrojar o abandonar en la vía pública, áreas comunes, parques, barrancas y en general en sitios no autorizados, residuos de cualquier especie; quemar a cielo abierto o en lugares no autorizados llantas, plásticos, hules, aceites gastados, residuos de la industria del calzado y curtiduría, desperdicios de ropa, solventes, productos químicos y en general cualquier tipo de residuos; establecer sitios de disposición final de residuos sólidos urbanos,		

XVII.	La persona física o jurídica que coloque comercios fijos y semifijos sin la autorización de la autoridad correspondiente, en cualquier área ecológica considerada dentro del sistema municipal correspondiente; el cual será acreedor a la multa de 13 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	de manejo especial, no compatibles o peligrosos en lugares no autorizados; la dilución o mezcla de residuos sólidos urbanos, de manejo especial o peligrosos con líquidos para su vertimiento al sistema de alcantarillado, a cualquier cuerpo de agua o sobre suelos con o sin cubierta vegetal, el cual será acreedor a la multa de 20 a 400 Unidad de Medida y Actualización(UMA).	SE SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XIV)
XVIII.	Serán además objeto de sanción aquellas infracciones que se contrapongan a la Política Ambiental del Municipio y sus Instrumentos, y todas las acciones que se contrapongan a mitigar el Impacto al Ambiente por actividades productivas además las relacionadas a la agroindustria y su omisión a las determinaciones plasmadas dentro de la factibilidad ambiental correspondiente, actividades industriales, turísticas y de urbanización de acuerdo a lo establecido a toda la legislación aplicable en materia ambiental; serán acreedores a una multa de 21 a 21,327 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	II. Por el uso de bolsas plásticas para el acarreo y popotes de un solo uso se sancionará con una amonestación con apercibimiento por escrito hacia el infractor correspondiente siendo este un distribuidor o comercializador, en caso de ser un acto recurrente o ser acreedor a más de 3 amonestaciones, será acreedor a la multa de 30 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	(ANTES FRACCION XL)
XIX.	Los predios no urbanizados que no le competa a la autoridad forestal, el derribo y desrame de árboles deberá notificarse a la Autoridad Municipal correspondiente, asumiendo el responsable del derribo el compromiso de recuperar la vegetación perdida, previa la autorización expedida por el Municipio; el cual será acreedor a la multa de 13 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	III. Sera objeto de sanción no separar residuos sólidos urbanos cuando el Municipio tenga implementada su recolección y reciclado; el cual será acreedor a la multa de 20 a 260 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	(ANTES FRACCION XLL)
XX.	La persona física o jurídica que coloque comercios fijos y semifijos sin la autorización de la autoridad correspondiente, en cualquier área ecológica considerada dentro del sistema municipal correspondiente; el cual será acreedor a la multa de 13 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	IV. La falta de instalación de mecanismos de reducción de emisiones a la atmósfera por fuentes fijas, o estando dichos dispositivos instalados no se encuentren en condiciones adecuadas, el cual será acreedor a la multa de 30 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE SE PROPONE INCREMENTAR LA MULTA DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA ACTIVIDAD. (ANTES FRACCION XV)
XXI.	Serán además objeto de sanción aquellas infracciones que se contrapongan a la Política Ambiental del Municipio y sus Instrumentos, y todas las acciones que se contrapongan a mitigar el Impacto al Ambiente por actividades productivas además las relacionadas a la agroindustria y su omisión a las determinaciones plasmadas dentro de la factibilidad ambiental correspondiente, actividades industriales, turísticas y de urbanización de acuerdo a lo establecido a toda la legislación aplicable en materia ambiental; serán acreedores a una multa de 21 a 21,327 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	V. Por descarga al sistema de drenaje municipal, cauces naturales o al subsuelo, aguas, productos o líquidos residuales provenientes de procesos cuyos parámetros estén fuera de las normas contempladas en la legislación y reglamentación ambiental vigente, por tener una descarga de aguas residuales puntual, con parámetros evidentes y/u obtenidos por las autoridades competentes fuera de la NOM-002-SEMARNAT/1996. Independientemente de que exista un equipo y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales. Por carecer de equipos y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales (trampa de grasas y/u otros). Por la falta de mantenimiento al equipo y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales. Se cobrará en base a la emisión del dictamen de daños, emitido por la dependencia competente de: 50 a 1,775 Unidad de Medida y Actualización.	(ANTES FRACCION VII)
XXII.	Por falta de Factibilidad Ambiental para Laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que	D. De las relativas a arbolado, vegetación, áreas y espacios verdes. I. Realizar como acción culposa o dolosa , el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación , sin la autorización correspondiente, por unidad e	SE REALIZA AJUSTE A LAS UMAS PARA PROPORCIONALIDAD EN RELACIÓN A LA REDACCIÓN ORIGINAL DEL ANTES (ART 183, FRACCIÓN VIII, INCISO A).

	se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos, además de aquellos generadores de residuos punzocortantes que hayan estado en contacto con humanos o animales o sus muestras biológicas durante el diagnóstico y tratamiento, incluyendo navajas de bisturí, lancetas, jeringas con aguja integrada, agujas hipodérmicas, de acupuntura y para tatuajes, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 20 a 120 Unidad de Media y Actualización (UMA).		independientemente de reparar el daño causado: Dentro del domicilio de particulares, de: 10 UMAS a 150 UMAS .	AJUSTE EN EL MISMO SENTIDO: REDACCIÓN ORIGINAL DEL ANTES (ART183, FRACCIÓN VIII, INCISO B).
XXIII.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para Laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos, además de aquellos generadores de residuos punzocortantes que hayan estado en contacto con humanos o animales o sus muestras biológicas durante el diagnóstico y tratamiento, incluyendo navajas de bisturí, lancetas, jeringas con aguja integrada, agujas hipodérmicas, de acupuntura y para tatuajes, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 20 a 120 Unidad de Media y Actualización (UMA)	II.	Realizar como acción culposa o dolosa , el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación , sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Fuera del domicilio de particulares, de: 20 UMAS a 150 UMAS .	AJUSTE EN EL MISMO SENTIDO: REDACCIÓN ORIGINAL DEL ANTES (ART183, FRACCIÓN VIII, INCISO C).
XXIV.	Por falta de manifiesto de recolección de residuos peligrosos y de residuos peligrosos biológico infecciosos, así como los planes de manejo y bitácoras correspondientes, para giros donde se produzcan o manejen dichos residuos, se cobrará una multa de 20 a 120 Unidad de Medida y Actualización.	III.	Realizar como acción culposa o dolosa , el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación , sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Fuera de oficinas, comercios, industrias o giros similares, de: 50 UMAS a 500 UMAS .	AJUSTE EN EL MISMO SENTIDO: REDACCIÓN ORIGINAL DEL ANTES (ART183, FRACCIÓN VIII, INCISO D).
XXV.	Por falta de Factibilidad Ambiental Establecimientos restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta y consumo de alimentos; así como puestos fijos y semifijos de preparación, venta y consumo de alimentos y carnicerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 20 a 120 Unidad de Media y Actualización (UMA)	IV.	Realizar como acción culposa o dolosa , el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación , sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: En camellones, parques, jardines u otros espacios públicos similares, incluso realizando solamente poda cuando ésta se efectúe sin dictamen o autorización correspondiente , de: 50 UMAS a 500 UMAS .	AJUSTE EN EL MISMO SENTIDO: REDACCIÓN ORIGINAL DEL ANTES (ART183, FRACCIÓN VIII, INCISO E).
XXVI.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental Establecimiento restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta y consumo de alimentos; así como puestos fijos y semifijos de preparación, venta y consumo de alimentos y carnicerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 10 a 120 Unidad de Media y Actualización (UMA)	V.	Realizar como acción culposa o dolosa , el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación , sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Por el derribo de árboles considerados patrimoniales o que por sus características fisiológicas tengan un valor social dentro del Municipio, conforme a la declaratoria Municipal de Árboles Municipales publicada en la página oficial del municipio , sin previa autorización de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable. 1,000 UMAS a 3,000 UMAS .	(ANTES FRACCION IX)
XXVII.	Por falta de Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos hoteles, moteles y hostales, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de	VI.	Efectuar podas con herramientas de impacto (hachas, casangas) que astillen y dañen la estructura el árbol, propiciando el ataque de plagas o enfermedades, en árboles públicos de cualquier altura, el cual será acreedor a la multa de 5 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE INTEGRA ESTE SUPUESTO PUESTO QUE SE CONSIDERA IMPORTANTE Y NO ESTABA PREVISTO.
		VII.	Ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles públicos mayores a tres metros: multa de 10 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE INTEGRA ESTE PÁRRAFO.

	20 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA)		
XVIII.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos hoteles, moteles y hostales, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 10 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	Quando la poda sea excesiva y se aplique en árboles mayores a 10 metros, se podrá aplicar hasta un máximo de 700 UMA. Lo anterior, a excepción de aquellos ubicados en áreas de servidumbre y en los cuales el trabajo de poda sea con carácter preventivo en relación al control de tamaño del árbol o sanitario y que se encuentre debidamente aplicado.	
XXIX.	Por falta de Factibilidad en actividades como Explotación y aprovechamiento de material geológico en territorio municipal, Movimientos de tierras, Ladrilleras y alfarerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 20 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	VIII.	Tala o derribo sin dictamen técnico de árboles públicos mayores a tres metros de altura, o de aquellos que teniendo una altura inferior se encuentren en óptimas condiciones sanitarias, adaptados al lugar y que tengan potencial para generar servicios ambientales. tomando como referencia la ecuación establecida en el artículo 127 del Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, el cual será acreedor a la multa de 50 a 14,200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
XXX.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental en actividades como Explotación y aprovechamiento de material geológico en territorio municipal, Movimientos de tierras, Ladrilleras y alfarerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 10 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA)		(ANTES FRACCION XI)
XXXI.	Por falta de Factibilidad para Centros de acopio y almacenes de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 20 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	IX.	Derribo sin dictamen técnico o autorización municipal de árboles propios o en propiedad privada, mayores a tres metros y que hayan contado con adecuadas condiciones físicas y sanitarias, adaptación al lugar y potencial de generar servicios ambientales: Multa de 30 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
XXXII.	Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para Centros de acopio y almacenes de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 20 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA)		(ANTES FRACCION XII)
XXIII.	Ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles públicos mayores a tres metros. A excepción de aquellos ubicados en áreas de servidumbre y en los cuales el trabajo de poda sea con carácter preventivo en relación al control de tamaño del árbol o sanitario y que se encuentre debidamente aplicado, el cual será acreedor a la multa de 20 a 700 Unidad de Medida y Actualización (UMA)		La multa podrá escalar hasta la cantidad de las 14,200 Unidad de Medida y Actualización (UMA), tratándose de árboles mayores a 10 metros, sanos, con estructura y follaje abundante con capacidad de generar servicios ambientales en su zona de influencia.
XXIV.	Ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles propios o privados mayores a seis metros, el cual será acreedor a la multa de 10 a 700 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	X.	Por dañar, cortar plantas o flores, y/o agregar cualquier producto que dañe, lesione o destruya las áreas verdes de los lugares de uso público: 23 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
XXV.	Pintar, rayar, encalar o fijar cualquier objeto en árboles y palmas; según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	XI.	Por pintar, rayar y pegar publicidad comercial o de otra índole en árboles, equipamiento, monumentos o cualquier otro elemento arquitectónico de los parques y jardines: 23 a 53 unidad Medida Actualización (UMA).
		XII.	Ausencia u omisión a disposiciones de dictamen para poda de árboles propios o en propiedad privada mayores a tres metros: Multa de 10 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
		XIII.	Pintar, rayar, encalar o fijar cualquier objeto en árboles y palmas; según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
			(ANTES FRACCION XII, INCISO A)
			(ANTES FRACCION XII, INCISO B)
			SE REFORMULÓ ARTICULO PARA MAYOR COHERENCIA.
			(ANTES FRACCION XXXV)
			(ANTES FRACCION XXXVI)

XXVI.	Añadir cualquier sustancia toxica, inflamable, corrosiva, reactiva o biológico-infeccioso que dañe, lesiones o mate al árbol o palma; según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 20 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	XIV.	Añadir cualquier sustancia toxica, inflamable, corrosiva, reactiva o biológico-infeccioso que dañe, lesiones o mate al árbol o palma; según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 20 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	(ANTES FRACCION XXXVII)
XXVII.	El desmoche del arbolado o podas que comprometan la supervivencia del mismo, según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 15 a 400 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	XV.	El desmoche del arbolado o podas que comprometan la supervivencia del mismo, según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 15 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE REFORMULA CONTENIDO PARA MAYOR COHERENCIA. (ANTES FRACCION XXXVIII)
XVIII.	Se realice la plantación, poda, derribo o trasplante de palmas o árboles sin respetar las condiciones, requisitos y disposiciones de este ordenamiento y la normatividad aplicable; según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 20 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	XVI.	Realizar trasplante de árboles o palmas sin autorización o bien, sin respetar las condiciones, requisitos y disposiciones contenidas en el Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable y/o del correspondiente dictamen técnico: multa de 20 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	(ANTES FRACCION XXXIX)
XXIX.	Arborizar con especies exóticas invasoras. según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	XVII.	Arborizar con especies exóticas invasoras. según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SE INTEGRA ESTE SUPUESTO PUESTO QUE SE CONSIDERA IMPORTANTE Y NO ESTABA PREVISTO.
XL.	Por el uso de bolsas plásticas para el acarreo y popotes de un solo uso se sancionará con una amonestación con apercibimiento por escrito hacia el infractor correspondiente siendo este un distribuidor o comercializador, en caso de ser un acto recurrente o ser acreedor a más de 3 amonestaciones, será acreedor a la multa de 30 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)	VIII.	Ocasionar daños o retiro de árboles sin causa justificada en espacios públicos, producto de forestaciones o reforestaciones, sin importar la altura de los mismos: multa de 10 a 150 UMAS.	
XLI.	Sera objeto de sanción no separar residuos sólidos urbanos cuando el Municipio tenga implementada su recolección y reciclado; el cual será acreedor a la multa de 20 a 260 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	E.	Afectaciones en general a la política y gestión ambiental.	(ANTES FRACCION XVIII)
De igual forma podrán imponerse las sanciones y medidas de seguridad previstas dentro del artículo 156 del Reglamento, de acuerdo a lo establecido por el artículo 146 de la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.		I.	Serán además objeto de sanción aquellas infracciones que se contrapongan a la Política Ambiental del Municipio y sus Instrumentos, y todas las acciones que se contrapongan a mitigar el Impacto al Ambiente por actividades productivas además las relacionadas a la agroindustria y su omisión a las determinaciones plasmadas dentro de la factibilidad ambiental correspondiente, actividades industriales, turísticas y de urbanización de acuerdo a lo establecido a toda la legislación aplicable en materia ambiental; serán acreedores a una multa de 21 a 21,327 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	
		II.	De igual forma podrán imponerse las sanciones y medidas de seguridad previstas dentro del artículo 156 del Reglamento, de acuerdo a lo establecido por el artículo 146 de la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.	

SECCIÓN DÉCIMA SEPTIMA De las infracciones y sanciones al reglamento para cementerios en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 184. Las personas físicas o jurídicas que violen lo establecido en el Reglamento para Cementerios en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, o cuando sus acciones se encuadren en el capítulo de infracciones y sanciones, establecidas en dicho reglamento, se harán acreedores a la multa de 3 a 15 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	SECCIÓN DÉCIMA SEPTIMA De las infracciones y sanciones al reglamento para cementerios en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco Artículo 185. Las personas físicas o jurídicas que violen lo establecido en el Reglamento para Cementerios en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, o cuando sus acciones se encuadren en el capítulo de infracciones y sanciones, establecidas en dicho reglamento, se harán acreedores a la multa de 15 a 50 Unidad de Medida y Actualización (UMA).	Pasa a ser art. 185. Incremento en las UMAS ya que la sanción era muy baja.
TRANSITORIOS PRIMERO. La presente Ley comenzará a surtir sus efectos a partir del día primero de enero del año 2026, previa su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".	TRANSITORIOS PRIMERO. La presente Ley comenzará a surtir sus efectos a partir del día primero de enero del año 2027, previa su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".	Se modifica el año para la vigencia

TÍTULO PRIMERO
Disposiciones generales

CAPÍTULO ÚNICO
De la percepción de los ingresos y definiciones

Artículo 1. En el ejercicio fiscal **2027**, comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del mismo año, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, ingresos por ventas de bienes y servicios, participaciones y aportaciones federales, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, así como ingresos derivados de financiamientos, conforme a las tasas, cuotas, y tarifas que en esta Ley y otras leyes se establecen.

El Municipio adopta e implementa el Clasificador por Rubros de Ingresos (CRI) aprobado por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), conforme a la siguiente:

DESCRIPCIÓN	2027
IMPUESTOS	\$ 139,175,798.06
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	\$ 217,181.79
Impuestos sobre espectáculos públicos	\$ 217,181.79
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	\$ 132,176,471.05
Impuesto predial	\$ 91,605,477.57
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales	\$ 37,311,604.34
Impuestos sobre negocios jurídicos	\$ 3,259,389.14
IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	\$ -
IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	\$ -
IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	\$ -
IMPUESTOS ECOLÓGICOS	\$ -
ACCESORIOS DE LOS IMPUESTOS	\$ 6,782,145.22
Recargos	\$ 5,040,565.17
Multas	\$ 1,396,741.16
Intereses	\$ -

Gastos de ejecución y de embargo	\$ 344,838.89
Otros no especificados	\$ -
OTROS IMPUESTOS	\$ -
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	\$ -
CUOTAS PARA EL SEGURO SOCIAL	\$ -
CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	\$ -
OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ -
CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	\$ -
DERECHOS	\$ 82,445,873.59
DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$ 30,453,931.83
Uso del piso	\$ 11,525,909.97
Estacionamientos	\$ 1,690,374.86
De los Cementerios de dominio público	\$ 6,874,972.67
Uso, goce, aprovechamiento o explotación de otros bienes de dominio público	\$ 10,362,674.33
DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (Derogado)	\$ -
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 47,939,575.90
Licencias y permisos de giros	\$ 15,988,985.51
Licencias y permisos para anuncios	\$ 3,715,262.33
Licencias de construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras	\$ 4,771,027.14
Alineamiento, designación de número oficial e inspección	\$ 1,066,384.37
Licencias de cambio de régimen de propiedad y urbanización	\$ 4,653,076.42

Servicios de obra	\$ 21,799.05
Regularizaciones de los registros de obra	\$ 22,055.25
Servicios de sanidad	\$ 531,833.42
Servicio de limpieza, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos	\$ -
Agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de aguas residuales	\$ -
Rastro	\$ 7,573,801.20
Registro civil	\$ 828,873.96
Certificaciones	\$ 7,577,382.70
Servicios de catastro	\$ 1,189,094.55
OTROS DERECHOS	\$ 2,733,455.01
Servicios prestados en horas hábiles	\$ -
Servicios prestados en horas inhábiles	\$ 312,641.70
Solicitudes de información	\$ -
Servicios médicos	\$ 77,555.10
Otros servicios no especificados	\$ 2,343,258.21
ACCESORIOS DE DERECHOS	\$ 1,318,910.85
Recargos	\$ 1,318,910.85
Multas	\$ -
Intereses	\$ -
Gastos de ejecución y de embargo	\$ -
Otros no especificados	\$ -
PRODUCTOS	\$ 16,041,169.27
PRODUCTOS	\$ 16,041,169.27
Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio privado	\$ 1,624,773.29
Cementerios de dominio privado	\$ -
Productos diversos	\$ 14,416,395.98
PRODUCTOS DE CAPITAL (Derogado)	\$ -
APROVECHAMIENTOS	\$ 10,421,426.28
APROVECHAMIENTOS	\$ 9,434,874.06
Incentivos derivados de la colaboración fiscal	\$ -
Multas	\$ 8,157,917.69
Indemnizaciones	\$ 411,060.34
Reintegros	\$ -

Aprovechamientos provenientes de obras públicas	\$ -
Aprovechamientos por participaciones derivadas de la aplicación de leyes	\$ -
Aprovechamientos por aportaciones y cooperaciones	\$ -
Otros aprovechamientos	\$ 865,896.03
APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES	\$ -
ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS	\$ 986,552.22
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -

INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL Y DE LOS ORGANOS AUTONOMOS	\$ -
OTROS INGRESOS	\$ -
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE LAS APORTACIONES	\$ 460,901,357.59
PARTICIPACIONES	\$ 316,617,357.89
Federales	\$ 277,974,434.77
Estatales	\$ 38,642,923.12
APORTACIONES	\$ 138,321,895.50
Del fondo de infraestructura social municipal	\$ 15,023,758.89
Rendimientos financieros del fondo de aportaciones para la infraestructura social	\$ -
Del fondo para el fortalecimiento municipal	\$ 123,298,136.61
Rendimientos financieros del fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	\$ -
CONVENIOS	
INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	\$ 5,962,104.20
FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ -

TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO (Derogado)	\$ -
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$ -
AYUDAS SOCIALES (Derogado)	\$ -
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (Derogado)	\$ -
TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO	\$ -
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	\$ -
ENDEUDAMIENTO INTERNO	\$ -
ENDEUDAMIENTO EXTERNO	\$ -
FINANCIAMIENTO INTERNO	\$ -
TOTAL	\$ 708,985,624.79

Artículo 2. Los impuestos por concepto de actividades comerciales, industriales y de prestación de servicios, diversiones públicas y sobre posesión y explotación de carros fúnebres, que son objeto del Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, suscrito por la Federación y el Estado de Jalisco, quedarán en suspenso, en tanto subsista la vigencia de dicho convenio.

Quedarán igualmente en suspenso, en tanto subsista la vigencia de la Declaratoria de Coordinación y el decreto 15432 que emite el Poder Legislativo del Congreso del Estado, los derechos citados en el artículo 132 de la Ley de Hacienda Municipal en sus fracciones I, II, III y IX. De igual forma aquellos que como aportaciones, donativos u otro cualquiera que sea su denominación condición en el ejercicio de actividades comerciales, industriales y prestación de servicios; con las excepciones y salvedades que se precisan en el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal.

El Municipio continuará con sus facultades para requerir, expedir, vigilar; y en su caso, cancelar las licencias, registros, permisos o autorizaciones, previo el procedimiento respectivo; así como otorgar concesiones y realizar actos de

inspección y vigilancia; por lo que en ningún caso lo dispuesto en los párrafos anteriores, limitará el ejercicio de dichas facultades.

Artículo 3. Para efectos de esta ley, son contribuciones los impuestos, los derechos, las contribuciones de mejoras y las demás que en esta misma Ley se establezcan y sean diferentes de los aprovechamientos y productos.

El Municipio percibirá ingresos por los impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos y aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos vigente; causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación de pago.

Artículo 4. Las liquidaciones en efectivo de obligaciones y créditos fiscales, cuyo importe comprenda fracciones de la unidad monetaria, que no sean múltiplos de cincuenta centavos, se harán ajustando el monto del pago, al múltiplo de cincuenta centavos, más próximo a dicho importe.

Los pagos cuya realización no implique entrega de efectivo, se efectuarán por el monto exacto de la obligación fiscal.

Artículo 5. Los pagos realizados por las personas físicas o jurídicas en los términos de la presente Ley se realizan de conformidad a las disposiciones fiscales correspondientes, por lo que se consideraran como pagos definitivos; en consecuencia, no dará lugar a la devolución de los mismos, salvo que sea una causa imputable a la autoridad fiscal, ello en concordancia con lo que al efecto dispone el Artículo 56 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco en vigor.

Cuando se trata de error aritmético o el pago se hizo indebidamente se estará en lo dispuesto por el Artículo 57 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Artículo 6. Para los efectos de esta ley, se establecen las siguientes definiciones:

- I. Actividades agroindustriales: La producción y/o transformación industrial de productos vegetales y animales derivados de la explotación de las tierras, bosques y aguas, incluyendo los agrícolas, pecuarios, silvícolas, avícolas y piscícolas.
- II. Actividades comerciales:
 - a) Enajenación de bienes Muebles e Inmuebles;

- b) Enajenación de Materia prima, así como productos en Estado natural o manufacturados;
 - c) Otorguen el uso o Goce Temporal de bienes;
 - d) Y las demás comprendidas que de conformidad con las leyes federales tienen ese carácter mercantil.
- III. Actividades de espectáculos públicos: Las consistentes en la realización de todo tipo de eventos que se ofrezcan al público ya sea de sitios públicos o privados de manera gratuita u onerosa.
- IV. Actividades de servicio: Las consistentes en la prestación de obligaciones de hacer que realice una persona a favor de otra, a título gratuito u oneroso, cualquiera que sea el acto que le dé origen y el nombre o clasificación que a dicho acto le den las leyes, así como las obligaciones de dar, o de hacer siempre que no estén consideradas como enajenación en las fracciones anteriores y que no se realice de manera subordinada mediante el pago de una remuneración. Para los efectos de esta ley se asimilan a actividades de servicios, aquellas por las que se proporcionen el uso o goce temporal de bienes muebles de manera habitual de inmuebles que total o parcialmente se proporcionen amueblados o se destinen o utilicen como casa de hospedaje a excepción de inmuebles para uso habitacional; asimismo, se equiparán las actividades de los servicios, los actos cuyo fin sea la labor educativa de carácter particular en cualquiera de los grados académicos, así como los actos cuyo objetivo sea el desarrollo y/o cuidado infantil.
- V. Actividades industriales: Las de extracción, mejoramiento, conservación y transformación de materias primas y la elaboración, fabricación, ensamble y acabado de bienes o productos.
- VI. Anuncio: Todo elemento de información, comunicación o publicidad que indique, señale, avise, muestre o difunda al público cualquier mensaje relacionado con la producción y venta de productos o bienes, con la prestación de servicios y con el ejercicio de actividades profesionales, cívicas, políticas, culturales, industriales, mercantiles y técnicas.
- VII. Autorización: Anuencia municipal expedida por las respectivas autoridades, materializada en un permiso o licencia o concesión o actos análogos de similar naturaleza o los refrendos de todos ellos, cuyos fines se expresen propiamente en dichos actos; implicando para su otorgamiento la verificación previa, documental o de campo, de que se

cumplan con los requisitos o fracciones de los Reglamentos y las Leyes de aplicación municipal que se exijan; así también la inscripción en los padrones o registros municipales que alberguen la información que soporte dicha anuencia así como la administración y actualización de tales padrones o registros; asimismo, la anuencia aludida conlleva la vigilancia periódica, documental o de campo, que permita la certeza de las autoridades de que se están cumpliendo con las disposiciones legales, reglamentarias, o en su caso, las estipuladas en las concesiones o actos cuya regulación se inserte en los propios documentos; Todo lo anterior implica además, por tanto, los gastos y costos presupuestales que se expresan unitariamente en las tarifas o cuotas o tasas establecidas en esta ley para cada caso en particular y de acuerdo a los análisis realizados para integrar debidamente los presupuestos de ingresos y de egresos para el municipio.

- VIII. Consejo Municipal de Giros Restringidos: El consejo municipal de giros restringidos sobre venta y consumo de bebidas alcohólicas, reglamentado por la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco y el Reglamento Municipal que se expida para tal fin.
- IX. Establecimiento: Cualquier lugar permanente en el que se desarrollen, parcial o totalmente los actos o actividades a que se refiere esta Ley y los reglamentos y demás leyes aplicables. Se considerará como establecimiento permanente, entre otros los sitios de negocios. Las sucursales, agencias, oficinas, fábricas, talleres, minas, canteras o cualquier lugar de explotación de bancos de material y las bases fijas a través de las cuales se prestan servicios personales independientes.
- X. Giro: La clase, categoría, o tipo de actos o actividades compatibles entre sí bajo las que se agrupan conforme al reglamento o al padrón Municipal de comercio. Para efectos de esta ley el giro principal de un establecimiento los constituye aquel que le haya sido autorizado como tal por la autoridad Municipal en razón que su naturaleza, objeto o características corresponden por los que se establecen por el reglamento de comercio y la ley de la materia para un tipo de negocios específicos. Los giros principales podrán tener giros accesorios, siempre y cuando sean complementarios, a fines, no superen en importancia y/o existencias físicas al giro principal y no contravengan disposiciones del reglamento de comercio, de esta ley y de las demás leyes de la materia.

- XI. Licencia: La autorización expedida a una persona física o moral por la autoridad municipal, para desarrollar actividades comerciales, industriales o de servicios, la cual deberá renovarse de forma anual durante el periodo comprendido del primero de enero al último de febrero del ejercicio fiscal de la presente ley.
- XII. Local: Cada uno de los espacios abiertos o cerrados en que se divide el interior y exterior de los mercados municipales, hoteles, condominios o edificios, conforme a su estructura original, para la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios mediante el otorgamiento de la concesión correspondiente y previo pago de los derechos para su uso.
- XIII. Padrón Comercial: Relación de todos y cada una de las personas físicas y jurídicas que realicen actividades comerciales en el Municipio, clasificados por el giro principal y los giros accesorios a que se dedican;
- XIV. Padrón de Giros: Es la relación con su descripción de todos y cada uno de los giros que existan en el Municipio;
- XV. Padrón Municipal de Comercio: El registro organizado clasificado por licencias, giros y administrado por el Ayuntamiento en donde se encuentran inscritas las personas físicas o morales. Las características de sus establecimientos y los actos y actividades que realizan en el Municipio de conformidad con este reglamento así como el inicio, aumento, reducción, modificación, suspensión o terminación de actos o actividades que impliquen un giro nuevo o diferente o su cancelación temporal o definitiva del padrón y otras circunstancias que conforme al Reglamento de Comercio y a esta ley deberá registrarse ya sea que la inscripción proceda del aviso de un particular o de un acto de inspección de la autoridad Municipal.
- XVI. Permiso: La autorización expedida por la autoridad municipal para que una persona física o jurídica realice por un tiempo determinado o por un evento determinado actos o actividades por haberse cumplido los requisitos aplicables
- XVII. Permiso Provisional: Autorización expedida por el Ayuntamiento a una persona física o jurídica para ejercer una actividad, restringida o en áreas públicas o de cualquier naturaleza, en forma temporal y no mayor a treinta días;

- XVIII. Permiso Temporal: La autorización para ejercer, el comercio ambulante (semifijo o móvil), no mayor a tres meses.
- XIX. Puesto Semifijo: Toda instalación y retiro de cualquier estructura, vehículo remolque o cualquier otro bien mueble sin estar o permanecer anclado o adherido al suelo o construcción alguna, en vías o sitios públicos o privados, en el que se realice alguna actividad comercial, industrial o de prestación de servicios en forma eventual o permanente, incluyendo los juegos mecánicos, retirándose al concluir dichas actividades
- XX. Puesto Fijo: Estructura determinada para efectos de la realización de actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios, anclado o adherido al suelo o construcción en forma permanente, aun formando parte de algún predio o finca de carácter público o privado.
- XXI. Registro: La acción derivada de una inscripción que realiza la autoridad municipal.
- XXII. Periodo de Festividades: Aquellas fechas que comprendan tanto:
- a) Festejos Patronales, en que la Iglesia celebra algún misterio o a un santo; Semana Santa, etcétera.
 - b) Las fiestas decembrinas; la conmemoración de eventos o días históricos; feriados oficiales; días de asueto determinados por la secretaria de Educación Pública; el día de las madres y todos aquellos que no formen parte de los periodos ordinarios.
- XXIII. Periodos Ordinarios: Los días lunes, martes, miércoles, jueves, viernes, sábado y domingo, mientras no se celebre, conmemore o comprenda alguno de los conceptos señalados y derivados de la fracción anterior.
- XXIV. Depósito en Garantía: Cantidad de dinero en efectivo que se entrega a la Hacienda Municipal para garantizar el cumplimiento de una obligación contraída con el Municipio.

Artículo 7. A fin de asegurar la recaudación de toda clase de obligaciones fiscales de pago a la hacienda pública municipal, se podrá aceptar la dación de bienes o servicios u obras de equipamiento e infraestructura pública, por el pago total o parcial de las mismas, cuando éstos sean de fácil realización o venta, o resulten aprovechables en el desempeño de la función pública, para la

prestación de los servicios públicos municipales o para el equipamiento urbano, a juicio del propio Ayuntamiento.

Será necesaria la aprobación del cabildo cuando en la dación en pago estén involucrados bienes inmuebles, obras de equipamiento e infraestructura pública o que en su caso lo requiera la legislación de la materia de cada área.

La aceptación o negativa de la solicitud de dación en pago será facultad del Municipio por medio de la Tesorería Municipal, Sindicatura y del área municipal donde nace la obligación, debiendo resolverse en un término que no excederá de treinta días hábiles contados a partir de que esté debidamente integrado el expediente, y su resolución no podrá ser impugnada en recurso administrativo, ni mediante juicio de nulidad ante el Tribunal de lo Administrativo del Estado de Jalisco.

Artículo 8. La dación en pago a que hace referencia el artículo anterior, se deberá cumplir dentro del plazo que se establezca en el contrato correspondiente. En el supuesto de que el deudor no cumpla al municipio en el plazo y condiciones establecidos, quedará sin efectos la suspensión del cobro del crédito fiscal, debiendo actualizarse el saldo remanente desde la fecha en que debió hacerse el pago y hasta que el mismo se efectúe, conformes a las disposiciones fiscales.

Artículo 9. La dación en pago quedará formalizada y el crédito fiscal extinguido de la siguiente manera:

- I. Tratándose de bienes inmuebles, a la fecha de firma de la escritura pública en que se transfiera el dominio pleno del bien al Municipio, misma que se otorgará dentro de los treinta días hábiles siguientes a aquel en que se haya aprobado por cabildo. Los gastos de escrituración y las contribuciones que origine la operación serán por cuenta del deudor al que se le haya aceptado la dación en pago;
- II. Tratándose de bienes muebles, a la fecha de firma del acta de entrega y recepción de los mismos, que será dentro de los cinco días hábiles siguientes a aquel en que se haya notificado la aceptación;
- III. Tratándose de obras de equipamiento e infraestructura pública a la fecha de firma del acta de entrega recepción de las obras ejecutadas.
- IV. Tratándose de servicios, en la fecha que éstos fueron efectivamente prestados.

Artículo 10. Los bienes recibidos como dación en pago quedarán en custodia y administración del Municipio a partir de que ésta se formalice. El Ayuntamiento tendrá plenas facultades para proceder a su enajenación en los términos de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, o bien, podrá determinar su destino para que éstos sean incorporados al Registro Público de Bienes Municipales del patrimonio inmobiliario del Municipio.

Artículo 11. En los procedimientos de regularización que se substancien de conformidad con la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, cuando no sea posible recuperar la superficie de áreas de cesión, de acuerdo con los porcentajes establecidos en la legislación aplicable vigente, se acordará por la Comisión Municipal de Regularización, la sustitución de la obligación de aportar áreas de cesión para destinos, con base en el dictamen de valor que emita el Catastro y se constituirá como crédito fiscal. Para lo anterior la o el Encargado de la Hacienda Pública, deberá cuantificarlos de acuerdo con los datos que se obtengan del Director de Ordenamiento Territorial.

Para los efectos de los predios irregulares sujetos al citado procedimiento, se aplicará un descuento de acuerdo con el avalúo elaborado por la Dirección de Catastro Municipal para el cobro de las áreas de cesión para destinos de hasta un 90%, previo acuerdo de la Comisión Municipal de Regularización de Zapotlán el Grande, quien deberá tomar en cuenta las consideraciones de la o el Encargado de la Hacienda Pública Municipal.

Una vez determinada y cuantificada la cantidad que deberá ser pagada por el concepto señalado, se les sumará a los gastos que el poseionario deberá cubrir por concepto de expedición de título de propiedad, impuesto de transmisión, derechos por aprovechamiento de infraestructura y los que se causen en el procedimiento de regularización y será obligatorio para el particular cubrirlos previa recepción del título de propiedad.

CAPÍTULO II

De las facultades de las autoridades fiscales

Artículo 12. Procederá baja administrativa del padrón municipal, las licencias de giros o anuncios, en los siguientes casos:

- I. Cuando los titulares de las licencias de giros o anuncios no hayan realizado el pago de refrendo de las mismas en un lapso de cinco ejercicios fiscales de manera consecutiva, sin que el titular pueda alegar

derecho permanente o definitivo alguno, de acuerdo con lo establecido en el artículo 139 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

- II. Por la muerte del titular de la licencia, presentando copia del acta de defunción del titular de la licencia.
- III. Cuando la solicitud sea presentada por el propietario del inmueble que no es titular de la licencia por haber cesado la actividad para la cual fue otorgada.

En los supuestos mencionados anteriormente se procederá a la baja administrativa eliminando los adeudos correspondientes a partir de que cesó la actividad.

Artículo 13. La o el funcionario encargado de la Hacienda Municipal o cualquiera que sea su denominación en los reglamentos municipales respectivos, es la autoridad fiscal competente para fijar, entre los mínimos y máximos, las cuotas que, conforme a la presente Ley, se deben cubrir al erario municipal pudiendo efectuar los contribuyentes sus pagos, en el lugar que determine la hacienda municipal, ya sea en las cajas de recaudación oficiales del municipio, tiendas de autoservicio o sucursales de las instituciones bancarias autorizadas, ya sea en efectivo, cheque certificado o de caja a nombre del Municipio de Zapotlán el Grande, transferencia electrónica, tarjeta de crédito o débito, así como cualquier otro medio de pago electrónico autorizado, emitiendo el recibo oficial de pago correspondiente, y/o comprobante fiscal digital por internet (CFDI) a quien lo solicite.

Artículo 14. Para los efectos de esta ley, las responsabilidades administrativas que la ley determine como graves, así como las que finquen a los responsables el pago de las indemnizaciones y sanciones pecuniarias que deriven de los daños y perjuicios que afecten a la hacienda pública municipal o al patrimonio de los entes públicos municipales, que determine el Tribunal de Justicia Administrativa, se constituirán como créditos fiscales; en consecuencia, la Hacienda Municipal tendrá la obligación de hacerlos efectivos, mediante el procedimiento administrativo de ejecución.

En el caso de responsabilidades administrativas que la ley determine como no graves, finquen a los responsables el pago de las indemnizaciones y sanciones pecuniarias que deriven de los daños y perjuicios que afecten a la hacienda pública municipal o al patrimonio de los entes públicos municipales, que determine el Municipio por medio su órgano de control interno, así como las Organismo Públicos Descentralizados, se constituirán como créditos fiscales;

en consecuencia, la Hacienda Municipal tendrá la obligación de hacerlos efectivos, mediante el procedimiento administrativo de ejecución.

Artículo 15. Queda estrictamente prohibido modificar las cuotas, tasas y tarifas, que en esta Ley se establecen, ya sea para aumentarlas o disminuirlas, a excepción de lo que establece el artículo 37, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. Quien no acate esta prohibición, incurrirá en responsabilidad y se hará acreedor a las sanciones que precisa la Ley de la materia, independientemente de la responsabilidad penal.

No se considerará como modificación de cuotas, tasas y tarifas, para los efectos del párrafo anterior, la condonación parcial o total de multas que se realice conforme a las disposiciones legales.

Artículo 16. Los depósitos en garantía de obligaciones fiscales, que no sean reclamados dentro del plazo que señala la Ley de Hacienda Municipal para la prescripción de créditos fiscales quedarán a favor del Ayuntamiento.

CAPÍTULO III

De las obligaciones de los contribuyentes

Artículo 17. Son obligaciones de las y los ciudadanos contribuir al gasto público del municipio de manera proporcional y equitativa que disponga esta ley y las demás disposiciones legales en la materia.

Artículo 18. La persona física o jurídica que realice eventos, espectáculos y diversiones públicas, ya sea de manera eventual o permanente, deberá sujetarse a las siguientes disposiciones, sin perjuicio de las demás consignadas en los reglamentos respectivos:

- I. Cubrir previamente el importe de los honorarios, gastos de policía, servicios médicos, protección civil, supervisores o interventores que la autoridad municipal competente comisione para atender la solicitud realizada, en los términos de la reglamentación de la materia. Dichos honorarios y gastos no serán reintegrados en caso de no efectuarse el evento programado, excepto cuando fuere por causa de fuerza insuperable a juicio de la autoridad municipal, notificada cuando menos con 24 horas de anticipación a la realización del evento.
- II. En todos los eventos, diversiones y espectáculos públicos en que se cobre el ingreso a los mismos, se deberá contar con boletaje previamente autorizado por la Hacienda Municipal, en coordinación con

la unidad de inspección y vigilancia, dicho boletaje no será mayor a la capacidad de localidades del lugar en donde se realice el evento.

- III. Deberá solicitar a la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos y presentará a la Hacienda municipal el dictamen de factibilidad técnica correspondiente con la finalidad de procurar la integridad física de los asistentes, la cual deberá garantizar el organizador.
- IV. Entre otras acciones, previamente al evento a realizar, el dictamen de factibilidad correspondiente realizado por la Unidad de Protección Civil y además deberá implementar un Programa Especial para Concentraciones masivas de personas de índole política, civil, social o diversa, dictaminado de manera favorable por el área correspondiente, con la finalidad de prevenir y/o resolver cualquier situación de emergencia durante el desarrollo del evento.
- V. Deberá solicitar los servicios de seguridad y vigilancia, a la dirección de Seguridad Pública, mediante el formato que determine la misma, previa disponibilidad de personal, en cuyo caso pagarán al Municipio lo equivalente al sueldo y demás prestaciones laborales en dinero de acuerdo con lo establecido en el contrato respectivo, o en su defecto, podrán contratar los servicios de seguridad privada.
- VI. De ser necesario y de acuerdo al evento a realizar también, se contratarán elementos de Tránsito Municipal y/o demás servicios que se requieran.
- VII. En los casos de ampliación del período del evento, espectáculo o diversión, deberá solicitar la autorización correspondiente al Departamento de la Oficialía de Padrón y Licencias, a más tardar cinco días hábiles antes al último día de vigencia ya autorizado.
- VIII. Los eventos, espectáculos públicos o diversiones, cuyos fondos se canalicen a beneficencia pública o social, a universidades públicas, soliciten a la autoridad municipal competente, la no causación del impuesto sobre espectáculos públicos, deberán presentar la solicitud, con ocho días naturales de anticipación a la venta de los boletos propios del evento, acompañada de la siguiente documentación:

- 1. Copia del acta constitutiva o Decreto que autoriza su fundación.

2. Copia de la inscripción al Registro Federal de Contribuyentes ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y la opinión positiva de cumplimiento de obligaciones federales.
 3. Copia del contrato de arrendamiento del lugar donde se realizará el evento, cuando se trate de un local que no sea propio de las universidades públicas, instituciones de beneficencia.
 4. Para el caso de las instituciones de beneficencia social, copia del registro ante la Secretaría del Sistema de Asistencia Social del Gobierno del Estado.
- IX. Previo a su funcionamiento, todos los establecimientos contruidos exprofeso o destinados para presentar espectáculos públicos en forma permanente o eventual, deberán obtener su certificado de operatividad expedido por la unidad municipal de protección civil, misma que acompañará a su solicitud copia fotostática para su cotejo, así como su bitácora de mantenimiento, debidamente firmada por personal calificado. Este requisito, además, deberá ser cubierto por las personas físicas o jurídicas que tengan juegos mecánicos, electromecánicos, hidráulicos o de cualquier naturaleza, cuya actividad implique un riesgo a la integridad de las personas.

CAPÍTULO IV

De los incentivos fiscales

Artículo 19. Las personas físicas y jurídicas podrán solicitar los incentivos fiscales contenidos en este artículo, siempre y cuando en el presente ejercicio fiscal, inicien o amplíen actividades industriales, comerciales o de prestación de servicios, de investigación y desarrollo científico o de nuevas tecnologías, que generen nuevas fuentes de empleo directas, cuando adquiera bienes inmuebles y/o realice construcciones destinados a las actividades antes señaladas, según el proyecto de construcción aprobado por la dirección de Ordenamiento Territorial del Municipio, excepto aquellos que tengan uso habitacional; conforme al siguiente procedimiento:

- I. Realizar el 100% del pago de las contribuciones a que hace referencia la tabla contenida en este artículo;
- II. Deberá solicitar por escrito al titular de la Hacienda Municipal, la devolución de los incentivos a que tenga derecho, debiendo anexar la documentación comprobatoria de las nuevas altas de los trabajadores,

mediante ingresos y/o reingresos ante la dependencia del Instituto Mexicano del Seguro Social, para acreditar el incentivo correspondiente.

- III. Una vez analizada la petición dentro de los quince días hábiles siguientes a la recepción de la solicitud, se notificará al contribuyente la resolución correspondiente.
- IV. En caso de proceder lo solicitado, se aplicará únicamente para el ejercicio fiscal en que se realizaron los pagos de impuestos y/o derechos, de los cuales solicita el beneficio del incentivo fiscal.
- V. El plazo para solicitar dicho beneficio será de un año a partir de la fecha de pago de la Licencia de Construcción, salvo que el contribuyente acredite que por causas de fuerza mayor suspendió la construcción, en cuyo caso el término correrá nuevamente a partir de la reanudación de la obra según la autorización por el área correspondiente, el contribuyente deberá solicitar en un mismo escrito los incentivos a los que se considere con derecho a obtener.
- VI. Para el caso del beneficio del impuesto predial se aplicará únicamente para el mismo ejercicio fiscal en que se autorizó la Licencia de Construcción.

A. Reducción temporal de impuestos:

- a) Impuesto predial: Reducción del impuesto predial del inmueble en que se realicen las inversiones del proyecto.
- b) Impuesto sobre transmisiones patrimoniales: Reducción del impuesto correspondiente a la adquisición del o de los inmuebles destinados a las actividades aprobadas en el proyecto de inversión.
- c) Negocios jurídicos: Reducción del impuesto sobre negocios jurídicos; tratándose de construcción, reconstrucción y/o ampliación, de inmuebles dedicados a las actividades señaladas en el presente artículo.

B. Reducción temporal de derechos:

- a) Derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica: Reducción de estos derechos a los propietarios de predios intraurbanos localizados dentro de la zona de reserva urbana, exclusivamente tratándose de inmuebles de uso no habitacional en los que se instale el establecimiento

industrial, comercial o de prestación de servicios, en la superficie que determine el proyecto aprobado.

- b) Derechos de licencia de construcción: Reducción de los derechos de licencia de construcción para inmuebles de uso no habitacional, destinados a la industria, comercio y prestación de servicios o uso turístico.

Los incentivos señalados en razón del número de empleos generados se aplicarán según la siguiente tabla:

PORCENTAJE DE INCENTIVOS					
Condicionantes del Incentivo	IMPUESTOS			DERECHOS	
Creación de Nuevos Incentivos	Predial	Transmisiones Patrimoniales	Negocios Jurídicos	Aprovechamiento o de la Infraestructura	Licencias de Construcción
100 en adelante	50%	50%	50%	50%	25%
75 a 99	37.5%	37.5%	37.5%	37.5%	18.75%
50 a 74	25%	25%	25%	25%	12.5%
15 a 49	15%	15%	15%	15%	10%
5 a 14	10%	10%	10%	10%	10%

Quedan comprendidos dentro de estos incentivos fiscales, las personas físicas o jurídicas, que, habiendo cumplido con los requisitos de creación de nuevas fuentes de empleo, constituyan un derecho real de superficie o adquieran en arrendamiento el inmueble, cuando menos por el término de diez años.

Artículo 20. Las personas físicas y jurídicas que pertenezcan a la Industria 4.0 podrán solicitar los incentivos fiscales contenidos en este artículo, siempre y cuando en el presente ejercicio fiscal, inicien o amplíen actividades industriales de investigación y desarrollo científico o de nuevas tecnologías.

Por definición la Industria 4.0 se entiende al conjunto de actores, instituciones, programas normatividad e infraestructura que a través de técnicas avanzadas de producción y operaciones con tecnologías inteligentes contribuyen al crecimiento económico y social del Municipio a través de empleo, producción, capacitación y vinculación local, regional nacional e internacional. (Adopción de tecnologías para la automatización del proceso productivo: inteligencia artificial, robótica, impresión 3D, realidad virtual, seguridad, biotecnología, ciencia de datos, la analítica, las tecnologías cognitivas, la nanotecnología y el internet de las cosas, etc.).

Se aplicarán los beneficios de la tabla del artículo 19 fracción VI de esta ley.

Artículo 21. Para la aplicación de los incentivos señalados en el artículo que antecede, no se considerará como inicio, ampliación de actividades o una nueva inversión de personas físicas o jurídicas, si ya estuvieren constituidas antes del presente ejercicio fiscal, por el solo hecho de que cambie su nombre, denominación o razón social, y en el caso de los establecimientos que con anterioridad a la entrada en vigor de esta Ley, ya se encontraban operando y sean adquiridos por un tercero que solicite en su beneficio la aplicación de esta disposición, o en tratándose de las personas jurídicas que resulten de la fusión o escisión de otras personas jurídicas ya constituidas.

Artículo 22. En los casos en que se compruebe que las personas físicas o jurídicas que hayan sido beneficiadas por estos incentivos fiscales no hubiesen cumplido con los presupuestos de creación de las nuevas fuentes de empleos directas correspondientes al esquema de incentivos fiscales que promovieron, que es irregular la constitución del derecho de superficie o el arrendamiento de inmuebles, deberán enterar al Municipio, por medio de la Hacienda Municipal las cantidades de los incentivos que conforme a esta Ley de ingresos fueron beneficiados, además de los accesorios que procedan conforme a la Ley.

Artículo 23. Para personas físicas o jurídicas que acrediten utilizar 3 elementos diferentes que ahorren energía, eco tecnológicas, se hará acreedor a un descuento del 50% del costo de la licencia de construcción, exclusivamente tratándose de construcciones de uso no habitacional y previo Dictamen de la autoridad correspondiente, debiendo seguir el procedimiento señalado en el artículo 19 en las fracciones I, II, III y IV.

Artículo 24. Los beneficios fiscales, así como los descuentos a las contribuciones a que fueren acreedores los sujetos obligados a que se refieren la presente Ley de Ingresos, no serán acumulativos a un mismo inmueble.

Artículo 25. Las personas físicas o jurídicas que realicen actividades según la tabla siguiente y que acrediten con la documentación correspondiente y en verificación física por parte del personal de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable, en fomentar las actividades para la protección, preservación o restauración del equilibrio ecológico, serán beneficiados con los porcentajes de descuento que se indica a continuación:

Actividad sujeta a estímulo	Porcentaje
Separación primaria de residuos sólidos urbanos (RSU)	10%
Separación secundaria de residuos sólidos urbanos (RSU)	10%
Contar con plan de manejo de residuos	10%
Contar con manifiesto de recolección de residuos de manejo especial	35%
Contar con pileta de contención de residuos peligrosos	5%
Contar con manifiesto de recolección de residuos peligrosos	60%
Contar con bitácoras de residuos peligrosos	5%
Contar con bitácoras de residuos de manejo especial (RME)	5%
Contar con plancha asfáltica impermeable en áreas de trabajo	5%
Separar los residuos biológico infecciosos de conformidad a las normas establecidas	20%
Contar con remisiones forestales que acrediten la legal procedencia de los recursos forestales	45%
Contar con programa de control de emisiones expedido por la SEMADET	10%
Licencia ambiental única	10%
Utilizar envases, popotes y bolsas biodegradables como lo marca la NAE-SEMADES-10/2019	15%
Por tener una trampa de grasas, donde el establecimiento lo requiera	10%
Establecimientos de venta de agroquímicos que empleen exclusivamente productos orgánicos.	50%

Artículo 26. Las personas físicas o jurídicas que sean propietarios del inmueble en el que desarrollen sus actividades comerciales, industriales y servicios y que hayan sido afectado económicamente por alguna declaratoria de emergencia emitida por autoridad competente, previo acuerdo de ayuntamiento, serán acreedores a un incentivo fiscal en el Impuesto Predial, por la diferencia que resulte del pago del ejercicio fiscal vigente, respecto al pago del ejercicio fiscal inmediato anterior, acreditando su afectación con:

- a) Solicitud por escrito.
- b) Licencia de funcionamiento.
- c) Recibo oficial de pago del Impuesto Predial del año vigente.
- d) Recibo oficial de pago del Impuesto Predial del año fiscal inmediato anterior.
- e) Identificación oficial.

CAPÍTULO V

De las obligaciones de los servidores públicos

Artículo 27. Las y los funcionarios que determine el Ayuntamiento en los términos del artículo 10 Bis. De la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, deben caucionar el manejo de fondos, en cualquiera de las formas previstas por el artículo 47 de la misma Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. La caución a cubrir a favor del Municipio será el importe resultante de multiplicar el promedio mensual del presupuesto de egresos aprobado por el Ayuntamiento para el ejercicio fiscal en que estará vigente la presente Ley por el 0.15% y a lo que resulte se adicionará la cantidad de \$85,000.00.

El Ayuntamiento en los términos del artículo 38, fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal podrá establecer la obligación de otros servidores públicos Municipales de caucionar el manejo de los fondos estableciendo para tal efecto el monto correspondiente.

CAPÍTULO VI

De la supletoriedad de la ley

Artículo 28. En todo lo no previsto por la presente Ley, para su interpretación y aplicación, se estará a lo dispuesto por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y las Disposiciones Legales Federales y Estatales en materia Fiscal de manera supletoria, se estará a lo que señala el Código Civil del Estado de Jalisco, el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, el Código Penal del Estado de Jalisco y el Código de Comercio, cuando su aplicación no sea contraria a la naturaleza propia del Derecho Fiscal y la Jurisprudencia.

CAPITULO PRIMERO

Impuesto sobre los ingresos

SECCIÓN ÚNICA

Del impuesto sobre espectáculos públicos

Artículo 29. Este impuesto se causará y pagará de acuerdo con las siguientes tarifas:

- I. Funciones de circo, presentación de show cómicos o de características similares, deberán cubrir sobre el monto de los ingresos que se obtengan por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventiva como en taquilla: 6%

- II. Conciertos, presentaciones de artistas, audiciones musicales, por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventiva como en taquilla, el: 6%
- III. Peleas de gallos, palenques, carreras de caballos y similares, por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventiva como en taquilla, el: 10%
- IV. Eventos y espectáculos deportivos, tales como: funciones de box, lucha libre, fútbol, básquetbol, voleibol, tenis, béisbol, deportes extremos, carreras, cualquier vehículo automotor, arrancones, etc., sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventiva como en taquilla, el: 6%
- V. Espectáculos, culturales como: Teatro, fono mímicas, ballet, ópera, y similares, sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventiva como en taquilla, el: 3%
- VI. Espectáculos taurinos y ecuestres, excepto los de charrería, sobre el ingreso percibido por boletos vendidos de entrada, tanto en preventiva como en taquilla, el 4%
- VII. Juegos mecánicos, electromecánicos, hidráulicos o de naturaleza y características semejantes, etcétera; impuesto el cual se deberá cubrir sobre el monto de los ingresos que se obtengan por la venta de boletos de entrada al público, tanto en preventiva como en taquilla, el: 6%
- VIII. Otros espectáculos distintos de los especificados, el: 5% al 10%

Los eventos descritos en las fracciones anteriores en las cuales se deba cubrir impuesto sobre el monto de los ingresos que se obtengan por la venta de boletos de entrada al público, los empresarios interesados o quien los represente, deberán de realizar sus boletos de entrada de modo que una parte del boleto, se entregue al público o usuario y la otra parte se quede en poder del empresario para la correspondiente actividad del o de los Interventores que, deberán ser asignados por la Hacienda Municipal.

Artículo 30. Este impuesto se causará y pagará, de conformidad con las disposiciones contenidas en el capítulo correspondiente a la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y de acuerdo a lo que resulte de aplicar bimestralmente a la base fiscal, las cuotas y tasas a que se refiere este capítulo y demás disposiciones establecidas en la presente Ley, de acuerdo a lo siguiente:

- I. Para Predios Rústicos y Urbanos sobre el valor determinado, en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, y Ley de catastro Municipal del Estado de Jalisco, se aplicará la siguiente tabla:

TARIFA BIMESTRAL			
BASE FISCAL			
Límite Inferior	Limite Superior	Cuota fija	Tasa para Aplicarse sobre el Excedente del Límite Inferior
\$ 0.01	\$ 207,000.00	\$ -	0.000220
\$ 207,000.01	\$ 360,700.00	\$ 45.54	0.000220
\$ 360,700.01	\$ 552,000.00	\$ 79.35	0.000242
\$ 552,000.01	\$ 814,000.00	\$ 125.65	0.000264
\$ 814,000.01	\$ 1,237,000.00	\$ 194.82	0.000286
\$ 1,237,000.01	\$ 1,995,000.00	\$ 315.79	0.000308
\$ 1,995,000.01	\$ 3,674,000.00	\$ 549.26	0.000330
\$ 3,674,000.01	\$ 9,450,000.00	\$ 1,103.33	0.000352
\$ 9,450,000.01	\$52,000,000.00	\$ 3,136.48	0.000374
\$ 52,000,000.01	En adelante	\$19,050.18	0.000396

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral, al Valor Fiscal se le disminuirá el Límite Inferior que corresponda y a la diferencia de excedente del Límite Inferior, se le aplicará la tasa sobre el excedente del Límite Inferior, al resultado se le sumara la Cuota Fija que corresponda, y el importe de dicha operación será el Impuesto Predial a pagar en el bimestre.

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral se deberá de aplicar la siguiente fórmula:

$$((VF-LI)*T)+CF = \text{Impuesto Predial a pagar en el bimestre}$$

En donde:

VF= Valor Fiscal

LI= Límite Inferior correspondiente

T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente

CF= Cuota Fija correspondiente

- II. A los contribuyentes del Impuesto Predial, cuyos predios estén destinados a fines agropecuarios en producción y que se encuentren

tributando con las tasas a que se refiere la fracción I de este artículo se les aplicará un descuento del 50% en el pago del impuesto.

- a) Que estén registrados en el padrón de la Dependencia Municipal competente, como productores agropecuarios.
- b) Que la actividad agropecuaria sea realizada de manera permanente.
- c) Que no se haya tramitado cambio de uso de suelo en el predio del cual se está solicitando el beneficio.
- d) Que al menos el 90% de la superficie total del predio se encuentre destinado a fines agropecuarios.

Y dentro del supuesto que se indica en el inciso d) de esta fracción siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril.

Artículo 31. Las personas físicas o jurídicas que se encuentren comprendidos en las fracciones siguientes y que soliciten por escrito a la Hacienda Municipal, se otorgarán los siguientes beneficios:

- I. Una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, sobre \$1,600,000.00 de valor fiscal, respecto de los predios que sean propietarios, siempre y cuando se efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril, a las instituciones privadas de asistencia o de beneficencia social constituidas y autorizadas de conformidad con las Leyes de la materia, así como las sociedades o asociaciones civiles que tengan como objeto social alguna de las siguientes actividades:
 - a) Que atienda a las personas que, por su situación socioeconómica o personas con discapacidad, se vean impedidas para satisfacer sus requerimientos básicos de subsistencia y desarrollo;
 - b) La atención en establecimientos especializados a menores y adultos mayores en estado de abandono o desamparo o personas con discapacidad de escasos recursos;
 - c) La prestación de asistencia médica o jurídica, de orientación social, de servicios funerarios a personas de escasos recursos, especialmente a menores de edad, adultos mayores y personas con discapacidad;

- d) La readaptación social de personas que han llevado a cabo conductas ilícitas;
 - e) La rehabilitación de farmacodependientes de escasos recursos;
 - f) Que se dediquen a la enseñanza gratuita, con autorización o reconocimiento de validez oficial de estudios en los términos de la Ley General de Educación.
 - g) Que se dediquen a la educación de carácter privado.
- II. Una reducción del 50% en el pago del impuesto predial, a los predios cuyo valor fiscal sea superior a \$2'500,000.00, y el titular catastral sea una Asociación Religiosa, legalmente constituidas, siempre y cuando lo solicite por escrito y efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril.
- VII. Las instituciones a que se refieren las fracciones I y II, anexarán a su solicitud los documentos que acrediten, su constitución jurídica, su objeto social y la personalidad jurídica de su representante.
- VIII. Una reducción del 60%, a los contribuyentes que acrediten ser propietarios de uno o varios bienes inmuebles, afectos al patrimonio cultural del Estado y que los mantengan en estado de conservación aceptable a juicio del municipio, siempre y cuando efectúe el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición y antes del 1º de Abril.
- IX. A la solicitud se anexará constancia expedida por autoridad competente que acredite que dicho inmueble es considerado patrimonio cultural del Estado. En caso de ser persona jurídica además anexará los documentos que acrediten, su constitución jurídica y la representación legal.
- X. En los casos en que la persona física o jurídica lleve a cabo la naturación del techo de su propiedad o implemente jardines verticales, y lo acredite mediante constancia expedida por la dependencia municipal para verificar el cumplimiento de las normas de edificación, en la cual certifique el cumplimiento de los lineamientos de la norma estatal de naturación de techo, la Tesorería Municipal podrá aplicar un descuento sobre el pago del impuesto predial, en los siguientes términos:
 - d) Del 20% a los contribuyentes que lleven a cabo la naturación extensiva del techo de su propiedad; y

- e) Del 30% a los contribuyentes que lleven a cabo la naturación intensiva del techo de su propiedad o implemente jardines verticales.
- f) En los casos que el contribuyente del impuesto predial acredite el derecho a más de un beneficio, solo se otorgará el de mayor cuantía.

Artículo 32. A los contribuyentes de este impuesto, que efectúen el pago correspondiente al año fiscal vigente, en una sola exhibición se les concederán los siguientes beneficios:

- a) Si efectúan el pago durante el mes de enero y febrero del año fiscal vigente, se les concederá una reducción del: 10%
- b) Cuando el pago se efectúe durante el mes de marzo del año fiscal vigente, se les concederá una reducción del: 5%
- c) A los contribuyentes que efectúen su pago en los términos de los incisos anteriores, no causarán los recargos que se hubieren generado hasta el momento del pago.

Artículo 33. A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionados, jubilados, personas con discapacidad, viudos, viudas, a las mujeres en la calidad de madres jefas de familia o que tengan 60 años o más, podrán ser beneficiados mediante solicitud, a una reducción del 50% del impuesto a pagar sobre \$1,600,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año fiscal vigente, hasta el último día del mes de marzo.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, tratándose exclusivamente de una sola casa habitación para lo cual, los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

- a) Acta de Nacimiento o identificación Oficial vigente que contenga el domicilio del inmueble del que solicita el descuento y que acredite fehacientemente su edad, que sea expedida por institución oficial mexicana (INE, INAPAM)
- b) Comprobante Oficial de domicilio de Luz, Teléfono, que esté a nombre del propietario del inmueble, de su conyugue o hijos.
- c) Constancia de la Clave Única de Registro de Población (CURP) vigente a la fecha de la solicitud del beneficio.

Y según sea el caso:

- d) Copia del talón de ingresos o en su caso credencial vigente que lo acredite como pensionado, jubilado o personas con discapacidad expedida por institución oficial del país.
- e) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentaran copia simple del acta de matrimonio y del acta de defunción del cónyuge siempre y cuando sean codueños.
- f) Madres jefas de familia para poder acceder al presente beneficio se requiere acreditar estar inscritas en el programa para el bienestar de las niñas y niños, hijos de madres trabajadoras de la Secretaria del Bienestar y/o el programa Mujeres líderes del Hogar de la Secretaria del Sistema de Asistencia Social del Estado y/o que estén inscritos en el padrón municipal de madres jefas de familia.

A los contribuyentes personas con discapacidad, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal ordenará al Departamento de Salud Municipal, practique examen médico que determine el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite, expedido por una Institución Médica Oficial del País. Los beneficios señalados en este artículo se otorgarán a un solo inmueble.

En ningún caso el impuesto predial a pagar será inferior a las cuotas fijas establecidas en este capítulo, salvo los casos mencionados en el primer párrafo del presente artículo. En los casos que el contribuyente del impuesto predial, acredite el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará el de mayor cuantía.

A los contribuyentes que acrediten usar ecotecnia para casa habitación podrán ser beneficiados mediante solicitud, a una reducción del 20% del impuesto a pagar sobre \$1,600,000.00 del valor fiscal, respecto de la casa que habitan y que son propietarios, y además que estén al corriente en sus pagos, siempre y cuando, cubran en una sola exhibición la totalidad del pago correspondiente al año fiscal vigente, antes del 1° de abril de conformidad del artículo transitorio Decimo Primero.

Artículo 34. En el caso de predios, que durante el presente año fiscal se actualice su valor fiscal con motivo de la transmisión de propiedad o se modifiquen sus valores por los supuestos establecidos en las fracciones IV, V, VII y IX, del artículo 66 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco,

el impuesto a pagar será el que resulte de la aplicación de las tasas y cuotas fijas a que se refiere la presente sección.

Tratándose de actos de transmisión de propiedad realizados en el presente ejercicio fiscal y que hubiesen pagado la anualidad completa en los términos del artículo 34 de esta Ley, la liberación en el incremento del pago del impuesto predial surtirá efectos hasta el siguiente ejercicio fiscal.

Artículo 35. Quedarán exentos de este impuesto, los inmuebles de uso habitacional que sean clasificados en Zona de Riesgo, por el Consejo Municipal de Protección Civil mediante declaratoria, previo acuerdo de Ayuntamiento. Esta exención será a partir de la fecha del siniestro, o de la declaración respectiva, hasta la protocolización de los contratos con los titulares de los predios. La exención a que se refiere este artículo estará vigente hasta que se levante la declaratoria de Zona de Riesgo, en su caso.

SECCIÓN II

Del impuesto sobre transmisiones patrimoniales

Artículo 36. Este impuesto se causará y pagará de conformidad con lo previsto en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, aplicando la siguiente tabla:

LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LIMITE INFERIOR
\$ 0.01	\$ 207,000.00	\$ -	2.30%
\$ 207,000.01	\$ 500,000.00	\$ 4,761.00	2.40%
\$ 500,000.01	\$ 810,000.00	\$ 11,793.00	2.50%
\$ 810,000.01	\$ 1,235,000.00	\$ 19,543.00	2.60%
\$ 1,235,000.01	\$ 1,982,000.00	\$ 30,593.00	2.70%
\$ 1,982,000.01	\$ 2,709,000.00	\$ 50,762.00	2.80%
\$ 2,709,000.01	\$ 5,000,000.00	\$ 71,118.00	2.90%
\$ 5,000,000.01	\$ 7,159,000.00	\$ 137,557.00	3.00%
\$ 7,159,000.01	\$12,450,000.00	\$ 202,327.00	3.10%
\$ 2,450,000.01	\$ 5,856,000.00	\$ 66,348.00	3.20%
\$35,856,000.01	\$52,000,000.00	\$1,115,340.00	3.30%
\$52,000,000.01	EN ADELANTE	\$1,648,092.00	3.40%

Para el cálculo del Impuesto de Transmisión Patrimonial se deberá de aplicar la siguiente fórmula:

$$((VF-LI)*T)+CF = \text{Impuesto de Transmisión Patrimonial}$$

En donde:

VF= Valor Fiscal

LI= Límite Inferior correspondiente

T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente

CF= Cuota Fija correspondiente

Tratándose de la adquisición de departamentos, viviendas y casas nuevas, destinadas para habitación, cuya base fiscal no sea mayor a los \$400,000.00, previa comprobación de que los contribuyentes no son propietarios de otros bienes inmuebles en este municipio y que se trate de la primera enajenación, el impuesto sobre transmisiones patrimoniales se causará y pagará conforme a la siguiente tabla:

LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LIMITE INFERIOR
\$ 0.01	\$ 135,000.00	\$ 100.00	0.20%
\$ 135,000.01	\$ 270,000.00	\$ 370.00	1.63%
\$ 270,000.01	\$ 400,000.00	\$ 2,570.50	3.00%

- I. En las adquisiciones en copropiedad o de partes alícuotas del inmueble o de los derechos que se tengan sobre los mismos, la base del impuesto se dividirá entre todos los sujetos obligados, a los que se les aplicará la tasa en la proporción que a cada uno corresponda y tomando en cuenta la base total gravable.
- II. En la titulación de terrenos ubicados en zonas de alta densidad y sujetos a regularización, mediante convenio con la dependencia competente en la materia, se les aplicará un factor de 0.1 sobre el monto del impuesto sobre transmisiones patrimoniales que les corresponda pagar a los adquirentes de los lotes hasta 100 metros cuadrados, siempre y cuando acrediten no ser propietarios de otro bien inmueble.

- III. Tratándose de terrenos que sean materia de regularización por parte del Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) antes Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT) o por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE) y/o Fondo de Apoyo para Núcleos Agrarios sin Regularizar (FANAR), así como los predio de origen ejidal en los que el titular haya obtenido el dominio pleno de su parcela o solar urbano, de acuerdo al procedimiento establecido en los artículos 81 y 82 de la Ley Agraria, y que se le haya expedido por el Registro Agrario Nacional, así como los predios que sean materia de regularización, tramitados ante la Comisión Municipal de Regularización (COMUR) y cuya superficie sea hasta 900 metros cuadrados los contribuyentes pagaran únicamente por concepto del impuesto las cuotas fijas que se mencionan a continuación:

METROS CUADRADOS	CUOTA FIJA
0 a 150	\$400.00
151 a 300	\$450.00
301 a 450	\$600.00
451 a 600	\$700.00
601 a 750	\$900.00
751 a 900	\$1,300.00

- IV. El caso de predios que sean materia de regularización, tramitados ante la Comisión Municipal de Regularización (COMUR) y cuya superficie sea superior a los 900 metros cuadrados el Contribuyente pagará el impuesto que le corresponda en base a la siguiente tabla:

LMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR	CUOTA FIJA	TASA MARGINAL SOBRE EXCEDENTE LIMITE INFERIOR
\$0.001	\$ 100,000.00	\$ 0.00	0.75%
\$100,000.01	\$ 200,000.00	\$ 750.00	1.00%
\$200,000.01	\$ 500,000.00	\$ 1,750.00	1.25%
\$ 500,000.01	\$1'000,000.00	\$ 5,500.00	1.50%
\$1'000,000.01	\$1'500,000.00	\$13,000.00	1.75%
\$1'500,000.01	\$2'000,000.00	\$21,750.00	2.00%
\$2'000,000.01	\$2'500,000.00	\$31,750.00	2.25%
\$2'500,000.01	\$3'000,000.00	\$43,000.00	2.50%
\$3'000,000.01	En adelante	\$55,500.00	2.50%

SECCIÓN III

Del impuesto sobre negocios jurídicos

Artículo 37. Los contratos o actos jurídicos que tengan por objeto la construcción, reconstrucción o ampliación de inmuebles, pagaran aplicando las siguientes tasas:

- a) La ampliación de la construcción, una tasa de: 0.75%
- b) La construcción nueva, una tasa del: 0.60%
- c) La reconstrucción, una tasa del: 0.50%
- d) La remodelación y adaptación, una tasa del: 0.25%

El porcentaje se aplicará sobre los valores unitarios de construcción, publicados en la tabla de valores unitarios del terreno y construcciones ubicadas en el Municipio de Zapotlán el Grande, aprobadas mediante decreto por el Congreso del Estado de Jalisco, para el ejercicio fiscal vigente.

Para efectos de aplicar las exenciones a que se refiere el artículo 131- Bis, fracción VI, inciso d) de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, se entenderá como vivienda económica, en razón a que su valor total del inmueble no rebase el valor de diez Unidad de Medida y Actualización Elevadas al Año.

No se considera como objeto de este impuesto, los casos de autoconstrucción a que se refiere la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco en su artículo 131 bis, fracción I, siempre y cuando cumplan con los requisitos que la misma Ley expresa, en el citado numeral.

CAPÍTULO TERCERO

Otros impuestos

SECCIÓN ÚNICA

De los impuestos extraordinarios

Artículo 38. El municipio percibirá los impuestos extraordinarios establecidos o que se establezcan por las Leyes fiscales durante el ejercicio fiscal vigente, en la cuantía y sobre las fuentes impositivas que se determinen, y conforme al procedimiento que se señale para su recaudación.

CAPÍTULO CUARTO

Accesorios

SECCIÓN ÚNICA

Accesorios de los impuestos

Artículo 39. Los ingresos por concepto de accesorios derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en este Título de Impuestos son los que se perciben por:

- I. Actualizaciones; La actualización de los Impuestos se causará conforme a lo establecido en el Artículo 44 BIS de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.
- II. Recargos; Los recargos se causarán conforme a lo establecido por el artículo 52 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.
- III. Multas;
- IV. Intereses;
- V. Gastos de ejecución;
- VI. Indemnizaciones
- VII. Otros no especificados.

Artículo 40. Dichos conceptos son accesorios de los impuestos y participan de la naturaleza de éstos.

Artículo 41. Multas derivadas del incumplimiento en la forma, fecha y términos, que establezcan las disposiciones fiscales, del pago de los impuestos, siempre que no esté considerada otra sanción en las demás disposiciones establecidas en la presente Ley, sobre el crédito omitido, se aplicará una multa del 20% al 55% de las contribuciones omitidas.

Artículo 42. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 2.07% mensual.

Artículo 43. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos y se autorice su pago en

parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.38% mensual.

- I. Hasta 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00
- II. Hasta 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00
- III. Hasta 12 meses a partir de \$100,000.01

Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.

Artículo 44. La notificación de créditos fiscales, requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales o los gastos de ejecución por práctica de diligencias relativas al procedimiento administrativo de ejecución derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título, se harán efectivos por la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a lo siguiente:

- I. Por las notificaciones de créditos fiscales y requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales, se cobrará a quien incurra en incumplimiento de pago, una cantidad equivalente a seis veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), por cada notificación o requerimiento.
- II. Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal, las personas físicas o jurídicas estarán obligadas a pagar el 2% del crédito fiscal por concepto de los gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que a continuación se indican:
 - a) Por requerimiento de pago y embargo.
 - b) Por la diligencia de embargo de bienes.
 - c) Por diligencia de remoción del deudor como depositario, que implique la extracción de bienes.
 - d) Por diligencia de remate, enajenación fuera de remate o adjudicación al Fisco Municipal.

En los casos de los incisos anteriores, cuando el monto del 2% del crédito sea inferior a la cantidad que señala la fracción primera de este artículo, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del crédito.

Los gastos de ejecución por cada una de las diligencias a que se refiere esta fracción, incluyendo las erogaciones extraordinarias, en ningún caso podrán exceder la cantidad equivalente a 1.5 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) elevada el año; y

- III. El sujeto pasivo pagará por concepto de gastos de ejecución, las erogaciones extraordinarias en que se incurra con motivo del procedimiento administrativo de ejecución, las que únicamente comprenderán los gastos de transporte o almacenaje de los bienes embargados, de avalúo, de impresión y publicación de convocatorias y edictos, de inscripción o cancelación de gravámenes en el Registro Público que corresponda, los erogados por la obtención del certificado de liberación de gravámenes, los honorarios de los depositarios, peritos o interventores, así como los de las personas que estos últimos contraten, debiéndose entregar al deudor factura fiscal de estos gastos extraordinarios.

Los gastos de notificación y ejecución se determinarán por la autoridad municipal, debiendo pagarse conjuntamente con el crédito fiscal principal y demás accesorios procedentes, salvo que se interponga el recurso administrativo de reconsideración o el juicio de nulidad, en cuyo caso se pagarán cuando la autoridad competente expida la resolución del recurso o juicio.

Todos los gastos de notificación y ejecución son a cargo del contribuyente y en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

Cuando las diligencias practicadas resultaran improcedentes, porque estuviera cumplida la obligación o ésta hubiese quedado insubsistente por la resolución de autoridad competente, no procederá el cobro de gastos de notificación ni de ejecución.

Contribuciones de mejoras

CAPÍTULO ÚNICO

Contribuciones de mejoras

Artículo 45. El Municipio percibirá los ingresos derivados del establecimiento de contribuciones de mejoras sobre el incremento de valor o mejoría específica de la propiedad raíz derivados de la ejecución de una obra pública, conforme al Código Urbano para el Estado de Jalisco, la Ley de Hacienda Municipal del

Estado de Jalisco y a las bases, montos y circunstancias en que lo determine el decreto específico que, sobre el particular, emita el Congreso del Estado.

TÍTULO CUARTO

De los derechos

CAPÍTULO PRIMERO

Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes del dominio público.

SECCIÓN PRIMERA

Del uso del piso

Artículo 46. Quienes hagan uso del piso en la vía pública en forma permanente, pagarán mensualmente, los derechos correspondientes, conforme a la siguiente tarifa:

- I. Las personas físicas o jurídicas que instalen aparatos de telefonía, (convencional o móvil) sistemas de cable, casetas y postes para conexiones telefónicas, eléctricas o electrónicas en las áreas públicas del municipio, pagarán mensualmente conforme a los metros cuadrados por cada metro o fracción: \$303.00
- II. Las personas físicas o jurídicas que instalen, usen, aprovechen o exploten líneas de cableado utilizadas para cualquier fin en las áreas públicas del municipio pagaran mensualmente conforme a los metros lineales por cada uno: metro lineal aéreo o subterráneo: \$2.40
- III. Por uso diferente del que corresponda a la naturaleza de las servidumbres, tales como banquetas, jardines, andadores, y otros, diariamente, por metro cuadrado o fracción, siempre y cuando no obstruya el paso peatonal, el ingreso a las viviendas y cocheras, y no ponga en peligro la integridad física de la ciudadanía; previa verificación y autorización de las áreas correspondientes, pagaran: \$30.00

Artículo 47. Quienes hagan uso del piso en la vía pública eventualmente, previa verificación y autorización de las áreas competentes, pagarán diariamente los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Actividades comerciales o industriales, por metro cuadrado:
 - a) En el centro histórico, en período de festividades de: \$130.00

- b) En el centro histórico, en periodos ordinarios, de: \$77.00
- c) Fuera del centro histórico, en periodo de festividades, de: \$104.00
- d) Fuera del centro histórico, en periodos ordinarios, de: \$61.00

Cuando exista alguna declaratoria de emergencia emitida por autoridad competente, y previo acuerdo del ayuntamiento, se otorgará una reducción del 50% en el pago del derecho de la fracción I de este artículo, a las actividades comerciales e industriales en la vía pública siempre y cuando estén al corriente en sus pagos y estos sean cubiertos por adelantado.

Se les otorgará una reducción del 50% en el pago del derecho de la fracción I de este artículo, a las personas que acrediten tener la calidad de pensionado, jubilado, persona con discapacidad o que tengan 60 años o más, siempre y cuando estén al corriente en sus pagos y estos sean cubiertos por adelantado.

En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, aplicándose exclusivamente a un solo espacio y siempre y cuando el titular del permiso sea quien lo trabaje; los titulares del permiso deberán entregar, según sea su caso la siguiente documentación:

- a) Credencial que lo acredite como pensionado, jubilado o persona con discapacidad, expedido por institución oficial del país y la credencial de elector.
- b) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación oficial que acredite la edad del contribuyente.

A los contribuyentes personas con discapacidad, se les otorgará el beneficio siempre y cuando sufran una discapacidad del 50% o más atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo. Para tal efecto, la Hacienda Municipal a través de la dependencia de Salud y Asistencia Social, practicará examen médico para determinar el grado de discapacidad, el cual será gratuito, o bien bastará la presentación de un certificado que lo acredite expedido por una institución médica oficial del país.

- II. Los artesanos debidamente acreditados con documento expedido por la autoridad correspondiente, que laboren en día domingo en el Jardín Principal pagarán el 50% de la tarifa correspondiente de la fracción anterior. En todos los casos se otorgará la reducción antes citada, aplicándose exclusivamente a un solo espacio y siempre y cuando el titular del permiso sea quien lo trabaje.

En los casos en que el contribuyente acredite el derecho a más de un beneficio a que se refieren las fracciones anteriores aplicará el de mayor cuantía.

- III. Espectáculos, diversiones públicas y juegos mecánicos por metro cuadrado, de: \$30.00
- IV. Tapiales, andamios, materiales, maquinaria y equipo, colocados en la vía pública, por metro cuadrado: \$43.00
- V. Graderías y sillerías que se instalen en la vía pública, por metro cuadrado: \$14.00

Artículo 48. Las personas físicas o jurídicas que hagan uso de bienes inmuebles de dominio público propiedad del Municipio, pagarán los derechos de piso de conformidad con las siguientes: TARIFAS

- I. Locales en el Mercado Paulino Navarro, pagaran diariamente, por metro cuadrado o fracción:
 - a) Pasillos: \$11.20 a \$22.00
 - b) Interiores de Planta Alta: \$3.10 a \$5.00
 - c) Interiores de Planta Baja: \$3.75 a \$4.30
 - d) Exteriores: \$3.15 a \$5.00
 - e) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$87.00
- II. Locales en el Mercado Constitución, pagaran diariamente, por metro cuadrado o fracción:
 - a) Interiores planta baja: \$3.75 a \$5.20
 - b) Interiores planta alta: \$14.00
 - c) Exteriores: \$7.80
 - d) Por área excedente de espacio, previamente autorizado por el área correspondiente, planta baja exteriores: \$88.00
- III. Arrendamiento total de la planta alta del Mercado constitución para un solo giro comercial tendrá un valor mensual desde \$20,000.00 conforme lo determine la autoridad competente.

- IV. Kioscos y estanquillos en andadores, Unidades Deportivas, Plazas y Jardines, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$16.50
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00
- V. Locales en estadio Santa Rosa, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$3.00
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00
- VI. Locales en el interior del Tianguis "Benito Juárez", pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción, de:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$1.25 a \$1.70
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00
- VII. Tianguis Dominical Benito Juárez, pagaran diariamente por metro cuadrado o fracción, de:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$8.50 a \$12.40
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00
- VIII. Módulos de aseo de calzado, pagaran diariamente:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$27.50
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00
- IX. Bazares en general pagarán por metro cuadrado, diariamente:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$6.00
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$90.00
- X. Ramos en general pagarán por metro cuadrado, diariamente:
 - a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$12.50
 - b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$72.00

XI. Tianguis navideño en general pagarán por metro cuadrado, diariamente:

a) Locales fijos o semi-fijos autorizados: \$12.50

b) Por área excedente de espacio, previamente autorizado: \$72.00

El importe de las rentas o de los ingresos de otros bienes muebles o inmuebles, propiedad del municipio, no especificados en este artículo, será fijado en los contratos respectivos, suscritos por las autoridades correspondientes, dentro de su periodo administrativo.

SECCION SEGUNDA

De los estacionamientos

Artículo 49. Las personas físicas o jurídicas, que se dediquen a la prestación del servicio público de estacionamientos y/o pensión en inmuebles privados, pagaran por mes, dentro de los primeros quince días hábiles siguientes por cajón, de acuerdo a lo siguiente:

- I. Estacionamiento tipo A. Edificaciones que cuenten con estructura, techos y pisos de asfalto o concreto hidráulico, reloj checador automático, baños para los usuarios; además de señalamiento de la entrada y salida continua de vehículos; \$28.00
- II. Estacionamiento tipo B. Predio o edificio, sin techo, con bardas perimetrales y con pisos de concreto o asfalto en áreas de circulación y empedrado en los cajones de estacionamiento y sistema manual de control de tiempo; \$21.00
- III. Estacionamiento tipo C. Predio o edificio circulado al menos con malla metálica, con piso compactado de concreto, asfalto o empedrado; \$19.00
- IV. Estacionamientos Públicos en Plazas, Centros Comerciales y de Servicios; \$19.00
- V. Estacionamiento público habilitado para dar servicio a los asistentes a cualquier evento organizados en forma eventual; en el cual se cobre este servicio, pagarán por día, por cada cajón; \$16.00
- VI. Estacionamientos exclusivos, mensualmente por metro lineal, en lugares que cuenten con parquímetro:

- a) En cordón: \$216.00
- b) En batería: \$357.00
- VII. Estacionamientos exclusivos, dentro del centro histórico por metro lineal diario, en lugares que no cuenten con parquímetro:
 - a) Uso particular: \$6.10
 - b) Uso comercial: \$7.90
- VIII. Estacionamientos exclusivos, fuera del centro histórico por metro lineal diario, en lugares que no cuenten con parquímetro;
 - a) Uso particular: \$3.90
 - b) Uso comercial: \$5.00
- IX. Estacionamientos exclusivos, para personas con capacidades diferentes y/o adultos mayores, por metro lineal diario, solo para uso particular; \$1.70
- X. Lugares cubiertos por Estacionómetros de las 9:00 a las 20:00 horas diariamente excepto domingos y días festivos oficiales por cada 15 minutos: \$2.50
- XI. Retiro de aparato de Estacionómetros incluyendo poste para fijarlo, autorizado por la autoridad correspondiente, a solicitud del interesado: \$1,348.00
- XII. Permisos para estacionarse en espacios cubiertos por Estacionómetros, por:
 - a) Medio tiempo mensual: \$399.00
 - b) Medio tiempo trimestral: \$1,076.00
 - c) Medio tiempo semestral: \$2,004.00
 - d) Tiempo completo mensual: \$789.00
 - e) Tiempo completo trimestral: \$2,104.00
 - f) Tiempo completo semestral: \$4,093.00

El uso de estacionamientos en inmuebles propiedad del Municipio, pagaran los derechos conforme a lo estipulado en el contrato correspondiente y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos.

SECCIÓN TERCERA

De los cementerios de dominio público

Artículo 50. Las personas físicas o jurídicas que soliciten el uso de espacio físico del cementerio municipal Miguel Hidalgo y Costilla para la construcción de fosas, destinadas al servicio de inhumación, pagarán los derechos de uso correspondientes de acuerdo a las siguientes:

TARIFAS

- I. Lote para construcción de fosas, para adultos: \$5,730.00
- II. Lote para construcción de la sección de infantes: \$1,265.00
- III. Tumbas construidas, en la sección cinco del cementerio municipal: \$25,187.00
- IV. Gaveta, en la sección ocho del cementerio municipal: \$7,164.00
- V. Para el mantenimiento de las calles, andadores, bardas, jardines y áreas comunes, se pagará anualmente, de manera proporcional por metro cuadrado de fosa: \$134.00
- VI. Se otorgará hasta un 75% de descuento de la fracción V de este artículo a las personas jurídicas que acrediten ser instituciones de Asistencia Social

Las personas físicas o jurídicas que tengan en uso lotes, tumbas o gavetas en los cementerios municipales, que decidan realizar la transmisión o reconocimiento de derechos, deberán estar al corriente de sus tarifas de acuerdo a las fracciones de este artículo.

Para los efectos de la aplicación de este artículo, las dimensiones de los lotes, tumbas o gavetas en los cementerios municipales, se atenderá a lo dispuesto en el reglamento respectivo.

Artículo 51. Las personas físicas o jurídicas que soliciten el uso de espacio físico del nuevo cementerio municipal, destinadas al servicio de inhumación,

pagarán los derechos de uso correspondientes de acuerdo a las siguientes:
TARIFAS

- I. Fosa construida, con cuatro cavidades: \$39,375.00
- II. Cripta para cuatro urnas: \$15,000.00
- III. Para el mantenimiento de las calles, andadores, bardas, jardines y áreas comunes, se pagará anualmente, por fosa o cripta: \$500.00
- IV. Se otorgará hasta un 75% de descuento de la fracción III de este artículo a las personas jurídicas que acrediten ser instituciones de Asistencia Social

Las personas físicas o jurídicas que tengan en uso fosas o criptas en los cementerios municipales, que decidan realizar la transmisión o reconocimiento de derechos, deberán estar al corriente de sus tarifas de acuerdo con las fracciones de este artículo. Así como el porcentaje de transmisión de derechos que determine el reglamento respectivo.

Para los efectos de la aplicación de este artículo, las dimensiones de las fosas o criptas en el nuevo cementerio municipal, se atenderá a lo dispuesto en el reglamento respectivo.

SECCIÓN CUARTA

De la prestación de los servicios públicos, así como del uso, goce, aprovechamiento o explotación de otros bienes de dominio público.

Artículo 52. Por la autorización de concesión para la prestación de los servicios públicos que se establecen en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, La Constitución Política del Estado de Jalisco, La Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, y demás Leyes aplicables vigentes, que se presten en inmuebles privados o propiedad del municipio, pagarán los derechos conforme a lo estipulado en el contrato de concesión y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos, previa aprobación por el Ayuntamiento y además pagarán las licencias de funcionamiento correspondientes, que establece esta Ley.

Artículo 53. Las personas físicas o jurídicas a quienes se les otorgue en uso, bienes inmuebles de dominio público propiedad del Municipio, pagarán a éste los derechos correspondientes, de conformidad con las siguientes:

- I. Salones de Usos Múltiples Anexos a Centros Comunitarios, pagarán por cada día que se utilice: \$927.00 a \$3,710.00

Exceptuando el pago a que se refiere esta fracción cuando el uso del inmueble sea para actos Académicos.

- II. Pago de derechos por el uso de inmuebles para anuncios eventuales, por metro cuadrado o fracción diariamente, de: \$145.00 a \$479.00
- III. Pago de derechos por el uso de inmuebles para anuncios permanentes, por metro cuadrado o fracción, mensualmente, de: \$158.00 a \$302.00
- IV. Pago de derechos por el uso de terrenos e inmuebles municipales para espectáculos públicos, por metro cuadrado o fracción, diariamente de: \$158.00 a \$302.00
- V. Pago de derechos por el uso de Auditorios para los eventos deportivos, y de cualquier otra índole:
 - a) Auditorio Benito Juárez: \$3,822.00
 - b) Auditorio Manuel Gómez Morín: \$3,822.00
 - c) Auditorio Aquiles Córdova: \$2,100.00
- VI. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por torneos de liga y de copa temporada a una vuelta, alternado cada 15 días.
 - a) Estadio Olímpico, de: \$2,000.00
 - b) Cancha Agustín Moreno Verduzco, de: \$2,000.00
 - c) Cancha José Chino Sánchez, de: \$2,000.00
 - d) Cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", de: \$2,000.00
 - e) Cancha Julio Colio Navarro, de: \$2,000.00
 - f) Cancha Sergio Camacho Contreras, de: \$1,500.00
 - g) Cancha Venustiano Carranza #3 de: \$600.00

VII. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por mes, para realizar dos entrenamientos por semana, para Escuelas de Fútbol:

- a) Estadio Olímpico, de: \$1,000.00
- b) Cancha Agustín Moreno Verduzco: \$1,500.00
- c) Cancha José Chino Sánchez, de: \$1,500.00
- d) Cancha Julio Colio Navarro, de; \$1,500.00
- e) Cancha Sergio Camacho Contreras, de: \$300.00
- f) Cancha Venustiano Carranza #3, de: \$300.00
- g) Cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", de: \$1,000.00
- h) Cancha Salvador Aguilar #4, de: \$300.00
- i) Cancha Auditorio Aquiles Córdova Moran, de: \$2,000.00
- j) Cancha Teocalli, de: \$500.00
- k) Cancha Valle Dorado, de: \$500.00
- l) Cancha Pastor de Arriba, de: \$500.00
- m) Cancha el Nogal, de: \$500.00

VIII. Pago de derechos por el uso de canchas deportivas municipales, por mes, para realizar dos entrenamientos por semana, para Escuelas de Basquetbol y Voleibol:

- a) Gimnasio Benito Juárez \$400.00
- b) Auditorio Aquiles Córdova \$300.00
- c) Gimnasio Gómez Morin \$400.00

IX. Pago de derecho por el uso de canchas deportivas municipales por hora para uso particular: \$100.00

- X. Pago de derechos por el uso de las siguientes canchas: Estadio Olímpico y cancha Ramón Cuevas "Cuevitas", por partido de fútbol, sean foráneos o locales: \$500.00
- XI. Pago de derechos por el uso de las siguientes canchas: Cancha Agustín Moreno Verduzco, Cancha José Chino Sánchez, Cancha Julio Colio Navarro, cancha Sergio Camacho Contreras, cancha Venustiano Carranza #3, por partido de fútbol, sean foráneos o locales: \$420.00
- XII. Pago de derechos por el uso del Estadio Santa Rosa, pagarán cuando se cobre el ingreso:
 - a) Partido de final de torneo: \$1,995.00
 - b) Partidos de Exhibición: \$5,775.00
 - c) Partidos Especiales \$1,000.00
- XIII. Pago de derechos por el uso del Estadio Olímpico para eventos masivos con fin de lucro, pagará un arrendamiento por cada evento de: \$68,929.00 a excepción de los meses de septiembre y octubre.
- XIV. Pago de derechos por el uso de bodegas para pastura, pagarán una cuota mensual de; \$219.00
- XV. Pago de derechos por el uso de caballerizas, pagarán una cuota mensual de;
 - a) Uso exterior: \$504.00
 - b) Uso interior: \$604.00

Artículo 54. Las personas físicas y/o jurídicas que hagan uso de bienes inmuebles propiedad del municipio, de dominio público pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Sanitarios públicos, ingreso al Público en general: \$5.00
- II. Uso de corrales para animales, que transiten en la vía pública sin vigilancia de sus dueños, diariamente, por cada uno: \$281.00

Uso de terrenos y bienes inmuebles del Municipio de dominio público que sirvan para el depósito de mercancías u objetos, decomisados, embargados o depositados vía judicial o administrativa con una cuota diaria, de: \$63.00

Artículo 55. El importe de los derechos por el uso de otros inmuebles deportivos del municipio no especificados en los artículos anteriores y para los efectos del mismo, será fijado por la Hacienda Municipal.

CAPÍTULO SEGUNDO

Derechos por prestación de servicios

SECCIÓN PRIMERA

Licencias y permisos para giros restringidos sobre la venta y consumo de bebidas alcohólicas.

Artículo 56. Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas y la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Establecimientos específicos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas:
 - a) Bares o Cantinas:
 1. Aforo de clientes hasta 30: \$24,564.00
 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$49,126.35
 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$73,688.00
 - b) Cabarets: \$81,877.00
 - c) Centros Nocturnos: \$81,877.00
 - d) Centros Botaneros o Cervecerías:
 1. Aforo de clientes hasta 30: \$16,376.00
 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$32,750.00
 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$57,314.00
 - e) Discotecas:
 1. Aforo de clientes hasta 30: \$24,565.00

2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$49,126.00
 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$73,688.00
 4. Pulquerías y Tepacherías: \$4,914.00
- f) Video-Bares:
1. Aforo de clientes hasta 30: \$24,565.00
 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$49,126.00
 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$73,582.00
- II. Establecimientos no específicos, en los cuales puede realizarse en forma accesoria la venta y consumo de bebidas alcohólicas:
- a) Billares: \$11,465.00
 - b) Boliches: \$11,465.00
 - c) Casinos: \$91,732.00
 - d) Clubes Sociales, Deportivos, Recreativos o Clubes Privados: \$22,926.00
 - e) Centros o peñas artísticas o culturales: \$9,826.00
 - f) Fondas, Cafés, Cenadurías, Taquerías, Loncherías, Coctelerías y Antojitos: \$9,826.00
 - g) Hoteles y Moteles: \$26,200.00
 - h) Parianes: \$9,826.00
 - i) Restaurantes: \$29,475.60
 - j) Restaurantes-Bar:
 1. Aforo de clientes hasta 30: \$16,375.80
 2. Aforo de clientes de 31 a 100: \$32,750.00
 3. Aforo de clientes de 101 en adelante: \$57,313.20

- k) Salones de Baile: \$7,961.00
- l) Salones de fiesta o eventos sociales:
 - 1. Terrazas tipo familiar, salón para fiestas con un aforo hasta 100 personas; \$3,602.00
 - 2. Salón para fiestas con un aforo, menor a 200 personas: \$6,222.00
 - 3. Salón para fiestas con un aforo mayor a 200 personas: \$9,006.00
- III. Establecimientos donde puede realizarse la venta, mas no el consumo de bebidas alcohólicas:
 - a) Agencias, Subagencias o Distribuidoras: \$89,744.00
 - b) Depósito de Vinos y Licores: \$81,877.00
 - c) Destilerías: \$73,688.00
 - d) Minisúper y Supermercados: \$49,126.00
 - e) Tiendas de Abarrotes, Misceláneos y Tendejones: \$9,826.00
 - f) Serví-car: \$9,826.00
 - g) Servifiestas: \$15,921.00
 - h) Tiendas de conveniencia y departamentales: \$65,502.00
 - i) Depósito de cerveza: \$16,797.00
- IV. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elabore, destile, amplié, mezcle o transforme alcohol, tequila, mezcal, cerveza y otras bebidas alcohólicas: \$16,797.00
- V. Venta de bebidas alcohólicas en los establecimientos donde se produzca o elaboren bebidas alcohólicas artesanales de baja graduación (ponche, rompopo y licores de frutas): \$8,188.00
- VI. Venta de bebidas alcohólicas preparadas para llevar: \$29,478.00

VII. Venta de bebidas alcohólicas en bailes o espectáculos por cada evento, con un aforo de:

- a) De 1 a 500 personas: \$2,948.00
- b) De 501 a 1,000 personas: \$8,188.00
- c) De 1,001 a 1,500 personas: \$16,362.00
- d) De 1 501 a 2,000 personas: \$24,565.00
- e) De 2,001 a 3,000 personas: \$32,750.00
- f) De 3,001 a 5,500 personas: \$49,126.00
- g) De 5,501 En adelante: \$90,090.00

VIII. Los giros a que se refieren las fracciones anteriores de este artículo, que requieran funcionar en horario extraordinario, pagarán mensualmente sobre el valor de refrendo de la licencia. Tratándose de lugares o centros donde se realice la venta y el consumo de bebidas alcohólicas el pago será por hora y día autorizado.

- a) Por la primera hora: 10%
- b) Por la segunda hora: 12%
- c) Por la tercera hora: 15%

IX. Quienes pretendan obtener o refrendar licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta y/o el consumo de bebidas alcohólicas y la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas que no se encuentren previstas en el presente artículo pagarán previamente los derechos, conforme a la siguiente tarifa: \$4,778.00 a \$87,563.00

Artículo 57. Las licencias para giros nuevos, que funcionen con venta o consumo de bebidas alcohólicas, así como permisos para anuncios permanentes, cuando éstos sean autorizados y previa a la obtención de los mismos, el contribuyente cubrirá los derechos correspondientes conforme a las siguientes bases:

- I. Cuando se otorguen dentro del primer bimestre del ejercicio fiscal se pagará por la misma el: 100%

- II. Cuando se otorguen dentro del segundo bimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el: 80%
- III. Cuando se otorguen dentro del tercer bimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el: 60%
- IV. Cuando se otorguen dentro del cuarto bimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el: 40%
- V. Cuando se otorguen dentro del quinto bimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el: 20%
- VI. Cuando se otorguen dentro del sexto bimestre del ejercicio fiscal, se pagará por la misma el: 10%

Artículo 58. En los actos que originen modificaciones al padrón municipal de giros restringidos sobre la venta y consumo de bebidas alcohólicas se actuará conforme a las siguientes bases:

- I. Los cambios de domicilio, 20% por cada uno, de la cuota anual de la licencia municipal, previa autorización correspondiente.
- II. Los cambios de actividad o denominación del giro, causarán derechos del 50%, por cada uno, de la cuota anual de la licencia municipal;
- III. En las bajas de giros y anuncios, se deberá entregar la licencia vigente en caso de contar con ella, y aviso de suspensión y/o disminución de obligaciones fiscales ante el Servicio de Administración Tributaria, cuando no se hubiese pagado la licencia, procederá un cobro proporcional al tiempo utilizado, en los términos de esta Ley;

El contribuyente no podrá alegar la devolución del importe pagado al efecto, por el no uso de la misma.

- IV. Las ampliaciones de giro causarán derechos equivalentes al valor de licencias similares;
- V. En los casos de compra-venta, cesión o donación será indispensable para su autorización, presentar documento legal por el cual se realizó la operación, quienes deberán cubrir derechos por el 100% del valor de la licencia del giro, asimismo, deberá cubrir los derechos correspondientes al traspaso de anuncios, lo que se hará simultáneamente.

No aplicará el contenido en esta fracción cuando se realice la cesión de derechos y donación entre ascendientes y descendientes consanguíneos hasta tercer grado en línea directa, y entre cónyuges y concubinos; debiendo acreditar la relación de las partes con las actas de registro civil correspondientes.

No se causará el derecho contenido de las fracciones I a la IV, cuando dichos cambios se efectúen dentro del primer bimestre del ejercicio fiscal vigente, o en su caso, en el periodo de refrendo autorizado por la autoridad fiscal conforme a la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

- VI. Tratándose de giros comerciales, industriales o de prestación de servicios, será necesario únicamente el pago de los productos correspondientes y la autorización municipal; así como el pago de los derechos a que se refiere las fracciones anteriores debiéndose enterarse a la Hacienda Municipal.
- VII. Cuando la modificación al padrón se realice por disposición de la autoridad municipal, no se causará este derecho.
- VIII. Los demás actos que no se encuentren tipificados en el presente capítulo, se atenderán a lo dispuesto en el área competente.

SECCIÓN SEGUNDA

Licencias y permisos para anuncios

Artículo 59. Las personas física o jurídica a quienes se anuncien o cuyos productos o actividades sean anunciados en forma permanente o eventual, deberán obtener previamente licencia o permiso respectivo y pagar los derechos por la autorización o refrendo correspondiente, conforme a la siguiente: TARIFA

I. En forma permanente:

- a) Anuncios adosados o pintados, no luminosos, en bienes muebles o inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción, anualmente: \$176.00
- b) Anuncios salientes, luminosos, iluminados o sostenidos a muros (tipo bandera), por metro cuadrado o fracción, y por cara anualmente: \$256.00
- c) Anuncios estructurales en azoteas o pisos por metro cuadrado o fracción, y por cara anualmente: \$996.00

- d) Anuncios en casetas telefónicas diferentes a la actividad propia de la caseta, por cada anuncio, anualmente: \$99.00
- e) Pantallas electrónicas móviles o fijas instaladas en el propio negocio y para uso de este, pagaran anualmente: \$1,875.00
- f) Otras pantallas electrónicas, pagaran anualmente: \$5,001.00
- g) Publicidad por unidad del transporte de servicio urbano mensualmente: \$716.00
- h) Estructura para anuncios espectaculares destinados para renta que se encuentren en cualquier parte de la ciudad, por metro cuadrado, por cara anualmente: \$1,754.00

II. En forma eventual, por un plazo no mayor de treinta días:

- a) Tableros para fijar propaganda en lugares autorizados por la Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, diariamente, por cada uno: \$14.00
- b) Promociones mediante cartulinas, volantes, carteles y otros similares, por cada promoción, de: \$815.00
- c) Promociones mediante equipos de sonido, en:
 - 1. Establecimiento (diario): \$407.00
 - 2. Perifoneo por unidad, (diario): \$205.00
- d) Promociones visuales, de
 - 1. Mantas y similares: \$407.00
 - 2. Pendones: \$119.00
 - 3. Bardas: \$407.00
 - 4. Móvil (diario): \$24.00

SECCIÓN TERCERA

De las licencias de construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras

Artículo 60. Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo la construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras, deberán obtener, previamente, la(s) licencia(s) correspondiente(s) y pagar los derechos conforme a la siguiente:

- I. Licencia de construcción, menor de 30 m², incluyendo inspección, tendrá un valor y vigencia única de 12 meses, siempre y cuando su giro sea habitacional: \$1,160.00
- II. Licencia de construcción, mayor de 30 m², incluyendo inspección, por metro cuadrado de construcción de acuerdo con la clasificación siguiente: TARIFA

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Unifamiliar: \$18.75
- b) Plurifamiliar horizontal: \$20.48
- c) Plurifamiliar vertical: \$23.88
- d) Desdoblamiento a la edificación de vivienda: \$23.88

2. Densidad media:

- a) Unifamiliar: \$37.50
- b) Plurifamiliar horizontal: \$36.75
- c) Plurifamiliar vertical: \$46.00

3. Densidad baja:

- a) Unifamiliar: \$61.45
- b) Plurifamiliar horizontal: \$68.90
- c) Plurifamiliar vertical: \$75.00

4. Densidad mínima:

- d) Unifamiliar: \$122.87
- e) Plurifamiliar horizontal: \$136.50
- f) Plurifamiliar vertical: \$150.00

5. Habitacional Jardín Única \$176.28

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$54.60
- b) Barrial: \$78.48
- c) Distrital: \$102.40
- d) Central: \$102.40
- e) Regional: \$136.50
- f) Servicios a la industria y comercio: \$136.50

2. Uso turístico:

- a) Campestre: \$197.97
- b) Hotelero densidad alta: \$218.44
- c) Hotelero densidad media: \$235.47
- d) Hotelero densidad baja: \$255.95
- e) Hotelero densidad mínima: \$283.27
- f) Ecológico: \$208.17

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$95.57
- b) Media, riesgo medio: \$107.50

- c) Pesada, riesgo alto: \$124.57
- d) Manufacturas domiciliarias: \$68.20
- e) Manufacturas menores: \$83.60
- f) Parque Industrial: \$97.27

4. Equipamiento y otros:

- a) Vecinal: \$40.95
- b) Barrial: \$54.60
- c) Distrital: \$68.25
- d) Central: \$87.00
- e) Regional: \$97.27

5. Granjas y Huertos

- a) Única: \$136.60

6. Agropecuario

- a) Única: \$136.60

III. Licencias para construcción de albercas, por metro cúbico de capacidad:

- a) Para uso habitacional: \$66.29
- b) Para uso No habitacional: \$131.70
- c) Licencia de construcción de aljibes o cisternas: \$35.83

IV. Construcciones de canchas y áreas deportivas, por metro cuadrado:

- a) Para uso habitacional: \$10.74
- b) Para uso no habitacional: \$21.49

V. Estacionamientos para usos no habitacionales, por metro cuadrado:

- a) Descubierta: \$10.74

- b) Cubierto: \$21.49
- VI. Licencia para demolición y desmontaje, pagará sobre el importe de los derechos que se determinen de acuerdo a la fracción II, de este artículo, el:
- a) Demolición de construcción existente por metro cuadrado incluyendo cubierta y muro: 50%
 - b) Demolición de cubierta: 50%
 - c) Demolición de muro, por metro lineal: \$12.53
 - d) Desmontaje: 25%
- VII. Licencia para acotamiento de predios baldíos y bardeado en colindancia, por metro lineal:
- a) Densidad alta: \$22.00
 - b) Densidad media: \$26.00
 - c) Densidad baja: \$25.00
 - d) Densidad mínima: \$26.00
- VIII. Licencia para instalar tapias provisionales en la vía pública, por metro cuadrado, diario: \$17.00
- IX. Licencias para remodelación, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción II, de este artículo, el: 25%
- X. Licencias para reconstrucción o reestructuración, sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo con la fracción II, de este artículo en los términos previstos por el Reglamento de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Zapotlán el Grande.
- a) Menos de 3 conceptos: 25%
 - b) Más de 3 conceptos: 45%
 - c) En caso de siniestro no tendrá costo

- XI. Licencias para ocupación en la vía pública con materiales de construcción, las cuales se otorgarán siempre y cuando se ajusten a los lineamientos señalados por la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, por metro cuadrado, por día. \$11.00
- XII. Licencias para movimientos de tierra, previo dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción., se pagará conforme a las siguientes tarifas:
- a) Mayores a 100m²: \$18.00
 - b) Menores a 100 m²: \$31.27
 - c) Mayores a 100 m³: \$18.75
 - d) Menores a 100 m³: \$33.76
- XIII. Licencias para la delimitación de predios rústicos o agrícolas, previo a dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción por metro lineal: \$6.67
- XIV. Licencias para la colocación de estructuras y postes para cualquier uso, previo dictamen de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, siempre y cuando no obstruya el paso peatonal, el ingreso a las viviendas y cocheras, y no ponga en peligro la integridad física de la ciudadanía; previa verificación y autorización de las áreas correspondientes, así como el pago de los derechos de licencias y permisos por cada una:
- a) Estructura soporte de cualquier material, hasta una altura máxima de 3 metros sobre el nivel de piso o azotea: \$6,370.00
 - b) Estructura soporte de cualquier material desde 3.01 metros hasta una altura máxima de 10 metros de altura sobre el nivel de piso o azotea: \$23,880.00
 - c) Estructura soporte de cualquier material desde 10.01 metros hasta una altura máxima de 35 metros de altura sobre el nivel de piso: \$35,820.00
 - d) Estructura soporte de cualquier material mayor de 35 metros de altura sobre el nivel de piso: \$63,680.00

- e) Colocación de postes de cualquier material y tamaño, utilizado para montaje de antenas de Telecomunicaciones, por cada uno: \$35,020.00
- f) Colocación de postes de cualquier material y tamaño, exceptuando los utilizados como cercas, por cada uno:
 - 1. De concreto armado: \$796.00
 - 2. Madera: \$478.00
 - 3. Metálico: \$239.00
- XV. Colocación de Antena o aparato de Telecomunicaciones, sobre una estructura o edificación existente, exceptuando las antenas receptoras de señal de televisión, pagara por cada una:
 - a) Antena de Telecomunicaciones, adosada a una edificación existente (paneles o platos): \$296.00
 - b) Antena de Telecomunicaciones, adosada a una estructura o elemento tipo mobiliario urbano (luminaria, poste, etc.): \$2,930.00
- XVI. Por modificaciones al proyecto previamente autorizado mediante licencia de construcción: El solicitante deberá pagar el 15% del costo de la licencia o permiso original, además del costo correspondiente a los metros adicionales no contemplados en la licencia de construcción inicial, conforme a lo establecido en la fracción II de este artículo.
- XVII. Por la revisión de solicitud de licencia de construcción mayor a 30m2, Licencia de Modificación de Proyecto y Licencia de Obras de Infraestructura, para la obtención de la aprobación del proyecto, se cobrará: \$580.00
- XVIII. Por la terminación de obra cuando se trate de enjarres, afinados, colocación de pisos; ventanería, carpintería, entre otros siempre y cuando se trate de obra nueva, se haya otorgado Licencia de Construcción previamente y ya haya agotado su vigencia y la prórroga correspondiente, por parte de la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción; se cobrará sobre el importe de los derechos determinados de acuerdo a la fracción II, de este artículo, con una vigencia única de 6 meses el: 25%

- XIX. Para las Licencias de obras de construcción, remodelación, ampliación de dependencias gubernamentales municipales, estatales o federales, se condonará el importe de las mismas siempre y cuando haya una autorización previa de parte de hacienda municipal.
- XX. Licencias similares no previstas en este artículo, será fijado por metro cuadrado o fracción: \$58.00
- XXI.

SECCIÓN CUARTA

Alineamiento, Asignación de número oficial e inspección.

Artículo 61. Las personas físicas o jurídicas que pretendan llevar a cabo obras de urbanización, edificación, demolición o relativas a las mismas, deberán obtener previamente el dictamen de alineamiento y número oficial, pagando las siguientes:

TARIFAS

- I. Licencia de Alineamiento por lote, fracción o unidad privativa que dé a una vía pública o privada, se pagará una tarifa única, de: \$609.00
- II. Asignación de Número Oficial y/o Letra Adicional, por cada uno se pagará una tarifa de: \$346.50
- III. Inspecciones, a solicitud del interesado, sobre el valor que se determine según la tabla de valores de la Fracción I, del artículo 54 de esta Ley, aplicado a construcciones, de acuerdo con su clasificación y tipo, para verificación de valores sobre inmuebles, el: 15%
- IV. Servicios similares no previstos en este artículo, por metro cuadrado: \$121.00

Artículo 62. Por la construcción de viviendas promovidas o financiadas por las dependencias, organismos, fideicomisos y fondos públicos para la vivienda cuyo valor no exceda a las 15 Unidad de Medida y Actualización (UMA) elevados al año, cantidad que corresponde a una vivienda de interés social en los términos que establece la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, pagará el 50% sobre los derechos de licencias y permisos correspondientes, incluyendo alineamiento y número oficial.

Para tener derecho al beneficio señalado en el párrafo anterior, será necesario la presentación del certificado catastral en donde conste que el interesado es propietario de un solo inmueble en este municipio.

Quedan comprendidos en este beneficio los supuestos a que se refiere el artículo 147 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Los términos de vigencia de las licencias y permisos a que se refiere el artículo 60 en su fracción II, serán hasta por 24 meses; faltando 30 días para vencerse el término de la licencia, el solicitante pagará el 20% del costo de su licencia o permiso por cada bimestre de prórroga; la autorización de la prórroga no podrá exceder 3 bimestres; no se causará el pago de éste cuando se haya dado aviso de suspensión de la obra.

En caso de contar con permiso de preventiva el constructor no podrá solicitar la suspensión de las obras de construcción de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco en vigencia. La falta de pago de la ampliación de la vigencia de la licencia de construcción será motivo de cancelación de la misma.

SECCIÓN SEXTA

Licencias para autorización de Acciones Urbanísticas

Artículo 63. Las personas físicas o jurídicas que pretendan cambiar el régimen de propiedad individual a condominio, o dividir o transformar terrenos en lotes mediante la realización de obras de urbanización deberán obtener la licencia correspondiente y pagar los derechos conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Por la revisión del Proyecto Preliminar de Urbanización, por cada una se pagará por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$3,450.00
- II. Por la Autorización del Proyecto Preliminar de Urbanización, la cual tendrá una vigencia de 12 meses, por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$2,750.00
- III. Autorización de obras preliminares de mejoramiento del predio por metro cuadrado: \$1.50
- IV. Por la revisión del Proyecto Definitivo de Urbanización, por hectárea y/o fracción menor a diez mil metros cuadrados: \$2,420.00

- V. Una vez emitida la Licencia de Urbanización, por la revisión de la Modificación del Proyecto Definitivo de Urbanización: \$3,000.00
- VI. Por la autorización del proyecto definitivo de urbanización o modificación del mismo, la cual tendrá una vigencia de 6 meses, por hectárea o fracción: \$2,000.00
- VII. Por la autorización para urbanizar sobre la superficie total del predio a urbanizar, por metro cuadrado, según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

- 1. Habitacional Densidad alta: \$11.66
- 2. Habitacional Densidad media: \$7.59
- 3. Habitacional Densidad baja: \$7.37
- 4. Habitacional Densidad mínima: \$7.37
- 5. Habitacional Jardín: \$7.01

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a. Vecinal: \$8.12
- b. Barrial: \$10.43
- c. Distrital: \$11.75
- d. Central: \$12.44
- e. Regional: \$13.66
- f. Servicios a la industria y comercio: \$11.31

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$6.60
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$12.43
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$12.16

d) Turístico Hotelero densidad baja: \$11.84

e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$8.88

f) Turístico Ecológico: \$8.06

3. Industria

a) Ligera, riesgo bajo: \$5.63

b) Media, riesgo medio: \$11.71

c) Pesada, riesgo alto: \$18.45

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio. \$10.27

VIII. Por la aprobación de cada lote o predio según su categoría:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta: \$86.90

2. Densidad media: \$87.47

3. Densidad baja: \$95.01

4. Densidad mínima: \$97.70

5. Habitacional Jardín: \$122.12

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: \$87.95

b) Barrial: \$87.47

c) Distrital: \$91.14

d) Central: \$93.24

e) Regional: \$95.53

f) Servicios a la industria y comercio: \$90.91

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$122.12
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$86.90
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$86.90
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$95.01
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$97.70
- f) Turístico Ecológico: \$122.12

3. Industria

- a) Ligera, riesgo bajo: \$70.92
- b) Media, riesgo medio: \$142.29
- c) Pesada, riesgo alto: \$212.74

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$111.49

IX. Por la supervisión técnica para vigilar el debido cumplimiento de las normas de calidad y especificaciones del proyecto definitivo de urbanización:

- a) Urbanizaciones privadas: 2%
- b) Urbanizaciones de objetivo: 1%

X. En las urbanizaciones promovidas por el poder público, los propietarios o titulares de derechos sobre terrenos resultantes cubrirán, por supervisión, el 1.5% sobre el monto de las obras que deban realizar, además de pagar los derechos por designación de lotes que señala esta Ley, como si se tratara de urbanización particular.

La aportación que se convenga para servicios públicos municipales al regularizar los sobrantes, será independiente de las cargas que deban cubrirse como urbanizaciones de gestión privada.

XI. Los propietarios de predios rústicos intraurbanos y/o predios rústicos vecinos a un área urbanizada que cuenten con el plan de desarrollo

urbano de centro de población o su plan parcial de desarrollo urbano, con superficie no mayor de diez mil metros cuadrados, aprovechen la infraestructura básica existente en la totalidad o en parte, pagarán los derechos por cada metro cuadrado de la totalidad de la superficie vendible de acuerdo con las siguientes:

1. En el caso de que la superficie de cada uno de los lotes por metro cuadrado, cuando sea menor de 1,000 metros cuadrados:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta: \$17.27
2. Densidad media: \$15.45
3. Densidad baja: \$13.70
4. Densidad mínima: \$11.41

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$22.84
- b) Barrial: \$42.78
- c) Distrital: \$46.05
- d) Central: \$49.81
- e) Regional: \$53.34
- f) Servicios a la industria y comercio: \$46.56

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$10.27
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$17.27
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$13.89
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$13.70

- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$11.41
 - f) Turístico Ecológico: \$9.12
 - 3. Industria:
 - a) Ligera, riesgo bajo: \$45.18
 - b) Media, riesgo medio: \$85.77
 - c) Pesada, riesgo alto: \$129.68
 - 4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio: \$63.40
2. En el caso que la superficie de cada uno de los lotes por metro cuadrado, cuando sea de 1,001 metros cuadrados en adelante:
- A. Inmuebles de uso habitacional:
 - 1. Densidad alta: \$20.07
 - 2. Densidad media: \$16.70
 - 3. Densidad baja: \$16.46
 - 4. Densidad mínima: \$13.70
 - 5. Habitacional Jardín: \$215.33
 - B. Inmuebles de uso no habitacional:
 - 1. Comercio y servicios:
 - a) Vecinal: \$27.39
 - b) Barrial: \$35.64
 - c) Distrital: \$38.68
 - d) Central: \$41.83
 - e) Regional: \$44.81
 - f) Servicios a la industria y comercio: \$39.11

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$16.44
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$20.73
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$16.70
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$16.46
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$13.70
- f) Turístico Ecológico: \$16.44

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$36.15
- b) Media, riesgo medio: \$68.61
- c) Pesada, riesgo alto: \$103.73

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos sujetos al Régimen Jurídico de Condominio: \$50.72

- XII. Las cantidades que por concepto de pago de derechos por aprovechamiento de la infraestructura básica existente en el municipio establecidas en la fracción anterior, serán cubiertas por los particulares a la Hacienda Municipal, respecto de los predios susceptibles de regularización que anteriormente hubiesen estado sujetos al régimen de Propiedad Comunal o Ejidal y que hayan sido incorporados al Régimen de Propiedad Privada, mediante Título de Propiedad o Escritura Pública, exceptuando a aquellas personas físicas o jurídicas que tengan como actividad predominante la urbanización de predios, pagarán de acuerdo a la superficie del predio y a su uso establecido, según la siguiente tabla de reducciones.

SUPERFICIE	USO HABITACIONAL		OTROS USOS	
	CONSTRUIDO	BALDIO	CONSTRUIDO	BALDIO
0 a 200 mt ²	90%	75%	50%	25%
201 a 400 mt ²	75%	50%	25%	15%
401 a 600 mt ²	60%	35%	20%	12%
601 mt ² en adelante	50%	25%	15%	10%

Estarán sujetos al pago de dicho concepto en las mismas condiciones ya establecidas en la tabla referida, los predios susceptibles de regularización a través de los programas implementados por el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) Así como los predios regularizados a través de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR).

- XIII. Los términos de vigencia de la licencia de urbanización serán hasta por 36 meses, y por cada bimestre adicional se pagará el 10% de la licencia autorizada como ampliación de la vigencia de la misma. No será necesario el pago cuando exista una solicitud y autorización de suspensión de obras, en cuyo caso se tomará en cuenta el tiempo no consumido, misma que no podrá ser mayor a 12 meses de manera acumulativa. Sin embargo, en caso de contar con permiso de preventa el urbanizador no podrá solicitar la suspensión de las obras de urbanización de conformidad con lo dispuesto por el artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco en vigencia. La falta de pago de la ampliación de la vigencia de la licencia de urbanización será motivo de cancelación de la misma.
- XIV. Por el peritaje, dictamen e inspección de la dependencia municipal de obras públicas y ordenamiento territorial de carácter extraordinario, con excepción de las urbanizaciones de objetivo social o de interés social: \$1,770.00
- XV. Aprobación de subdivisión o relotificación y emisión de la constancia según su categoría, por cada lote resultante:
- A. Inmuebles de uso habitacional:
1. Densidad alta: \$565.59
 2. Densidad media: \$977.82
 3. Densidad baja: \$1,963.67
 4. Densidad mínima: \$3,323.00
 5. Habitacional Jardín: \$4,147.64
- B. Inmuebles de uso no habitacional:
1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$870.85
- b) Barrial: \$1,645.14
- c) Distrital: \$2,045.32
- d) Central: \$1,748.40
- e) Regional: \$1,682.39
- f) Servicios a la industria y comercio: \$1,1696.39

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$1,504.84
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$870.85
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$1,045.00
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$1,254.00
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$1,504.84
- f) Turístico Ecológico: \$1,805.80

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$1,038.36
- b) Media, riesgo medio: \$2,076.35
- c) Pesada, riesgo alto: \$3,114.75

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$2,159.38

5. Aprovechamiento de Recursos Naturales Agropecuarios y Forestales: \$787.65

XVI. Por los permisos para constituir en régimen de propiedad o condominio y emisión de la constancia, por cada unidad condominal:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

a) Plurifamiliar horizontal: \$2,007.00

b) Plurifamiliar vertical: \$1,791.00

2. Densidad media:

a) Plurifamiliar horizontal: \$2,463.00

b) Plurifamiliar vertical: \$2,253.00

3. Densidad baja:

a) Plurifamiliar horizontal: \$4,897.00

b) Plurifamiliar vertical: \$4,483.00

4. Densidad mínima:

a) Plurifamiliar horizontal: \$8,297.00

b) Plurifamiliar vertical: \$7,634.00

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

a) Vecinal: \$2,375.00

b) Barrial: \$4,483.00

c) Distrital: \$8,062.00

d) Central: \$11,208.00

e) Regional: \$12,940.00

f) Servicios a la industria y comercio: \$4,483.00

2. Turístico

a) Turístico Campestre: \$1,980.00

b) Turístico Hotelero densidad alta: \$3,736.00

c) Turístico Hotelero densidad media: \$6,719.00

- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$9,340.00
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$12,323.00
- f) Turístico Ecológico: \$15,272.00
- 3. Industria:
 - a) Ligera, riesgo bajo: \$6,667.00
 - b) Media, riesgo medio: \$7,141.00
 - c) Pesada, riesgo alto: \$7,255.00
- 4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$5,511.00
- XVII. Aprobación para la subdivisión de unidades departamentales, sujetas al régimen jurídico de Condominio según el tipo de construcción, por cada unidad privativa resultante:
 - A. Inmuebles de uso habitacional:
 - 1. Densidad alta:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$671.00
 - b) Plurifamiliar vertical: \$675.00
 - 2. Densidad media:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$991.00
 - b) Plurifamiliar vertical: \$900.00
 - 3. Densidad baja:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$1,844.00
 - b) Plurifamiliar vertical: \$1,664.51
 - 4. Densidad mínima:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$3,059.00
 - b) Plurifamiliar vertical: \$2,748.00

B. Inmuebles de uso no habitacional:

1. Comercio y servicios:

- a) Vecinal: \$809.00
- b) Barrial: \$1,530.00
- c) Distrital: \$1,934.00
- d) Central: \$2,384.00
- e) Regional: \$4,498.00
- f) Servicios a la industria y comercio: \$1,529.00

2. Turístico

- a) Turístico Campestre: \$771.00
- b) Turístico Hotelero densidad alta: \$1,457.03
- c) Turístico Hotelero densidad media: \$1,842.00
- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$2,271.00
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$4,284.00
- f) Turístico Ecológico: \$1,456.00

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$2,074.00
- b) Media, riesgo medio: \$2,167.00
- c) Pesada, riesgo alto: \$2,309.00

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$2,879.00

XVIII. En el permiso para subdividir en régimen de condominio, por los derechos de cajón de estacionamiento, por cada cajón según el tipo:

A. Inmuebles de uso habitacional:

1. Densidad alta:

- a) Plurifamiliar horizontal: \$237.50
- b) Plurifamiliar vertical: \$124.50
- 2. Densidad media:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$303.50
 - b) Plurifamiliar vertical: \$276.00
- 3. Densidad baja:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$396.00
 - b) Plurifamiliar vertical: \$317.00
- 4. Densidad mínima:
 - a) Plurifamiliar horizontal: \$554.00
 - b) Plurifamiliar vertical: \$436.00
- B. Inmuebles de uso no habitacional:
 - 1. Comercio y servicios:
 - a) Vecinal: \$209.00
 - b) Barrial: \$396.00
 - c) Distrital: \$443.00
 - d) Central: \$392.00
 - e) Regional: \$356.00
 - f) Servicios a la industria y comercio: \$405.00
 - 2. Turístico
 - a) Turístico Campestre: \$190.50
 - b) Turístico Hotelero densidad alta: \$360.00
 - c) Turístico Hotelero densidad media: \$403.00

- d) Turístico Hotelero densidad baja: \$428.00
- e) Turístico Hotelero densidad mínima: \$324.00
- f) Turístico Ecológico: \$348.00

3. Industria:

- a) Ligera, riesgo bajo: \$277.00
- b) Media, riesgo medio: \$396.00
- c) Pesada, riesgo alto: \$514.24

4. Equipamiento y/o Espacios Verdes Abiertos y Recreativos: \$487.00

- XIX. Por la emisión de Dictamen Técnico para la regularización de medidas, linderos y preautorización de subdivisión para el proceso de escrituración de predios ubicados dentro de los límites de expropiación del Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS), antes, Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT), por fracción o lote: \$1,060.00
- XX. Por la emisión de la autorización de obras de urbanización y edificación simultaneas de acciones urbanísticas, por consiguiente, gestionar los permisos de construcción en los términos de los artículos 495, 496, 497, 497 bis, 498 y 498 bis del Reglamento de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, se cobrará por cada lote: \$95.00
- XXI. Por concepto de autorización de preventiva, oferta de lotes, terrenos, predios o fincas en venta, apartado contratos preparatorios como promesa de venta u otros actos de enajenación, el urbanizador pagara el 20% del valor total de la Licencia de Urbanización.
- XXII. Registro de Director Responsable de Obra, Proyecto y Corresponsable, por primera vez: \$1,028.00
- XXIII. Refrendo de Director Responsable de Obra, Proyecto y Corresponsable: \$684.00

De los servicios por obra

Artículo 64. Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios y/o autorizaciones que a continuación se mencionan para la realización de obras, cubrirán previamente los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Por medición de terrenos por la dependencia municipal de obras públicas, por metro cuadrado:
 - a) Predios menores a 160 m2: \$6.00
 - b) Predios mayores a 161 m2: \$11.00
- II. Por autorización para romper pavimento, banquetas o machuelos, para la realización de cualquier obra o servicio, por metro lineal:
 1. Empedrado o Terracería: \$78.00
 2. Asfalto: \$168.00
 3. Adoquín: \$168.00
 4. Concreto: \$251.00
 5. Concreto Hidráulico: \$278.00

La reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico se realizará exclusivamente por la autoridad municipal, la cual se hará a los costos vigentes de mercado con cargo al propietario del inmueble para quien se haya solicitado el permiso, o de la persona responsable de la obra.

- III. Depósito en garantía del 100% del valor del presupuesto determinado por la Dirección de Obras Públicas, para la reposición de empedrado, terracería, asfalto, adoquín, concreto y concreto hidráulico.
- IV. Las personas físicas o jurídicas que soliciten autorización para construcciones en la vía pública, previo(s) dictamen(es) que deberá incluir las dimensiones de la zanja, y supervisión de las áreas correspondientes; pagarán conforme a la siguiente: TARIFA
 1. Líneas ocultas, cada conducto, por metro lineal, en zanja:

- a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$194.00
 - b) Conducción eléctrica: \$194.00
 - c) Conducción de combustibles (gaseosos o líquidos): \$266.00
 - d) Conducción de línea hidráulica y de drenaje: \$250.00
- 2. Líneas visibles, cada conducto, por metro lineal:
 - a) Comunicación (telefonía, televisión por cable, Internet, etc.): \$38.00
 - b) Conducción eléctrica: \$25.00
- V. Por el permiso para la construcción de registros para el control de líneas telefónicas, de conducción eléctrica y/o cajas de válvulas: \$194.00
- VI. Registro anual de prestadores de servicios de construcción en cementerio municipal \$343.00
- VII. Permisos de construcción en cementerio municipal Miguel Hidalgo:
 - a) Permiso tipo A: construcción de 2 cavidades y losas grises \$565
 - b) Permiso tipo B: Construcción de cavidades e instalación de azulejos \$657
 - c) Permiso tipo C: Construcción de capilla o techo corrido \$915
- VIII. Servicio de albañilería en cementerios públicos municipales
 - a) Fosa construida: \$2,625.00
 - b) Fosa por construir: \$5,040.00
- IX. Machuelos por cada metro lineal: \$50.00
- X. Otros: \$207.00

SECCIÓN OCTAVA

De los servicios de sanidad

Artículo 65. Las personas físicas o jurídicas que requieran de servicios que se mencionan en este capítulo pagarán los derechos correspondientes, conforme a la siguiente:

TARIFA

- I. Inhumaciones y reinhumaciones, por cada una:
 - c) En cementerios municipales: \$243.00
 - d) En cementerios concesionados a particulares: \$440.00
- II. Exhumaciones, por cada una:
 - a) En cementerios Municipales:
 - 3. Exhumaciones prematuras, de: \$948.00
 - 4. De restos áridos: \$343.00
 - b) En cementerios concesionados a particulares:
 - 3. Exhumaciones prematuras, de: \$948.00
 - 4. De restos áridos: \$343.00
- III. Por la autorización para cremación causará, una cuota, de: \$1,224.00
- IV. Traslado de cadáveres fuera del municipio, por cada uno: \$666.00

SECCIÓN NOVENA

Servicio de recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos.

Artículo 66. Las personas físicas o jurídicas, a quienes se presten los servicios de recolección, y traslado de basura o residuos, desechos o desperdicios no peligrosos, que en esta Sección se enumeran de conformidad con la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco y reglamento en la materia, pagarán los derechos correspondientes conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Por recolección de basura o residuo, desechos o desperdicios no peligrosos, en los términos de lo dispuesto en los reglamentos municipales contrato correspondiente, por cada metro cúbico y por cada vez que se realice la recolección: \$132.00
- II. En caso de que la empresa o negocio solicitante del servicio, se encuentre fuera de mancha urbana, el costo por cada kilómetro recorrido la cantidad de: \$32.00
- III. Cuando se requieran servicios de camiones de aseo en forma exclusiva, por cada flete de 10m³, dentro de la mancha urbana: \$1,162.00
- IV. Cuando se requiere el servicio fuera de la mancha urbana se incrementará por kilómetro recorrido, la cantidad de: \$63.00
- V. Cuando personas físicas o jurídicas utilicen el relleno sanitario y/o vertedero municipal, depositando más de dos metros cúbicos, por cada m³ que exceda: \$87.00
- VI. Por requerimiento de personal en levantamiento de desechos, en desfiles, cabalgatas y/o peregrinaciones, por persona contratada pagara: \$333.00
- VII. De residuos sólidos urbanos, no peligrosos, así como de residuos orgánicos derivados de las podas, limpiezas de domicilios particulares y en la vía pública que sean trasladados en vehículos propiedad del municipio, su depósito en el relleno sanitario no tendrá costo alguno sin importar la cantidad de metros cúbicos que resulten. \$0.00

SECCION DECIMA

Del agua, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales

CAPITULO I

Disposiciones generales

Artículo 67. De conformidad con el artículo 85-Bis, fracción VI de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, con fecha 25 de noviembre del 2019, el H. Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco, aprueba el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento, que contiene las reformas y adiciones de diversos artículos, en el que se establecen las disposiciones para integrar y operar la Comisión Tarifaria.

Con fundamento en el artículo 157 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, que remite a los artículos 62 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; y 56 y 60 del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, en sesión ordinaria de ayuntamiento número 22 de fecha 25 de octubre del año 2022 Dos Mil Veintidós, en el punto número 04 del orden del día. Se aprobó la iniciativa de renovación de la comisión tarifaria del organismo público descentralizado Sistema de Agua Potable de Zapotlán, así como presentación y toma de protestas de los mismos

De acuerdo con los artículos 51, fracción III; 52, fracción XV; y 63, fracción IV de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; así como lo establecido en los artículos 53 y 54, fracción VIII del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, corresponde a la Comisión Tarifaria la realización de estudios financieros y la aprobación de cuotas y tarifas que deberán pagar los usuarios como contraprestación por los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, que reciben a través del Sistema de Agua Potable de Zapotlán (SAPAZA).

Conforme lo señalado en los artículos 63 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, y 54 del Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, como parte de las facultades de las Comisiones Tarifarias, se encuentran las relativas al diseño y actualización de las cuotas y tarifas, observando en todo momento el impacto en la economía de los usuarios, y de acuerdo con las bases generales que establece el artículo 101-Bis de la Ley en comento; así como las de verificar que las cuotas y tarifas propuestas sean suficientes para cubrir los costos derivados de la operación, mantenimiento, sustitución, rehabilitación, mejoras y administración de los sistemas de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales

El Organismo Público Descentralizado, denominado Sistema de Agua Potable de Zapotlán, (SAPAZA), y en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 12, fracciones XVII y XVIII, del Reglamento de los servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, aplicará las cuotas y tarifas aprobadas por la Comisión Tarifaria; y percibirá y administrará los ingresos que se deriven de la prestación de los servicios a su cargo.

La Comisión Tarifaria, en su sesión celebrada el día Jueves 19 de junio de 2026, determinó y aprobó por mayoría de votos la modificación de las cuotas y tarifas que los usuarios deberán pagar para el ejercicio fiscal 2025, como contraprestación por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de sus aguas residuales, según consta en el acta número 1 uno, que obra asentada en el libro de actas de la citada Comisión Tarifaria; y acordó aprobar el presente Resolutivo para su publicación.

En consecuencia, de lo anterior, la Comisión Tarifaria tiene a bien emitir el presente:

RESOLUTIVO DE LA COMISIÓN TARIFARIA, MEDIANTE EL CUAL APRUEBA LA MODIFICACIÓN DE LAS CUOTAS Y TARIFAS QUE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2027 (DOS MIL VEINTICINCO), DEBERÁN PAGAR LOS USUARIOS, COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SUS AGUAS RESIDUALES, QUE RECIBAN A TRAVÉS DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE ZAPOTLÁN (SAPAZA).

Artículo 68. El Sistema de Agua Potable de Zapotlán en lo sucesivo “EL SAPAZA”, recaudará y administrará, según lo dispuesto por el artículo 12 fracción XIX del Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco, los ingresos derivados de la prestación de los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento, saneamiento y disposición de las aguas residuales, con base en las tarifas, cuotas y tasas establecidas en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

Todas las cuotas o tarifas del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, serán gravadas a la tasa del IVA al 16% a excepción de aquellas en donde se indique que serán gravadas a la tasa del IVA al 0%.

Artículo 69. Las personas físicas o jurídicas, que acrediten la propiedad de cualquier inmueble en el municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, en donde, cualquiera de los lados del polígono del inmueble, colinde con la infraestructura del SAPAZA y/o se encuentren a menos de 25 METROS de distancia de la misma y/o se beneficien directa o indirectamente con cualquiera de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento que el SAPAZA proporciona, ESTÁN OBLIGADAS a darse de alta en el padrón de usuarios del SAPAZA mediante la INCORPORACIÓN de acuerdo a lo establecido en el CAPITULO IV del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, además de presentar la documentación

correspondiente y en caso de requerir por primera vez de los servicios de agua potable y/o alcantarillado y saneamiento, cubrir los DERECHOS DE AGUA POTABLE y/o los DERECHOS DE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO correspondientes de acuerdo al CAPITULO IV además de los servicios de excavación e instalación del aparato medidor de acuerdo a las características de la conexión que se requieran, así como los materiales necesarios para su instalación.

En el caso de que un predio ya se encuentre incorporado y se realice una SUBDIVISIÓN, se dejará una de las subdivisiones con el registro actual, y las demás fracciones deberán incorporarse como nuevas unidades de consumo cumpliendo todo lo establecido en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

Las acciones urbanísticas que ya hayan pagado en ejercicios anteriores al 2024 la cuota de inversión por concepto de FIDAS pero que aún no se hayan incorporado ni hayan cubierto los derechos de conexión, tendrán un descuento del 50% en los pagos de DERECHOS DE AGUA POTABLE y DERECHOS DE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO.

Artículo 70. En ningún caso el propietario o poseedor de un inmueble podrá conectarse a la infraestructura de agua potable, alcantarillado y saneamiento propiedad del SAPAZA, sin previa autorización del mismo y sin haber cubierto lo establecido en el CAPITULO IV del Resolutivo Tarifario del SAPAZA; en caso de incumplimiento, el propietario o poseedor de ese inmueble estará obligado a cubrir lo establecido en el CAPITULO IV del Resolutivo Tarifario del SAPAZA y cubrir el uso que se haya hecho de la infraestructura y los servicios del SAPAZA de acuerdo al CAPITULO VI del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, además de hacerse acreedor a las sanciones administrativas señaladas en la Ley de Ingresos vigente del Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, sin menoscabo de las acciones judiciales que pueda emprender el Organismo.

Artículo 71. Las personas físicas o jurídicas, que acrediten la propiedad de cualquier inmueble ubicado dentro de la zona de cobertura o circunscripción territorial operada por el SAPAZA, podrán beneficiarse de los servicios de agua potable, alcantarillado o saneamiento que proporciona el SAPAZA, en los términos del artículo que antecede y una vez satisfecho lo anterior, se le dará de alta en el Padrón de Usuarios de este Organismo Público mediante la INCORPORACIÓN de acuerdo a lo establecido en el CAPITULO IV del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, presentando para tal efecto los documentos que acrediten la propiedad o posesión, así como los documentos y/o requisitos que determine el Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Artículo 72. Los propietarios de cualquier título de propiedad o poseedores, para una acción urbanística en materia de servicio público de agua potable, alcantarillado y saneamiento, quedan obligados a solicitar el DICTAMEN DE FACTIBILIDAD, según sea el caso, debiendo cumplir con las disposiciones que en esta materia les imponga el Código Urbano para el Estado de Jalisco y los términos señalados en el CAPITULO V del Resolutivo Tarifario del SAPAZA. Entendiéndose por ACCIÓN URBANÍSTICA, los actos o actividades tendientes al uso o aprovechamiento del suelo dentro de áreas urbanizadas o urbanizables, tales como subdivisiones, parcelaciones, fusiones, fraccionamientos, condominios, conjuntos urbanos, urbanizaciones en general, así como de construcción, ampliación, remodelación, reparación, demolición o reconstrucción de inmuebles, de propiedad pública o privada, que por su naturaleza están determinadas en los planes o programas de Desarrollo Urbano o cuentan con los permisos correspondientes. Comprende también la realización de obras de equipamiento, infraestructura o servicios urbanos.

Artículo 73. El SAPAZA y en su caso las autoridades correspondientes, vigilarán que en las autorizaciones para acciones urbanísticas, construcciones, mantenimiento, ampliación o rehabilitación de obras, cuenten con las redes de agua potable, drenajes pluviales y de aguas residuales independientes que sean necesarios, según el tipo de función que éstas tengan y de ser necesario, la construcción e instalación de plantas de tratamiento de aguas residuales y/o la perforación y equipamiento de fuentes de extracción de agua. No se dará la factibilidad de servicio a acciones urbanísticas que no cumplan con los requisitos anteriores y con las especificaciones técnicas establecidas por el SAPAZA de acuerdo a lo señalado en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA el Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Artículo 74. Los servicios que el Sistema proporciona, deberán de sujetarse al régimen de SERVICIO MEDIDO de forma obligatoria, sujetándose al CAPITULO IV del Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco en donde refiere que el costo del medidor, materiales y su instalación será a cargo del usuario.

Artículo 75. Son usos correspondientes a la prestación de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento a que se refiere el Resolutivo Tarifario del SAPAZA, los señalados en el Reglamento para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco, **EN EL CAPITULO III DE LAS CUOTAS Y TARIFAS POR USO DE LOS SERVICIOS**, donde se detallan sus características y connotación de sus conceptos.

Artículo 76. Los usuarios deberán efectuar los pagos por uso de los servicios, dentro de los primeros 15 días del mes de facturación, en el domicilio del Organismo Operador, o en los lugares que oficialmente hayan sido autorizados por el propio Organismo. Una vez agotada esta fecha, los pagos causarán recargos conforme a la legislación fiscal aplicable.

Artículo 77. Quienes se beneficien directa o indirectamente del servicio de alcantarillado pagarán, adicionalmente, un 20% sobre las tarifas de agua potable, cuyo producto será destinado a la construcción, operación y mantenimiento de infraestructura para el saneamiento de aguas residuales adicionando a este concepto el porcentaje del 16% correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA).

A excepción de los predios que no cuenten con la infraestructura de alcantarillado quedan exentos de este cobro.

Para el control y registro diferenciado de este derecho, SAPAZA, debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Artículo 78. Quienes se beneficien directa o indirectamente con los servicios de agua potable y/o alcantarillado, pagarán adicionalmente el 3% sobre el valor que resulte de la suma de los derechos de agua, más el 20% del saneamiento mencionado en el artículo que antecede, cuyo producto de dicho servicio, será destinado a la INFRAESTRUCTURA, así como al mantenimiento de las redes de agua potable y alcantarillado existentes adicionando a este concepto el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el SAPAZA debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Artículo 79. En la cabecera municipal y delegaciones, cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles destinados a uso habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el SAPAZA, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, cubrirán el 60% de la cuota fija del régimen en el cual se encuentre de acuerdo a la clasificación establecida en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

Artículo 80. Cuando existan propietarios o poseedores de predios o inmuebles para uso diferente al Habitacional, que se abastezcan del servicio de agua de fuente distinta a la proporcionada por el SAPAZA, pero que hagan uso del servicio de alcantarillado, deberán colocar DE MANERA OBLIGATORIA un medidor de flujo para aguas residuales en la salida de su descarga, de acuerdo a las especificaciones técnicas del SAPAZA y se les cobrará de manera mensual de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO DE ALCANTARILLADO NO HABITACIONAL						
RANGO DE CONSUMOS M ³	Mixto Comercial	Mixto Rural	Industrial	Comercial	Servicios de Hotelería	Entidades Públicas
TARIFA BASE HASTA 12 M3						
0-12	\$138.62	\$174.56	\$207.83	\$170.77	\$195.17	\$0.00
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL						
13-20	\$9.05	\$9.08	\$10.04	\$9.31	\$9.12	\$14.50
21-30	\$10.33	\$10.02	\$12.69	\$10.51	\$11.96	\$18.99
31-50	\$10.65	\$10.43	\$13.18	\$11.40	\$12.57	\$19.94
51-70	\$11.07	\$10.95	\$13.85	\$11.96	\$13.18	\$20.95
71-100	\$12.57	\$12.57	\$14.54	\$12.57	\$13.85	\$21.97
101-150	\$13.18	\$13.18	\$15.27	\$13.18	\$14.54	\$23.08
151 EN ADELANTE	\$16.04	\$16.08	\$16.04	\$15.80	\$16.04	\$26.73
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.						

Para el control y registro diferenciado de este derecho, el SAPAZA debe abrir una cuenta productiva de cheques, en el banco de su elección. La cuenta bancaria será exclusiva para el manejo de estos ingresos y los rendimientos financieros que se produzcan.

Las descargas, deberán de cumplir con la NOM-002-SEMARNAT-1996 Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes en las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal. Para verificar el cumplimiento de esta norma, el SAPAZA podrá realizar los análisis necesarios mediante un laboratorio certificado, en caso de detectar que no cumple con esta norma, el usuario cubrirá los gastos de los análisis realizados y será avisado en el domicilio del inmueble, donde se le dará un lapso de 3 meses para que realice las acciones correctivas y en caso de no realizarlas, el SAPAZA COBRARÁ AL 300% las tarifas mensuales correspondientes, pasando 4 meses, el SAPAZA podrá desconectar su descarga de aguas residuales a la red del SAPAZA.

Artículo 81. Los usuarios de los servicios que efectúen el pago correspondiente al ejercicio fiscal vigente en una sola exhibición correspondiente a casa habitación, se les aplicará a los meses que efectivamente se paguen por anticipado, las siguientes reducciones:

- a) Si efectúan el pago antes del día 1° de marzo del ejercicio fiscal vigente, 15%
- b) Si efectúan el pago antes del día 1° de abril del ejercicio fiscal vigente, 10%.

A los usuarios con servicio medido que cubran el pago anual en una sola exhibición de manera anticipada, se les aplicará los subsidios mencionados en incisos anteriores dependiendo la fecha de pago, teniendo derecho de anticipar hasta el consumo promedio anual.

En caso de que, al término del ejercicio fiscal vigente, la cuenta presente saldo a favor, éste será aplicable en el ejercicio fiscal siguiente, sin subsidio. En caso de exceder el consumo del monto por pago anticipado, se generará una factura con el monto del pago mensual consumido, sin subsidio.

Artículo 82. A los titulares de los servicios de uso Habitacional, que acrediten con base en lo dispuesto en el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán El Grande, Jalisco, tener la calidad de pensionados, jubilados, personas con discapacidad, personas viudas o que tengan 60 años o más, madres jefas de familia, serán beneficiados con un SUBSIDIO DEL 50% de las tarifas por uso de los servicios que en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA se señalan, siempre y cuando estén al corriente en sus pagos, sean propietarios y paguen en una sola exhibición antes del 1° de Julio la totalidad del estimado anual o de los meses faltantes de pago correspondientes al año fiscal vigente, sobre meses no vencidos.

En caso de que se cuente con más de 1 una cuenta registrada a nombre de la misma persona, los beneficios antes señalados en este artículo se otorgarán al domicilio que coincida con su credencial de elector vigente.

Tratándose de propietarios con servicio medido, gozarán mensualmente del subsidio del 50%, siempre y cuando no rebasen el consumo máximo mensual de 15 m³, estén al corriente en sus pagos y el pago lo realicen dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de corte mensual del consumo; conforme a lo establecido en el contrato de prestación de los servicios.

Cuando el consumo mensual sea entre 16 m³ a los 20 m³, los usuarios serán beneficiados con un subsidio del 25% de las tarifas que en el Resolutivo Tarifario del SAPAZA se señalan y pague su consumo mensual dentro de los quince días naturales posteriores a la fecha de corte mensual del consumo; de conformidad con lo establecido en el contrato de prestación de los servicios.

En servicio medido, podrá recibirse el pago del importe total hasta antes del 1ro de Julio del año fiscal vigente, en base al estimado de consumo anual inmediato anterior, teniendo derecho al subsidio del 50% aplicable únicamente a los meses no vencidos.

En caso de que, al término del ejercicio fiscal vigente, la cuenta presente saldo a favor, éste será aplicable en el ejercicio fiscal siguiente, en el monto total a pagar sin descuento. En caso de exceder el consumo del monto por pago anticipado, se generará una factura con el monto del pago mensual consumido, sin descuento.

En los casos en que se otorgue el subsidio antes citado, a excepción de matrimonios en que ambos gocen del beneficio, solo se aplicara a la vivienda que habiten. Tratándose exclusivamente de una sola casa habitación, para lo cual los beneficiarios deberán entregar, según sea su caso, la documentación vigente siguiente:

- a) Tratándose de pensionados, jubilados o personas con discapacidad, copia de su credencial que lo acredite como tal expedida por Institución oficial y la credencial de elector actualizada, debiendo coincidir el domicilio de ésta con el predio para el que se solicita el beneficio
- b) Los discapacitados, además de presentar la documentación mencionada en el inciso anterior, deberán acompañar examen médico avalado por una institución de salud oficial, en donde se establezca que sufren de una discapacidad del 50 % o más, atendiendo a lo dispuesto por el artículo 514 de la Ley Federal del Trabajo;
- c) Cuando se trate de personas que tengan 60 años o más, identificación de elector actualizada que deberá coincidir con el domicilio para el que solicitan el beneficio.
- d) Tratándose de contribuyentes viudas y viudos, presentarán copia simple del acta de matrimonio, credencial de elector actualizada que

deberá coincidir con el domicilio para el que solicitan el beneficio y acta de defunción del conyugue.

- e) Las madres jefas de familia deberán estar inscritas en el padrón de beneficiarios del ayuntamiento de Zapotlán el Grande llamado “padrón municipal de madres jefas de familia para obtener el beneficio del 50% de descuento en el impuesto predial 2027”, además de la credencial de elector actualizada, debiendo coincidir el domicilio de esta con el domicilio del predio el cual se solicita el descuento”

Así mismo, se consideran todas aquellas condiciones que se establecen en el CAPITULO II, DE LOS SUBSIDIOS, del Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco.

En los casos en que los usuarios de uso Habitacional, que acrediten el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará a 1 de ellos en el domicilio que este registrado en la credencial de elector del usuario.

El beneficio a que se refiere el presente artículo podrá otorgarse a Instituciones consideradas de beneficencia social, legalmente acreditadas, a petición expresa de éstas y previa inspección física.

Todas las cuotas o tarifas del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, serán gravadas a la tasa del IVA al 16% a excepción de aquellas en donde se indique que serán gravadas a la tasa del IVA al 0%.

CAPITULO II SERVICIO MEDIDO

Artículo 83. Las tarifas por el suministro de agua potable bajo el régimen de servicio medido en la cabecera municipal, se basan en la clasificación establecida en el Reglamento de los servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, y serán:

- I. **HABITACIONAL:** Cuando el consumo mensual no rebase los 10 m3, se aplicará la tarifa base de \$118.46 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO HABITACIONAL		
RANGO DE CONSUMO EN M3	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11 - 20	\$118.46	\$19.35
21-30		\$26.59
31-50		\$28.60
51-70		\$30.77
71-100		\$37.39
101-150		\$39.25
151 en adelante		\$47.74
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

- II. **NO HABITACIONAL:** Tratándose de servicios NO HABITACIONALES ya sea MIXTO COMERCIAL, MIXTO RURAL, INDUSTRIAL, COMERCIAL, SERVICIOS DE HOTELERÍA, ENTIDADES PÚBLICAS, NO LUCRATIVA Y BENEFICIENCIA, cuando el consumo mensual no rebase los 12 m3, se aplicará la tarifa base y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO NO HABITACIONAL								
RANGO DE CONSUMOS M³	Mixto Comercial	Mixto Rural	Industrial	Comercial	Servicios de Hotelería	Entidades Públicas	NO LUCRATIVA	BENEFICIENCIA
TARIFA BASE HASTA 12 M3								
0-12	\$254.13	\$320.03	\$381.02	\$313.08	\$357.83	\$0.00	\$118.46	\$0.00
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL								
13-20	\$27.64	\$27.76	\$30.66	\$28.4	\$27.90	\$26.59	\$19.35	\$19.35
21-30	\$31.56	\$30.61	\$38.80	\$32.11	\$36.55	\$34.83	\$26.59	\$26.59
31-50	\$32.52	\$31.86	\$40.28	\$34.83	\$35.41	\$36.55	\$28.60	\$28.60
51-70	\$33.82	\$33.47	\$42.30	\$36.55	\$40.28	\$40.28	\$30.77	\$30.77
71-100	\$38.41	\$38.41	\$44.43	\$38.41	\$42.30	\$40.28	\$37.39	\$37.39
101-150	\$40.28	\$40.28	\$46.65	\$40.28	\$44.43	\$42.30	\$39.25	\$39.35
151 EN ADELANTE	\$49.01	\$49.12	\$49.01	\$48.29	\$49.01	\$49.01	\$47.74	\$47.74
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.								

- III. **ÁREAS DE CESIÓN:** Tratándose de servicios destinados para ÁREAS DE CESIÓN como centros comunitarios, parques de colonos o áreas en común, el suministro será gratuito siempre y cuando no exceda de 15

M3, en caso de exceder su dotación, se le cobrará de acuerdo a la siguiente.

SERVICIO MEDIDO ÁREAS DE CESIÓN		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 15 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
16-30	\$0.00	\$25.38
31-50		\$27.30
51-70		\$29.37
71-100		\$35.70
101-150		\$37.46
151 en adelante		\$45.57
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16%.		

- IV. **ÁREAS COMUNES:** Tratándose de servicios destinados para ÁREAS DE USO COMUN de Fraccionamientos y Condominios, el suministro será la tarifa base cuando no exceda de 15 M3, en caso de exceder su dotación, se le cobrará de acuerdo a la siguiente.

SERVICIO MEDIDO ÁREAS COMUNES		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 15 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
16-30	\$115.89	\$25.37
31-50		\$27.03
51-70		\$29.36
71-100		\$35.70
101-150		\$37.46
151 en adelante		\$45.57
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

- V. **SERVICIO CONVENIADO:** Cuando se celebre algún convenio por el uso o donación de algún inmueble para el beneficio del SAPAZA, se le podrá dotar de los servicios de agua potable y/o saneamiento, registrándolo como SERVICIO CONVENIADO y se aplicara la tarifa base siempre y cuando el consumo mensual no rebase de 10 m3, en caso de exceder de más de los 10 M3 y por cada metro cúbico adicional se sumará la tarifa correspondiente de acuerdo a la siguiente tabla:

SERVICIO MEDIDO CONVENIADO		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11-20	\$0.00	\$19.35
21-30		\$26.59
31-50		\$28.60
51-70		\$30.77
71-100		\$37.39
101-150		\$39.25
151 en adelante		\$47.74
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

El uso de estos servicios, deberán ser destinados únicamente para uso habitacional, de no ser así, se aplicarán las tarifas correspondientes al **CAPITULO II, ARTICULO DECIMOSÉPTIMO, inciso V** del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

Artículo 84. En las localidades, el suministro de agua potable, bajo modalidad de servicio medido HABITACIONAL, se aplicará la tarifa base de **\$113.55** por los primeros 10 M3 y por cada metro cúbico adicional se sumará a la tarifa correspondiente de acuerdo al rango conforme al uso y precios que se establezca en la tabla siguiente.

SERVICIO MEDIDO HABITACIONAL EN LOCALIDADES		
RANGO DE CONSUMO EN M³	TARIFA BASE PRIMEROS 10 M3	TARIFA M3 ADICIONAL
11-20	\$113.55	\$13.62
21-30		\$15.59
31-50		\$17.02
51-70		\$17.87
71-100		\$22.07
101-150		\$23.14
151 en adelante		\$29.57
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.		

Artículo 85. En las localidades el suministro de agua potable, bajo la modalidad de servicio medido "NO HABITACIONAL" cuando no rebasen los 12 M3 se aplicará la tarifa base, y por cada metro cúbico adicional se sumará a la tarifa

correspondiente de acuerdo al rango conforme el uso y precios que apruebe la Comisión Tarifaria para la tabla siguiente:

SERVICIO MEDIDO NO HABITACIONAL								
RANGO DE CONSUMOS M³	Mixto Comercial	Mixto Rural	Comercial	Instituciones publicas	Hoteles	Industrial	NO LUCRATIVO IVA	BENEFICENCIA
TARIFA BASE HASTA 12 M3								
0-12	\$250.35	\$229.23	\$272.71	\$0.00	\$332.35	\$344.68	\$113.55	\$0.00
TARIFA POR CADA M3 ADICIONAL								
13-20	\$23.39	\$24.11	\$25.32	\$26.59	\$27.91	\$27.78	\$13.62	\$13.59
21-30	\$30.67	\$31.57	\$33.15	\$34.83	\$36.55	\$36.58	\$15.59	\$15.59
31-50	\$32.49	\$32.54	\$34.83	\$36.06	\$38.41	\$38.37	\$17.02	\$17.02
51-70	\$33.47	\$33.83	\$36.55	\$36.55	\$40.30	\$40.29	\$17.87	\$17.87
71-100	\$38.41	\$38.41	\$38.41	\$40.30	\$42.30	\$51.75	\$22.07	\$22.07
101-150	\$40.30	\$40.30	\$40.29	\$42.30	\$44.44	\$40.30	\$23.14	\$23.14
151- >>>	\$49.01	\$49.01	\$49.01	\$49.01	\$49.01	\$49.01	\$29.57	\$29.57
A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16% a excepción de las instalaciones que ocupa la Administración Pública del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco.								

Artículo 86. Si la colocación de un medidor se realiza en un predio donde ya se encuentra pagada la anualidad de la cuota fija que le corresponde, el régimen de cuota de servicio medido entrará en vigor al mes siguiente de la instalación del medidor y se le tomará en cuenta, lo ya pagado correspondiente a los meses restantes del ejercicio fiscal actual, como un saldo a favor de la cuota mínima de servicio medido que le corresponda.

Si el saldo a favor se agota dentro del ejercicio fiscal actual, se le comenzara a enviar los recibos correspondientes con su consumo y adeudo actual sin descuento.

En caso de que, al término del ejercicio fiscal vigente, la cuenta presente saldo a favor, éste será aplicable en el ejercicio fiscal siguiente, en el monto total a pagar sin descuento.

CAPITULO III

SERVICIOS DE CUOTA FIJA

Artículo 87. Las tarifas mensuales por el suministro de agua potable bajo el régimen de cuota fija en la cabecera municipal se basan en la clasificación establecida en el Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco y serán:

- I. Habitacional: más el Impuesto al Valor Agregado a tasa del 0%
 - a) Mínima: \$328.12
 - b) Genérica: \$385.50
 - c) Alta: \$569.47
- II. No Habitacional: más el Impuesto al Valor Agregado (IVA) a tasa vigente.
 - a) Secos: \$403.68
 - b) Alta: \$435.96
 - c) Intensiva: \$908.30

Artículo 88. En las localidades las tarifas mensuales para el suministro de agua potable para uso Habitacional, administradas bajo el régimen de cuota fija, serán las siguientes:

- I. El Fresno: \$213.00
- II. Atequizayan: \$213.00
- III. Los Depósitos: \$213.00
- IV. Apastepetl: \$213.00
- V. Antorcha Campesina: \$213.00

A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 0%.

A la toma que dé servicio para un uso diferente al Habitacional, se le incrementará un 20% de las tarifas que se aprueben para cada una de las localidades.

Artículo 89. Cuando los edificios sujetos al régimen de propiedad en condominio, tengan una sola toma de agua y una sola descarga de aguas residuales, cada unidad privativa deberá sujetarse al régimen de servicio medido de forma obligatoria, de acuerdo a lo establecido en el **CAPITULO IV, DEL SERVICIO MEDIDO**, del Reglamento de Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento

Artículo 90. Los Predios Baldíos en la cabecera municipal y las delegaciones, pagarán mensualmente el 40% de la cuota fija mínima habitacional, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA) a tasa del 0%.

Los predios baldíos que ya cuenten con toma de agua, pasarán a la tarifa habitacional en servicio medido.

CAPITULO IV

DERECHOS DE INCORPORACION PARA USO Y APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HIBRÁULICA DEL SAPAZA

Artículo 91. El propietario de un predio pagará los siguientes derechos:

- I. **DERECHOS DE INCORPORACIÓN:** Este cobro se aplicará en predios urbanos o suburbanos, nuevas urbanizaciones, fraccionamientos, conjuntos habitacionales, desarrollos industriales y comerciales, que estén en zonas urbanizadas y aplicará por cada unidad de consumo. La obligación del pago mensual al SAPAZA inicia a partir de la fecha en que sea incorporado, a excepción de los usuarios que estén conectados o se hayan conectado sin permiso.

No podrán incorporarse acciones urbanísticas que no cuenten con el VISTO BUENO POSITIVO y en su caso, cumplido con lo establecido en el DICTAMEN DE FACTIBILIDAD que está claramente expresado en el CAPITULO V del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

La incorporación de la unidad de consumo no le da ningún derecho al usuario de conectarse directa o indirectamente a la red de agua potable y/o alcantarillado del SAPAZA, hasta que no pague los derechos correspondientes.

El monto del costo de la incorporación por cada UNIDAD DE CONSUMO se fijará de acuerdo a la siguiente tabla:

De 0 a 100 M ² :	\$7,337.13
De 101 a 300 M ² :	\$7,882.87
De 301 a 500 M ² :	\$8,671.16
Mas de 500 M ² :	\$10,672.20
Área de Cesión:	\$10,672.20

- II. DERECHOS DE AGUA POTABLE: Las unidades de consumo previamente incorporadas que requieran conectarse a la red de agua potable, pagarán el COSTO MARGINAL DE LPS DE AGUA POTABLE de \$486,281.25 multiplicado por los LPS de agua potable que se soliciten.

El cálculo para determinar el COSTO MARGINAL DE LPS DE AGUA POTABLE puede observarse en el ANEXO 2 del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

El volumen mensual de agua potable asignado para cada nueva unidad de consumo, estará especificado en su contrato y será determinado de acuerdo al cálculo hidráulico que presente el usuario o de acuerdo a las tablas del ANEXO 1 del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

Cuando el usuario rebase por más de 6 meses el volumen mensual asignado de agua potable, se le cobrarán los derechos de agua potable por el promedio de los excedentes de los últimos 6 meses. Este cobro por excedentes no causará prescripción, no será objeto de bonificación o descuento y será cargado en su recibo inmediato siguiente.

El pago de los derechos de agua potable no exime de los pagos para realizar la conexión, los accesorios y/o mano de obra.

- III. DERECHOS DE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO: Las unidades de consumo previamente incorporadas que requieran conectarse a la red de alcantarillado y saneamiento, pagarán lo correspondiente al cálculo que resulte de multiplicar el COSTO MARGINAL POR CADA LPS DE AGUA RESIDUAL que requieran verter a la red de alcantarillado por el 70% de los Litros Por Segundo (LPS) de agua potable solicitados.

En caso de abastecerse de una fuente de agua potable diferente a la del SAPAZA, se deberá determinar la cantidad LPS de aguas residuales que se requieran verter a la red de alcantarillado y saneamiento, mediante una memoria de cálculo hidráulica proporcionada por el solicitante, el

cual estará especificado en su contrato y pagará lo correspondiente a la multiplicación que resulte de lo solicitado en el cálculo hidráulico multiplicado por el COSTO MARGINAL POR CADA LPS DE AGUA RESIDUAL que requieran verter a la red de alcantarillado.

Cuando el usuario rebase por más de 6 meses el volumen mensual asignado de aguas residuales, se le cobrarán los derechos de ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO por el promedio de excedentes de los últimos 6 meses. Este cobro por excedentes no causará prescripción, no será objeto de bonificación o descuento y será cargado en su recibo inmediato siguiente.

El pago de los derechos de alcantarillado y saneamiento no exime de los pagos para realizar la conexión, los accesorios y/o mano de obra.

A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente del Impuesto al Valor Agregado (IVA) TASA 16%.

El COSTO MARGINAL POR CADA LPS DE AGUA RESIDUAL es de \$1,755,600.00 y su cálculo puede observarse en el ANEXO 2 del Resolutivo Tarifario del SAPAZA.

Cuando una unidad de consumo previamente incorporada al sistema sea actualizada, modificada o desarrolle un nuevo proyecto que implique una demanda de agua potable superior a la contratada previamente; deberá cubrir el cargo correspondiente por el excedente en los derechos de agua potable, así como en los derechos de alcantarillado y saneamiento, conforme a lo establecido en su proyecto.

El monto de dicho cargo podrá variar según el consumo determinado, y se definirá con base en la verificación y aprobación realizada por el departamento correspondiente.

CAPITULO V

FACTIBILIDADES PARA NUEVAS ACCIONES URBANÍSTICAS

Artículo 92. Las redes de agua potable y alcantarillado del SAPAZA que pasen por un predio no amparan la disponibilidad técnica de esos servicios para un posterior uso; por consiguiente, todas las acciones urbanísticas, quedan sujetas a que el propietario o poseedor de ese predio trámite ante el SAPAZA el VISTO BUENO y según corresponda, el DICTAMEN DE FACTIBILIDAD correspondiente, a fin de solicitar el abastecimiento de agua potable y

alcantarillado, sanitario. En los predios que causen fusión, para su respectivo cambio de uso de suelo y que cuenten con los servicios que presta el organismo, éstos tendrán que ser cancelados, realizar las modificaciones a las cuentas existentes que correspondan, debiendo tramitar la obtención de los servicios a través de su DICTAMEN DE FACTIBILIDAD.

Artículo 93. Cuando un desarrollador solicite un DICTAMEN DE FACTIBILIDAD, para una nueva acción urbanística, el SAPAZA responderá estrictamente en dos sentidos:

- a) **NEGATIVA:** Cuando, previo estudio de la acción urbanística, el SAPAZA determine que no existen las condiciones para realizar el proyecto, ya sea por la ubicación geográfica (Zona de exclusión), zona topográfica o porque no existen las posibilidades técnicas o de ingeniería que permitan dotar de los servicios que el organismo debe brindar. En cuyo caso se podrá establecer una mesa de trabajo entre los desarrolladores y el SAPAZA, que tenga como fin, generar las condiciones con una versión en infraestructura específica.
- b) **POSITIVA:** Previo estudio del organismo, el cual determinará que existen las condiciones para dictaminar la VIABILIDAD.

Artículo 94. Cuando un desarrollador recibe una factibilidad positiva, esta incluirá:

- a) **VIABILIDAD:** donde se describirán los conceptos y obras de infraestructura necesaria del proyecto para dotarlo de los servicios y lo requerido para llegar a los puntos de conexión de agua y drenaje fijados por el organismo; basados en el artículo 208 fracción IV y V del Código urbano, donde se menciona: "IV.- Las obras de infraestructura y equipamiento que se requieren para proporcionar los servicios públicos en predios donde se realicen acciones de crecimiento, corresponden a los titulares de los inmuebles o urbanizadores; V.- Las obras de infraestructura y equipamiento que se requieren para proporcionar los servicios públicos en áreas y zonas donde se realicen acciones de conservación o mejoramiento, corresponden a la autoridad competente y en su caso, a los titulares y habitantes de los predios o fincas, así como en su caso a los urbanizadores."
- b) **DERECHOS DE INCORPORACIÓN PARA USO Y APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA DE SAPAZA:** Donde se establecerá la aportación a realizar de acuerdo al

CAPITULO IV del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, la cual será destinada a fortalecer la infraestructura donde incluirá los DERECHOS DE INCORPORACIÓN, DERECHOS DE AGUA POTABLE Y DERECHOS DE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO que deberán ser cubiertos en su totalidad para poder ser registrados en el SAPAZA.

Artículo 95. El monto de los DERECHOS DE INCORPORACIÓN PARA USO Y APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA DE SAPAZA, será destinado a nueva infraestructura para fortalecer los servicios de agua potable, saneamiento y alcantarillado de la ciudad, como lo son, pozos de extracción, equipos de bombeo, tanques de almacenamiento, plantas de tratamiento, redes de drenaje, agua potable e infraestructura adicional, siempre buscando que toda esta infraestructura este proyectada para ir a la par del crecimiento constante de la demanda de los servicios en nuestra ciudad.

Artículo 96. Para calcular el monto de LOS DERECHOS DE AGUA POTABLE Y DERECHOS DE ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO de la acción urbanística, se requerirá de un **estudio hidráulico que deberá presentar el solicitante, o en su defecto el SAPAZA lo calculará en base a las tablas del ANEXO 1, el cual determinará el** gasto de agua potable en LPS del proyecto presentado y su demanda en LPS de tratamiento de aguas residuales.

Este monto quedará expresado al momento de que SAPAZA otorgue el dictamen de factibilidad como condicionante para que sea positiva y será actualizado si el plazo de este dictamen vence o si las tarifas son actualizadas de acuerdo al plazo señalado en el Reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco.

COSTOS DE LOS SERVICIOS ADICIONALES PARA AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, DRENAJE, AGUAS RESIDUALES Y SANEAMIENTO.

Artículo 97. Por la conexión o reposición de toma de agua potable y/o descarga de drenaje, los usuarios deberán pagar, las siguientes cuotas más la tasa del 16% del Impuesto al Valor Agregado (IVA) para todos los conceptos.

PARA CONEXIÓN DE TOMA DE AGUA	
1. Toma de ½" Mano de obra (sin materiales)	\$473.26
2. Toma de ¾" Mano de obra (sin materiales)	\$473.26
3. Manguera Durman metro lineal	\$59.15
4. Conexiones para toma Durman de ½ "	\$283.96
5. Medidor reacondicionado de ½"	\$465.28
6. Medidor de ½":	\$1,047.57
7. Registro para medidor de polietileno de alta Resistencia 25x40 (Zona peatonal)	\$566.64

8. Llave restrictoras de ½":	\$294.62
9. Válvula Expulsora de Aire ½":	\$317.19
10. Kit de materiales para colocación medidor de 1/2	\$334.26
11. Medidor de ¾":	\$2,261.09
12. Medidor de 1":	\$9,459.37
13. Medidor de 1½":	\$20,628.15
14. Medidor de 2":	\$23,793.42
15. Llave restrictoras de ¾":	\$849.10
16. Llave restrictoras de 1":	\$2,025.05
17. Registro para medidor de polietileno de alta Resistencia 25x40 (Zona tráfico pesado)	\$1,107.18

Las llaves restrictoras, medidores o cualquier aditamento, que el SAPAZA no pueda suministrar, deberán ser proporcionados por el solicitante y deberán cumplir con las especificaciones que proporcione el SAPAZA al momento de solicitar la conexión.

El medidor tendrá una garantía de 4 años, durante los cuales el SAPAZA se hará cargo de su mantenimiento y buen funcionamiento, después del cuarto año el cambio de medidor será a cargo del usuario conforme al costo estipulado en la tabla que antecede.

POR MANO DE OBRA CONEXIÓN DE DESCARGA DE DRENJE	
1) Diámetro de 6" Mano de obra (sin materiales)	\$599.46
2) Diámetro de 8" Mano de obra (sin materiales)	\$653.95
3) Diámetro de 10" Mano de obra (sin materiales)	\$708.45

SERVICIOS DE EXCAVACIÓN, RELLENO Y REPOSICIÓN EN LOS SIGUIENTES TIPOS DE SUELO	
a) PARA TOMA DE AGUA	METRO LINEAL
1. Tipo de suelo: TERRACERÍA	\$381.09
2. Tipo de suelo: EMPEDRADO	\$466.56
3. Tipo de suelo: ADOQUÍN	\$468.47
4. Tipo de suelo: ASFALTO	\$622.07
5. Tipo de suelo: CONCRETO	\$644.42
b) PARA DESCARGA DE DRENAJE	METRO LINEAL
6. Tipo de suelo: TERRACERÍA	\$702.91
7. Tipo de suelo: EMPEDRADO	\$685.93
8. Tipo de suelo: ADOQUÍN	\$802.31
9. Tipo de suelo: ASFALTO	\$819.71
10. Tipo de suelo: CONCRETO	\$882.64

Artículo 98. Los DICTÁMENES DE FACTIBILIDAD Se cobrarán por cada unidad de consumo de acuerdo a la siguiente tabla:

EXPEDICIÓN DE DICTÁMENES DE FACTIBILIDAD POR UNIDAD DE CONSUMO	
1 unidad de consumo	\$1,065.80
De 2 a 20 Unidades de consumo	\$920.29
De 21 a 50 Unidades de consumo	\$892.29
De 51 a 100 Unidades de consumo	\$816.49
De 101 Unidades de consumo en adelante	\$747.09

Artículo 99. Toda acción urbanística, cambio de giro ó modificación del uso de los servicios de agua y saneamiento, deberá solicitar un VISTO BUENO "POSITIVO", en caso de ser NEGATIVO, deberá solicitarse un Dictamen de Factibilidad.

Para que el visto bueno sea positivo, deberá encontrarse en servicio medido, los vistos buenos tendrán una vigencia de 6 meses.

El trámite de VISTO BUENO, tendrá un costo de \$121.27 más la tasa del 16% del Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Artículo 100. Costo para obtener las bases de licitación de conformidad a la ley que rija el tipo de proceso "obra pública, compras, adquisiciones y servicio". Dicho monto se determinará de acuerdo al tipo de obra, compra, adquisición o servicio. Los cuales se desprenden de la siguiente manera:

MONTO DE BIENES Y/O SERVICIOS A LICITAR	COSTO
\$ 0.00 a \$ 500,000.00	\$1,334.03
\$ 500,001.00 a \$ 2,000,000.00	\$2,668.05
\$ 2,000,001.00 a \$ 10,000,000.00	\$4,002.08
\$ 10,000,001.00 a \$ 20,000,000.00	\$6,670.13
\$ 20,000,001.00 en adelante	\$13,340.25
Más la tasa del 16% del Impuesto al Valor Agregado (IVA).	

CAPITULO VI

DEL SERVICIO DE AGUA TRATADA MEDIANTE LÍNEAS MORADAS

Artículo 101. El Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a través del Sistema de Agua Potable de Zapotlán "SAPAZA", prestará el servicio de suministro de agua tratada mediante redes hidráulicas identificadas como líneas moradas,

exclusivamente para usos no potables, conforme a lo dispuesto en el reglamento respectivo.

Artículo 102. Son sujetos obligados al pago de incorporación, los derechos de acceso al agua tratada y el pago mensual de lo consumido, todas las personas físicas o morales que celebren contrato con SAPAZA para el suministro de agua tratada a través de la infraestructura correspondiente.

Artículo 103. La tarifa por cada M3 de agua tratada suministrado mediante líneas moradas, será de \$8.40 más IVA y el cobro se realizará mensualmente conforme al volumen registrado por el medidor instalado por SAPAZA.

Artículo 104. La falta de pago en los términos establecidos generará recargos, actualizaciones y, en su caso, la suspensión del servicio conforme a la normatividad vigente.

Artículo 105. Los DERECHOS DE ACCESO AL AGUA TRATADA serán cobrados en relación a \$105,000.00 por LPS solicitado en su proyecto hidráulico.

CAPÍTULO VII

SERVICIO MEDIDO HABITACIONAL DE EDIFICACIONES ANTIGUAS (DE USO MIXTO)

Artículo 106. Cuando un inmueble cuente con más de cinco unidades de consumo (departamentos, locales u otras divisiones habitacionales o comerciales) y exista únicamente una sola toma de agua registrada ante el SAPAZA, el cobro de los servicios podrán realizarse conforme a un esquema especial en donde previa verificación técnica por parte del SAPAZA, se determinará el número de unidades de consumo existentes y el volumen total de agua registrado por el medidor, será dividido equitativamente entre las unidades de consumo, a fin de obtener un consumo promedio por unidad.

Con base en dicho consumo promedio, se determinará la tarifa individual aplicable a cada unidad de consumo, conforme a las tarifas vigentes establecidas en la presente Ley de Ingresos, el reglamento y a la verificación realizada para determinar en qué tipo de tarifa sería catalogado.

El importe resultante por unidad de consumo se multiplicará por el número total de unidades, y dicho monto será facturado al titular del contrato de suministro.

Artículo 107. El usuario titular del contrato de servicio será responsable solidario del pago total correspondiente al conjunto de departamentos o unidades habitacionales que integren el inmueble.

Artículo 108. Para la aplicación de este esquema, será necesario que SAPAZA emita dictamen técnico que justifique la imposibilidad de individualizar las conexiones y que acredite el número de departamentos existentes, además de solicitar al propietario, licencia de construcción o constancia catastral, en donde se acredite que el inmueble haya sido construido antes del año 1990.

Artículo 109. SAPAZA podrá revisar y ajustar el esquema de cobro cuando cambie la configuración del inmueble, se hagan modificaciones estructurales o se detecte un uso diferente al declarado.

Artículo 110. APORTACIÓN EXTRAORDINARIA PARA LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES:

Las personas físicas o jurídicas que promuevan nuevos desarrollos y que requieran la incorporación de nuevas descargas a la red del SAPAZA, deberán cubrir una aportación extraordinaria destinada a la rehabilitación, modernización, sustitución, equipamiento y fortalecimiento de la infraestructura existente de tratamiento de aguas residuales.

La aportación se determinará en función de los litros por segundo (LPS) de descarga sanitaria autorizados en el dictamen de factibilidad correspondiente.

La cuota aplicable será de \$750,000 por cada litro por segundo autorizado.

Esta aportación será independiente de los derechos, cuotas de incorporación, infraestructura, obras de cabeza y demás contribuciones previstas en la presente Ley, aplicando solo en las situaciones en las que la infraestructura ya existente para la conducción y tratamiento de aguas residuales y las condiciones del fraccionamiento a urbanizar no sean óptimos físicamente para la prestación del servicio.

La presente aportación no será aplicable a contrataciones individuales de servicio doméstico, usuarios ubicados dentro de la mancha urbana cuya incorporación individual ya haya sido considerada dentro de la planeación ordinaria del sistema, ni a cualquier trámite que no implique la incorporación de nuevas descargas derivadas de procesos de desarrollo urbano.

Los recursos obtenidos por este concepto serán destinados exclusivamente a la rehabilitación, modernización, sustitución de activos, equipamiento electromecánico, automatización, eficiencia energética y demás inversiones necesarias para preservar y mejorar la capacidad operativa de la infraestructura municipal de tratamiento de aguas residuales.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA

Del rastro

Artículo 111. Las personas físicas o jurídicas que pretendan realizar el sacrificio de ganado vacuno y porcino para consumo humano en el Rastro Municipal deberán obtener la autorización y pagar los derechos, conforme a las siguientes tablas:

I. Por el sacrificio y servicios relacionados:

TIPO DE GANADO	DERECHO DE SACRIFICIO	PROCESO DE FAENADO	LAVADO DE VISCERAS ROJAS Y	PROCESO DE SANITIZACION DE LAS	DESPIECE	SALADO DE PIELS	REFRIGERACION (POR DIA, POR CANAL)	EMBARQUE	DISTRIBUCION (ACARREO)
VACUNO	\$159.00	\$135.00	\$32.00	\$10.00	\$32.00	\$27.00	\$60.00	\$32.00	\$249.00
TERNERAS	\$126.00	\$120.00	\$32.00	\$10.00	\$32.00	\$27.00	\$60.00	\$26.00	\$174.00
BECERROS	\$93.00	\$120.00	\$32.00	\$10.00	\$32.00	\$27.00	\$60.00	\$15.00	\$163.00
PORCINO	\$109.00	\$107.00	\$15.00	\$9.00	\$31.00	N/A	\$58.00	\$15.00	\$139.00

II. Por sacrificio en días festivos o inhábiles, se cobrará 50% adicional sobre el costo ya establecido.

III. Otros servicios y subproductos del Rastro Municipal:

TIPO DE GANADO	RECEPCION DE GANADO EN HORARIO EXTRAORDINARIO	EMBARQUE Y SALIDA	KG. DE SANGRE COCIDA	BAZO FI A	TONELA DA DE ESTIER COL
VACUNO	\$184.00	\$100.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00
TERNERAS	\$168.00	\$100.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00
BECERROS	\$168.00	\$100.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00
PORCINO	\$81.00	\$43.00	\$36.00	\$54.00	\$36.00

En rastros concesionados a particulares, incluyendo establecimientos Tipo Inspección Federal (T.I.F.), por cabeza de ganado, se cobrará el 15% adicional de la tarifa señalada en las fracciones I y II del presente artículo. Una vez que Secretaria de Agricultura, Ganadería desarrollo Rural Pesca y Alimentación (SAGARPA) a través del Servicio Nacional de Sanidad, Inocuidad y Calidad

Agroalimentaria (SENASICA) haya otorgado la certificación del nuevo rastro Tipo Inspección Federal (T.I.F.)

- IV. Manutención por día, por animal resguardado en las instalaciones del rastro:
- V. Por otros servicios que preste el rastro municipal, diferentes a los señalados en este capítulo, por cada uno, de:

Artículo 112. Las personas físicas o jurídicas que pretendan realizar el sacrificio de cualquier clase de animales para consumo familiar no más de 3, con excepción de las aves, en lugar diferente al Rastro Municipal y dentro del Municipio, deberán obtener la(s) autorización(es) y pagar los derechos, conforme a la siguiente tabla:

TIPO DE ANIMAL	COSTO UNITARIO POR SACRIFICIO
OVICAPRINOS	\$56.00
AVES	\$4.00

SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA

Del Registro Civil

Artículo 113. Las personas físicas que requieran los servicios del registro civil, en los términos de este capítulo, pagaran previamente los derechos correspondientes, conforme a lo siguiente:

TARIFA

- I. A domicilio:
 - a) Matrimonios en horas hábiles: \$1,224.00
 - b) Matrimonio en horas inhábiles: \$2,443.00
- II. En oficina
 - a) Matrimonios en horas hábiles: \$123.00

No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción en los casos en que se realicen campañas de registros colectivos conforme al artículo 10 de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco.

- III. Por las anotaciones e inserciones en las actas del registro civil se pagará el derecho conforme a las siguientes tarifas:
 - a) De cambio de régimen patrimonial en el matrimonio: \$917.00
 - b) Por inscripciones extranjeras del Registro Civil: \$389.00
 - c) Por inscripción derivada de las Adopciones Simples y Plenas: \$389.00
 - d) Por anotación derivado de una sentencia: \$389.00
- IV. Procedimiento Administrativo para aclaración de actas del Registro Civil: \$426.00
- V. Modificaciones de las actas del estado civil Por Notario Público: \$568.00
- VI. Acta de solicitud de Divorcio Administrativo: \$221.00
- VII. Ratificación de la solicitud de Divorcio Administrativo: \$220.00
- VIII. Levantamiento de acta de divorcio: \$426.00
- IX. Levantamiento de acta por reconocimiento de hijos: \$269.00
- X. Los registros normales o extemporáneos de nacimiento, serán gratuitos, así como la primera copia certificada del acta de registro de nacimiento”.

También estarán exentas del pago de derechos, la expedición de constancias certificadas de inexistencia de registros de nacimiento. Se exenta el pago de los derechos de expedición de actas que requieran las mujeres y niños víctimas de violencia, siempre y cuando presenten el formato que acredite que una autoridad o institución pública la acompaña en su trámite. Para los efectos de la aplicación de este capítulo, los horarios de labores al igual que las a los servicios, deberán estar a la vista del público. El horario será: De lunes a viernes de 8:30 a 14:30 horas cuotas correspondientes.

SECCIÓN DÉCIMA TERCERA

De las certificaciones

Artículo 114. Los derechos por certificaciones se causarán y pagarán, previamente, conforme a la siguiente: TARIFA

- I. Expedición de documentos y certificaciones de actos del registro civil, por cada uno de acuerdo a lo siguiente:
 - a) Certificación de Actas del Registro Civil del Municipio: \$50.00
 - b) Certificación de Actas de otros Municipios dentro del Estado de Jalisco: \$129.00
 - c) Certificación de Actas de cualquier parte de la República Mexicana: \$309.00
 - d) Extractos de actas, del Registro Civil por cada uno: \$49.00
 - e) Certificación de Actos del Registro Civil: \$76.00
 - f) Resolución Administrativa derivada del trámite del divorcio administrativo: \$370.00
 - g) Certificado de Inexistencia por cada uno:
 1. Constancia de Soltería: \$161.00
 2. Constancia de Inexistencia en archivos del Registro Civil: \$161.00
 - h) Convenio de liquidación de Sociedad Legal, dentro del divorcio administrativo, donde no existan bienes adquiridos dentro de este régimen matrimonial: \$2,189.00
- II. Certificación de documento, por el titular de la secretaria General del Municipio, pagará por cada hoja: \$205.00

No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción para programas sociales de cualquier nivel de gobierno, en los casos en que así se señalen en sus respectivas reglas de operación.

- III. Certificado de residencia, por cada uno: \$205.00

- IV. Certificados para fines de naturalización, regularización de situación migratoria y otros fines análogos, o carta de origen, por cada uno: \$597.00
- V. Constancia de Identidad:
 - a) Para menores de edad: \$159.00
 - b) Para mayores de edad: \$525.00
- VI. Constancia de insolvencia económica estudiantil: \$159.00
- VII. Constancia de modo honesto de vivir: \$159.00
- VIII. Constancia de no tramite del servicio militar: \$159.00
- IX. Constancia de Introdutor de Ganado: \$159.00
- X. Constancia de existencia y/o inexistencia de antecedentes por infracción al bando de policía y orden público: \$170.00
- XI. Certificado médico prenupcial, por cada una de las partes: \$287.00
- XII. Ratificación de contratos o ratificación de firmas: \$276.00
- XIII. Constancia Testimonial: \$300.00

No se causarán los derechos a que se refiere esta fracción en los casos en que se realicen campañas de registros colectivos conforme al artículo 10 de la Ley del Registro Civil del Estado de Jalisco.

- XIV. Certificado de alcoholemia en los servicios médicos municipales:
 - a) En horas hábiles, por cada uno: \$756.00
 - b) En horas inhábiles, por cada uno: \$1,130.00
- XV. Certificado de revisión de control epidemiológico:
 - a) Con espejo: \$205.00
 - b) Sin espejo: \$143.00
- XVI. Certificado de salud: \$166.00

- XVII. Certificado de caso médico legal: \$173.00
- XVIII. Tarjeta de salud para la licencia sanitaria: \$165.00
- Estarán exento de pago las fracciones XV, XVI y XVII para las mujeres y niños víctimas de violencia derivados de una institución o dependencia publica, previo el formato correspondiente.
- XIX. Certificaciones de habitabilidad de inmuebles, el 15% de costo de la licencia de construcción, cuyo pago se cubrirá simultáneamente extendiéndose el certificado al supervisar la Dirección de permisos y licencias de construcción, que la obra se realizó conformidad con el proyecto autorizado.
- Se requerirán certificado de habitabilidad, todas aquellas edificaciones nuevas o ampliaciones menores a 30 metros cuadrados.
- XX. Expedición de planos por la Dirección General de Gestión de la Ciudad, en tamaño doble carta por cada uno: \$340.00
- XXI. Expedición de plano de la ciudad por la Dirección de Ordenamiento Territorial, impreso en lámina de 90 por 60 centímetros, digital en archivo PDF o DWG, por cada uno: \$600.00
- XXII. Expedición de planos de licencias de construcción, impresión o copia simple, por la Dirección de Permisos y Licencias de Construcción, en lámina de 90 por 60 centímetros, por cada uno: \$50.00
- XXIII. Expedición de plano manzanero, de la colonia o de alguna zona del plano de la ciudad, en lámina tamaño carta u oficio o doble carta por cada uno: \$230.00
- XXIV. Copia simple por hoja, tamaño carta u oficio, por cada una: \$7.00
- XXV. Reimpresión de documentos o trámite en los archivos de la Dirección de Ordenamiento Territorial: \$150.00
- XXVI. Certificación de planos, por cada uno: \$132.00
- XXVII. Dictámenes de usos y destinos específicos: \$1,140.00
- XXVIII. Dictamen de trazo, usos y destinos específicos:
- a) De 1 a 150 m²: \$923.00

- b) Más de 150 a 300 m2: \$1,463.00
- c) Más de 300 a 1000 m2: \$2,296.00
- d) Más de 1000 m2 pagará lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.20 por cada metro que exceda.

Por la modificación del giro solicitado, información del solicitante o número oficial al Dictamen de Usos y Destinos Específicos, o al Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos, a petición del interesado, por cada una pagará el 10% del valor del dictamen, siempre y cuando sea dentro de un plazo no mayor a 15 días hábiles de su expedición, de lo contrario se deberá tramitar nuevamente.

XXIX. Dictamen técnico jurídico para la modificación de uso de suelo, densidad o intensidad de conformidad con el artículo 251 del Código Urbano para el Estado de Jalisco:

- e) De 1 a 150 m2: \$881.00
- f) De 150 a 300 m2: \$1,535.00
- g) De 300 a 1,000 m2: \$2,415.00
- h) Más de 1,001 m2 pagara lo establecido en el inciso c) anterior, más 0.40 por cada metro que exceda.

XXX. Dictamen de autorización de colocación de anuncios dentro del centro histórico, tendrá un valor y vigencia única de 30 días, se cobrará: \$200.00

XXXI. Dictamen técnico de impacto de tránsito, pagaran:

- a) Edificaciones que presente impactos en el tránsito vehicular: \$1,762.00
- b) Acciones urbanísticas que se prevea impactos significativos en su entorno: \$2,554.00

XXXII. Los certificados, autorizaciones o constancias especiales no previstos en este capítulo, causarán derechos, por cada uno: \$160.00

SECCIÓN DÉCIMA CUARTA

Servicios de catastro

Artículo 115. Las personas físicas o jurídicas que requieran de los servicios de la dirección o área de catastro que en este capítulo se enumeran, pagarán los derechos correspondientes conforme a las siguientes:

TARIFAS

- I. Copia de planos:
 - a) De manzana, Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) o Urbanización, por cada lámina: \$240.00
 - b) Plano general de población o de zona catastral, por cada lámina: \$425.00
 - c) De plano o fotografía de ortofoto: \$425.00
 - d) Juego de planos, que contienen las tablas de valores unitarios de terrenos y construcciones de las localidades que comprendan el municipio: \$866.00
 - e) Plano por predio: \$203.00
 - f) Plano digital de Fraccionamiento de nueva creación con cuentas catastrales: \$332.00
- II. Certificaciones catastrales
 - a) Certificado de inscripción de propiedad, por cada predio: \$181.00
 - b) Si además se solicita historial del certificado de propiedad, se cobrará por cada reimpresión de antecedentes adicionales: \$95.00
 - c) Certificado de no-inscripción de propiedad: \$95.00
 - d) Por certificación en copias, por cada hoja: \$95.00
 - e) Por certificación en planos: \$95.00
 - f) Por certificación de no adeudo: \$95.00
 - g) Certificado de no propiedad: \$95.00

- h) Certificado de historial de pagos del impuesto predial: \$95.00

A los pensionados, jubilados, personas con discapacidad y los que obtengan algún crédito del INFONAVIT, o de la Dirección de Pensiones del Estado, que soliciten los servicios señalados en esta fracción serán beneficiados con el 50% de reducción de los derechos correspondientes.

III. Informes.

- a) Informes catastrales, por cada predio: \$95.00
- b) Expedición de fotocopias del microfilme, por cada hoja simple:
\$177.00
- c) Informes catastrales, por datos técnicos, por cada predio: \$245.00
- d) Copia simple por hoja: \$7.50

IV. Deslindes catastrales:

- a) Por la expedición de deslindes de predios urbanos, con base en planos catastrales existentes:
 - 1. De 1 a 1,000 metros cuadrados: \$259.00
 - 2. De 1,000 metros cuadrados en adelante se cobrará la cantidad anterior, más por cada 100 metros cuadrados o fracción excedente: \$16.00
- b) Por la revisión de deslindes de predios rústicos:
 - 1. De 1 a 10,000 metros cuadrados: \$425.00
 - 2. De más de 10,000 hasta 50,000 metros cuadrados: \$635.00
 - 3. De más de 50,000 hasta 100,000 metros cuadrados: \$841.00
 - 4. De más de 100,000 metros cuadrados en adelante: \$1,155.00

Por la práctica de deslindes catastrales realizados por el área de catastro en predios rústicos, se cobrará el importe correspondiente a 20 veces la tarifa anterior, más en su caso, los gastos generados por el trabajo a realizar, así como los viáticos del personal técnico que deberá realizar estos trabajos. Previa disponibilidad del equipo especializado y personal capacitado.

V. Por cada dictamen de valor practicado por el área de catastro: \$1,032.00

a) Hasta \$150,000 de valor:

b) De \$150,000.01 a \$1, 000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso anterior, más el 2 % al millar sobre el excedente a \$150,000.00

c) De \$1'000,000.01 a \$5'000,000.00 se cobrará la cantidad del inciso a) más el 1.6 % al millar sobre el excedente a \$1'000,000.00.

d) De \$5'000,000.01 en adelante se cobrará la cantidad del inciso a) más el 0.8 % al millar sobre el excedente a \$5'000,000.00

VI. Por cada vez que el área de catastro revise un avalúo practicado por otras instituciones o valuadores independientes, que acrediten su carácter de perito valuador, pagarán la siguiente tarifa: \$239.00

A solicitud del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor a 36 horas, cobrándose en este caso el doble de la cuota correspondiente.

VII. Por la asignación de cuentas y claves catastrales: \$239.00

VIII. Rectificación de datos en las cuentas catastrales a solicitud del contribuyente, a excepción de errores administrativos: \$86.00

IX. Por la elaboración y/o rectificación de avalúos técnicos para trámite de Fusión, Subdivisión, Excedencias e inconformidad de valores unitarios de terreno o construcción y/o superficie: \$239.00

X. Cuando por motivo de una solicitud de rectificación o medición de un predio, urbano o rústico sea necesario el traslado del personal técnico para la verificación física, se cubrirá previamente el siguiente derecho:

A. En la ciudad en la que se ubican las oficinas catastrales: \$ 2.26 M2

B. Fuera de la ciudad en la que se encuentran las oficinas catastrales: \$ 2.26 M2

a) Por cada kilómetro recorrido: \$63.00

b) Por asignar coordenadas geodésicas para la orientación de fraccionamientos o predios urbanos o rústicos, por cada punto geodésico: \$1,191.00

c) Por medición de terreno, elaboración y expedición de planos, de conformidad con la siguiente clasificación:

1. Tratándose de predios urbanos:

1. Hasta 120.00 M2: \$750.00
2. De 120.01 a 200.00 M2: \$1,000.00
3. De 200.01 a 300.00 M2: \$1,126.00
4. De 300.01 a 500.00 M2: \$1,500.00
5. De 500.01 a 2,000.00 M2: \$2,500.00
6. De 2,000.01 a 10,000.00 M2: \$3,126.00
7. Más de 10,000.00 M2: \$6,252.00

2. Tratándose de predios rústicos:

- a) Hasta 5-00-00 hectáreas: \$8,773.00
- b) Hasta 10-00-00 hectáreas: \$15,002.00
- c) Más de 10-00-00 hectáreas: \$15,002.00 más \$1,251.00 por hectárea adicional

XI. No se causará el pago de derechos por servicios Catastrales:

- a) Cuando las certificaciones, copias certificadas o informes se expidan por las autoridades, siempre y cuando no sean a petición de parte;
- b) Las que estén destinadas a exhibirse ante los Tribunales del Trabajo, los Penales o el Ministerio Público, cuando este actúe en el orden penal y se expidan para el juicio de amparo;
- c) Las que tengan por objeto probar hechos relacionados con demandas de indemnización civil provenientes de delito;
- d) Las que se expidan para juicios de alimentos, cuando sean solicitados por el acreedor alimentista.

- e) Cuando los servicios se deriven de actos, contratos de operaciones celebradas con la intervención de organismos públicos de seguridad social, o el Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS).

CAPÍTULO TERCERO
Otros derechos
SECCIÓN ÚNICA
Derechos no especificados

Artículo 116. Aquellos otros derechos que provengan de servicios prestados por la autoridad municipal, que no contravengan las disposiciones del Convenio de Coordinación Fiscal en materia de derechos, y que no estén previstos en este título, se cobrarán conforme a la siguiente:

- I. Trámite de pasaporte ante la secretaria de Relaciones Exteriores: \$525.00

A los contribuyentes que acrediten tener la calidad de pensionado jubilados, personas con discapacidad, o que tengan 60 años o más, serán beneficiados con una reducción de 50% del pago a que se refiere esta fracción: \$263.00

- II. Expedición de constancias o sellado de planos en los trámites efectuados ante esta dependencia: \$269.00
- III. Título de propiedad, expedido con motivo de un procedimiento de regularización substanciado ante la Comisión Municipal de Regularización (COMUR):
 - a) Hasta 90 m2: \$4,000.00
 - b) De 91 m2 a 100 m2: \$5,000.00
 - c) De 101 m2 en adelante: \$6,000.00

- IV. Reimpresión de documentos de los archivos de la Dirección de Ingresos: \$160.00
- V. Reimpresión de documentos en los archivos de la Secretaría General. \$160.00

El uso de marcas y publicidad, así como la venta y consumo de productos de las mismas en inmuebles propiedad del Municipio, pagarán los derechos conforme a lo estipulado en el contrato correspondiente y lo establecido en los reglamentos Municipales respectivos, previa aprobación por el Ayuntamiento y

además pagarán las licencias de funcionamiento correspondiente, que establece esta Ley.

Artículo 117. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios administrativos de esta Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. Capacitación y expedición de constancia individual por concepto de capacitación en materia de Protección Civil, conforme al reglamento del área correspondiente, por los cursos siguientes:
 - A. Para giros comerciales de bajo y mediano riesgo:
 1. Capacitación de Primeros Auxilios básicos: \$ 350.00
 2. Capacitación de Prevención y combate de incendios básicos: \$ 350.00
 3. Capacitación Búsqueda y Rescate básicos: \$ 350.00
 4. Capacitación de evacuación y simulacros: \$ 350.00
 - B. Para giros de alto riesgo:
 1. Curso teórico practico de Primeros Auxilios básicos: \$700.00
 2. Curso teórico practico de Prevención y combate de incendios básicos: \$ 700.00
 3. Curso teórico practico de Búsqueda y Rescate básicos: \$ 700.00
 4. Curso teórico practico de evacuación y simulacros: \$ 700.00
- II. Dictamen técnico de factibilidad de trámite de licencia municipal.
 - a) Menor a 50 m2 o riesgo bajo: \$250.00
 - b) De 51 m2a 250 m2: \$350.00
 - c) De 251 m2a 500 m2: \$850.00
 - d) De 501 m2a 1,000 m2: \$1,500.00
 - e) Mayor a 1,001 a 5,000 m2 o alto riesgo: \$2,000.00

- f) De 5001 m2 a 10,000 m2: \$ 2,500.00
 - g) Mayor a 10,001 m2: \$ 3,500.00
- III. Dictamen técnico de factibilidad de operación de Manual de Procedimientos de Emergencia de Protección Civil y Bomberos, de conformidad con el Reglamento de Protección Civil y Bomberos de Zapotlán el Grande, Jalisco: \$850.00
- IV. Dictamen técnico de Factibilidad de Operación de Programa Interno o Específico de Protección Civil, de conformidad con la Ley General de Protección Civil y la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco, de acuerdo a la superficie del establecimiento, de acuerdo a lo siguiente:
- a) Menor a 250 m2: \$ 350.00
 - b) De 251 m2 a 500 m2: \$ 850.00
 - c) De 501 m2 a 1,000 m2: \$ 1,500.00
 - d) De 1,001 m2 a 5,000 m2: \$ 2,000.00
 - e) De 5001 m2 a 10,000 m2: \$ 2,500.00
 - f) Mayor a 10,000 m2: \$ 3,500.00
- V. Dictamen Técnico de Proyectos para la viabilidad de construcción y/o urbanización, de conformidad con el reglamento aplicable, se causará y pagará conforme a las siguientes cuotas, en razón del impacto urbano, riesgo asociado y complejidad técnica de evaluación:
- a) Fraccionamientos y/o construcción de viviendas:
 - 1. De 10 a 50 viviendas: \$1,350.00
 - 2. De 51 a 100 viviendas: \$2,196.00
 - 3. De 101 a 300 viviendas: \$3,376.00
 - 4. De 301 a 600 viviendas: \$5,060.00
 - 5. De 601 a 1,000 viviendas: \$8,436.00
 - 6. Más de 1,000 viviendas: \$9,500.00

b) Proyectos de uso no habitacional, incluyendo desarrollos comerciales, de servicios, industriales, turísticos, educativos, hospitalarios, de almacenamiento, logística, equipamiento urbano, infraestructura o cualquier otro distinto al uso habitacional:

1. Menor a 1,000 m2: \$844.00
2. De 1,001 m2 a 2,500 m2: \$1,686.00
3. De 2,501 m2 a 5,000 m2: \$2,529.00
4. De 5,001 m2 a 10,000 m2: \$3,376.00
5. Mayor de 10,001 m2: \$4,500.00

Lo anterior en la inteligencia de que el pago previo de este derecho no concede al promovente la factibilidad favorable, si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

VI. Dictamen Técnico de Riesgos en materia de Protección Civil:

- a) Menor a 50 m2 o riesgo bajo: \$ 177.00
- b) De 51 m2 a 250 m2: \$ 267.00
- c) De 251 m2 a 500 m2: \$ 445.00
- d) De 501 m2 a 1,000 m2: \$ 674.00
- e) Mayor a 1,001 m2 o alto riesgo: \$ 885.00

VII. Por emisión de opinión técnica o constancia de consulta al Atlas Municipal de Riesgos: \$50.00

VIII. Dictamen técnico de factibilidad para la operación de eventos de concentración masiva de personas, incluyendo ferias, tianguis, negocios colectivos, espectáculos públicos o cualquier otro evento de naturaleza similar, cuyo objeto sea la verificación de las condiciones de seguridad y protección civil para la prevención de riesgos, siniestros o desastres, se causará mediante una cuota base de \$1,670.00.

Adicionalmente, conforme a la superficie ocupada para el desarrollo del evento, se aplicarán las siguientes cuotas complementarias:

- a) Menor a 50 m²: sin incremento adicional; únicamente cuota base
- b) De 51 m² a 250 m²: \$254.00
- c) De 251 m² a 500 m²: \$423.00
- d) De 501 m² a 1,000 m²: \$641.00
- e) Mayor a 1,001 m² o alto riesgo: \$1,000.00

IX. Dictamen de revisión de Programa Especial para Concentraciones masivas de personas de índole política, civil, social o diversa, se causará mediante una cuota base de \$1,670.00.

Adicionalmente, conforme a la superficie ocupada para el desarrollo del evento, se aplicarán las siguientes cuotas complementarias:

- a) Hasta 3,000 asistentes: \$482.00
- b) Mayor a 3,001 asistentes: \$800.00

X. Dictamen técnico en materia de protección civil para la emisión de anuencia municipal relativa al uso y quema de artificios pirotécnicos a que se refiere el artículo 39 de la Ley Federal de Armas de Fuego y Explosivos, pagara de acuerdo a la siguiente clasificación:

- a) Polvorines artesanales y puntos de venta de artificios pirotécnicos: \$3,183.00
- b) Polvorines Industriales: \$7,961.00

El pago previo de este concepto no concede al (los) organizador (es), la factibilidad favorable si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

Los documentos a que alude el presente artículo el interesado deberá ajustarse a un término de diez días hábiles contados a partir del día siguiente de la primera visita.

A petición del interesado, dichos documentos se entregarán en un plazo no mayor de 24 horas, cobrándose el doble de la cuota correspondiente

- XI. Por los servicios prestados por la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos consistentes en la revisión documental, supervisión preventiva, evaluación de medidas de seguridad y emisión de opinión técnica para la realización de quema de artificios pirotécnicos en eventos sociales, religiosos, culturales, tradicionales o espectáculos públicos dentro del municipio, previa acreditación del permiso emitido por la Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA) se pagará lo siguiente: \$200.00

El pago previo de este concepto no implica autorización favorable si no existen las condiciones para ello; así mismo, no exenta la obligación de cumplir con los requerimientos solicitados en materia de prevención de riesgos.

En caso que se solicite la reposición de cualquier dictamen y/o constancia se cobrará el 50% adicional de las cuotas correspondientes a las fracciones anteriores.

XII. Pago de los servicios de ambulancia:

a) Para traslados foráneos (No incluye tripulación):

1. De 0 a 100 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: \$1,668.00
2. De 101 a 300 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: \$4,288.00
3. De 301 a 500 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: \$8,574.00
4. De 501 a 1000 kilómetros de recorrido, considerando el trayecto completo del vehículo: \$19,528.00

b) Para atender servicios preventivos en eventos de concentración masiva (no incluye tripulación)

1. De 3 – 6 horas: \$953.00
2. De 7 - 12 horas: \$1,906.00
3. Hora extra no considerada en el pago inicial: \$240.00

Artículo 118. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios administrativos y técnicos de la Dirección Integral de Movilidad cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. Dictámenes, estudios técnicos, asesorías, opinión técnica o autorizaciones emitidos por la Dirección de Movilidad Integral, de conformidad con el artículo 99 del Reglamento de Movilidad, Tránsito y Transporte para el Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco, se pagarán de conformidad a lo siguiente:
 - a) Dictamen de factibilidad para la Instalación de topes, plumas de acceso restringido, cierres de circuito o calles de forma permanente, todas las anteriores a petición de particulares y para uso comercial, prestación de servicios e industrial; \$725.00
 - b) Dictamen de impacto vial de movilidad de los Estacionamientos exclusivos para uso comercial; \$1,163.00
 - c) Dictamen de impacto de movilidad de los Estacionamientos exclusivos, matrices y derivación de sitio o estacionamiento; \$725.00
 - d) Dictamen de impacto de movilidad de los Estacionamientos exclusivos preferenciales: \$119.00
 - e) Dictamen de impacto de movilidad para Permiso de Cierres parciales de calles, en el caso de proyectos de construcción comercial y nuevos desarrollos habitacionales: \$725.00
 - f) Diagnostico técnico por impacto al tránsito en ingresos, y salidas de vías públicas para nuevos desarrollos, modificaciones y nuevas edificaciones, dentro del Municipio; \$1,737.00
 - g) Inspección en el sitio, y verificación de obras urbanísticas, atendiendo al dictamen técnico de impacto de tránsito, que previamente les fue emitido por la dirección de Movilidad, para la mitigación de los impactos generados; \$2,170.00
 - h) Autorización para la circulación de vehículos de carga pesada, en zonas y horarios restringidos de manera ordinaria, será vigente por un año; \$2,170.00
 - i) Autorización para la circulación de vehículos de carga pesada en zonas y horarios restringidos por única ocasión; \$358.00

- j) Dictamen para la instalación de puestos en las vías públicas, para venta de mercancías y productos en puestos ubicados o estacionados sean fijos o semifijos, en vehículos, plataformas o remolques que ocupen las vías públicas, banquetas o camellones, debiéndose solicitar por única ocasión en el ejercicio o cuando se modifique la ubicación del mismo; \$277.00
- k) Dictamen de viabilidad para instalación de la venta habitual, permuta o cambio de vehículos en las vías públicas: \$1,014.00
- l) Dictamen de viabilidad para la realización de la Cobertura de eventos masivos, desfiles, caravanas comerciales y/o convites que requieran del uso y obstrucción parcial o total de la vía pública: \$387.00

Artículo 119. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de Parques y Jardines cubrirán previamente las siguientes tarifas:

I. Servicio de Poda o Derribo de árboles:

- a) Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores a 3 y hasta 5 metros de altura, por cada uno: \$446.00
- b) Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores de 5 y hasta 10 metros de altura, por cada uno: \$889.00
- c) Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores de 10 y hasta 15 metros de altura, por cada uno: \$1,810.00
- d) Poda y retiro del material vegetal de árboles mayores de 15 metros de altura, cada uno: \$2,855.00
- e) Por derribo de árboles y recolección del material resultante Menor a 5 metros de altura por cada uno: \$1,219.00
- f) Por derribo de árboles y recolección del material resultante mayores de 5 y hasta 10 metros de altura por cada uno: \$2,546.00
- g) Por derribo de árboles y recolección del material resultante mayores de 10 y hasta 15 metros de altura por cada uno: \$4,270.00
- h) Derribo y retiro del material vegetal de árboles mayores de 15 metros de altura, cada uno: \$7,236.00

Tratándose de poda o derribo de árboles ubicados en la Vía pública que representen riesgo inminente para la seguridad de la ciudadanía en su persona o bienes, así como para la Infraestructura de los servicios públicos instalados, previo dictamen del área de ecología y/o Protección Civil de manera técnica sustentada el servicio será gratuito.

Tratándose de derribo de árboles secos cuya muerte sea determinada como natural, por el área de Ecología, el servicio se realizará sin costo alguno.

- II. Servicio de recolección de desechos vegetales con vehículos de propiedad municipal el costo por metro cúbico será de: \$123.00
- III. Por limpieza de lotes baldíos, y/o similares en posesión o propiedad de particulares, deberán pagar el costo del servicio dentro de los cinco días posteriores a su notificación, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento Para el Control, Limpieza y Saneamiento de Predios y Bienes Inmuebles, Dentro del Territorio, por cada metro cuadrado a solicitud del propietario o interesado:
 - a) A solicitud o con Consentimiento del propietario o poseedor de alguna de las áreas señaladas en la fracción anterior: \$35.00
 - b) En rebeldía del propietario o poseedor de alguna de las áreas señalada en la fracción anterior, para este caso la tarifa se cubrirá independientemente a la sanción que proceda: \$74.00
- IV. Por cada poda de pasto y corte de arbustos, y retiro del mismo, por cada metro cuadrado se cobrará: \$13.00

Artículo 120. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. En materia de Autorizaciones ambientales, el Municipio podrá efectuar cobros por la emisión de documentos de Factibilidad Ambiental para fraccionamientos, lotificaciones, construcciones, edificaciones y demás relativos, de acuerdo al tipo de densidad contemplada en dichos proyectos por la correlación de estos con la generación de impactos al medio ambiente. De acuerdo al Art. 117 del Reglamento Municipal de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable.
 - a) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H1-U: \$6,251.00

- b) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H1-H: \$6,251.00
- c) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H2-U: \$6,251.00
- d) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H2-H: \$6,251.00
- e) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H3-U: \$12,502.00
- f) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H3-H: \$12,502.00
- g) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H4-U: \$12,502.00
- h) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o edificaciones. H4-H: \$12,502.00
- i) Factibilidad de construcción para nuevos fraccionamientos habitacionales, lotificaciones o Edificaciones. En cualquier otra clasificación de Densidad: \$8,751.00
- j) Factibilidad ambiental de construcción de edificaciones con fines turística y similar: \$12,502.00
- k) Factibilidad ambiental de predios con uso de suelo de actividades productivas ubicados dentro del territorio Municipal: \$1,191.00

Exceptuando de lo anterior las actividades de producción en invernaderos de autoconsumo familiar, que se realicen en predios con pendientes inferiores al cinco por ciento, cuando no impliquen la agregación ni el desmonte de más de 20% de la superficie total y esto rebase 2 hectáreas en zonas templadas.

- II. Factibilidad ambiental para explotación de bancos de material geológico dentro del territorio municipal. Previa autorización por Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial (SEMADET) en materia de impacto ambiental a que se refiere, dentro de la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente y su Reglamento en Materia de Impacto Ambiental, Explotación de bancos de material Geológico: \$2,650.00

- III. Revisión de la Evaluación de Impacto ambiental, respecto de las obras y actividades referidas dentro del artículo 46 del Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. \$8,751.00
- IV. Las personas físicas o jurídicas que tramiten o refrenden licencia municipal y que por la naturaleza del giro se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos, inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que generen residuos considerados como peligrosos como son: Aceite de motor, solventes, combustibles y sus envases. Deberán obtener la factibilidad Ambiental correspondiente, y previamente pagar los derechos correspondientes, por la cantidad de: \$1,250.00.
- V. Factibilidad ambiental para establecimientos comerciales y actividades restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta y consumo de alimentos donde se generen residuos sólidos urbanos y de manejo especial. \$403.00
- VI. Factibilidad Ambiental por laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales, clínicas veterinarias y en general sitios de atención medica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos. \$1,250.00
- VII. Factibilidad Ambiental para aserraderos. \$1,250.00
- VIII. Factibilidad ambiental para operación de ladrilleras, alfarerías y curtidoras: \$278.00
- IX. Establecimientos industriales en los que se realicen procesos de transformación de materia prima, como lo pueden ser metalúrgicas, fábricas y demás afines y que en sus procesos de producción generen residuos peligrosos o de manejo especial. \$1,250.00
- X. Centros de acopio de materiales para reciclar, en los que se almacenen o procesen residuos de manejo especial. \$417.00
- XI. Bodegas y puntos de venta de agroquímicos, fertilizantes e insecticidas: \$417.00
- XII. Empaques de alimentos procesados o no procesados en los que se empleen procesos mecanizados y en los que, derivado de ello se

generen residuos de manejo especial, peligrosos y/o aguas residuales.
\$417.00

XIII. Estaciones de servicio gasolinero. \$595.00

XIV. Las personas físicas o jurídicas que requieran dictamen de poda o tala de árboles públicos y privados.

a) Dictamen para PODA de árboles propios mayores a 3 metros y/o en cantidad de tres o más árboles sujetos a valoración. El precio aumentará en \$10.50 por cada árbol a podar, a partir de la cantidad de 05 cinco sujetos forestales: \$73.00

b) Dictamen para DERRIBO de árboles propios menores a 3 metros por cada árbol a derribar: \$118.00

c) Dictamen para DERRIBO de árboles propios de 3 a 6 metros por cada árbol a derribar: \$158.00

d) Dictamen para DERRIBO de árboles propios de 6 a 12 metros por cada árbol a derribar: \$174.00

e) Dictamen para DERRIBO de árboles propios mayores a 12 metros por cada árbol a derribar: \$193.00

Queda exceptuado de esta fracción el cobro a Instituciones Públicas y espacios públicos.

Artículo 121. Por proporcionar información en documentos o elementos técnicos a solicitudes de información en cumplimiento de la Ley de Transparencia y acceso a la Información pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

a) Copia simple o impresa por cada hoja: \$1.00

b) Hoja certificada \$28.00

c) Memoria USB 8 gb \$126.00

d) Información en disco Compacto (CD/DVD), por cada uno: \$13.00

Cuando la información se proporcione en formatos distintos a los mencionados en los incisos del a), el cobro de derechos será el equivalente al precio de mercado que corresponda.

De conformidad a la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, el sujeto obligado cumplirá, entre otras cosas, con lo siguiente:

- a) Cuando la información solicitada se entregue en copias simples, las primeras 20 veinte no tendrán costo alguno para el solicitante;
- b) En caso de que el solicitante proporcione el medio o soporte para recibir la información solicitada no se generará costo alguno, de igual manera, no se cobrará por consultar, efectuar anotaciones tomar fotos o videos;
- c) La digitalización de información no tendrá costo alguno para el solicitante.
- d) Los ajustes razonables que realice el sujeto obligado para el acceso a la información de los solicitantes que sean personas con discapacidad no tendrán costo alguno;
- e) Los costos de envío estarán a cargo del solicitante de la información, por lo que deberá de notificar al sujeto obligado los servicios que ha contratado para proceder al envío respectivo, exceptuándose el envío mediante plataformas o medios digitales, incluido el correo electrónico respecto de los cuales de ninguna manera se cobrará el cobro al efectuarse a través de dichos medios.

Artículo 122. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia cubrirán previamente las siguientes tarifas:

- I. Por los servicios en Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia;
 - a) Sesión de pláticas prematrimoniales: **\$300.00**
 - b) Asesorías jurídicas: \$100.00
 - c) Avenencias: \$1,000.00
 - d) Sesiones en psicología clínica: \$80.00
 - e) Consultas médicas: \$50.00

- f) Tarjetón de estacionamiento para personas con discapacidad: \$200.00
- g) Representación ante autoridades judiciales de primera instancia, pagaderos al inicio del proceso, a excepción de los juicios sobre alimentos: \$1,500.00
- h) Servicios de guardería en el Centro de Asistencia y Desarrollo a la Infancia (CADI) de manera mensual pagaran: \$800.00 a \$1,500.00

El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al artículo 7 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.

- II. Consultas en la Unidad de Rehabilitación Regional (U.R.R) dependiente del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Ciudad Guzmán: \$300.00
- III. Terapias de rehabilitación física en general por sesión: \$100.00
- IV. Cursos en centros comunitarios para el perfeccionamiento de habilidades y desarrollo, por sesión: \$30.00
- V. Copias fotostáticas simples, por cada una: \$2.00
- VI. Proceso de mediación en materia familiar: \$900.00
- VII. Pláticas de conciliación en materia familiar: \$900.00
- VIII. Servicios de consultorio dental se cobrará:
 - a) Consulta Inicial y/o Diagnostico: \$80.00
 - b) Extracción Piezas Dentales: \$150.00
 - c) Limpieza Dental: \$100.00
 - d) Protección (curación) pulpar: \$100.00
 - e) Resinas: \$200.00
 - f) Selladores de Fosas y Fisuras (niño): \$100.00
- IX. Servicio de Podología otorgado en la URR Cuota por sesión: \$110.00

El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al artículo 7 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.

Artículo 123. Las personas físicas o jurídicas que requieren de los servicios de la clínica de salud municipal, cubrirán previamente las siguientes tarifas.

- a) Consulta psicológica:
 - 1. Individual: \$82.00
 - 2. Pareja: \$150.00
 - 3. Familiar (hasta 5 miembros): \$300.00
- b) Consulta de Nutrición: \$91.00
- c) Consulta de rehabilitación y cardiopulmonar: \$94.00
- d) Inhaloterapia / oxigenoterapia: \$75.00
- e) Consulta de odontología: \$85.00
- f) Extracciones dentales: \$106.00
- g) Protección pulpar: \$74.00
- h) Limpieza dental: \$140.00
- i) Resinas: \$210.00
- j) Otros procedimientos de odontología Desde: \$250.00
- k) Curaciones completas \$50.00
- l) Toma de Electrocardiograma \$150.00

El cobro se aplicará de acuerdo con el ingreso total de la familia solicitante de manera porcentual. De conformidad al artículo 7 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.

CAPÍTULO CUARTO

Accesorios de los derechos

SECCIÓN UNICA

Accesorios de los derechos

Artículo 124. Los ingresos por concepto de accesorios derivados por la falta de pago de los derechos señalados en este Título de Derechos, son los que se perciben por:

- I. Actualizaciones; La actualización de los Derechos se causará conforme a lo establecido en el Artículo 44 BIS de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.
- II. Recargos; Los recargos se causarán conforme a lo establecido por el artículo 52 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, en vigor.
- III. Multas;
- IV. Intereses;
- V. Gastos de ejecución;
- VI. Indemnizaciones;
- VII. Otros no especificados.

Artículo 125. Dichos conceptos son accesorios de los derechos y participan de la naturaleza de éstos.

Artículo 126. Multas derivadas del incumplimiento en la forma, fecha y términos, que establezcan las disposiciones fiscales, del pago de los derechos, siempre que no esté considerada otra sanción en las demás disposiciones establecidas en la presente Ley, se aplicará una multa del 20% a 55%.

Artículo 127. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 2.07% mensual.

Artículo 128. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos y se autorice su pago en

parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.38% mensual.

- I. Hasta 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00
- II. Hasta 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00
- III. Hasta 12 meses a partir de \$100,000.01

Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.

Artículo 129. La notificación de créditos fiscales, requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales o los gastos de ejecución por práctica de diligencias relativas al procedimiento administrativo de ejecución derivados por la falta de pago de los derechos señalados en el presente título, se harán efectivos por la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a lo siguiente:

- I. Por las notificaciones de créditos fiscales y requerimientos para el cumplimiento de obligaciones fiscales no satisfechas dentro de los plazos legales, se cobrará a quien incurra en incumplimiento de pago, una cantidad equivalente a seis veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), por cada notificación o requerimiento.
- II. Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal, las personas físicas o jurídicas estarán obligadas a pagar el 2% del crédito fiscal por concepto de los gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que a continuación se indican:
 - a) Por requerimiento de pago y embargo.
 - b) Por la diligencia de embargo de bienes.
 - c) Por diligencia de remoción del deudor como depositario, que implique la extracción de bienes.
 - d) Por diligencia de remate, enajenación fuera de remate o adjudicación al Fisco Municipal.

En los casos de los incisos anteriores, cuando el monto del 2% del crédito sea inferior a la cantidad que señala la fracción primera de este artículo, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del crédito.

En ningún caso, los gastos de ejecución por cada una de las diligencias a que se refiere esta fracción, incluyendo las erogaciones extraordinarias, podrán exceder la cantidad equivalente a 1.5 veces el valor de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) elevada el año; y

- III. El sujeto pasivo pagará por concepto de gastos de ejecución, las erogaciones extraordinarias en que se incurra con motivo del procedimiento administrativo de ejecución, las que únicamente comprenderán los gastos de transporte o almacenaje de los bienes embargados, de avalúo, de impresión y publicación de convocatorias y edictos, de inscripción o cancelación de gravámenes en el Registro Público que corresponda, los erogados por la obtención del certificado de liberación de gravámenes, los honorarios de los depositarios, peritos o interventores, así como los de las personas que estos últimos contraten, debiéndose entregar al deudor factura fiscal de estos gastos extraordinarios.

Los gastos de notificación y ejecución se determinarán por la autoridad municipal, debiendo pagarse conjuntamente con el crédito fiscal principal y demás accesorios procedentes, salvo que se interponga el recurso administrativo de reconsideración o el juicio de nulidad, en cuyo caso se pagarán cuando la autoridad competente expida la resolución del recurso o juicio.

Todos los gastos de notificación y ejecución son a cargo del contribuyente y en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

Cuando las diligencias practicadas resultaran improcedentes, porque estuviera cumplida la obligación o ésta hubiese quedado insubsistente por la resolución de autoridad competente, no procederá el cobro de gastos de notificación ni de ejecución.

TÍTULO QUINTO
De los productos
CAPÍTULO PRIMERO
Productos
SECCIÓN PRIMERA

Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio privado

Artículo 130. Los productos provenientes por Ingresos derivados del aprovechamiento y explotación de los bienes patrimoniales se percibirán conforme a lo siguiente:

- I. Casino Auditorio: \$18,900.00 a \$44,120.00
- II. Casino Auditorio para eventos escolares y/o académicos, a solicitud por escrito del director de la escuela en hoja membretada: \$9,450.00
- III. Arrendamiento del Casino Auditorio previo a eventos agendados con motivo de ensayos se cobrará el 30% del valor de arrendamiento por día requerido sujeto a disponibilidad del inmueble.
- IV. Pago de Deposito en garantía por uso del inmueble "Casino Auditorio": \$5,000.00
- V. Depósito en garantía del 20% del valor del costo de permiso, por daños a la infraestructura propiedad del ayuntamiento por renta para espectáculos masivos con fines lucrativos en los periodos de septiembre y octubre.
- VI. Depósito en garantía del 100% del valor del costo de permiso, por daños a la infraestructura propiedad del ayuntamiento por renta para espectáculos masivos con fines lucrativos excepto los meses de septiembre y octubre.
- VII. Depósito en garantía del 100% del valor del costo de permiso para la instalación de la publicidad, para garantizar su retiro en la vía pública en un plazo máximo de 3 tres días naturales después del evento.
- VIII. Los depósitos en garantía de obligaciones fiscales, que no sean reclamados dentro del plazo señalado quedaran a favor del Ayuntamiento, sin derecho a reclamo alguno por parte del contribuyente
- IX. Arrendamiento del auditorio "Consuelo Velásquez" se pagará por turno, de:
 - a) Escuelas Públicas. \$1,785.00
 - b) Escuelas Privadas. \$2,625.00
 - c) Empresas. \$3,570.00
- X. Pago de Deposito en garantía por uso del inmueble "Consuelo Velásquez": \$1,000.00
- XI. Arrendamiento de salones de la Casa de la Cultura se pagará por turno: \$655.00

- XII. Arrendamiento de salones de la Casa de la Cultura se pagará por hora: \$146.00
- XIII. Por el Ingreso al Parque Ecológico Las Peñas: \$3.00
- XIV. Por el uso de cabañas dentro del Parque Ecológico Las Peñas, con fines de lucro:
 - a) Cabaña chica: \$105.00
 - b) Cabaña grande: \$210.00
- XV. Por el uso de cabañas dentro del Parque Ecológico Las Peñas, sin fines de lucro:
 - a) Cabaña chica: \$74.00
 - b) Cabaña grande: \$147.00

Además, se cobrará un depósito en garantía por posibles daños en las instalaciones, así como por la limpieza de las mismas, por día la cantidad de:

- XVI. Uso de electricidad en cabañas por evento (bocinas de alta potencia, brincolines, y cualquier otro aparato de alto consumo eléctrico): \$210.00

Por el uso del Parque Ecológico "Las Peñas" para eventos conforme lo siguiente:

- a) Con fines lucrativos deberán pagar la cantidad del 10% sobre el cobro total recaudado por evento, además de otorgar un depósito en garantía por posibles daños por día: \$626.00
- b) Con fines no lucrativos un depósito en garantía por posibles daños por día: \$626.00

La presente fracción se someterá a los requisitos y procedimientos establecidos en las fracciones I, VII, VIII y IX del artículo 15 de la presente ley, así como la previa autorización emitida por la dirección de medio ambiente y desarrollo sustentable.

- XVII. Renta de contenedor para basura, residuo, desechos o desperdicios no peligrosos, pagarán por día por metro cúbico, de: \$10.00

- XVIII. Arrendamiento de espacios públicos para la instalación de estructuras para telecomunicaciones tipo luminaria para el servicio de telefonía celular con un pago mensual de: \$23,219.00 a \$53,067.00
- XIX. Renta de maquinaria pesada y/o vehículos a quien los solicite, de acuerdo al contrato correspondiente y previo pago del tiempo contratado, sujeto a disponibilidad de la maquinaria o vehículos.
- a) Retro-excavadora, por hora; \$601.00
 - b) Volteo con capacidad de 14 m3, por hora: \$382.00
 - c) Payloader, por hora: \$1,206.00
 - d) Moto Conformadora por hora: \$1,075.00
 - e) Petrolizadora, por hora: \$1,129.00
 - f) Otra maquinaria o vehículos no especificados en el inciso anterior, que se encuentren inventariados en el parque vehicular del Ayuntamiento:
 - 1. Con operador y combustible, por hora de: \$147.00 a \$1,474.00
 - 2. Sin operador y sin combustible, por hora de: \$95.00 a \$1,005.00

El monto del arrendamiento será determinado en base al mínimo y máximo autorizado en este inciso y conforme a los precios de mercado vigentes al momento de la solicitud para el vehículo o maquinaria de que se trate.

En los casos de que las horas no puedan ser determinables a la firma del contrato, el pago se hará una vez que estas sean determinadas conforme al uso del vehículo y/o maquinaria durante la vigencia del mismo; debiendo en ese supuesto depositar el arrendatario un anticipo de hasta el 50% del total del tiempo que se estime tendrá el arrendamiento, lo que se deberá establecer en el contrato correspondiente.

A las tarifas autorizadas en el presente artículo, podrán aplicarse un descuento de hasta el 50%, cuando el solicitante acredite ser una institución educativa o de asistencia social y requieran de los vehículos o maquinaria específicamente para cumplir con sus actividades propias

- XX. Uso de bienes muebles, propiedad de Comité de Feria de Zapotlán el Grande, como son:

- a) Vallas metálicas, por día y por pieza, no incluye traslado: \$50.00
- b) Sillas plegables angostas de plástico, por día y por pieza: \$7.00
- c) Estructura metálica con medidas de 3 X 2 para publicidad, pagarán mensualmente: \$1,000.00
- d) Espectacular ubicados en la calle Madero I. Carranza esquina con la Av. Pedro Ramírez Vázquez junto atención a clientes Telcel, pagarán mensualmente: \$10,500.00

Se garantizará mediante resguardo y pagaré que ampare el costo de mercado del total de los bienes arrendados y/o prestados, señalados en la presente fracción.

En los casos no previstos en esta fracción se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, sujeto a los contratos respectivo.

XXI. Uso de bienes inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, pagarán conforme a las siguientes:

- a) Ingreso al estacionamiento, por automóvil: \$50.00
- b) Ingreso al estacionamiento al tianguis del automóvil: \$25.00
- c) Ingreso al estacionamiento durante expos y/o arrendamientos diversos: \$50.00
- d) Ingreso a los baños, por persona: \$5.00
- e) Ingreso a los baños, por persona, época de feria: \$10.00
- f) Las personas físicas o jurídicas que requieran o que soliciten al Comité de Feria de Zapotlán el Grande, en uso por día de inmuebles bajo su administración, del predio identificado como 2c una parte o todo el predio, pagarán conforme a las siguientes tarifas: \$60,000.00 a \$583,000.00

En los casos no previstos en esta fracción se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, sujeto a los contratos respectivos.

Artículo 131. El importe de las rentas o de los ingresos de otros bienes muebles o inmuebles, propiedad del municipio, no especificados en el artículo anterior, será fijado en los contratos respectivos, suscritos por las autoridades correspondientes, dentro de su periodo administrativo.

SECCIÓN SEGUNDA

Productos diversos

Artículo 132. Los productos por concepto de formas impresas pagarán las tarifas señaladas a continuación:

- I. Para solicitud de licencias de funcionamiento de giros y anuncios por cada uno: \$151.00
- II. Reposición de Licencia, de giros a que se refiere la fracción primera, por cada uno: \$107.00
- III. Para la inscripción o modificación al registro de contribuyentes, por juego: \$107.00
- IV. Actas de registro civil, por cada hoja: \$37.00
- V. Para solicitud de licencia de construcción, Número oficial y alineamiento, cada una: \$115.00
- VI. Bitácora para control y ejecución de obra de edificación, cada una: \$160.00
- VII. Para avisos de transmisiones patrimoniales por cada forma: \$116.00
- VIII. Formato impreso de licencias para giros y anuncios, por cada uno: \$138.00
- IX. Expedición y/o reposición del formato de constancia de derecho de uso de espacio físico en cementerios municipales, por cada uno: \$277.00
- X. Por modificación en el padrón de cementerios municipales por Cesión del derecho de uso, Registro o sustitución de beneficiario y/o Cambio de titular por sucesión: \$107.00
- XI. Por la expedición de la orden de sacrificio, realizada por el inspector de Ganadería Municipal, por cada una: \$42.00

- XII. Solicitud de Matrimonio Civil, en Sociedad Legal, Conyugal o Separación de bienes: \$119.00
- XIII. Por el pago de servicio de elementos de Seguridad Pública, Tránsito Municipal y personal de Reglamentos para atender eventos sociales y masivos:
- a) Pago por elemento para atender servicio de 6 horas: \$995.00
 - b) Pago de una hora extra en el servicio: \$150.00
- XIV. Las personas físicas o jurídicas que requieran los servicios de elementos de la Dirección de protección civil y bomberos pagarán lo siguiente:
- a) Pago de un elemento de protección civil y bomberos:
 - 1. Hasta 3 horas: \$617.00
 - 2. Hasta 6 horas: \$1,129.00
 - 3. Hasta 8 horas: \$1,474.00
 - 4. Hasta 10 horas: \$1,818.00
 - 5. Hasta 12 horas: \$2,161.00

Pago de horas extras no consideradas en el pago inicial, por cada hora adicional: \$280.00

- b) Pago de un elemento inspector de protección civil:
 - 1. Hasta 3 horas: \$718.00
 - 2. Hasta 6 horas: \$1,335.00
 - 3. Hasta 8 horas: \$1,747.00
 - 4. Hasta 10 horas: \$2,160.00
 - 5. Hasta 12 horas: \$2,572.00

Pago de horas extras no consideradas en el pago inicial, por cada hora adicional: \$350.00

El pago deberá realizarse con 48 horas de anticipación previo la celebración del evento y presentar copia simple del pago en la oficina correspondiente.

- XV. Impresión de estados de cuenta de padrones fiscales a partir de cinco, se pagará por cada uno: \$6.00
- XVI. Servicio de emisión de Constancia de No Antecedentes Penales: \$49.00
- XVII. Formato y/o solicitud de trámites establecidos en la presente ley, no previstas en las fracciones anteriores: \$116.00

Artículo 133. Medios de identificación, pagaran las tarifas señaladas a continuación:

- I. Reposición de Credenciales, cada una: \$63.00
- II. Cartel informativo de obra autorizada: \$26.00
- III. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas, de video, y composición mixta con fines de diversión y aparatos fono electromecánicos manuales: \$1,072.00
- IV. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónicas de cómputo y composición mixta. (Ciber Café), por cada uno y por año fiscal: \$225.00
- V. Hologramas o códigos de barras auto adheribles para la identificación de aparatos con explotación de tecnología electrónica como mesas de billar, filas de boliche y maquinas despachadoras de refresco: \$1,225.00
- VI. Hologramas para identificación de terminales o máquinas de juego y apuestas autorizadas en Centro de Apuestas Remotas y Salas de Sorteos de Números y Juegos de apuesta con autorización por la autoridad correspondiente, por cada una, por año fiscal: \$3,064.00
- VII. En los demás casos similares no previstos en los incisos anteriores, cada uno: \$109.00

Artículo 134. Por la venta de árboles, plantas, flores y demás productos procedentes de viveros y jardines públicos de jurisdicción municipal;

- a) Árboles Forestales:

1. De talla estándar a 1.00 mts: \$116.00
2. De talla estándar a 1.50 mts: \$172.00
3. De talla estándar a 2.00 mts: \$229.00
4. De talla estándar mayor a 2.00 mts: \$360.00

b) Árboles Frutales:

1. De talla estándar a 1.00 mts: \$116.00
2. De talla estándar a 1.50 mts: \$172.00
3. De talla estándar a 2.00 mts: \$229.00
4. De talla estándar mayor a 2.00 mts: \$360.00

c) Postes:

1. De talla estándar: \$75.00

Artículo 135. Servicios prestados por la casa de la cultura, Inscripción anual de talleres: \$299.00

Artículo 136. Servicios prestados por el Centro de Salud animal, cobraran conforme a las tarifas que establezca la norma de sanidad animal siguiente:

- I. Desparasitaciones internas, por cada una, de:
 - a) Talla Chica, (Hasta 5Kg): \$54.00
 - b) Talla Mediano, (De 5 a 10 Kg): \$105.00
 - c) Talla Grande (De 10 a 20 Kg): \$145.00
 - d) Talla Extra Grande (Mas de 20 Kg): \$196.00
- II. Desparasitación cutánea y corporal, de: \$138.00
- III. Esterilización por cada animal, de:
 - a) Talla Chica: (Hasta 10 Kg): \$501.00
 - b) Talla Mediana: (De 10 a 20 Kg): \$564.00

- c) Talla Grande: (De 20 a 30 Kg): \$625.00
 - d) Talla Extra grande: (Mas de 40 Kg): \$688.00
- IV. Corte de uñas: \$78.00
- V. Eutanasia, por cada animal, de:
 - a) Chico: \$218.00
 - b) Mediano: \$218.00
 - c) Grande: \$399.00
 - d) Extra Grande: \$579.00
- VI. Curación, de: \$74.00 a \$289.00
- VII. Tratamiento Post-Quirúrgico de 2 a 3 días: \$195.00
- VIII. Por recibir para cuidado temporal de perro y/o gato por cada uno en instalaciones de Salud Animal:
 - a) Perro Adulto
 - 1. Talla chica: \$289.00
 - 2. Talla Mediano: \$362.00
 - 3. Talla Grande: \$435.00
 - 4. Talla Extra Grande: \$506.00
 - b) Perro Cachorro
 - 1. Talla chica: \$145.00
 - 2. Talla Mediano: \$190.00
 - 3. Talla Grande: \$218.00
 - 4. Talla Extra Grande: \$289.00
 - c) Gato Adulto

1. Talla chica: \$289.00
 2. Talla Grande: \$362.00
- d) Gato Cachorro
1. Talla chica: \$146.00
 2. Talla Grande: \$218.00
- IX. Tratamientos por encontrarse en cuarentena, pagara diariamente: \$289.00
- X. Vacunas
- a) Vacuna Puppy: \$255.00
 - b) Vacuna Polivalente: \$286.00
- XI. Recolección de animales a domicilio, para donaciones, tratamientos, etc: \$76.00
- XII. Consulta: \$103.00
- XIII. Por recibir animales muertos y darles el confinamiento adecuado:
- a) Animal de menor a 10 Kg: \$174.00
 - b) Animal de 10 a 20 Kg: \$236.00
 - c) Animal de 20 a 30 Kg: \$289.00
 - d) Animal de 30 a 40 Kg: \$369.00
 - e) Animal de mayor a 40 Kg: \$498.00

Artículo 137. Las personas físicas o jurídicas que requieran o que soliciten en uso dentro de los meses de septiembre y octubre y/o anualidad de los inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande, pagarán conforme a las siguientes:

TARIFAS:

- I. Por exclusividad de marcas:

- a) Refresco: Desde \$205,000.00
 - b) Cerveza: Desde \$864,000.00
 - c) Vino u otras bebidas con contenido alcohólico envasadas distintas de la cerveza: Desde \$108,000.00
 - d) Otras: Desde \$25,000.00
- II. Por uso de inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Organismo Público Descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande:
- a) Expo Agrícola, aun cuando se lleve a cabo en meses diferentes de septiembre y octubre: Desde \$60,000.00
 - b) Otras exposiciones: \$50,000.00 a \$200,000.00
 - c) Juegos Mecánicos: Desde \$1'800,000.00
- III. Uso de inmuebles dentro de los meses Septiembre y octubre, por evento:
- a) Casino:
 - 1. Sin fines de lucro social y/o particular: \$21,600.00
 - 2. Eventos lucrativos: \$40,000.00
 - b) Recinto y/o Explanada de Feria o cualquier inmueble municipal, desde:
 - 1. Jaripeos: \$250,000.00
 - 2. Toros de Once: \$300,000.00
 - 3. Eventos Masivos: \$350,000.00
 - 4. Palenque: \$120,000.00

La tarifa antes mencionada en esta fracción se adicionarán los conceptos correspondientes a los servicios municipales requeridos en los artículos 131 fracción XIII y XIV en base al número de elementos y horas requeridas que determine el área correspondiente.

En el caso de que se realice en cualquier otro inmueble municipal se adicionara las tarifas que determine la presente ley aunado a lo que establezca esta fracción.

IV. El importe en el uso de las naves del área comercial en periodo de feria del 02 al 24 de octubre será de la siguiente manera:

a) Nave Comercial con medidas de 5 por 5 metros será:

1. Esquina: \$16,584.75
2. Pasillo: \$14,515.20

b) Nave Comercial con medias 4 por 4 metros será:

1. Esquina: \$15,536.00
2. Pasillo: \$13,608.00

c) Nave Comercial con medidas 6 metros de frente y 3 metros de fondo:

1. Esquina: \$10,367.00
2. Pasillo: \$8,644.00

V. Los comerciantes de la fracción anterior tendrán hasta el día 26 de octubre para retirar sus puestos, por lo cual el día adicional se cobrará la tarifa de:

- a) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso a) punto numero 1: \$1,080.00
- b) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso a) punto numero 2: \$756.00
- c) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso b) punto numero 1: \$864.00
- d) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso b) punto numero 2: \$54.00
- e) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso c) punto numero 1: \$648.00

- f) A quien se encuentre ubicado en los supuestos del inciso c) punto numero 2: \$432.00

VI. El importe en el uso de Área libre por metro lineal, según plano comercial del Comité de Feria de Zapotlán el Grande, durante el periodo de feria:

a) Giro Comercial:

- 1. Esquina: \$2,585.00
- 2. Pasillo: \$2,358.00

b) Giro Gastronómico:

- 1. Esquina: \$3,289.00
- 2. Pasillo: \$2,994.00

c) Giros restringidos, venta de bebidas alcohólicas previa autorización del Consejo Municipal de Giros Restringidos para la venta y consumo de bebidas alcohólicas:

- 1. Esquina: \$5,250.00
- 2. Pasillo: \$4,883.00

d) Barras en el predio identificado como 2c denominadas "TERRAZAS": desde \$200,000.00

e) Instalación de baños móviles: \$3,200.00

El consumo de energía eléctrica en áreas comerciales o eventos dentro de los inmuebles que administre o tenga derecho a utilizar el Comité de Feria de Zapotlán el Grande, será cubierto por los usuarios conforme a la normativa de la Comisión Federal de Electricidad.

VII. Permiso transitorio para comercio ambulante por día, en los terrenos de la feria:

- a) Ambulante: \$63.00
- b) Ambulante semifijo: \$184.00

Las personas físicas y jurídicas que se coloquen en los supuestos previstos en las fracciones I, II, III, IV, VI y VII del presente artículo, deberán pagar las tarifas respectivas a más tardar el 15 de agosto del ejercicio fiscal de que se trate.

En caso de que no se paguen total o parcialmente los importes previstos en las mencionadas fracciones, los importes no pagados se actualizarán multiplicando los adeudos por el factor de actualización que se obtendrá conforme al procedimiento establecido en el artículo 44 bis de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

En caso de que el factor de actualización sea menor a 1, el factor de actualización que se aplicará a los importes no pagados, será 1.

En los casos no previstos en este artículo se someterá a consideración de la Junta de Gobierno del Organismo Público descentralizado Comité de Feria de Zapotlán el Grande.

Artículo 138. Tarifa de bases para licitación pública cualquiera que sea la fuente de financiamiento para la realización de las mismas, federal, estatal o municipal: \$2,694.00

Artículo 139. El importe de otros productos no especificados es este título, será fijado en los contratos respectivos, y/o en los reglamentos correspondientes, suscritos por las autoridades correspondientes, dentro de su periodo administrativo.

TÍTULO SEXTO
Aprovechamientos
CAPÍTULO PRIMERO
Aprovechamientos

Artículo 140. Los ingresos por concepto de aprovechamientos son los que el municipio percibe por:

- I. Actualizaciones;
- II. Recargos;
- III. Multas;
- IV. Gastos de Ejecución; y
- V. Otros no Especificados;

Artículo 141. La tasa de recargos por falta de pago oportuno de los créditos fiscales derivados por la falta de pago de los impuestos señalados en el presente título será del 2.07% mensual.

Artículo 142. Cuando se concedan prórrogas para cubrir créditos fiscales derivados de la falta de pago de los impuestos y se autorice su pago en parcialidades, se causarán intereses que se calcularán sobre el 1.38% mensual.

- I. Hasta 3 parcialidades de \$0.01 a \$50,000.00
- II. Hasta 6 parcialidades de \$50,000.01 a \$100,000.00
- III. Hasta 12 meses a partir de \$100,000.01

Dicha prórroga no podrá trasgredir el periodo constitucional de la administración en curso.

Artículo 143. Los gastos de ejecución y de embargo se cubrirán a la Hacienda Municipal, conjuntamente con el crédito fiscal, conforme a las siguientes bases:

- I. Por gastos de ejecución: Por la notificación de requerimiento de pago de créditos fiscales, no cubiertos en los plazos establecidos:
 - a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5% sin que su importe sea menor a tres Unidades de Medida y Actualización (UMA);
 - b) Cuando se realice fuera de la cabecera municipal el 8%, sin que su importe sea menor a tres Unidades de Medida y Actualización (UMA);
- II. Por gastos de embargo: Las diligencias de embargo, así como las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes:
 - a) Cuando se realicen en la cabecera municipal, el 5%; y.
 - b) Cuando se realicen fuera de la cabecera municipal, el 8%;
- III. Los demás gastos que sean erogados en el procedimiento, serán reembolsados al Gobierno Municipal por los contribuyentes.

El cobro de honorarios conforme a las tarifas señaladas, en ningún caso, excederá de los siguientes límites:

- a) Del importe equivalente al valor de la Unidad de Medida y Actualización (UMA) elevada el mes, por requerimientos no satisfechos dentro de los plazos legales, de cuyo posterior cumplimiento se derive el pago extemporáneo de prestaciones fiscales.
- b) Del importe equivalente al valor de 45 Unidades de Medida y Actualización (UMA), por diligencia de embargo y por las de remoción del deudor como depositario, que impliquen extracción de bienes.

Todos los gastos de ejecución serán a cargo del contribuyente, en ningún caso, podrán ser condonados total o parcialmente.

En los procedimientos administrativos de ejecución que realicen las autoridades estatales, en uso de las facultades que les hayan sido conferidas en virtud del convenio celebrado con el Gobierno Municipal para la administración y cobro de diversas contribuciones municipales, se aplicará la tarifa que al efecto establece el Código Fiscal del Estado.

Artículo 144. Las sanciones de orden fiscal y administrativo por infracciones, a las Leyes y reglamentos municipales que, en uso de sus facultades, imponga la autoridad municipal, serán aplicadas con sujeción a lo dispuesto en el artículo 197 de la Ley de Hacienda Municipal, y a las Leyes y reglamentos, según la materia de que se trate.

Las sanciones a que refiere el siguiente capítulo se aplicaran en Unidad de Medida y Actualización (UMA), de conformidad a la Ley para determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre 2016, el valor de la UMA será el que esté vigente para el ejercicio fiscal a que se refiere la presente ley, mismo que publicará anualmente el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática (INEGI).

CAPÍTULO SEGUNDO

De las Infracciones y sanciones a los reglamentos municipales y leyes de aplicación municipal

SECCIÓN PRIMERA

De las Infracciones y sanciones al Reglamento para el funcionamiento de establecimientos comerciales, industriales y de prestación de servicios para el Municipio De Zapotlán el Grande, Jalisco.

Artículo 145. De conformidad con el Reglamento para el funcionamiento de establecimientos comerciales, industriales y de prestación de servicios para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco y de manera supletoria del mismo la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, por lo que se consideran infracciones y sanciones las que señalen en dichos ordenamientos.

Artículo 146. Son infracciones fiscales, aquellas que se señalen en el presente ordenamiento; Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, y cuya responsabilidad recae sobre los sujetos pasivos de alguna prestación fiscal aplicándose en este caso las siguientes sanciones:

- I. Por no contar con la licencia de funcionamiento del giro correspondiente, se le impondrá la multa de 10 a 30 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. Por no colocar en lugar visible del establecimiento la licencia municipal, así como la placa tarjeta de inscripción relativa para el funcionamiento del giro, se le impondrá la multa de 2 a 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- III. Por falta de refrendo de licencia municipal o del permiso, se le impondrá la multa de 2 a 21 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IV. Cuando un mismo contribuyente tenga diversos establecimientos, sucursales, bodegas o dependencias, y no cuente con la licencia de funcionamiento de cada giro o actividad, mediante el empadronamiento respectivo, se le impondrá por falta de cada una de ellas, multa de 10 a 30 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- V. Por no presentar las manifestaciones, declaraciones y avisos correspondientes, dentro de los plazos que establece el Reglamento respectivo, se le impondrá multa de 1 a 5 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VI. No pagar los derechos en la forma y términos que establezcan las leyes respectivas, se le impondrá la multa de 10 a 30 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VII. No recibir, obstaculizar o resistirse a las visitas de inspección o verificación ordenadas por la autoridad competente, y/o negarse a proporcionar a los supervisores o inspectores datos, informes y documentos relacionados con la licencia autorizada, para el desempeño

de sus funciones, se le impondrá la multa de 7 a 17 Unidad de Medida y Actualización (UMA)

- VIII. Por trabajar el giro después del horario autorizado, sin el permiso correspondiente, por cada hora o fracción, se le impondrá la multa de 2 a 25 Unidad de Medida y Actualización (UMA), Excepto giros restringidos.
- IX. Por ignorar o violentar sellos de clausura, cuando un establecimiento esté clausurado por la autoridad municipal, se le impondrá la multa de 14 a 36 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- X. Por manifestar datos falsos del giro autorizado, se le impondrá la multa, de 6 a 25 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XI. Por el uso indebido de licencia, permiso o autorización en domicilio diferente o actividades no manifestadas o sin autorización, se le impondrá la multa de 7 a 17 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 147. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en las fracciones anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa de 1 a 108 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN SEGUNDA

De las infracciones y sanciones al Reglamento Interior del Rastro Municipal tipo TIF de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Artículo 148. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento Interior del Rastro Municipal tipo TIF de Zapotlán el Grande, Jalisco, se hará acreedor a las siguientes sanciones:

- I. La matanza de ganado bovino y porcino, que se haga dentro del Municipio sin permiso de la autoridad correspondiente y en un lugar distinto a los rastros autorizados se considera como Matanza clandestina, por cabeza se le impondrá multa de 12 Unidad de Medida Actualizada (UMA).
- II. Por vender carne no apta para el consumo humano, según las disposiciones aplicables, además del decomiso correspondiente se impondrá una multa, de 25 a 75 Unidad de Medida Actualizada (UMA).

- III. De los usuarios de cualquier Rastro municipal por falta del sello autorizado del Rastro Municipal que garantice la inocuidad de la carne, por cabeza, se impondrá una multa, de 12 Unidad De Medida Actualizada (UMA).
- IV. Por transportar carne en condiciones insalubres se impondrá una multa, de 6 a 22 Unidad De Medida Actualizada (UMA).
- V. De los usuarios del Rastro Municipal por carecer de documentación que acredite la procedencia y propiedad del ganado que se sacrifique, se impondrá una multa, de 4 a 47 Unidad de Medida Actualizada (UMA).
- VI. Por condiciones insalubres de instalaciones, refrigeradores y expendios de carne dentro de Las carnicerías, se impondrá una multa, de 4 a 11 Unidad de Medida Actualizada (UMA)
- VII. Por captura de animal que transite en vía pública sin vigilancia de sus dueños o en predios públicos o particulares por reporte ciudadano:
 - a) Por primera captura: se impondrá una multa, de 4 Unidad de Medida Actualizada (UMA)
 - b) Por reincidencia: se impondrá una multa, de 8 Unidad de Medida Actualizada (UMA)
- VIII. De los usuarios del Rastro Municipal por falsificación de documentos, sellos o firmas que competan a las autoridades del rastro municipal se impondrá una multa, de 4 a 70 Unidad de Medida Actualizada (UMA), con independencia de las denuncias a que haya lugar:

Artículo 149. Los Tablajeros o usuarios del Rastro Municipal que cometan infracciones al Reglamento Interior del Rastro Municipal tipo TIF de Zapotlán el Grande, Jalisco, se hará acreedor a las siguientes sanciones:

- I. Al que altere los comprobantes de pago de derechos, se le impondrá una multa, de 4 a 70 Unidades de Medida y Actualización (UMA), con independencia de las denuncias a que haya lugar:
- II. Al que introduzca o saque ganado de los corrales del Rastro Municipal, sin contar con la autorización de la Administración del Rastro Municipal, se impondrá una multa, de 6 a 45 Unidades de Medida y Actualización (UMA):

- III. El que intente y/o soborne al personal del Rastro Municipal, se impondrá una multa, de 4 a 70 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- IV. Al que introduzca ganado robado o enfermo, al Rastro Municipal, se impondrá una multa, de 23 a 100 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- V. Al que deje productos o subproductos derivados del sacrificio, en el frigorífico o en el Rastro, sin el permiso correspondiente, se impondrá una multa, de: 4 a 21 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- VI. Al que realice cualquier acto u omisión que entorpezca o impida el funcionamiento del Rastro Municipal, se impondrá una multa, de 4 a 70 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- VII. Aquel que transporte productos y subproductos derivados del sacrificio sin la guía de tránsito correspondiente, se impondrá una multa, de 4 a 20 Unidades de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 150. En caso de reincidencia de alguna de las infracciones antes citadas, se cobrará el Doble de la multa original.

Artículo 151. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa de 4 a 100 Unidad de Medida Actualizada (UMA).

SECCIÓN TERCERA

De las Infracciones y sanciones al Reglamento de Salud para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 152. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento de Salud para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se hará acreedor a las siguientes sanciones:

- I. No contar con la Tarjeta de Control Epidemiológico, se impondrá una multa, de 1 a 3 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. No contar con la Tarjeta de Salud Municipal se impondrá una multa, de 1 a 3 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- III. Cuando los establecimientos comercialicen o utilicen sustancias inhalantes con efectos psicotrópicos, así como a los responsables de los

mismos que no se ajusten al control dispuesto por las Autoridades Municipales o Sanitarias, se impondrá una multa, de 1 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Cuando los establecimientos que expendan suministren al público alimentos, y bebidas alcohólicas y no alcohólicas, en estado natural, mezclado, preparado, adicionado o acondicionados para su consumo dentro y fuera del mismo establecimiento que no cumplan con lo establecido en la Norma Oficial Mexicana NOM-093-SSA1-1994 y demás aplicables, así como la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado de Jalisco se le sancionará con una multa de 1 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 153. Quien cometa las infracciones relacionadas con los artículos 66, 67, 68,69 y 70 del Reglamento referente a la protección de los no fumadores, le serán aplicables las siguientes sanciones:

- I. Se sancionará con multa equivalente de 1 a 50 uno hasta cincuenta Unida de Medida y Actualización (UMA) a las personas que fumen en zonas diferenciadas para la emisión de humo por Efectos de la combustión de tabaco.
- II. Se sancionará con multa equivalente de 20 hasta 100 Unida de Medida y Actualización (UMA) al día en que se cometa la infracción, a las personas que fumen en espacios 100% libres de humo.
- III. Se sancionará con multa equivalente de 50 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA) al día en que se cometa la infracción, al titular, responsable o poseedor de establecimientos mercantiles con zonas diferenciadas para la emisión de humo por efectos de la combustión de tabaco, o con espacios 100% libres de humo, cuando:
 - a) No coloque la señalética correspondiente o esté incompleta.
 - b) No adecue correctamente los espacios para fumadores.
 - c) Permita que fumen en zonas prohibidas;
 - d) No haga, en su caso, la denuncia correspondiente.

Artículo 154. Para el control de la salud en los Rastros, la autoridad municipal será la responsable de su funcionamiento, vigilancia, conservación a fin de garantizar su operación en condiciones salubres, por lo que queda prohibido el

sacrificio de animales en domicilios particulares, vía pública o áreas distintas a los rastros autorizados cuando las carnes sean destinadas al consumo público o industrial, por lo que se considera como matanza clandestina, por cabeza se impondrá la multa de 14 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 155. Para el control sanitario en los centros de abastos y mercados, se impondrá las siguientes sanciones a los vendedores, locatarios y personas cuya actividad está vinculada con la venta y manejo de productos para consumo humano entre ellos los productos cárnicos, están obligados a capacitarse y mantener en todo momento las condiciones higiénicas del producto, de su persona, sus locales y utensilios de trabajo, para cumplir sus funciones, cumpliendo con lo previsto en la Norma Oficial Mexicana NOM-251-SSA1-2009, se hará acreedor a las siguientes sanciones:

- I. No cumplir con las especificaciones de carácter sanitario establecidos en el Reglamento y las normas aplicables que representan un riesgo para la salud, se impondrá una multa, de 2 a 4 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- II. No cumplir los requerimientos básicos para un establecimiento, producto o servicio respecto a las condiciones sanitarias, se impondrá una multa, de 2 a 4 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- III. El riesgo o la probabilidad de que se desarrolle cualquier propiedad biológica, física o química que cause daño a la salud del consumidor, se impondrá una multa, de 4 a 8 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- IV. Se prohíbe el transporte de productos cárnicos, pollos y aves en general, ya destazados, así como pescados y mariscos, lácteos y sus derivados; en vehículos descubiertos dentro del Municipio, se impondrá una multa, de 4 a 8 Unidades de Medida y Actualización (UMA).
- V. Los productos cárnicos, pollos y aves en general cualquier producto para el consumo humano deberá contar con el sello de inspección sanitaria y guía sanitaria que comprueben su legal procedencia. La omisión de lo anterior puede causar su retención, retiro o aseguramiento y se impondrá una multa, de 4 a 8 Unidades de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 156. Para el control sanitario en la expedición y venta de alimentos de consumo humano, se hará acreedor a las siguientes sanciones:

- I. La venta de alimentos perecederos como carne de todas las especies, productos de la pesca, así como productos lácteos que requieran refrigeración por ser altamente perecederos, Los cuales se deberán comercializar en lugares fijos establecidos que cumplan con la normatividad municipal, la omisión a lo anterior será acreedora una multa, de 4 a 8 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. Para productos procesados que se comercializan en la vía pública estos deberán contar con protección sanitaria como vitrinas o cualquier protección contra contaminación o fauna nociva, omisión a lo anterior será acreedor a una multa, de 4 a 8 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- III. Se prohíbe el comercio o la venta de alimentos en las zonas de acceso, entradas y rampas de las unidades hospitalarias, edificios públicos, se impondrá una multa de 2 a 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IV. La venta de comida chatarra en la periferia de los centros educativos del Municipio, se impondrá una multa de 2 a 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VI. Lo referente a los incisos a), b), c), d) y e), del artículo 181 del Reglamento citado, se prohíbe su venta en la vía pública y establecimientos semifijos por el riesgo sanitario que representa, así como la dificultad para la rastreabilidad en caso de un brote de enfermedades causadas por ellos, la omisión a lo anterior será acreedor a una multa, de 2 a 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 157. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa de 4 a 110 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN CUARTA

De las infracciones y sanciones al reglamento del patrimonio cultural, la conservación y restauración del centro histórico del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 158. Las personas físicas o jurídicas que infrinjan las disposiciones contenidas en el Reglamento del Patrimonio Cultural, la Conservación y Restauración del Centro Histórico del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, podrán ser sancionadas de la siguiente manera:

- I. Por no cumplir con los requisitos que establece el reglamento señalado para cualquier construcción, adecuación, modificación o demolición, en los edificios o monumentos ubicados en los perímetros "A" y "B" según el ordenamiento antes señalado, se le impondrá una multa de 100 a 1066 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. La instalación de kioscos, puestos, aparadores, comercio ambulante, puestos semifijos y anuncios de tijera; sobre portales, andadores o espacios públicos del Centro Histórico, se le impondrá una multa de 10 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA);,excepto a aquellos módulos sin fines lucrativos y con su permiso correspondiente
- III. Tener o instalar, anuncios dentro de la zona del Centro Histórico o cualquier lugar no autorizado, sin cumplir con los requisitos, o encuadrar en las prohibiciones establecidas por el reglamento señalado, se le impondrá una multa de 10 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IV. Por afectaciones de humedad a vecinos, debido a aspectos constructivos defectuosos y/o inadecuados multa de 4 a 33 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- V. El Director Responsable de obra que haya violado las órdenes de suspensión o clausura, multa de 100 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- VI. Cuando se compruebe que el responsable de obra ha firmado los proyectos para su trámite sin estar a cargo de la supervisión de la obra. Multa de 100 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VII. Por colocar cualquier tipo de anuncio que no esté autorizado y que no reúna las características a que hace referencia el Reglamento del Centro Histórico de Zapotlán el Grande, Jalisco y el manual de imagen urbana del Centro Histórico, multas de 150 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VIII. La multa que se imponga por las infracciones será independiente de la clausura y el retiro del anuncio con cargo al infractor, publicista, anunciante o el titular del lugar de instalación.
- IX. Por introducir camiones de volteo para suministrar o retirar materiales en las obras dentro del perímetro del Centro Histórico, sin autorización de la Dirección integral de movilidad. Multas de 100 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- X. Por no cumplir con las especificaciones del manual de imagen urbana del Centro Histórico. Multa de 100 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Artículo 159. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa de 50 a 1,067 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Por la reincidencia en algunas de las sanciones señaladas en las fracciones anteriores se cobrará, el doble de la multa ya establecida.

SECCIÓN QUINTA

De las infracciones y sanciones al reglamento municipal de zonificación y control territorial de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 160. De conformidad con este Reglamento, el Código Urbano para el Estado de Jalisco es ordenamiento supletorio del citado ordenamiento municipal, por lo que se consideran Infracciones y sanciones las que señalen esté y las violaciones al presente ordenamiento municipal.

Artículo 161. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial de Zapotlán el Grande, Jalisco, se hará acreedor a las siguientes Sanciones:

- I. Por realizar una obra de urbanización sin contar con licencia municipal de uno a tres tantos de las obligaciones eludidas, en metros cuadrados;
- II. Por llevar a cabo una urbanización sin contar con Director responsable registrado, de: 71 a 463 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- III. Por alterar o modificar el proyecto autorizado o realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados en el proyecto de urbanización de: 78 a 716 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IV. Por omitir la entrega, total o parcial, de las áreas de cesión para destinos, porciones, porcentajes, aportaciones o equipamientos conforme al Código Urbano para el Estado de Jalisco, los reglamentos, ordenamientos municipales, la normatividad relativa aplicable o el proyecto definitivo de urbanización autorizado, un tanto de las

obligaciones eludidas; por metro cuadrado de terreno a valor comercial en la zona de que se trate.

- V. Por no dar aviso de cambio de Director Responsable en el proyecto de urbanización de: 55 a 720 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- VI. Por no dar aviso a la suspensión de obra del proyecto de urbanización de: 40 a 606 Unidad de Medida y actualización (UMA)
- VII. Por incurrir en falsedad de datos en las solicitudes de una licencia de urbanización de: 102 a 875 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- VIII. Por impedir las labores de inspección por parte del personal autorizado para tal efecto en los predios en los que se lleva a cabo una urbanización de: 50 a 187 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IX. Por no contar con pancarta de obra en la urbanización de 60 por 90 centímetros. con los elementos necesarios para su identificación, número de licencia, perito responsable o Director de Obra, nombre profesión, registro autorizado del mismo, domicilio donde se ejecuta la obra, número de viviendas autorizadas, de: 40 a 78 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- X. Por no contar con la autorización de preventiva en operaciones comerciales cuando las obras de urbanización no hayan sido entregadas al municipio de: 284 a 705 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XI. Por no referir la licencia de urbanización a la autorización para ofertar la venta de inmuebles de: 22 a 119 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XII. Por invadir cualquier área de restricción o sobrepasar los coeficientes de ocupación de utilización de suelos, de uno a tres tantos por metro cuadrado de terreno a valor comercial en la zona que se trate.
- XIII. No dar aviso de suspensión de obras de urbanización de: 142 a 217 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XIV. No dar aviso de reinicio de obras de urbanización, de: 114 a 173 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XV. Por ocupar e invadir áreas públicas, calles, áreas verdes con vehículos, o maniobras que realicen los vehículos que sean utilizados para llevar a

cabo la urbanización de: 71 a 224 Unidad de Medida y Actualización (UMA)

- XVI. Por no presentar los planos autorizados del proyecto de urbanización, al momento de la inspección, por cada plano, de: 71 a 142 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVII. Por no presentar bitácora oficial de obra de urbanización al momento de la inspección, de: 29 a 58 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVIII. Por falta de firmas en bitácora oficial de obra de urbanización, por cada irregularidad, de: 71 a 113 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XIX. Por adelantar firmas en bitácora oficial de obra de urbanización, por cada irregularidad, de: 71 a 113 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XX. Por no señalar el avance de la obra de urbanización en la bitácora oficial de la obra o no llenar de forma completa la hoja de bitácora en el periodo de firma correspondiente, de: 71 a 113 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XXI. Por no señalar en la bitácora de obra de urbanización el escrito y folio de la suspensión o reinicio de obra, de: 14 a 42 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXII. Falta de servicios sanitarios adecuados para el personal de obra, en el predio donde se lleve a cabo una obra de urbanización, de: 85 a 113 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXIII. Por omisión de obras preliminares de captación pluvial en obras de urbanización para reducir el impacto hidrológico cero y causa de ello se provoquen inundaciones a los predios vecinos, de: 710 a 1,420 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXIV. Por construir diferente o no respetar el proyecto autorizado de obras pluviales, para reducir el impacto hidrológico cero, de: 710 a 1,136 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XXV. Por usar explosivos en obras de urbanización sin contar con los permisos correspondientes de la Secretaría de la Defensa Nacional, de: 710 a 2,840 Unidad de Medida y Actualización (UMA)

- XXVI. Por carecer de fianza vigente que garantice la ejecución de las obras de urbanización, de: 284 a 710 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXVII. Por violar la clausura impuesta, continuando los trabajos de urbanización, independientemente de las acciones legales correspondientes: 355 a 710 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXVIII. No podrá iniciarse una construcción hasta que el Director responsable de la Obra o el propietario haya obtenido la licencia de construcción, ya sea en propiedad privada o en vía pública, afectando la infraestructura urbana, (banquetas, machuelos, obras de telecomunicaciones, etc), la falta de cumplimiento de lo anterior, motivará la suspensión inmediata y la multa correspondiente de 1 a 3 tantos las obligaciones eludidas;
- XXIX. En caso de haber realizado construcciones, ampliaciones o reconstrucciones sin licencia de construcción, autorización o permiso, cuando se trate de no más de cincuenta metros cuadrados de reconstrucción o ampliación en vivienda popular y no invada zona de propiedad privada, pública, servidumbres o restricciones, no será demolida la obra y solo procederá la multa de 1 a 3 tantos las obligaciones eludidas;
- XXX. Todo acto u omisión que contravenga lo dispuesto en el Código Urbano para el Estado de Jalisco, el reglamento, los planes o programas de desarrollo urbano y la zonificación establecida en el Municipio, serán sancionados por la autoridad municipal en el ámbito de su competencia, debiendo imponer al infractor las sanciones administrativas y fiscales correspondiente pudiéndose ser acreedor a las siguientes sanciones:
- a) Multa de 5 a 217 Unidad de Medida y Actualización (UMA) al propietario del predio donde se ubique, cualquier tipo de publicidad comercial, donde se oferten predios o fincas en venta, preventa, apartado u otros actos de enajenación, sin incluir los datos requeridos en el Código Urbano para el Estado;
 - b) En caso de reincidencia debe imponerse otra multa mayor de los límites ordinarios o duplicarse la multa inmediata anterior que se impuso y procederse a la suspensión o cancelación de la publicidad.

Artículo 162. Las Violaciones a este Reglamento Municipal en materia de desarrollo urbano construcción, e imagen urbana, será acreedor a las siguientes sanciones:

- I. Colocar Anuncios de todo tipo que sean visibles desde la vía o espacio público en lugares no autorizados, se impondrá la multa de 36 a 72 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- II. Por no tener en buenas condiciones la fachada de casa habitación, comercio, oficinas y factorías en zonas urbanizadas, que mantengan un buen Estado de presentación e imagen urbana se impondrá la multa de 5 a 217 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- III. Por tener en mal estado la banqueta de fincas, o realizar alguna modificación en los niveles de la banqueta en zonas urbanizadas, se impondrá la multa de 12 a 240 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- IV. Por tener bardas, puertas o techos en condiciones de peligro para el libre tránsito de personas y vehículos, se impondrá la multa de 36 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- V. Por acumular escombros, materiales de construcción, chatarra, utensilios de trabajo, en la banqueta, calle o vía pública, se impondrá la multa de: de 4 a 12 Unidad de Medida y Actualización (UMA) por M2 según sea el caso.
- VI. Por no realizar la limpieza de lotes baldíos, la poda o retiro de césped, se impondrá la multa de 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA) por M2 según sea el caso
- VII. Por construcciones defectuosas que no reúnan las condiciones de seguridad según la normatividad urbana aplicable, se impondrá la multa de 24 a 60 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- VIII. Por realizar construcciones en condiciones diferentes a los planos autorizados, se impondrá la multa de 12 a 52 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- IX. Por falta de bitácora o firmas de autorización en las mismas, se impondrá la multa de 12 a 52 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- X. La invasión por construcciones en la vía pública y de limitaciones de dominio, se sancionará con multa por el doble del valor catastral actualizado del terreno invadido y la demolición de las propias construcciones;

- XI. Por derribar fincas sin permiso de la autoridad municipal, y sin perjuicio de las sanciones establecidas en otros ordenamientos, se impondrá la multa de 120 a 240 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XII. Por ventilar, iluminar o tener acceso a vecinos colindantes o áreas de donación se sancionará con multa de 24 a 60 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XIII. Por la instalación de estructuras para sistema de telecomunicaciones de más de 5 metros de altura, sin contar previamente con Licencia Municipal, se sancionará con una multa de 2 a 5 tantos del costo de la Licencia.
- XIV. Por no mantener en buen Estado físico y en condiciones de seguridad las estructuras portantes de antenas y de más instalaciones, y/o no contar con placa de identificación física o jurídica de quien instale o rente. Se sancionará con una multa 2 a 5 tantos del costo de la Licencia.
- XV. Se sancionará a todo aquel que altere, modifique o dañe la imagen urbana, sin previa autorización de la Dirección de Ordenamiento Territorial, se impondrá una multa de 240 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- XVI. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa a lo establecido en el Código Urbano del Estado De Jalisco según sea el caso.

SECCION SEXTA

De la violación del Reglamento de nomenclatura del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 163. Las personas físicas y jurídicas que cometan infracciones establecidas en el Reglamento de Nomenclatura del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se aplicara la multa de 12 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCION SEPTIMA

De las infracciones y sanciones al reglamento de movilidad, tránsito y transporte para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Artículo 164. De conformidad con el Reglamento de Movilidad, Tránsito y Transporte para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, son supletorios de este reglamento la Ley de Movilidad y Transporte del Estado de Jalisco y su Reglamento, por lo que se consideran infracciones y sanciones Las que señalen estos y las violaciones al presente ordenamiento municipal.

Artículo 165. Las infracciones que señala el citado ordenamiento municipal en materia de movilidad, transporte, y servicios de transporte público, serán sancionadas administrativamente con multas, en base a lo señalado en los capítulos II y III de la Ley de Movilidad, **Seguridad Vial** y Transporte del Estado de Jalisco.

Artículo 166. Los infractores que cometan Violaciones a este Reglamento Municipal en materia de vialidad, tránsito, movilidad y transporte, será acreedor a las sanciones específicas que señala los ordenamientos supletorios entre las cuales se encuentran:

- I. Sanciones a conductores bajo el influjo del alcohol, drogas, estupefacientes o psicotrópicos;
- II. sanciones consideradas como graves;
- III. Sanciones administrativas en materia de movilidad y transporte; y
- IV. Sanciones administrativas en materia del servicio del transporte público

Artículo 167. Se sancionará con foto infracción (cédula de notificación de infracción elaborada con apoyo de equipos electrónicos y sistemas tecnológicos) al conductor de un vehículo que exceda los límites de velocidad máximo permitido, siempre que existan señalamientos en donde se anuncie el citado límite de velocidad, se le impondrá la multa establecida en la Ley de Movilidad y Transporte del Estado de Jalisco.

Artículo 168. Se sancionará al conductor de un vehículo que exceda los límites de velocidad máximo permitido en aquellas zonas como son las próximas a centros escolares y hospitales, que expresamente el reglamento señale por lo que en estos casos no habrá tolerancia alguna, se le impondrá la multa de establecida en la Ley de Movilidad, **Seguridad Vial** y Transporte del Estado de Jalisco.

Artículo 169. Por invasión de las vías públicas, con vehículos que se estacionen permanentemente o por talleres que se instalen en las mismas, según la importancia de la zona urbana de que se trate, diariamente, por metro

cuadrado, se impondrá la multa establecida en la Ley de Movilidad, **Seguridad Vial** y Transporte del Estado de Jalisco.

Artículo 170. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa a lo establecido en la Ley de Movilidad, **Seguridad Vial** y Transporte del Estado de Jalisco, según sea el caso.

SECCIÓN OCTAVA

De las infracciones y sanciones al reglamento de policía y orden público para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 171. El Reglamento de Policía y Orden Público para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco es un ordenamiento de carácter general, regularmente asociado a cuestiones administrativas De policía y buen gobierno, cuyo objeto versa exclusivamente sobre las conductas típicas de los Gobernados; mismas que se consideran faltas o infracciones administrativas por alterar la paz y el Orden público o poner en riesgo la seguridad colectiva.

Artículo 172. Los jueces municipales serán los encargados de aplicar las sanciones administrativas Que se causen por violaciones al Reglamento anterior e impondrán sanciones a las infracciones Cometidas por primera vez por un monto de 1 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA) o Arresto hasta por 36 horas.

En caso de reincidencia por faltas cometidas al Reglamento sujeto a la presente sección será de 107 a 213 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN NOVENA

De las Infracciones y sanciones en materia de exhibición de espectáculos públicos

Artículo 173. De conformidad con el artículo segundo transitorio del Reglamento de para el Funcionamiento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Prestación de Servicios para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, en el que abrogo parcialmente el Reglamento para establecimientos mercantiles, funcionamiento de giros y prestaciones de servicios y exhibición de espectáculos públicos del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, que dando a salvo continuarán aplicando las disposiciones

específicas en materia de Espectáculos públicos, hasta en tanto no se deroguen o modifiquen.

Artículo 174. De las violaciones en materia de Exhibición de Espectáculos Públicos se consideran Infracciones al reglamento a que se refiere el artículo anterior, siendo las siguientes:

- I. Por violación a los horarios establecidos en materia de espectáculos y por concepto de variación de horarios y presentación de artistas se impondrá la multa del 10 y hasta el 30% del boletaje vendido.
- II. Por venta de boletaje sin sello oficial por parte de la oficialía de Padrón y Licencias y/o Unidad de Inspección y se impondrá una multa de 20 a 110 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- III. Por falta de permiso o autorización para la presentación de cualquier espectáculo o variedad, así como por la variación de la misma, impondrá una multa de 50 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- IV. Por sobrecupo de personas en lugares públicos o sobreventa, se impondrá una multa de 22 a 80 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- V. Por variación de horarios en cualquier tipo de espectáculos, de impondrá una multa de 10 a 80 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- VI. Por permitir el acceso a menores de edad a lugares como cervecerías o tabernas, bares, discotecas, billares, centros nocturnos, cines con funciones para adultos, por persona, se impondrá una multa de 10 a 38 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- VII. Por el funcionamiento de aparatos de sonido después de las 22:00 horas, en zonas Habitacionales, impondrá una multa de 40 a 265 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VIII. Por no realizar el evento, espectáculo o diversión sin causa justificada, se cobrará una sanción de 40 a 265 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- IX. Por elevar el precio fijado en las tarifas autorizadas, se cobrará una sanción de 10 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
- X. Porque las instalaciones del evento, espectáculo o diversión no reúnan las condiciones de seguridad, protección civil, comodidad, higiene y

funcionabilidad requeridas para el evento, lo anterior para evitar un siniestro, se cobrará una sanción de 10 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA)

Artículo 175. En caso de reincidencia, se cobrará el doble y se clausurará el giro en forma temporal o definitiva.

Artículo 176. Todas aquellas infracciones por violaciones a este Reglamento De las Infracciones y sanciones en materia de exhibición de espectáculos públicos, demás Leyes y Ordenamientos aplicables en la materia, que no se encuentren previstas en los artículos anteriores, serán sancionadas, según la gravedad de la infracción, con una multa de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN DÉCIMA

De las infracciones y sanciones al reglamento de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado y saneamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 177. Los predios o inmuebles que incurran en los siguientes supuestos, serán acreedores a los siguientes aprovechamientos:

- I. Por conectarse a la infraestructura del SAPAZA sin que previamente hayan solicitado su incorporación ni hayan realizado los pagos correspondientes de acuerdo al "CAPITULO IV" del Resolutivo Tarifario del SAPAZA, deberán pagar lo correspondiente de acuerdo al tipo de predio o inmueble que sea, subsanar los daños que se hayan producido en la infraestructura del SAPAZA y sean detectados al momento de la inspección o reparación, cubrir lo correspondiente al volumen de agua potable y/o saneamiento estimado que se haya utilizado por mes de acuerdo a la siguiente tabla multiplicando por el antigüedad estimada que se considere ha estado conectada de acuerdo a evidencias satelitales, físicas u otras.
 - a) Habitacional: 20 M3 mensuales.
 - b) Mixto comercial: 25 M3 mensuales.
 - c) Mixto rural: 25 M3 mensuales.
 - d) Industrial: 50 M3 mensuales.

- e) Comercial: 30 M3 mensuales.
 - f) Hotelería: 40 M3 mensuales.
 - g) Entidades Públicas: 30 M3 mensuales.
- II. Por desperdicio o uso indebido del agua, de 4 a 40 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
 - III. Por operar sin licencia, permiso, autorización o dictamen de factibilidad del agua, negocios o establecimientos industriales, comerciales o de servicios, dedicados a auto baños, detallados automotrices y similares, así como al llenado, envasado de garrafones de agua natural y/o potable, botellas desechables de cualquier tamaño, de 8 a 60 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
 - IV. Por utilizar el agua potable para riego en terrenos de labor, hortalizas o en albercas sin autorización, de 10 a 1,000 Unidad de Medida y Actualización (UMA)
 - V. Por acciones u omisiones de los usuarios que disminuyan o pongan en peligro la disponibilidad del agua potable, para su abastecimiento, dañen el agua del subsuelo con sus desechos, perjudiquen el alcantarillado, se impondrá una sanción de 10 a 1,000 Unidad de Medida y Actualización (UMA), de conformidad a los trabajos realizados y la gravedad de los daños causados.
 - VI. Por arrojar, almacenar o depositar en las redes de drenajes o sistemas de desagüe cualquier objeto que afecte el funcionamiento de las mismas o que se encuentre fuera de la NOM-002-SEMARNAT-1996 de 10 a 50 Unidad de Medida y Actualización (UMA)

A estos conceptos, se le agrega el porcentaje correspondiente a la tasa del Impuesto al Valor Agregado (IVA), Este cobro no causará prescripción, no será objeto de bonificación o descuento y será vinculado con las cuentas o inmuebles registrados a nombre del mismo propietario.

SECCIÓN DÉCIMA PRIMERA

De las infracciones y sanciones al reglamento de protección civil y bomberos para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 178. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento Municipal en materia de Protección Civil y Bomberos, serán sancionadas con multa en Unidad de Medida y Actualización (UMA), conforme a lo siguiente:

- I. Ejecutar, ordenar o realizar actos u omisiones que impidan u obstaculicen las acciones de prevención, auxilio o apoyo a la población en caso de desastre, el cual será acreedor a la multa de 178 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- II. Impedir u obstaculizar al personal autorizado para realizar las inspecciones o acciones propias de protección civil, el cual será acreedor a la multa de 200 a 400 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- III. Hacer caso omiso de las recomendaciones y de los dictámenes de la Unidad de Protección Civil; el cual será acreedor a la multa de 50 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- IV. Por no tener los propietarios, arrendatarios o usufructuarios de terrenos baldíos y de edificaciones habitadas o abandonadas dentro de los centros de población en el municipio los patios libres de materiales incendiables como hierbas, pastos secos, madera, llantas, solventes y basura entre otros; el cual será acreedor a la multa de 11 a 320 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- V. Por no contar en eventos o espectáculos públicos masivos, con un cuerpo de emergencia o dispositivo de seguridad para dar respuesta a accidentes o emergencias, el cual será acreedor a la multa de 300 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- VI. Cuando en el transporte de residuos, materiales o sustancias químicas, se suscite derrame de químicos en la vía pública, el propietario de la empresa además de la reparación de daño, se le impondrá una multa de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- VII. El derramar todo tipo de sustancias en el suelo, agua y medio ambiente en general, que pueda originar contaminación, enfermedades o accidentes, el cual será acreedor a la multa de 500 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- VIII. En general cualquier acto u omisión que contravenga las disposiciones del reglamento correspondiente, el cual será acreedor a la de 11 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA);

- IX. En general cualquier acto u omisión que contravenga las disposiciones las materias de protección civil, bomberos, de seguridad y prevención de riesgos en establecimientos de venta, almacenamiento y autoconsumo de gasolinas y diésel el cual será acreedor a la multa de 300 a 1000 Unidad de Medida y Actualización (UMA);
- X. Por incumplimiento a las obligaciones establecidas en los artículos 5°, 6°, 7°, 13, 15, 46, 73, 80 de la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco. 300 a 1000 (UMA)
- XI. Por Incumplimiento a las medidas indicadas en actas de visita para subsanar las circunstancias, omisiones y hechos encontrados en aquella o con las medidas de seguridad ordenadas, dentro de los plazos y conforme a las condiciones impuestas por la autoridad. 200 a 800 (UMA).

Artículo 179. Las sanciones pecuniarias antes previstas se sancionarán imponiendo la sanción más alta previstas en el artículo anterior; y estas se duplicarán cuando estas infracciones generen situaciones de siniestros, desastres, riesgos, altos riesgos, fenómenos destructivos o peligros.

SECCIÓN DÉCIMA SEGUNDA

De las infracciones y sanciones al reglamento municipal y a la ley para regular la venta y el consumo de bebidas alcohólicas del estado de Jalisco, de aplicación municipal.

Artículo 180. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento sobre la venta y consumo de bebidas alcohólicas en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a las siguientes infracciones:

- I. Las sanciones administrativas de naturaleza económica previstas en el presente ordenamiento, se determinan en días de salario mínimo vigente en la zona económica:
 - a) Se impondrá multa de 9 a 91 Unidad de Medida y Actualización (UMA) a quien no tenga en lugar visible de su establecimiento la licencia o copia certificada de la misma.
- II. Se impondrá multa de 18 a 181 Unidad de Medida y Actualización (UMA) a quien:
 - a) Carezca de los avisos en que se anuncie la prohibición de ingresar a menores de dieciocho años de edad; y b) Carezca de los avisos

en que se anuncie la prohibición para los establecimientos de discriminar a las personas por cualquier motivo, así como los teléfonos a donde las personas puedan comunicarse en caso de presentarse situaciones de discriminación.

III. Se impondrá multa de 38 a 373 Unidad de Medida y Actualización (UMA) a quien:

- a) Venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas sin alimentos en los establecimientos que así lo señala la Ley;
- b) Venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas a personas que se encuentren visiblemente en Estado de ebriedad, bajo efectos psicotrópicos o con deficiencias mentales;
- c) Permita la entrada a menores de edad a los establecimientos señalados en el artículo 12 del correspondiente, salvo que se trate de eventos en los que no se vendan o consuman bebidas alcohólicas;
- d) Permita que la entrada del público a los establecimientos se lleve a cabo en desorden o perturbando a vecinos y transeúntes;
- e) Venda o suministre bebidas alcohólicas fuera del local del establecimiento;
- f) Instale persianas, biombos, celosías o cancelas que impidan la vista del exterior hacia el interior del establecimiento; y
- g) Venda bebidas alcohólicas en envase abierto y para su consumo inmediato en aquellos establecimientos cuya venta debe hacerse en envase cerrado, así como permitir su consumo en el interior del local.
- h) A quien venda o permita el consumo de bebidas alcohólicas en contravención a los programas de prevención de accidentes aplicables en el local, cuando así lo establezcan los reglamentos municipales (Conductor designado, taxi seguro, control de salida con alcoholímetro).
- i) A quien Venda, suministre o permita el consumo de bebidas alcohólicas fuera del local del Establecimiento.

- j) A cualquier otro acto u omisión que infrinja el reglamento correspondiente y que no se encuentre prevista en la presente fracción, se le aplicará la multa prevista en la fracción tercera del Presente artículo.

IV. Se impondrá multa de 74 a 746 Unidad de Medida y Actualización (UMA) a quien:

- a) Almacene, distribuya, venda o consuma bebidas alcohólicas en los lugares prohibidos por el presente Reglamento;
- b) No retire a personas en Estado de ebriedad del local, cuando causen desorden o actos que atenten contra la moral;
- c) No impida o en su caso, no denuncie actos que pongan en peligro el orden en los establecimientos;
- d) Venda o suministre bebidas alcohólicas a menores de edad;
- e) Venda o suministre bebidas alcohólicas a militares, policías o elementos de seguridad uniformados o en servicio, así como a personas armadas;
- f) Utilice el establecimiento para fines distintos a la actividad autorizada en la licencia respectiva;
- g) Utilice el establecimiento como casa-habitación, vivienda, departamento u oficina o lo comuniquen con casa-habitación, comercios o locales ajenos, salvo las excepciones que establece la presente Ley;
- h) Realice, organice o promueva en los establecimientos o en cualquier otro lugar, concursos, eventos o torneos que requieran la ingestión excesiva de bebidas alcohólicas, desnaturalizando los principios de degustación, captación o cualquier otra manera destinada a evaluar la calidad de las bebidas.
- i) Exija determinado consumo de bebidas alcohólicas para el ingreso al establecimiento o para la venta de alimentos; y
- j) Permita que permanezca gente en el establecimiento después de la hora fijada para su cierre.

- k) A cualquier otro acto u omisión que infrinja el reglamento correspondiente y que no se encuentre prevista en la presente fracción, se le aplicará la multa prevista en la fracción cuarta del presente artículo.
- V. Se impondrá multa de 149 a 1,492 Unidad de Medida y Actualización (UMA) y la clausura temporal del establecimiento a quien:
- a) Opere un establecimiento sin tener licencia municipal o refrendo de la misma;
 - b) Opere sin haber obtenido previamente la autorización para el cambio de domicilio, nombre o giro del establecimiento;
 - c) Opere después de haber sido notificada la revocación de la licencia;
 - d) Abra algún establecimiento o utilice su domicilio para el almacenamiento, distribución, venta o consumo de bebidas alcohólicas, careciendo de licencia o del permiso provisional respectivo;
 - e) Instale compartimientos o secciones que se encuentren cerrados o que impidan la libre comunicación interior del local; y
 - f) Ordene o permita que la entrada del público al establecimiento se realice en forma distinta al estricto orden de llegada, se falte al respeto al público o se realicen actos de discriminación, tratándose de los establecimientos donde se puede realizar en forma eventual y transitoria la venta y consumo de bebidas alcohólicas, las instalaciones deservicio al público tales como salones de fiesta, centros sociales o de convenciones que se utilizan para eventos sociales, estadios, arenas de box y lucha libre, plazas de toros, lienzos charros, teatros, carpas, cines, cinematógrafos y en los lugares donde se desarrollan exposiciones, espectáculos deportivos, artísticos, culturales y ferias estatales, Regionales o municipales.
- VI. Se impondrá multa de 298 a 2,985 Unidad de Medida y Actualización (UMA) y en su caso, la revocación de la licencia o del permiso provisional respectivo a quien:

- a) Venda o suministre bebidas alcohólicas adulteradas, contaminadas o alteradas en los términos de las disposiciones de salud aplicable.
- b) Carezca de vigilancia debidamente capacitada para dar seguridad a los concurrentes y vecinos del lugar, tratándose de los establecimientos señalados en el artículo 14 del reglamento municipal en cuestión.
- c) Impida o dificulte a las autoridades competentes la realización de inspecciones;
- d) Venda bebidas alcohólicas en los días prohibidos en la presente Ley o en los reglamentos municipales;
- e) Suministre datos falsos a las autoridades encargadas de la aplicación y vigilancia de la presente Ley;
- f) Enajene, traspase, arriende, grave o afecte la licencia;
- g) Venda bebidas alcohólicas fuera de los horarios establecidos en los reglamentos, o en su defecto, en la presente Ley;
- h) Permita la realización en los establecimientos de juegos de azar prohibidos o el cruce de apuestas en juegos permitidos; y Permita la prostitución en el establecimiento.

VII. En el caso de que los montos de la multa señalada en las fracciones anteriores sean menores a los determinados en la Ley para Regular la Venta y el Consumo de Bebidas Alcohólicas del Estado De Jalisco, se impondrán los montos previstos en la presente ley de ingresos.

SECCIÓN DÉCIMA TERCERA

De las infracciones y sanciones al reglamento del servicio de aseo público para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 181. El Municipio de Zapotlán el Grande, tiene a su cargo la función y servicio público de limpia, barrido, recolección, transporte, traslado, tratamiento y disposición final de residuos, así como el manejo de los residuos sólidos municipales, así como regular y organizar la prestación del servicio de aseo público municipal, por lo que es el único responsable de otorgar por sí mismo o por Concesión.

Por lo que las sanciones por violaciones a este servicio y al Reglamento de Aseo Público para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco u otro análogo se aplicara conforme a lo siguiente:

Las infracciones cometidas al Reglamento antes citado que señala el artículo 68, serán sancionadas por el Juez Municipal con una multa de 1 a 33 Unidad de Medida y Actualización (UMA) por el incumplimiento de las obligaciones y prohibiciones estipuladas en el reglamento antes citado, Valorando la gravedad de la infracción sin perjuicio de aplicar arrestos hasta por 36 horas

SECCIÓN DÉCIMA CUARTA

De las infracciones y sanciones al reglamento del alumbrado público del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 182. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento de Alumbrado Público del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a las siguientes sanciones:

- I. Se impondrá multa de 2 a 1,174 Unidad de Medida y Actualización UMA por realizar cualquier construcción destinada a proporcionar el servicio público de Alumbrado si previamente el diseño de la misma no fue tramitado como lo prevé el presente Reglamento;
- II. Se impondrá multa de 2 a 118 Unidad de Medida y Actualización UMA por la modificación parcial o total del diseño previamente autorizado a los particulares que realicen la construcción de obra de alumbrado;
- III. Se impondrá multa de 3 a 55 Unidad de Medida y Actualización UMA realizar cualquier construcción sin llevar el registro de la bitácora con los avances de la obra.
- IV. Se impondrá multa de 3 a 55 Unidad de Medida y Actualización UMA la modificación a la infraestructura del servicio público de Alumbrado en los términos del presente Reglamento;
- V. Se impondrá multa de 3 a 55 Unidad de Medida y Actualización UMA intervenir en las acciones de operación y mantenimiento en las instalaciones del Servicio Público de Alumbrado; y
- VI. Se impondrá multa de 3 a 55 Unidad de Medida y Actualización UMA la fijación de cualquier tipo de propaganda en los postes, en las cajas de

control, en las retenidas y en general en cualquier elemento del Sistema de Alumbrado.

SECCIÓN DÉCIMA QUINTA

De las infracciones y sanciones al reglamento de mercados y tianguis para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 183. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones que señalan los artículos 20, 21 y 22 en el Reglamento de Mercados y Tianguis para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a la multa de 1 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN DÉCIMA SEXTA

De las infracciones y sanciones al reglamento de medio ambiente y desarrollo sustentable del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 184. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a las siguientes sanciones:

- A. En materia de urbanización, construcción y en general, acciones urbanísticas.
 - I. La falta de Factibilidad Ambiental para autorización de construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales, el cual será acreedor a la multa de 150 a 450 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
 - II. Omisión de las determinaciones estipuladas en la Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos fraccionamientos habitacionales, según la gravedad de la falta, el cual será acreedor a la multa de 150 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
 - III. Falta de Factibilidad Ambiental para la dotación de infraestructura para la instalación de obras y servicios básicos en fraccionamientos y zonas habitacionales y/o urbanas ya establecidos: agua, drenaje, machuelos, banquetas, huellas de concreto, asfalto, pavimento, entre otras, el cual será acreedor a la multa de 100 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
 - IV. Omisión a las determinaciones autorizadas para la dotación de infraestructura para la instalación de la infraestructura señalada en la fracción anterior, estipulado en el reglamento de Medio Ambiente y

Desarrollo Sustentable, así como al reglamento de Zonificación y Control Territorial a la multa de 50 a 250 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- V. Por falta de Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos hoteles, moteles y hostales, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 150 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VI. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para construcción de nuevos hoteles, moteles y hostales, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 300 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VII. Por despalde, movimiento de tierras, retiro de cobertura arbórea o vegetal para obras, infraestructura o aprovechamiento en Áreas de Conservación, sin Factibilidad Ambiental: Multa de 150 a 1,150 UMAS, independientemente de la compensación ambiental correspondiente.

B. De actividades comerciales y prestación de servicios.

- I. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para giros donde se produzcan, transformen, industrialicen, vendan o almacenen productos químicos inflamables, corrosivos, tóxicos o explosivos, y que genere residuos considerados como peligrosos como son: aceite de motor, solventes, ácidos, combustibles y sus envases, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 300 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. Por falta de manifiesto de recolección de residuos de manejo especial y/o omisión a las características de un sitio de clasificación y almacenamiento de RME temporal, así como los planes de manejo y bitácoras correspondientes, para giros donde se produzcan o manejen dichos residuos, se cobrará una multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización.
- III. Por falta de Factibilidad Ambiental para Laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos, además de aquellos generadores de residuos punzocortantes que hayan estado en contacto con humanos o animales o sus muestras biológicas durante el

diagnóstico y tratamiento, incluyendo navajas de bisturí, lancetas, jeringas con aguja integrada, agujas hipodérmicas, de acupuntura y para tatuajes, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- IV. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para Laboratorios de análisis clínicos, consultorios dentales y en general sitios de atención médica de competencia municipal en los que se generen residuos considerados como peligrosos biológicos infecciosos, además de aquellos generadores de residuos punzocortantes que hayan estado en contacto con humanos o animales o sus muestras biológicas durante el diagnóstico y tratamiento, incluyendo navajas de bisturí, lancetas, jeringas con aguja integrada, agujas hipodérmicas, de acupuntura y para tatuajes, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- V. Por falta de manifiesto de recolección de residuos peligrosos y de residuos peligrosos biológico infecciosos, así como los planes de manejo y bitácoras correspondientes, para giros donde se produzcan o manejen dichos residuos, se cobrará una multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización.
- VI. Por falta de Factibilidad Ambiental en establecimientos restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta, procesamiento y consumo de alimentos; así como puestos fijos y semifijos de preparación, venta y consumo de alimentos y carnicerías, según la gravedad del daño ambiental y en caso de que generen olores o dispongan de manera inadecuada de residuos y/o aguas residuales, será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VII. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental en establecimientos restauranteros, y en general aquellos de preparación, venta, procesamiento y consumo de alimentos; así como puestos fijos y semifijos de preparación, venta y consumo de alimentos y carnicerías, según la gravedad del daño ambiental y en caso de que generen olores o dispongan de manera inadecuada de residuos y/o aguas residuales, será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VIII. Por falta de Factibilidad en actividades como explotación y aprovechamiento de material geológico en territorio municipal,

movimientos de tierras, ladrilleras y alfarerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- IX. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental en actividades como explotación y aprovechamiento de material geológico en territorio municipal, movimientos de tierras, ladrilleras y alfarerías, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- X. Por falta de Factibilidad Ambiental para centros de acopio y almacenes de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XI. Omisión a las determinaciones plasmadas dentro de Factibilidad Ambiental para Centros de acopio y almacenes de residuos sólidos urbanos y de manejo especial, según la gravedad del daño ambiental el cual será acreedor a la multa de 50 a 120 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XII. La persona física o jurídica que coloque comercios fijos y semifijos sin la autorización de la autoridad correspondiente, en cualquier área ecológica considerada dentro del sistema municipal correspondiente; el cual será acreedor a la multa de 13 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

C. Residuos, emisiones, aguas residuales y en general, fuentes de contaminación.

- I. Arrojar o abandonar en la vía pública, áreas comunes, parques, barrancas y en general en sitios no autorizados, residuos de cualquier especie; quemar a cielo abierto o en lugares no autorizados llantas, plásticos, hules, aceites gastados, residuos de la industria del calzado y curtiduría, desperdicios de ropa, solventes, productos químicos y en general cualquier tipo de residuos; establecer sitios de disposición final de residuos sólidos urbanos, de manejo especial, no compatibles o peligrosos en lugares no autorizados; la dilución o mezcla de residuos sólidos urbanos, de manejo especial o peligrosos con líquidos para su vertimiento al sistema de alcantarillado, a cualquier cuerpo de agua o

sobre suelos con o sin cubierta vegetal, el cual será acreedor a la multa de 20 a 400 Unidad de Medida y Actualización(UMA).

- II. Por el uso de bolsas plásticas para el acarreo y popotes de un solo uso se sancionará con una amonestación con apercibimiento por escrito hacia el infractor correspondiente siendo este un distribuidor o comercializador, en caso de ser un acto recurrente o ser acreedor a más de 3 amonestaciones, será acreedor a la multa de 30 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- III. Sera objeto de sanción no separar residuos sólidos urbanos cuando el Municipio tenga implementada su recolección y reciclado; el cual será acreedor a la multa de 20 a 260 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IV. La falta de instalación de mecanismos de reducción de emisiones a la atmósfera por fuentes fijas, o estando dichos dispositivos instalados no se encuentren en condiciones adecuadas, el cual será acreedor a la multa de 30 a 500 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- V. Por descarga al sistema de drenaje municipal, cauces naturales o al subsuelo, aguas, productos o líquidos residuales provenientes de procesos cuyos parámetros estén fuera de las normas contempladas en la legislación y reglamentación ambiental vigente, por tener una descarga de aguas residuales puntual, con parámetros evidentes y/u obtenidos por las autoridades competentes fuera de la NOM-002-SEMARNAT/1996. Independientemente de que exista un equipo y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales. Por carecer de equipos y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales (trampa de grasas y/u otros). Por la falta de mantenimiento al equipo y/o Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales. Se cobrará en base a la emisión del dictamen de daños, emitido por la dependencia competente de: 50 a 1,775 Unidad de Medida y Actualización.

D. De las relativas a arbolado, vegetación, áreas y espacios verdes.

- I. Realizar como acción culposa o dolosa, el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación, sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Dentro del domicilio de particulares, de: 10 UMAS a 150 UMAS.

- II. Realizar como acción culposa o dolosa, el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación, sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Fuera del domicilio de particulares, de: 20 UMAS a 150 UMAS.
- III. Realizar como acción culposa o dolosa, el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación, sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Fuera de oficinas, comercios, industrias o giros similares, de: 50 UMAS a 500 UMAS.
- IV. Realizar como acción culposa o dolosa, el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación, sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: En camellones, parques, jardines u otros espacios públicos similares, incluso realizando solamente poda cuando ésta se efectúe sin dictamen o autorización correspondiente, de: 50 UMAS a 500 UMAS.
- V. Realizar como acción culposa o dolosa, el derribo o cualquier acción provocada que ponga en riesgo la salud del árbol, palma o vegetación, sin la autorización correspondiente, por unidad e independientemente de reparar el daño causado: Por el derribo de árboles considerados patrimoniales o que por sus características fisiológicas tengan un valor social dentro del Municipio, conforme a la declaratoria Municipal de Arboles Municipales publicada en la página oficial del municipio, sin previa autorización de la Dirección de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable. 1,000 UMAS a 3,000 UMAS.
- VI. Efectuar podas con herramientas de impacto (hachas, casangas) que astillen y dañen la estructura el árbol, propiciando el ataque de plagas o enfermedades, en árboles públicos de cualquier altura, el cual será acreedor a la multa de 5 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VII. Ausencia u omisión de dictamen para poda de árboles públicos mayores a tres metros: multa de 10 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

Cuando la poda sea excesiva y se aplique en árboles mayores a 10 metros, se podrá aplicar hasta un máximo de 700 UMA.

Lo anterior, a excepción de aquellos ubicados en áreas de servidumbre y en los cuales el trabajo de poda sea con carácter preventivo en relación al control de tamaño del árbol o sanitario y que se encuentre debidamente aplicado.

- VIII. Tala o derribo sin dictamen técnico de árboles públicos mayores a tres metros de altura, o de aquellos que teniendo una altura inferior se encuentren en óptimas condiciones sanitarias, adaptados al lugar y que tengan potencial para generar servicios ambientales. tomando como referencia la ecuación establecida en el artículo 127 del Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable del Municipio de Zapotlán el Grande, el cual será acreedor a la multa de 50 a 14,200 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IX. Derribo sin dictamen técnico o autorización municipal de árboles propios o en propiedad privada, mayores a tres metros y que hayan contado con adecuadas condiciones físicas y sanitarias, adaptación al lugar y potencial de generar servicios ambientales: Multa de 30 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

La multa podrá escalar hasta la cantidad de las 14,200 Unidad de Medida y Actualización (UMA), tratándose de árboles mayores a 10 metros, sanos, con estructura y follaje abundante con capacidad de generar servicios ambientales en su zona de influencia.

- X. Por dañar, cortar plantas o flores, y/o agregar cualquier producto que dañe, lesione o destruya las áreas verdes de los lugares de uso público: 23 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XI. Por pintar, rayar y pegar publicidad comercial o de otra índole en árboles, equipamiento, monumentos o cualquier otro elemento arquitectónico de los parques y jardines: 23 a 53 unidad Medida Actualización (UMA).
- XII. Ausencia u omisión a disposiciones de dictamen para poda de árboles propios o en propiedad privada mayores a tres metros: Multa de 10 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XIII. Pintar, rayar, encalar o fijar cualquier objeto en árboles y palmas; según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XIV. Añadir cualquier sustancia toxica, inflamable, corrosiva, reactiva o biológico-infeccioso que dañe, lesiones o mate al árbol o palma; según

la magnitud del daño será acreedor a una multa de 20 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- XV. El desmoche del arbolado o podas que comprometan la supervivencia del mismo, según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 15 a 150 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVI. Realizar trasplante de árboles o palmas sin autorización o bien, sin respetar las condiciones, requisitos y disposiciones contenidas en el Reglamento de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable y/o del correspondiente dictamen técnico: multa de 20 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVII. Arborizar con especies exóticas invasoras. según la magnitud del daño será acreedor a una multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVIII. Ocasionar daños o retiro de árboles sin causa justificada en espacios públicos, producto de forestaciones o reforestaciones, sin importar la altura de los mismos: multa de 10 a 150 UMAS.

E. Afectaciones en general a la política y gestión ambiental.

- I. Serán además objeto de sanción aquellas infracciones que se contrapongan a la Política Ambiental del Municipio y sus Instrumentos, y todas las acciones que se contrapongan a mitigar el Impacto al Ambiente por actividades productivas además las relacionadas a la agroindustria y su omisión a las determinaciones plasmadas dentro de la factibilidad ambiental correspondiente, actividades industriales, turísticas y de urbanización de acuerdo a lo establecido a toda la legislación aplicable en materia ambiental; serán acreedores a una multa de 21 a 21,327 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. De igual forma podrán imponerse las sanciones y medidas de seguridad previstas dentro del artículo 156 del Reglamento, de acuerdo a lo establecido por el artículo 146 de la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.

SECCIÓN DÉCIMA SEPTIMA

De las infracciones y sanciones al reglamento para cementerios en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 185. Las personas físicas o jurídicas que violen lo establecido en el Reglamento para Cementerios en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, o cuando sus acciones se encuadren en el capítulo de infracciones y sanciones, establecidas en dicho reglamento, se harán acreedores a la multa de 15 a 50 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN DÉCIMA OCTAVA

De las infracciones y sanciones al reglamento para la protección y cuidado de los animales domésticos en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 186. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas al Reglamento para la Protección y Cuidado de los Animales Domésticos en el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a las siguientes sanciones:

- I. Por permitir que transiten animales domésticos en la vía pública por cabeza pagarán una multa de 2 a 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- II. Caninos que transiten en la vía pública y que no porten su placa correspondiente o que el propietario no acredite que el canino este vacunado, por cabeza pagarán una multa de 2 a 4 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- III. Descuidar la morada y las condiciones de ventilación, movilidad, higiene y albergue de un animal, a tal grado que pueda causarle sed, insolación, dolores considerables o atentar gravemente contra su salud, se le impondrá una multa de 4 a 42 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IV. Permitir que los menores o incapaces provoquen sufrimiento a los animales, se le impondrá una multa de 10 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- V. Efectuar prácticas dolorosas o mutilantes en los animales vivos y que estén conscientes, se le impondrá una multa de 3 a 106 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VI. Mantenerlos permanentemente en las azoteas sin los cuidados necesarios y en peligro de sufrir caídas, se le impondrá una multa de 10 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- VII. No proporcionarle las medidas preventivas de salud y atención médica necesaria en caso de enfermedad, se le impondrá una multa de 10 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- VIII. Tener animales expuesto a la luz solar directa por mucho tiempo, sin la posibilidad de buscar sombra o no protegerlo de las condiciones climatológicas adversas, se le impondrá una multa de 10 a 53 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- IX. Mantener atado a un animal de una manera que le cause sufrimiento o con las alas cruzadas tratándose de aves.
- X. Suministrar a los animales objetos no ingeribles, se le impondrá una multa de 2 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XI. Suministrar o aplicar sustancias tóxicas que causen daño a los animales, siempre y cuando no sean para fines terapéuticos, se le impondrá una multa de 2 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XII. Torturar, maltratar o causarle daño por negligencia a los animales; se le impondrá una multa de 3 a 106 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XIII. Trasladar a los animales arrastrándolos, suspendidos o en el interior de costales o cajuelas de los automóviles; o bien en el interior de estos, sin la ventilación adecuada, se le impondrá una multa de 2 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XIV. Utilizar animales para actos de magia, ilusionismo, u otros espectáculos que les cause sufrimiento, dolor o estrés, se le impondrá una multa de 2 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XV. Incitar animales para que agredan a las personas o se agredan entre ellos y hacer de las peleas así provocadas, un espectáculo o diversión. Quedan excluidas las corridas de toros, las peleas de gallos y las charreadas debidamente autorizadas por el por la Oficialía de Padrón y Licencias o la Unidad de Inspección o Vigilancia, se le impondrá una multa de 13 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVI. Utilizar animales en experimentos, cuando la vivisección no tenga una finalidad científica, se le impondrá una multa de 13 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- XVII. Modificar su sexualidad, se le impondrá una multa de 4 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XVIII. Producir cualquier mutilación, esterilización o castración que no se efectúe bajo el cuidado de un médico veterinario. La mutilación podrá practicarse solo en caso de necesidad o exigencia funcional, se le impondrá una multa de 13 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XIX. Producir la muerte del animal por un medio que le cause dolor, sufrimiento, angustia o que le prolongue su agonía, causándole sufrimiento innecesarios, se le impondrá una multa de 40 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XX. Utilizar a los animales para la investigación de especies transgénicas que les puedan ocasionar sufrimiento, se le impondrá una multa de 13 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXI. Arrojar animales vivos o muertos en la vía pública, se le impondrá una multa de 4 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXII. Agredir, maltratar o atropellar intencionalmente a los animales que se encuentren en la vía pública, se le impondrá una multa de 13 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXIII. Utilizar animales vivos para el entrenamiento de otros animales de guardia, caza, carreras de ataque o para verificar su agresividad, se le impondrá una multa de 4 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXIV. Arrojar animales vivos en recipientes para su cocción en cualquier medio, llámese agua, aceite, horneado, al carbón, entre otros, se le impondrá una multa de 39 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXV. Queda estrictamente prohibido que los propietarios, poseedores o encargados de la custodia de algún animal doméstico lo abandone o por negligencia propicie su fuga a la vía pública, se le impondrá una multa de 4 a 43 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXVI. Ejecutar en general cualquier acto de crueldad con los animales, se le impondrá una multa de 39 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

- XXVII. Queda estrictamente las peleas de perros y gatos, se le impondrá una multa de 13 a 107 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXVIII. Cualquier otra contravención a lo dispuesto en este reglamento y a las demás disposiciones legales aplicables a la materia, se le impondrá una multa de 4 a 39 Unidad de Medida y Actualización (UMA).
- XXIX. A quién realice espectáculos circenses públicos o privados en los cuales exhiban o utilicen animales, se le impondrá una multa de 500 a 2000 Unida de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN DÉCIMO NOVENA

De la violación a la ley de gestión integral de los residuos del Estado de Jalisco

Artículo 187. Las personas físicas o jurídicas que cometan infracciones establecidas en la Ley de Gestión Integral de los Residuos del Estado de Jalisco, se aplicarán las sanciones que establezca la Misma en el Capítulo IV de las Sanciones Administrativas.

SECCIÓN VIGÉSIMA

Sanciones por infracciones de Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco

Artículo 188. Las personas físicas o jurídicas que cometan infracciones establecidas en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se aplicara la multa que señala el artículo 90 de la citada ley, siendo entre otras las siguientes:

Artículo 189. Son infracciones en materia de Catastro:

- I. No presentar las manifestaciones o avisos para la inscripción o cambio de propietario de predios en el padrón catastral, en el tiempo y la forma previstos por la Ley: De 1 a 4 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- II. Manifestar datos falsos a la autoridad catastral respecto del predio objeto de operaciones o trabajos catastrales; De 1 a 10 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- III. No proporcionar la información formalmente requerida por la autoridad catastral; de 1 a 5 Unidad de Medida de Actualización (UMA);

Oponerse o interferir en la realización de las operaciones y trabajos catastrales.
De 1 a15 Unidad de Medida de Actualización (UMA).

SECCIÓN VIGÉSIMA PRIMERA

De la violación a la ley de cultura física y deporte del Estado de Jalisco

Artículo 190. A los aficionados, asistentes o espectadores en general, que cometan infracciones establecidas en la Ley de Cultura Física y Deporte del Estado de Jalisco, se aplicará la multa que Señala el artículo 94 fracción III inciso c) de la citada Ley.

Artículo 191. Se consideran actos o conductas violentas o que incitan a la violencia en el deporte A los siguientes:

- I. La participación activa de deportistas, entrenadores, jueces o árbitros, espectadores, Organizadores, directivos o cualquier involucrado en la celebración del evento deportivo en altercados, Riñas, peleas o desórdenes públicos en los recintos deportivos, en sus alrededores o en los medios de Transporte organizados para acudir a los mismos, cuando tales conductas estén relacionadas con un Evento deportivo que vaya a celebrarse, se esté celebrando o se haya celebrado;
- II. La exhibición en los recintos deportivos, en sus alrededores o en los medios de transporte Organizadas para acudir a los mismos de pancartas, símbolos, emblemas o leyendas que, por su Contenido o por las circunstancias en las que se exhiban o utilicen de alguna forma inciten, fomenten O ayuden a la realización de comportamientos violentos, o constituyan un acto de manifiesto Desprecio a las personas participantes en el evento deportivo;
- III. La entonación de cánticos que inciten a la violencia o a la agresión en los recintos deportivos, En sus alrededores o en los medios de transporte organizados para acudir a los mismos. Igualmente, Aquéllos que constituyan un acto de manifiesto desprecio a las personas participantes en el evento Deportivo;
- IV. La irrupción no autorizada en los terrenos de juego;
- V. La emisión de declaraciones o la transmisión de informaciones, con ocasión de la próxima Celebración de un evento deportivo, ya sea en los recintos deportivos, en sus alrededores o en los Medios de transporte públicos en los que se pueda desplazar a los recintos deportivos, en cuya

Virtud se amenace o incite a la violencia o a la agresión a los participantes o asistentes a dichos Encuentros, así como la contribución significativa mediante tales declaraciones a la creación de un Clima hostil, antideportivo o que promueva el enfrentamiento físico entre los participantes en los Eventos deportivos o entre asistentes a los mismos; y

- VI. La facilitación de medios técnicos, económicos, materiales o tecnológicos que den soporte a La actuación de las personas o grupos que promuevan la violencia, o que inciten, fomenten o ayuden A los comportamientos violentos, o la creación y difusión o utilización de soportes digitales utilizados Para la realización de estas actividades.

SECCIÓN VIGÉSIMA SEGUNDA

De la violación al reglamento municipal de estacionómetros del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 192. Se consideran actos o violación al reglamento municipal citado, las siguientes conductas:

- I. Por omitir el pago de la tarifa en estacionamiento exclusivo para estacionómetros: De 2 Unidad de Medida de Actualización (UMA); En caso de que el vehículo infraccionado fuese inmovilizado, el propietario se hará acreedor a una sanción correspondiente a: De 8 Unidad de Medida de Actualización (UMA);

El infractor que pague la multa, por concepto de servicio medido, dentro de los primeros cinco días hábiles siguientes a la fecha de la infracción, gozará de un descuento del 70 % y del quinto al décimo día el 50 %, esto exclusivamente de lo señalado en la fracción I.

- II. Por estacionar vehículos invadiendo dos lugares cubiertos por estacionómetros: De 3 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- III. Por estacionar vehículos invadiendo parte de un lugar cubierto por estacionómetros: De 3 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- IV. Por estacionarse sin derecho motocicletas en espacio autorizado como exclusivo para automóviles o en lugar prohibido por la autoridad: De 3 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- V. Por introducir objetos diferentes a la moneda del aparato de estacionómetros, sin perjuicio del ejercicio de la acción penal

correspondiente, cuando se sorprenda en flagrancia al infractor: De 15 Unidad de Medida de Actualización (UMA);

- VI. Por señalar espacios como estacionamiento exclusivo, en la vía pública, sin la autorización de la autoridad municipal correspondiente: De 6 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- VII. Por obstaculizar el espacio de un estacionamiento cubierto por estacionómetros con material de obra de construcción, botes, objetos, enseres y puestos ambulantes fijos o semifijos, vehículos descompuestos, etc.: De 9 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- VIII. Por estacionarse en Espacios de estacionamiento para personas en estado de discapacidad sin tener derecho, permiso, licencia o la acreditación respectiva o a quien, teniendo el derecho, permiso, licencia o la acreditación respectiva para estacionarse en el presente espacio, se exceda en su uso por un máximo de 2 dos horas, lo anterior señalado en cada uno de estos espacios. De 32 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- IX. Por proferir insultos y/o agredir física o verbalmente al personal de vigilancia: De 10 Unidad de Medida de Actualización (UMA);
- X. Por introducir objetos diferentes a la moneda del aparato “torniquete electrónico” que es utilizado para el control de ingresos a los diferentes espacios de propiedad municipal, sin perjuicio de la acción penal correspondiente, cuándo se sorprenda en flagrancia al infractor: De 12 Unidad de Medida de Actualización (UMA)

SECCIÓN VIGÉSIMA TERCERA

De las infracciones y sanciones al reglamento para el control, limpieza, saneamiento de Predios y bienes inmuebles dentro del territorio del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 193. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones que Señalan en el Reglamento para el Control, Limpieza, Saneamiento de Predios y Bienes Inmuebles Dentro del Territorio del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a la multa de 2 a 10 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN VIGÉSIMA CUARTA

De la violación a la ley general de turismo de aplicación municipal

Artículo 194. A los prestadores de servicios Turísticos, que cometan infracciones establecidas En la Ley General de Turismo de aplicación Municipal, se aplicara la multa que señala los artículos 69, 70 y 72 de la citada Ley.

SECCIÓN VIGÉSIMA QUINTA

De las infracciones y sanciones al reglamento para el control y funcionamiento de máquinas de Diversión y similares que operan sistema de cobro integrado para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 195. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones Que señala Reglamento para el Control y funcionamiento de Maquinas de Diversión y Similares Que operan Sistema de cobro integrado para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán Acreeedores a la multa de 10 a 50 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN VIGÉSIMA SEXTA

De la violación al reglamento que controla el expendio, uso y manejo de sustancias Inhalantes de efecto psicotrópico para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 196. Las personas físicas o jurídicas que cometan infracciones establecidas en el Reglamento que controla el expendio, uso y manejo de sustancias inhalantes de efecto psicotrópico para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se aplicara la multa de 2 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN VIGÉSIMA SEPTIMA

De las infracciones y sanciones al reglamento de parques y jardines para el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 197. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones que Señala el Reglamento de Parques y Jardines para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a la multa de 5 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN VIGÉSIMA OCTAVA

De las infracciones y sanciones al reglamento para establecimiento y funcionamiento de estaciones de servicios de gasolina y diésel y de carburación y gas del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 198. Las personas físicas o jurídicas que cometan las restricciones y prohibiciones que Señala Reglamento para establecimiento y funcionamiento de estaciones de servicios de gasolina y Diésel y de carburación y gas del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, se harán acreedores a la Multa de 10 a 100 Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SECCIÓN VIGÉSIMA NOVENA

De la violación al reglamento de participación ciudadana y su gobernanza del municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco

Artículo 199. Se consideran actos o violación al Reglamento de Participación Ciudadana y su Gobernanza del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, las siguientes Conductas:

- I. Se impondrá una multa de 40 a 80 Unidad de Medida de Actualización (UMA) a los integrantes de los órganos de dirección de las organizaciones vecinales que:
 - a) Pretendan ejercer funciones de representación vecinal fuera de la delimitación territorial Previamente asignada por la Unidad de Procesos Ciudadanos; o
 - b) Omitan rendir a la asamblea los informes de actividades o de cuentas de la organización vecinal
- II. Se impondrá una multa de 40 a 80 Unidad de Medida de Actualización (UMA) a los titulares de las entidades gubernamentales, cuando:
 - a) Incumplan con un requerimiento de información o dé cumplimiento ocultando información solicitada por el Consejo para determinar la procedencia de alguna solicitud de inicio de los mecanismos de participación ciudadana; o
 - b) Omitan conceder audiencia pública en los términos del Reglamento.
- III. Se impondrá una multa de 50 a 100 Unidad de Medida de Actualización (UMA); a los titulares de las entidades gubernamentales de las que

emanen los ordenamientos municipales, resoluciones, decretos, acuerdos o actos sujetos a los mecanismos de participación ciudadana, cuando:

- a) Dejen de participar en los debates que organice el Consejo durante el desarrollo de un mecanismo de participación ciudadana directa o manden representantes para ello;
 - b) Por cualquier forma obstaculice el ejercicio del derecho de los vecinos a solicitar se lleve a cabo algún mecanismo de participación ciudadana; o
 - c) Declarada la procedencia del mecanismo de participación ciudadana solicitado, lleve a cabo actos que impidan su desarrollo.
- IV. Se impondrá una multa de 100 a 150 Unidad de Medida de Actualización (UMA), y arresto administrativo a quien durante una jornada de votación:
- a) Sustraiga material para el desarrollo de la jornada de votación;
 - b) Reproduzca material para el desarrollo de la jornada de votación sin autorización del Consejo;
 - c) Altere el orden y la paz pública;
 - d) Ejerza violencia física o verbal en perjuicio de los funcionarios de las mesas receptoras, coordinadores, observadores ciudadanos o votantes, sin perjuicio de las penas por los delitos en que pueda incurrir;
 - e) Altere las actas de la jornada de votación; o
 - f) Compre o coaccione el voto.
- V. Se impondrá una multa de 200 a 400 Unidad de Medida de Actualización (UMA) a quien siendo presidente, secretario o vocal de mesa directiva de una organización vecinal:
- a) Coacciones, cobre u ordene cobrar cuotas o cualquier tipo de contraprestación por la emisión de anuencias para la apertura de giros comerciales dentro de la delimitación territorial de su organización vecinal;

- b) Coacciones, cobre u ordene cobrar cuotas o cualquier tipo de contraprestación para expedir licencias, permisos o autorizaciones de construcción o edificación que compete emitir a las entidades gubernamentales en ejercicio de las facultades previstas en las leyes y ordenamientos municipales vigentes.
- c) Impida u ordene impedir el acceso a las viviendas de los vecinos de la colonia, fraccionamiento, condominio, etapa, clúster o coto, so pretexto de cualquier tipo de adeudos con la organización vecinal; y
- d) Condicione, retenga u omita total o parcialmente la entrega de bienes, libros, archivos o los documentos a los integrantes de la nueva mesa directiva, cuando deban dejar su encargo, en un plazo de quince días, contados a partir de la fecha en que se entregue a la planilla electa la Constancia que emita la Unidad.

SECCIÓN TRIGÉSIMA

De las violaciones no especificados en los ordenamientos jurídicos de aplicación municipal

Artículo 200. Las personas físicas o jurídicas que cometan faltas a esta Ley, demás Leyes y Ordenamientos Municipales, que no se encuentren previstas en el presente capítulo, pagaran las Multas según la gravedad de la infracción, de 4 a 21,327 Unidad de Medida de Actualización (UMA).

- I. Se impondrá una multa de 1,000 a 1,500 Unidad de Medida de Actualización (UMA) a los titulares de las entidades gubernamentales de las que emanen los resoluciones, acuerdos o actos sujetos a los mecanismos de participación ciudadana directa, de los que se declare que sus efectos Son vinculatorios e incumpla de forma total o parcial con el mandato popular, sin causa justificada.

CAPÍTULO SEGUNDO

Aprovechamientos

Artículo 201. El Municipio percibirá los productos provenientes de los siguientes conceptos:

- I. Intereses;
- II. Reintegros o devoluciones;
- III. Indemnizaciones a favor del municipio;
- IV. Depósitos en garantía;
- V. Otros aprovechamientos no especificados:
 - A. La amortización del capital e intereses de créditos otorgados por el municipio, de acuerdo con los contratos de su origen, o productos derivados de otras inversiones de capital;
 - B. Los bienes vacantes y mostrencos, y objetos decomisados, según remate legal;
 - C. Por la explotación de bienes municipales, concesión de servicios o por cualquier otro acto como los son los puntos de venta que se encuentran dentro de las unidades deportivas y quien los administre y le sean productivos pagarán a la administración, según los contratos celebrados por el Ayuntamiento; la tarifa por consumo de energía eléctrica y licencia anual.
 - D. Venta de bienes muebles, en los términos del artículo 183 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

Enajenación de bienes inmuebles, siempre y cuando se cumplan las disposiciones señaladas en el artículo 88 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y del artículo 179 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

TÍTULO SÉPTIMO
Ingresos por ventas de bienes y servicios
CAPÍTULO ÚNICO
Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos
paramunicipales

Artículo 202. Son Ingresos por venta de bienes y servicios, los recursos propios que obtienen las diversas entidades que conforman el sector para municipal y gobierno central por sus actividades de producción y/o comercialización.

El Ayuntamiento percibirá por indemnizaciones todos aquellos ingresos generados por el pago de cualquier afectación en sus bienes generales, muebles e inmuebles, por instituciones gubernamentales o todos aquellos que generen un daño al mismo.

Artículo 203. Se aplicará lo establecido en esta Ley a los ingresos que por cualquier concepto reciban las entidades de la Administración Pública Municipal paraestatal que estén sujetas a controlen los términos de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco, de su Reglamento y del Presupuesto de Egresos del Municipio para el Ejercicio Fiscal actual, entre las que se comprende de manera enunciativa.

Las entidades a que se refiere este artículo deberán estar inscritas en el Registro Federal de Contribuyentes y llevar contabilidad en los términos de las disposiciones fiscales, así como presentarlas declaraciones informativas que correspondan en los términos de dichas disposiciones.

TÍTULO OCTAVO
Participaciones y aportaciones
CAPÍTULO PRIMERO
De las participaciones federales y estatales

Artículo 204. Las participaciones federales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, exclusivos o de jurisdicción concurrente, se percibirán en los términos que se fijen en los convenios respectivos y en la Legislación Fiscal de la Federación.

Artículo 205. Las participaciones estatales que correspondan al municipio por concepto de impuestos, derechos, recargos o multas, exclusivos o de

jurisdicción concurrente se percibirán en los términos que se fijen en los convenios respectivos y en la Legislación Fiscal del Estado.

CAPÍTULO SEGUNDO

De las aportaciones federales

Artículo 206. Las aportaciones federales que, a través de los diferentes fondos, le correspondan al municipio, se percibirán en los términos que establezcan, el Presupuesto de Egresos de la Federación, la Ley de Coordinación Fiscal y los convenios respectivos.

TÍTULO NOVENO

De las transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas

Artículo 207. Los ingresos por concepto de transferencias, subsidios y otras ayudas son los que se perciben por:

- I. Donativos, herencias y legados del Municipio;
- II. Subsidios provenientes de los Gobiernos Federales y Estatales, así como de Instituciones o particulares a favor del Municipio;
- III. Otros no especificados

TÍTULO DÉCIMO

De los financiamientos

Artículo 208. Se autoriza al Municipio, por conducto de la Tesorería Municipal, para contratar y ejercer créditos, empréstitos y otras formas del ejercicio del crédito público, en los términos de la Ley de Deuda Pública y Disciplina Financiera del Estado de Jalisco y sus Municipios y para el financiamiento del Presupuesto de Egresos del Municipio para el Ejercicio Fiscal actual. Asimismo, el Municipio y las entidades de control directo podrán contratar obligaciones constitutivas de deuda pública interna adicionales a lo autorizado, siempre que el endeudamiento neto externo sea menor al establecido en el presente artículo o en el presupuesto de las entidades respectivas en un monto equivalente al de dichas obligaciones adicionales.

El Municipio, por conducto de la Tesorería Municipal, dará cuenta trimestralmente al Ayuntamiento del ejercicio de las facultades a que se refiere este artículo dentro de los 30 días siguientes al trimestre vencido.

En el informe correspondiente se deberán especificar las características de las operaciones realizadas. En caso de que la fecha límite para informar al Ayuntamiento sea un día inhábil la misma se recorrerá hasta el siguiente día hábil.

El Municipio también informará trimestralmente al Ayuntamiento en lo referente a aquellos pasivos contingentes que se hubieran asumido con la garantía del Gobierno Municipal durante el ejercicio fiscal de actual, incluyendo los avales distintos de los proyectos de inversión productiva de largo plazo otorgados.

TRANSITORIOS

PRIMERO. La presente Ley comenzará a surtir sus efectos a partir del día primero de enero del año 2027, previa su publicación en el Periódico Oficial “El Estado de Jalisco”.

SEGUNDO. Se exime a los contribuyentes la obligación de anexar a los avisos traslativos de dominio de regularizaciones del Instituto Nacional de Suelo Sustentable (INSUS) antes CORETT y del PROCEDE, y/o Fondo de Apoyo para Núcleos Agrarios sin Regularizar (FANAR), y de predios que sean materia de regularización, tramitados ante la Comisión Municipal de regularización (COMUR), el avalúo a que se refiere el artículo 119 fracción I, de la Ley de Hacienda Municipal y el artículo 81 fracción I, de la Ley de Catastro Municipal, ambas del Estado de Jalisco.

TERCERO. Cuando en otras Leyes se haga referencia al Tesorero, Tesorería, Ayuntamiento y Secretario del Ayuntamiento, se deberá entender que se refieren al encargado de la Hacienda Municipal, a la Hacienda Municipal, al Órgano de Gobierno del Municipio y al servidor público encargado de la Secretaría respectivamente, cualquiera que sea su denominación en los reglamentos correspondientes

CUARTO. De conformidad con los artículos 60 y 61 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, la determinación de las contribuciones inmobiliarias a favor de este Municipio se realizará de conformidad a los valores unitarios aprobados por el H. Congreso del Estado de Jalisco para el ejercicio fiscal actual, a falta de éstos, se prorrogará la aplicación de los valores vigentes.

QUINTO. Las autoridades municipales deberán acatar en todo momento las disposiciones contenidas en el artículo 197 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco respecto a la aplicación de las sanciones y los límites mínimos y máximos establecidos para el pago de las multas, con la finalidad de eliminar la discrecionalidad en su aplicación.

SEXTO. A los contribuyentes que efectúen el pago total, parcial o celebren convenio formal de pago en parcialidades, respecto de los adeudos provenientes de impuestos, contribuciones especiales, derechos o productos, se les aplicará el beneficio hasta el setenta y cinco por ciento de descuento sobre los recargos generados por falta de pago oportuno en los conceptos anteriormente señalados.

SÉPTIMO. El cobro de derechos y productos deberán estar a lo dispuesto en el artículo 4, octavo párrafo Constitucional; 141, cuarto párrafo de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información y demás normatividad correspondiente.

OCTAVO. El cobro de los Derechos, Productos, así como los accesorios correspondientes, a que se refiere la presente Ley, se cobraran a través de la Hacienda Municipal en su carácter de autoridad fiscal, a excepción de los Organismo Públicos Descentralizados o de Concesiones a personas físicas o jurídicas de algún servicio público municipal concesionado.

NOVENO: Se aplicará un beneficio de 60% en el monto a pagar en las licencias de giros comerciales y de permisos comerciales a las y los comerciantes que contraten a mujeres víctimas de violencia en razón de género, con orden de protección o que cuenten con un proceso abierto en el Centro de Justicia para las Mujeres del Estado de Jalisco, lo que deberá acreditarse a través del Instituto Municipal de las Mujeres del ayuntamiento.

Así mismo un descuento 60% en las licencias de permisos comerciales y giros comerciales, a las mujeres que emprendan un negocio y sean víctimas de violencia en razón de género, con orden de protección o que cuenten con un proceso abierto en el Centro de Justicia para las Mujeres del Estado de Jalisco, lo que deberá acreditarse a través del Instituto Municipal de las Mujeres del ayuntamiento.

DECIMO: En referencia al artículo 33 de la presente ley, el ayuntamiento tendrá la obligación de hacer un padrón municipal de madres jefas de familia mediante convocatoria pública con los siguientes requisitos;

1. Copia Acta de nacimiento o credencial para Votar (INE).
2. Copia del acta de nacimiento de los hijos menores de edad.
3. En su caso, copia acta de matrimonio con anotación marginal del divorcio.
4. En su caso, Constancia de inexistencia del matrimonio.

5. Carta en la que bajo protesta de decir verdad manifieste su condición de ser jefa de familia y único sostén a una familia monoparental.
6. Ser propietaria y viva en el inmueble
7. Comprobante de domicilio del inmueble.

En caso de que los datos proporcionados sean falsos, perderá el beneficio obtenido por el pago del impuesto predial.

DECIMO PRIMERO: En referencia al artículo 33 de la presente ley, el ayuntamiento tendrá la obligación de hacer un padrón municipal del uso ecotecnias a través Dirección de Medio ambiente que utilicen sistema de captación, filtración, almacenamiento con los siguientes requisitos;

Identificación Oficial vigente, que contenga el domicilio del inmueble del que solicita el descuento.

Comprobante Oficial de domicilio.

Ser propietario del inmueble.

Comprobar mediante fotografías, recibos o factura de pago de la inversión realizada, y/o dictamen que compruebe la existencia de la tecnología amigable.

En los casos que el contribuyente del impuesto predial, acredite el derecho a más de un beneficio, sólo se otorgará el de mayor cuantía.

La verificación será hecha por parte de la Dirección de Medio ambiente.

En caso de que los datos proporcionados sean falsos, perderá el beneficio obtenido por el pago del impuesto predial.

FORMATO 7 a) Proyecciones de Ingresos - LDF

MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE Proyecciones de Ingresos - LDF (PESOS) (CIFRAS NOMINALES)			
Concepto	2026	2027	2028
1. Ingresos de Libre Disposición	537,547,113	570,657,922	599,190,818
A. Impuestos	131,986,300	139,175,798	146,134,588
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-	-
D. Derechos	71,613,287	82,445,874	86,568,167
E. Productos	14,503,778	16,041,169	16,843,228
F. Aprovechamientos	7,213,645	10,421,426	10,942,498
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	-	-	-
H. Participaciones	306,949,945	316,617,358	332,448,226
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	5,280,159	5,956,296	6,254,111
J. Transferencias y Asignaciones	-	-	-
K. Convenios	-	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
2. Transferencias Federales Etiquetadas	132,556,455	138,321,896	145,237,990
A. Aportaciones	132,556,455	138,321,896	145,237,990
B. Convenios	-	-	-
C. Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-
4. Total de Ingresos Proyectados	670,103,568	708,979,817	744,428,808
Datos Informativos			
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición **	-	-	-
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamiento			

**Formato 7 c) Resultados de
Ingresos - LDF**

MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO Resultados de Ingresos - LDF (PESOS)			
Concepto	2024	2025	2026
1. Ingresos de Libre Disposición	513,411,002	535,873,592	537,547,113
A. Impuestos	114,871,019	120,109,430	131,986,300
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-	-
D. Derechos	65,712,636	78,544,469	71,613,287
E. Productos	13,832,367	14,201,741	14,503,778
F. Aprovechamientos	7,180,530	9,967,926	7,213,645
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	-	-	-
H. Participaciones	306,424,706	307,764,260	306,949,945
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	5,389,744	5,285,766	5,280,159
J. Transferencias y Asignaciones	-	-	-
K. Convenios	-	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
2. Transferencias Federales Etiquetadas	121,988,129	130,215,748	132,556,455
A. Aportaciones	121,388,129	129,472,409	132,556,455
B. Convenios	600,000	743,339	-
C. Fondos Distintos de Aportaciones	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-
4. Total de Resultados de Ingresos	635,399,132	666,089,340	670,103,568
Datos Informativos			
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición **	-	-	-
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamiento			

1. Los importes corresponden al momento contable de los ingresos devengados.

2. Los importes corresponden a los ingresos devengados al cierre trimestral más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio.

A T E N T A M E N T E

**“2026, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR
ZAPOTLENSE RUBEN FUENTES GASSON”**

**“2026, CENTENARIO DEL ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL
LITERATO ROBERTO ESPINOZA GUZMAN”**

**“2026, CENTESIMO QUINCUGESIMO ANIVERSARIO DEL
NATALICIO DEL COMPOSITOR Y DIRECTOR DE ORQUESTA JOSE
PAULINO DE JESUS ROLON ALCARAZ”**

**Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.
A 27 de agosto del 2026**



LIC. MAGALI CASILLAS CONTRERAS
Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento
De Zapotlán el Grande, Jalisco.

La presente hoja de firma forma parte integral del Proyecto de Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Zapotlán el Grande Jalisco para el ejercicio fiscal 2027 que consta de 314 fojas útiles por ambos lados -----

Anexo 1

Artículo 66 al artículo 110 Sección Decima, Del Agua, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales. La propuesta de Ley de Ingresos del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2027 contempla una actualización general del 5 % en las cuotas y tarifas aplicables a los servicios prestados por el Sistema de Agua Potable de Zapotlán, SAPAZA.

Esta actualización tiene como finalidad conservar el valor real de las tarifas, compensar el incremento de los costos necesarios para la prestación de los servicios y mantener la capacidad operativa y financiera del organismo.

El porcentaje propuesto toma como referencia el incremento general del 5 % aplicado por el Municipio de Zapotlán el Grande a sus cuotas y tarifas para el ejercicio fiscal 2027, procurando mantener congruencia en la política de actualización de los ingresos municipales.

No obstante, la actualización de las tarifas de SAPAZA no se sustenta únicamente en dicho criterio municipal, sino también en el comportamiento de la inflación y en el incremento particular de los costos que enfrenta el organismo.

Durante 2026 se han presentado presiones inflacionarias, principalmente en la inflación subyacente y en los precios de los servicios. Asimismo, diversos productos y servicios han registrado aumentos iguales o superiores al 5 %.

Debe considerarse que la estructura de costos de SAPAZA no está integrada principalmente por productos de consumo doméstico o de la canasta básica. El organismo utiliza insumos industriales y especializados cuyos precios no necesariamente se comportan conforme al Índice Nacional de Precios al Consumidor.

Entre los principales costos de operación de SAPAZA se encuentran:

- Energía eléctrica para la extracción, bombeo, conducción y tratamiento del agua;
- Polímeros, floculantes, hipoclorito y demás productos químicos;
- Reactivos y materiales de laboratorio;
- Tuberías, conexiones, válvulas y piezas especiales;
- Bombas, motores, equipos electromecánicos y refacciones;
- Combustibles y lubricantes;

- Equipos de medición; y
- Servicios técnicos, mantenimiento, análisis de calidad, seguros y demás servicios especializados.

Los precios de estos insumos pueden verse afectados por el costo de las materias primas, productos petroquímicos, energía, transporte, tipo de cambio, importaciones y disponibilidad de proveedores especializados, por lo que pueden registrar incrementos superiores a la inflación general.

Particularmente, los polímeros y productos químicos utilizados en los procesos de potabilización y tratamiento de aguas residuales son indispensables para mantener la eficiencia de los procesos, la calidad del agua y el cumplimiento de las disposiciones sanitarias y ambientales.

La adquisición de estos productos no puede suspenderse ni reducirse sin afectar directamente la prestación de los servicios públicos.

Por lo anterior, mantener las tarifas sin actualización provocaría una pérdida de su valor real y disminuiría la capacidad de SAPAZA para:

- Operar los pozos y equipos de bombeo;
- Reparar fugas y conservar las redes;
- Adquirir productos químicos y materiales;
- Operar las plantas de tratamiento;
- Realizar mantenimientos preventivos y correctivos;
- Atender contingencias; y
- Garantizar la continuidad y calidad de los servicios.

En conclusión, la actualización general del 5 % se considera necesaria, razonable y proporcional, debido a que:

- Se encuentra alineada con la actualización aplicada por el municipio;
- Considera las presiones inflacionarias existentes;
- Reconoce que los insumos industriales y especializados de SAPAZA pueden aumentar por encima de la inflación general;
- Compensa parcialmente el efecto de los costos operativos;

- Evita la acumulación de rezagos tarifarios; y
- Contribuye a garantizar la continuidad, calidad y sostenibilidad de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, saneamiento y tratamiento de aguas residuales.

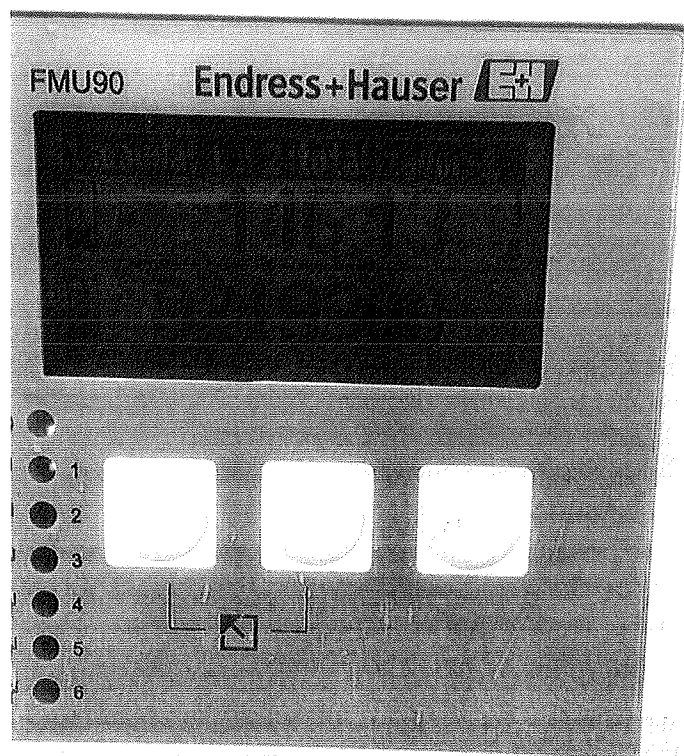
JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, FINANCIERA, OPERATIVA Y AMBIENTAL PARA LA CREACIÓN DE LA APORTACIÓN EXTRAORDINARIA PARA LA REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

La creación de la Aportación Extraordinaria para la Rehabilitación y Modernización de la Infraestructura de Tratamiento de Aguas Residuales tiene por objeto obtener recursos con destino específico para la ejecución de una obra de regulación hidráulica consistente en la construcción de un tanque de retención con capacidad aproximada de 1,000 metros cúbicos, vinculado a la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales número 1 operada por el Sistema de Agua Potable de Zapotlán, SAPAZA.

La obra permitirá almacenar temporalmente una parte del agua residual recibida durante las horas de máxima demanda y conducirla posteriormente al proceso de tratamiento durante las horas de menor aportación, con la finalidad de mantener un caudal más uniforme, aprovechar de manera eficiente la capacidad instalada y mejorar la calidad del agua tratada.

La inversión estimada para la construcción y puesta en operación del tanque de retención asciende a \$8,000,000.

I. SITUACIÓN ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRATAMIENTO



El SAPAZA opera dos plantas de tratamiento de aguas residuales.

La Planta de Tratamiento número 1 cuenta con una capacidad instalada de 50 litros por segundo. Sin embargo, durante las horas de mayor demanda, ha llegado a recibir caudales de hasta 140 litros por segundo, con un promedio de 70 LPS durante el día.

La foto de la izquierda, fue tomada al final del laberinto de cloración de la PTAR 1 a las 13:00 horas del día jueves 16 de julio del 2026, en donde se muestra un caudal de 146 LPS

Aunque la planta puede procesar temporalmente un caudal superior a su capacidad nominal,

hacerlo provoca una reducción en su calidad de tratamiento y afecta la estabilidad del proceso.

Esta situación no se presenta de forma uniforme durante todo el día. Durante las horas nocturnas, la aportación de aguas residuales disminuye considerablemente como consecuencia de la reducción del consumo de agua y de las actividades domésticas, comerciales y de servicios.

Por lo tanto, el problema no deriva exclusivamente de una falta absoluta de capacidad instalada, sino de la concentración irregular de los caudales recibidos durante determinadas horas del día.

Las condiciones descritas muestran la necesidad de ejecutar acciones de rehabilitación, modernización y optimización de la infraestructura existente, antes de considerar obras destinadas exclusivamente al crecimiento o ampliación futura del sistema.

II. PROBLEMÁTICA DE VARIACIÓN HORARIA DEL CAUDAL

La generación de aguas residuales no se distribuye uniformemente durante las veinticuatro horas del día.

Durante las horas de mayor actividad, las plantas reciben caudales significativamente superiores a los registrados durante la noche. Esta concentración provoca sobrecargas hidráulicas temporales, disminuye los tiempos de retención y dificulta mantener condiciones estables en los procesos físicos, químicos y biológicos del tratamiento.

La Planta de Tratamiento número 1 fue diseñada para operar con una capacidad instalada de 50 litros por segundo; sin embargo, durante el periodo diurno recibe un caudal promedio cercano a 70 litros por segundo, registrándose en horas pico aportaciones de hasta 140 litros por segundo. Esta variación provoca sobrecargas hidráulicas temporales que reducen la eficiencia del proceso de tratamiento y comprometen la calidad del agua tratada.

Un caudal excedente de 20 litros por segundo representa aproximadamente 72 metros cúbicos por hora. En consecuencia, un tanque con capacidad de 1,000 metros cúbicos permitiría retener aproximadamente catorce horas y media de dicho excedente.

El agua almacenada podrá incorporarse gradualmente al proceso durante las horas nocturnas, cuando disminuye el caudal de entrada y existe capacidad disponible para su tratamiento.

III. SOLUCIÓN TÉCNICA PROPUESTA

La solución propuesta consiste en la construcción de un tanque de retención o regulación con capacidad aproximada de 1,000 metros cúbicos, incluyendo las obras hidráulicas, civiles, eléctricas, electromecánicas, de control y conducción necesarias para su adecuada operación.

La función principal del tanque será recibir y almacenar temporalmente los caudales excedentes generados durante las horas pico, evitando que ingresen de manera inmediata y concentrada al proceso de tratamiento.

Posteriormente, el volumen almacenado será dosificado durante los periodos de menor aportación, principalmente durante la noche, permitiendo que la planta opere con un caudal más constante.

La obra permitirá:

- ✓ Regular las variaciones horarias de caudal;
- ✓ Evitar sobrecargas hidráulicas temporales;

- ✓ Conservar tiempos de tratamiento más adecuados;
- ✓ Mejorar la estabilidad de los procesos;
- ✓ Incrementar la eficiencia del equipamiento existente;
- ✓ Reducir el sacrificio de la calidad del agua tratada durante las horas pico;
- ✓ Aprovechar la capacidad disponible durante las horas nocturnas;
- ✓ Disminuir el riesgo de afectaciones operativas por cambios súbitos de caudal;
y
- ✓ Optimizar el funcionamiento general de la infraestructura existente.

De acuerdo con las estimaciones técnicas preliminares de SAPAZA, la regulación del caudal podría generar un aprovechamiento operativo adicional de hasta 10 litros por segundo en la Planta número 1, sin que ello implique la ampliación de su capacidad instalada mediante la construcción de un nuevo módulo o línea de tratamiento.

IV. NATURALEZA DE LA INVERSIÓN

La construcción del tanque de retención no tiene como finalidad ampliar la infraestructura para recibir nuevos desarrollos ni crear una planta adicional.

Se trata de una inversión para rehabilitar, modernizar y optimizar el funcionamiento de la infraestructura actualmente existente.

La obra no incorpora una nueva línea de tratamiento, no sustituye los derechos de incorporación y no tiene como finalidad financiar la infraestructura necesaria para el crecimiento urbano futuro.

Su propósito es corregir una deficiencia operativa del sistema existente: la falta de capacidad para regular los caudales máximos y aprovechar los periodos de baja aportación.

Aunque la obra puede generar un mejor aprovechamiento operativo y permitir el tratamiento efectivo de un volumen adicional, este beneficio será consecuencia de la regulación hidráulica y de la recuperación de eficiencia de la infraestructura instalada, y no de una ampliación física de la capacidad nominal de tratamiento.

Por lo tanto, deben distinguirse claramente los siguientes conceptos:

- a) Los derechos de incorporación tienen como finalidad atender la infraestructura requerida por el crecimiento de la demanda y la incorporación de nuevos desarrollos;
- b) Los derechos ordinarios de saneamiento contribuyen a la prestación, operación y mantenimiento regular del servicio; y
- c) La aportación extraordinaria propuesta tiene como finalidad financiar una obra específica de rehabilitación y optimización de la infraestructura de tratamiento ya existente.

V. DIFERENCIACIÓN RESPECTO DE LOS DERECHOS DE INCORPORACIÓN

La presente aportación no sustituye, absorbe ni duplica los derechos de incorporación que deben pagar los nuevos desarrollos.

Los derechos de incorporación se determinan en función de la demanda adicional generada por los proyectos y se destinan a las obras e infraestructura necesarias para responder al crecimiento de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento.

En cambio, la aportación extraordinaria se destinará a una inversión identificada, cuantificada y de naturaleza distinta: la construcción de un tanque de retención para rehabilitar y optimizar el funcionamiento de una planta de tratamiento existente.

La diferencia entre ambos conceptos se acredita mediante los siguientes elementos:

- I. **Objeto:** Los derechos de incorporación atienden el crecimiento de los servicios. La aportación extraordinaria atiende la rehabilitación y optimización de infraestructura existente.
- II. **Destino:** Los derechos de incorporación pueden destinarse a las obras necesarias para atender nueva demanda. La aportación extraordinaria se destinará exclusivamente a la obra de regulación hidráulica y a las inversiones vinculadas con la rehabilitación y modernización de la planta.
- III. **Necesidad financiada:** Los derechos de incorporación financian infraestructura asociada al crecimiento. La nueva aportación financiará la corrección de una condición operativa preexistente.
- IV. **Beneficio técnico:** Los derechos de incorporación permiten incorporar nuevas demandas. La aportación extraordinaria permitirá tratar de manera más uniforme el caudal que actualmente recibe el sistema, mejorar la calidad del tratamiento y aprovechar la capacidad ociosa nocturna.

- V. **Temporalidad y trazabilidad:** La aportación deberá recaudarse y registrarse de manera separada, para asegurar que los recursos se apliquen exclusivamente a la inversión que la origina.

VI. JUSTIFICACIÓN DE SU APLICACIÓN A NUEVOS DESARROLLOS

La aportación se propone exclusivamente para nuevos desarrollos que soliciten la incorporación de nuevas descargas derivadas de procesos de desarrollo urbano.

Esta delimitación evita trasladar el costo de la inversión a los usuarios domésticos existentes y a las unidades de consumo aisladas dentro de la mancha urbana cuya incorporación ya se encuentra contemplada dentro de la planeación ordinaria de SAPAZA.

Los nuevos desarrollos incorporarán volúmenes adicionales de aguas residuales a una infraestructura que actualmente requiere una inversión extraordinaria para mantener y mejorar su capacidad operativa y la calidad del tratamiento.

Por ello, resulta razonable que dichos desarrollos contribuyan de manera proporcional a la rehabilitación y modernización de la infraestructura que recibirá y tratará las descargas que generen.

La aportación no se cobra por el crecimiento de la infraestructura ni sustituye la cuota de incorporación. Se cobra por la utilización futura de una infraestructura existente que requiere una intervención extraordinaria para continuar prestando el servicio en condiciones técnicas adecuadas.

No estarán sujetos a la aportación:

- Las contrataciones individuales de servicio doméstico;
- Las unidades de consumo aisladas ubicadas dentro de la mancha urbana cuya demanda haya sido considerada dentro de la planeación ordinaria del sistema;
- Los trámites que no impliquen nuevas descargas derivadas de procesos de desarrollo urbano;
- Los usuarios existentes que no soliciten una nueva incorporación vinculada con un desarrollo.

VII. JUSTIFICACIÓN DE LA BASE DE CÁLCULO POR LITRO POR SEGUNDO

La aportación se determinará en función de los litros por segundo de descarga sanitaria autorizados en el dictamen de factibilidad correspondiente.

La utilización del litro por segundo como unidad de cálculo permite distribuir la aportación de manera proporcional a la carga hidráulica autorizada para cada nuevo desarrollo.

Un desarrollo con mayor volumen de descarga utilizará en mayor proporción la infraestructura de recolección, regulación y tratamiento que uno con una descarga menor.

VIII. BENEFICIOS AMBIENTALES Y OPERATIVOS

La ejecución del proyecto permitirá mejorar las condiciones bajo las cuales se realiza el tratamiento de las aguas residuales, al reducir las sobrecargas temporales y mantener mayor estabilidad en el proceso.

Entre los beneficios esperados se encuentran:

- Mejorar la calidad del agua tratada;
- Favorecer el cumplimiento de los parámetros ambientales aplicables;
- Aprovechar la capacidad disponible durante las horas nocturnas;
- Disminuir las variaciones bruscas de caudal;
- Reducir el desgaste operativo derivado de las sobrecargas;
- Mejorar la eficiencia energética y operativa;
- Prolongar la vida útil de la infraestructura y del equipamiento existente;
- Reducir riesgos de incumplimiento ambiental;
- Preservar la continuidad del servicio de saneamiento; y
- Generar mejores condiciones para la protección del medio ambiente y de los cuerpos receptores.

IX. DESTINO Y CONTROL DE LOS RECURSOS

Los ingresos obtenidos por concepto de la aportación extraordinaria deberán registrarse de manera independiente y destinarse exclusivamente a la rehabilitación y modernización de la infraestructura de tratamiento de aguas residuales.

Los recursos podrán aplicarse a:

- La construcción y equipamiento del tanque de retención de 1,000 metros cúbicos;
- Estudios técnicos, memoria hidráulica y proyecto ejecutivo;
- Obra civil;
- Instalaciones hidráulicas y líneas de conducción;
- Equipos de bombeo y dosificación;
- Instalaciones eléctricas y electromecánicas;
- Automatización, instrumentación y control;
- Supervisión y pruebas de funcionamiento; y
- Otras obras o equipos directamente vinculados con la operación del tanque y la rehabilitación de la Planta número 1.

SAPAZA deberá llevar un registro contable específico de los ingresos y egresos relacionados con la aportación, así como conservar la documentación técnica, financiera y comprobatoria correspondiente.

X. RAZONABILIDAD Y PROPORCIONALIDAD

La aportación cumple con criterios de razonabilidad y proporcionalidad debido a que:

- Se encuentra vinculada con una inversión específica y cuantificada;
- Se calcula conforme a una unidad técnica objetiva, consistente en los litros por segundo autorizados;
- Solo será exigible a nuevos desarrollos que incorporen nuevas descargas;
- Excluye a los usuarios domésticos individuales y a las unidades aisladas previstas dentro de la planeación ordinaria;
- Tiene un destino específico;
- No sustituye los derechos ordinarios de saneamiento;
- No sustituye ni duplica los derechos de incorporación destinados al crecimiento; y

- VIII. Busca mejorar la calidad del tratamiento y preservar la capacidad operativa de infraestructura existente.

XI. CONCLUSIÓN

La inversión propuesta no tiene como objeto ampliar la planta de tratamiento para atender el crecimiento futuro de los servicios, sino rehabilitar y optimizar la infraestructura existente mediante la regulación de los caudales que actualmente recibe.

La construcción del tanque de retención permitirá almacenar temporalmente los excedentes generados durante las horas pico y procesarlos durante las horas de menor aportación, evitando que la Planta número 1 opere constantemente por encima de su capacidad nominal y sacrifique la calidad del agua tratada.

La aportación extraordinaria se encuentra diferenciada de los derechos de incorporación, debido a que estos últimos se destinan a la infraestructura necesaria para atender el crecimiento de los servicios, mientras que la aportación propuesta financiará una inversión específica para recuperar eficiencia, preservar la capacidad operativa y mejorar la calidad del tratamiento en una instalación existente.

En consecuencia, la creación de la Aportación Extraordinaria para la Rehabilitación y Modernización de la Infraestructura de Tratamiento de Aguas Residuales se considera técnica, financiera, ambiental y socialmente justificada.

JUSTIFICACIÓN PARA LA CREACIÓN DE LA TARIFA DE ÁREAS COMUNES DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS

I. ANTECEDENTES

La Ley de Ingresos contempla una tarifa denominada “Áreas de Cesión”, aplicable a los servicios destinados a centros comunitarios, parques, terrazas y demás espacios que han sido entregados o cedidos al municipio para su uso público.

En estos casos, el suministro de agua es gratuito hasta por un consumo de 15 metros cúbicos mensuales y, cuando se excede dicho volumen, se realiza el cobro conforme a la tarifa establecida.

Sin embargo, se identificó que la estructura tarifaria vigente no contempla expresamente los servicios destinados a las áreas comunes de fraccionamientos y condominios privados, tales como jardines, terrazas, casas club, salones de usos múltiples, casetas de vigilancia, albercas, espacios recreativos y demás instalaciones de propiedad común de los condóminos.

Ante la inexistencia de una categoría tarifaria específica, estos servicios eran registrados y facturados bajo la tarifa comercial, aun cuando las áreas comunes no necesariamente desarrollan actividades comerciales, empresariales o con fines de lucro.

Por tal motivo, se propone crear una nueva tarifa denominada "Áreas Comunes", con la finalidad de reconocer las características particulares de estos servicios y establecer un cobro acorde con su naturaleza, uso y condición jurídica.

II. DIFERENCIA ENTRE ÁREAS DE CESIÓN Y ÁREAS COMUNES

Las áreas de cesión son espacios entregados o destinados al municipio para equipamiento, áreas verdes, parques, centros comunitarios, terrazas y otros usos públicos.

Estos espacios forman parte del patrimonio municipal o se encuentran destinados formalmente al uso y beneficio general de la población. Por ello, se mantiene el beneficio de un suministro gratuito de hasta 15 metros cúbicos mensuales, como apoyo para la conservación y mantenimiento de espacios públicos.

Por su parte, las áreas comunes de fraccionamientos y condominios son bienes de propiedad común de los condóminos, copropietarios o integrantes del desarrollo.

Su uso y aprovechamiento corresponde principalmente a los habitantes, residentes o propietarios del fraccionamiento o condominio y su administración, conservación y pago de servicios son responsabilidad de los particulares.

Por lo tanto, las áreas comunes privadas no reúnen las condiciones necesarias para acceder al beneficio otorgado a las áreas de cesión municipales, debido a que no forman parte del patrimonio público ni se encuentran destinadas al uso general de la población.

No obstante, tampoco pueden equipararse automáticamente con un establecimiento comercial, debido a que su finalidad principal es prestar servicios comunes, recreativos, administrativos, de seguridad, mantenimiento o convivencia a los habitantes del desarrollo, sin que necesariamente exista una actividad comercial o lucrativa.

III. PROBLEMÁTICA DE LA CLASIFICACIÓN ANTERIOR

La falta de una tarifa específica para las áreas comunes ocasionaba que estos servicios fueran clasificados dentro de la categoría comercial.

La tarifa comercial está dirigida a los comercios, establecimientos o unidades de consumo en los que se producen y/o se ofrecen bienes económicos comerciales o de

prestación de servicios, y cuya utilización del agua se encuentra vinculada directa o indirectamente con una actividad productiva o con fines de lucro.

En cambio, el agua suministrada a las áreas comunes de un fraccionamiento o condominio se utiliza generalmente para:

- Riego y conservación de jardines y áreas verdes comunes;
- Limpieza de vialidades, pasillos y espacios compartidos;
- Servicios sanitarios de uso común;
- Mantenimiento de terrazas, salones y espacios recreativos;
- Operación de casetas de vigilancia;
- Conservación de instalaciones comunitarias;
- Otras actividades relacionadas con el mantenimiento y funcionamiento ordinario del condominio o fraccionamiento.

La aplicación de la tarifa comercial a estos servicios generaba un cobro superior que no correspondía plenamente con la naturaleza del inmueble ni con el destino del agua consumida.

Por ello, se determinó necesario crear una clasificación tarifaria diferenciada que permita cobrar el servicio desde el inicio, pero bajo condiciones más acordes con su carácter común, privado y no necesariamente comercial.

IV. OBJETO DE LA NUEVA TARIFA

La tarifa denominada "Áreas Comunes" tiene por objeto regular el cobro de los servicios de agua potable destinados a espacios de uso común de fraccionamientos y condominios que permanezcan bajo la propiedad, administración y responsabilidad de los condóminos, copropietarios, asociaciones vecinales o administraciones privadas.

Mediante esta nueva categoría, los servicios de áreas comunes deberán cubrir una tarifa base desde el inicio del suministro, correspondiente al rango de consumo de hasta 15 metros cúbicos mensuales.

Cuando el consumo exceda dicho volumen, se cobrarán adicionalmente los metros cúbicos excedentes conforme a la estructura tarifaria establecida en la tarifa de Ingresos.

La tarifa no contempla la gratuidad de los primeros 15 metros cúbicos, debido a que se trata de bienes de propiedad privada y su conservación corresponde a quienes son propietarios y beneficiarios directos de dichos espacios.

V. JUSTIFICACIÓN DE LA TARIFA DIFERENCIADA

La creación de esta tarifa se sustenta en la necesidad de reconocer que las áreas comunes constituyen una categoría distinta tanto de las áreas de cesión municipales como de los establecimientos comerciales.

Las áreas de cesión:

- Son bienes municipales o espacios formalmente destinados al uso público;
- Benefician a la población en general;
- Su conservación corresponde al municipio o a la autoridad competente; y
- Pueden recibir el beneficio de hasta 15 metros cúbicos mensuales sin costo.

Las áreas comunes:

- Son propiedad común de los condóminos o propietarios del desarrollo;
- Benefician principalmente a los residentes o integrantes del fraccionamiento o condominio;
- Son administradas y conservadas por particulares;
- No tienen derecho al suministro gratuito; y
- No necesariamente realizan actividades comerciales o con fines de lucro.

Los establecimientos comerciales:

- Realizan actividades económicas, mercantiles o de prestación de servicios;
- Utilizan el agua dentro de un proceso relacionado con la generación de ingresos; y
- Se encuentran sujetos a una tarifa acorde con el carácter económico de su actividad.

La nueva tarifa permite ubicar a las áreas comunes en una categoría acorde con sus condiciones reales, evitando tanto la gratuidad reservada para espacios públicos como la aplicación de una tarifa comercial que puede resultar desproporcionada respecto de su uso.

VI. RECUPERACIÓN DE LOS COSTOS DEL SERVICIO

La tarifa base aplicable a las áreas comunes permitirá que SAPAZA recupere los costos mínimos asociados con la disponibilidad y prestación permanente del servicio, independientemente del volumen efectivamente consumido.

Estos costos comprenden, entre otros:

- Extracción y conducción del agua;
- Operación de la infraestructura de abastecimiento;
- Potabilización y distribución;
- Conservación y mantenimiento de las redes;
- Medición, lectura y facturación;
- Atención administrativa;
- Disponibilidad permanente del servicio; y
- Alcantarillado, saneamiento y tratamiento de aguas residuales, cuando corresponda.

Por tanto, el cobro de una tarifa base desde el inicio resulta necesario debido a que SAPAZA incurre en costos fijos para mantener disponible el servicio, aun cuando el consumo mensual sea inferior a 15 metros cúbicos.

VII. EQUIDAD Y PROPORCIONALIDAD TARIFARIA

La creación de la tarifa de Áreas Comunes busca mejorar la equidad en la clasificación de los usuarios.

Anteriormente, estas áreas eran registradas como comerciales por no existir una categoría específica, lo cual podía generar un cobro superior al que razonablemente correspondía a un espacio privado de uso compartido y sin actividad comercial propia.

La nueva tarifa no representa un beneficio gratuito ni una exención, puesto que los fraccionamientos y condominios deberán cubrir el costo base del servicio desde el primer metro cúbico suministrado.

La modificación representa una reclasificación tarifaria que considera:

- La propiedad privada del área;
- Su utilización colectiva por los condóminos;
- La ausencia de una actividad comercial como finalidad principal;
- La obligación de sus propietarios de cubrir los servicios utilizados; y
- La necesidad de recuperar los costos asociados con la prestación del servicio.

Con ello, se otorga un tratamiento diferente a usuarios que presentan características jurídicas, económicas y funcionales distintas, garantizando una aplicación más equitativa y proporcional de las tarifas.

VIII. DELIMITACIÓN DE LA TARIFA

La tarifa de Áreas Comunes será aplicable únicamente a los servicios destinados exclusivamente a espacios comunes de fraccionamientos y condominios privados.

Cuando dentro de estas áreas se desarrolle una actividad comercial, se presten servicios a terceros mediante contraprestación o existan establecimientos con fines de lucro, los consumos correspondientes deberán contar con una toma independiente y serán clasificados conforme a la tarifa aplicable a la actividad realizada.

La existencia de un área común dentro de un fraccionamiento o condominio no implicará que las unidades habitacionales, locales comerciales u otras unidades privativas puedan ser abastecidas mediante el mismo servicio.

SAPAZA podrá verificar el uso y destino del agua para determinar la correcta clasificación tarifaria.

IX. IMPACTO DE LA NUEVA TARIFA

La creación de la tarifa de Áreas Comunes permitirá:

- Atender un supuesto que no se encontraba expresamente contemplado en la estructura tarifaria;
- Evitar que las áreas comunes sean clasificadas automáticamente como establecimientos comerciales;
- Establecer un cobro acorde con la naturaleza y destino real del servicio;
- Mantener la gratuidad de hasta 15 metros cúbicos exclusivamente para las áreas de cesión municipales;
- Recuperar los costos mínimos asociados con la prestación del servicio en propiedades privadas;
- Dar certeza a los fraccionamientos, condominios y administraciones respecto de la tarifa aplicable;
- Evitar tratamientos tarifarios desproporcionados;
- Facilitar la correcta clasificación y administración del padrón de usuarios; y
- Fortalecer los principios de equidad, proporcionalidad y suficiencia financiera del organismo.

X. CONCLUSIÓN

La creación de la tarifa de Áreas Comunes responde a la necesidad de incorporar una categoría que no se encontraba contemplada expresamente en la Ley de Ingresos.

La modificación no deriva de que las áreas comunes privadas se encontraran incluidas dentro de la tarifa de Áreas de Cesión, sino de que, ante la ausencia de una clasificación propia, eran registradas y facturadas como servicios comerciales.

Las áreas comunes de fraccionamientos y condominios son bienes de propiedad privada y, por lo tanto, no deben recibir el beneficio de gratuidad otorgado a las áreas de cesión municipales. Sin embargo, su utilización no corresponde necesariamente a una actividad económica o lucrativa que justifique la aplicación de la tarifa comercial.

En consecuencia, la nueva tarifa establece una categoría intermedia, específica y proporcional, mediante la cual se cobrará una tarifa base desde el inicio del suministro y los consumos excedentes correspondientes, reconociendo la naturaleza privada, colectiva y no necesariamente comercial de estos espacios.

Anexo 2

Artículo 116. Se propone sea Artículo 117. La presente propuesta tiene como finalidad actualizar, armonizar y fortalecer el marco de derechos por la prestación de servicios de la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos, incorporando criterios acordes con la **Gestión Integral de Riesgos**, conforme a lo establecido en el Reglamento de Protección Civil y Bomberos de Zapotlán el Grande, la Ley General de Protección Civil, y la Ley de Protección Civil del Estado de Jalisco.

La actualización de los conceptos y tarifas corresponde a la necesidad de adecuar a la normatividad municipal las condiciones actuales de crecimiento urbano, incremento de riesgos, complejidad de los proyectos y mayor demanda de servicios.

Durante la vigencia de la Ley de Ingresos 2026, se identificaron áreas de oportunidad en la estructura tarifaria y conceptual de los servicios de Protección Civil, particularmente en:

- duplicidad de conceptos;
- falta de diferenciación entre niveles de riesgo;
- desactualización de parámetros de cobro conforme a metros cuadrados de construcción;
- insuficiente precisión en la clasificación de proyectos;
- y ausencia de algunos servicios.

Por lo anterior, la presente propuesta para el año 2027 establece una actualización integral que permite mayor claridad, equidad y proporcionalidad en el cobro de derechos.

Cabe mencionar que también se hicieron comparaciones con otros municipios metropolitanos como: Zapopan, Guadalajara y Tlajomulco de Zúñiga

Artículo 116 se modifican lo siguiente por:

FRACCIÓN I. Se propone la eliminación de la duplicidad de conceptos relativos a la expedición de constancias individuales y grupales, correspondientes a los incisos a), c) y e), así como la modificación y actualización del inciso b). Lo anterior con el objeto de simplificar y clarificar la estructura conceptual vigente del ejercicio 2026.

Para el ejercicio 2027, se plantea la unificación de dichos conceptos mediante un esquema de capacitación basado en el giro de riesgo (bajo y medio riesgo, así como alto riesgo), incorporando cursos teórico-prácticos estandarizados, con el propósito de establecer costos homogéneos, proporcionales y acordes a la naturaleza del

riesgo y a la complejidad de la capacitación impartida por la Dirección de Protección Civil.

FRACCIÓN II (2026). Se propone la ampliación de los rangos superiores, incorporando superficies mayores a 10,000 m², así como la actualización de las cuotas aplicables, con el objeto de establecer una estructura tarifaria más acorde a la magnitud de los proyectos y a la carga operativa que representan para la Dirección de Protección Civil.

FRACCION III. (2027) Se propone incorporar el cobro correspondiente por la revisión del Manual de Procedimientos de Emergencia, previsto en el artículo 138 del Reglamento de Protección Civil y Bomberos de Zapotlán El Grande, toda vez que actualmente dicho servicio no se encuentra contemplado dentro de la Ley de Ingresos vigente, pese a que implica actividades técnicas y administrativas especializadas, tales como análisis, integración, revisión y validación documental, así como la inversión de tiempo. **(2026 la fracción III pasa- a fracción IV para 2027).**

FRACCIÓN IV. (2027) Se propone la actualización de los costos aplicables, así como la modificación de los rangos de metros cuadrados considerados para la determinación de las tarifas, con la finalidad de establecer criterios más precisos, proporcionales y acordes con la carga operativa, técnica y administrativa que representan los servicios prestados por la Dirección de Protección Civil. **(2026 la fracción IV pasa- a fracción V para 2027).**

Fracción IV (2026) - Fracción V (2027) Se propone la actualización de los costos aplicables, así como la modificación de los rangos de metros cuadrados considerados para la determinación de las tarifas, con la finalidad de establecer criterios más precisos, proporcionales y acordes con la carga operativa, técnica y administrativa que representan los servicios prestados por la Dirección de Protección Civil.

FRACCIÓN V y VI (2026) – FRACCIÓN VI (2027). Se propone la eliminación de la duplicidad existente en los conceptos señalados, integrándolos en una sola fracción con el propósito de brindar mayor claridad y certeza en la aplicación administrativa y tarifaria. Asimismo, se contempla la actualización de los costos correspondientes, a efecto de armonizarlos con las condiciones operativas y técnicas actuales de los servicios prestados por la Dirección de Protección Civil.

FRACCIÓN VII (2027). Se propone incorporar el cobro correspondiente por la emisión de opinión técnica o constancia de consulta del Atlas Municipal de Riesgos, en virtud de que dicho servicio implica actividades de análisis, validación y emisión de información por parte de la Dirección de Protección Civil, destinadas a la identificación y prevención de riesgos en el territorio municipal, previsto en los

capítulos I, II y III del Reglamento de Protección Civil y Bomberos de Zapotlán El Grande. **(Fracción VII 2026 – pasa a fracción VIII 2027).**

FRACCIÓN VIII (2027) – FRACCIÓN VII y VIII (2026). Se propone la eliminación de la duplicidad existente en las fracciones VII y VIII de la Ley de Ingresos 2026, unificándolas en una sola disposición para el ejercicio fiscal 2027. Dicha integración contempla el establecimiento de una cuota fija, complementada con un costo variable en función de los metros cuadrados, con el objeto de lograr una estructura tarifaria más clara, equitativa y proporcional a la magnitud de los servicios prestados por la Dirección de Protección Civil.

FRACCION IX (2026 y 2027) Se propone la implementación de un esquema tarifario integrado por una cuota fija más un cobro variable de acorde al aforo de asistentes, con el objeto de establecer un criterio de cobro más equitativo y proporcional al nivel de riesgo, complejidad operativa y requerimientos de supervisión que implican los eventos y actividades sujetos a la intervención de la Dirección de Protección Civil.

FRACCION X (2027): Se propone un ajuste incremental del 5% en las tarifas correspondientes, con el propósito de mantener su actualización respecto a las condiciones económicas vigentes, así como fortalecer la suficiencia financiera para la adecuada prestación de los servicios a cargo de la Dirección de Protección Civil. **(fracción X 2026 pasa a fracción XI para 2027)**

FRACCION XI (2027)- FRACCION X (2026): Se propone un ajuste incremental del 5% en las tarifas correspondientes, con el propósito de mantener su actualización respecto a las condiciones económicas vigentes, así como fortalecer la suficiencia financiera para la adecuada prestación de los servicios a cargo de la Dirección de Protección Civil.

FRACCIÓN XII (2027). Se propone la incorporación del cobro por concepto de revisión, supervisión preventiva y emisión de opinión técnica para la realización de espectáculos o esquemas que involucren el uso de artificios pirotécnicos, en términos de lo previsto en el artículo 193 del Reglamento de Protección Civil y Bomberos de Zapotlán el Grande. Lo anterior, en virtud de las actividades de análisis técnico, verificación de condiciones de seguridad y evaluación de medidas preventivas que realiza la Dirección de Protección Civil para salvaguardar la integridad de las personas y la reducción de riesgos asociados.



TERCER PUNTO: Dictamen que propone autorización de Iniciativa, de Proyecto de la Ley de Ingresos para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2027.

Motiva el C. Regidor Miguel Marentes. **C. Regidor Miguel**

Marentes: HONORABLE AYUNTAMIENTO

CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO.

PRESENTE Quienes motivan y suscriben **C. MIGUEL**

MARENTES, C. CLAUDIA MARGARITA ROBLES GÓMEZ,

C. MARÍA HIDANIA ROMERO RODRÍGUEZ, C. JOSÉ

BERTIN CHÁVEZ VARGAS y C. GUSTAVO LÓPEZ

SANDOVAL con el carácter de integrantes de la Comisión

Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio

Municipal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 115

fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos

Mexicanos; 73, 77, 85 y demás relativos y aplicables de la

Constitución Política del Estado de Jalisco; 1, 2, 3, 4 numeral

124, 5, 37 fracción II, 38, 40, 42, 44, 47, 49, 50, 52, 75 fracción

I párrafo segundo al 81 y del 94 al 100 de la Ley de Gobierno

y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 40,

41, 47, 50, 60, 87, 79, 92, 99, 104 al 109 y 158 del Reglamento

Interior del Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, en relación

con lo que establecen los ordinales 10, 12 fracción II, 15, 19,

67 y demás relativos y aplicables de la Ley de Hacienda

Municipal del Estado; presentamos, a la elevada consideración

de este Honorable Cuerpo Colegiado, **DICTAMEN QUE**

PROPONE AUTORIZACIÓN DE INICIATIVA, DE PROYECTO

DE LA LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE

ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO PARA EL EJERCICIO

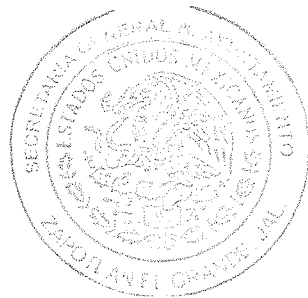
FISCAL 2027, para su análisis, discusión, aprobación y su

envío al Honorable Congreso del Estado de Jalisco para su

aprobación y publicación y entrada en vigor correspondiente,

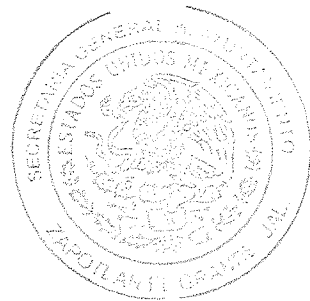
en base a la siguiente: **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS: I.-** Que la

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su



artículo 115 señala que cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento, de elección popular directa, integrado por un Presidente Municipal y el número de Regidores y Síndicos que la ley determine. De igual forma en su fracción II otorga facultades a los Ayuntamientos para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración Pública Municipal, que regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal. II.- Por su parte, el citado artículo 115, establece en su fracción IV: **IV.** Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso: **a)** Percibirán las contribuciones, incluyendo tasas adicionales, que establezcan los Estados sobre la propiedad inmobiliaria, de su fraccionamiento, división, consolidación, traslación y mejora, así como las que tengan por base el cambio de valor de los inmuebles. Los municipios podrán celebrar convenios con el Estado para que éste se haga cargo de algunas de las funciones relacionadas con la administración de esas contribuciones. **b)** Las participaciones federales, que serán cubiertas por la Federación a los Municipios con arreglo a las bases, montos y plazos que anualmente se determinen por las Legislaturas de los Estados. **c)** Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo. Las leyes federales no limitarán la facultad de los Estados para establecer las contribuciones a que se refieren los incisos a) y c), ni concederán exenciones en relación con las mismas. Las





leyes estatales no establecerán exenciones o subsidios en favor de persona o institución alguna respecto de dichas contribuciones. Sólo estarán exentos los bienes de dominio público de la Federación, de las entidades federativas o los Municipios, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título, para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público. Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria. Las legislaturas de los Estados aprobarán las leyes de ingresos de los municipios, revisarán y fiscalizarán sus cuentas públicas. Los presupuestos de egresos serán aprobados por los ayuntamientos con base en sus ingresos disponibles, y deberán incluir en los mismos, los tabuladores desglosados de las remuneraciones que perciban los servidores públicos municipales, sujetándose a lo dispuesto en el artículo 127 de esta Constitución. Los recursos que integran la hacienda municipal serán ejercidos en forma directa por los ayuntamientos, o bien, por quien ellos autoricen, conforme a la ley; **III.-** La Constitución Política del Estado de Jalisco establece en su artículo 88 párrafo primero, que los municipios administraran libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que el Congreso establezca a su favor; por su parte el artículo 89 del cuerpo de leyes en cita, refiere que los presupuestos de egresos serán aprobados por los ayuntamientos en términos de lo dispuesto por la legislación en materia de disciplina financiera y con base en sus ingresos disponibles, los principios de sostenibilidad

financiera, responsabilidad hacendaria y en las reglas establecidas en las leyes municipales respectivas. **IV.-** La ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco en sus artículos 2, 37, 38 y demás relativos y aplicables establecen al Municipio libre como nivel de Gobierno, así como la base de la organización política y administrativa y de la división territorial del Estado de Jalisco; con personalidad jurídica y patrimonio propio; y las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en la particular del Estado y en la propia ley en mención, de igual manera establece las obligaciones y facultades de los Ayuntamientos, así como la facultad de los suscritos de presentar propuestas, según lo previsto por los artículos 87 párrafo 1, fracción IV y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. **V.-** Que atento a lo establecido en el artículo 31 fracción IV de nuestra Carta Magna, respecto de la obligación de contribuir al gasto público de manera proporcional y equitativa, el Gobierno del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, ha elaborado la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2027, como el documento idóneo para captar los recursos necesarios que fortalezcan la Hacienda Pública Municipal. **VI.-** Tomando en consideración la diversidad geográfica, política, social, económica y cultural es menester contar con el presente instrumento jurídico-fiscal particular, ya que el contexto del mismo es congruente con las condiciones propias de nuestro Municipio. **VII.-** Dicho instrumento jurídico-fiscal se ha elaborado en base a lo preceptuado en la Ley de Hacienda Municipal, con respecto a la precisión del sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago, apegado a los principios de legalidad y certidumbre fiscal, mismos que dan seguridad jurídica al contribuyente e impiden actos arbitrarios por parte

4. The fourth part of the document discusses the implications of the findings. It explores how the results can be applied in real-world scenarios and how they might influence future research in the field. The author also acknowledges the limitations of the study and suggests areas for further investigation.

5. The fifth part of the document provides a conclusion and a summary of the key points. It reiterates the main findings and the significance of the study. The author expresses gratitude to the individuals and organizations that supported the research and provides contact information for further inquiries.

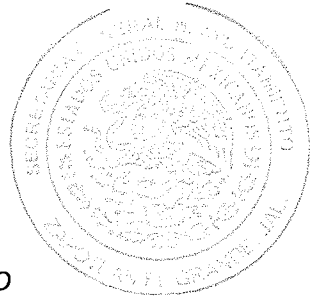
6. The final part of the document includes a list of references and a bibliography. It cites the various sources of information used in the study, including books, articles, and online resources. This section is essential for providing context and credibility to the research.



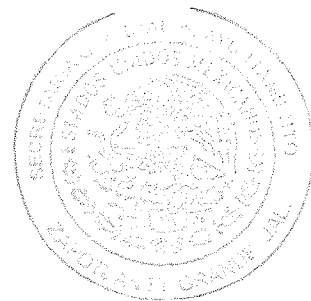
de la autoridad exactora o el cobro de impuestos imprevisibles, atendiendo en todo momento el principio constitucional de que la autoridad solo puede hacer lo que la ley le permite. **VIII.-** La presente Ley de Ingresos contempla las estimaciones de recursos financieros que se pretende recaudar durante el ejercicio fiscal 2027, por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones especiales, participaciones federales, fondo de aportaciones federales e ingresos extraordinarios; con la finalidad de contar con los recursos necesarios para lograr el desarrollo integral del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. **IX.-** Que la presente iniciativa tiene como finalidad lograr una mayor captación de ingresos propios, que nos permitan obtener más recursos federales, para fortalecer nuestra hacienda pública y estar en condiciones de atender las necesidades y exigencias de los gobernados, logrando así el desarrollo social y económico de la población en general, otorgándoles certeza jurídica y certidumbre al momento de cumplir con sus obligaciones tributarias. Lo anterior tiene sustento jurídico en los ordinales del 7 al 10 de la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Jalisco y sus Municipios. **X.-** Que la Ley de Hacienda Municipal en el artículo 15 primer párrafo, establece textualmente: "El Congreso del Estado aprobará a más tardar al día treinta de noviembre de cada año, las leyes de ingresos de los municipios, en las que se determinarán las tarifas, cuotas y tasas con que deba afectarse cada una de las fuentes específicas por esta ley, en su caso, las bases para su fijación".

XI.- Por su parte el artículo 10 de la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Jalisco, establece que las leyes de ingresos municipales establecerán, anualmente los ingresos ordinarios de naturaleza fiscal que deban recaudarse, así como las tarifas correspondientes. La recaudación de impuesto predial y demás ingresos directos así como sus

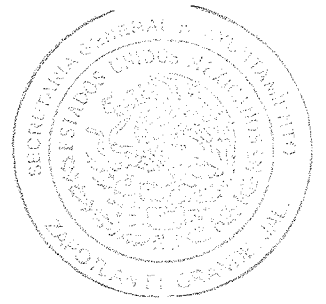




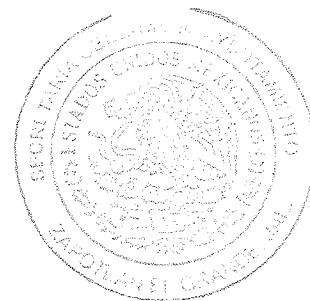
accesorios correspondientes, impacta positivamente al monto de las participaciones que el Municipio percibirá el incrementar la recaudación propia (ingresos autogenerados) y el monto de las participaciones existe una mayor disponibilidad de recursos para que el Municipio realice obras y otorgue servicios a la ciudadanía, al otorgar más y mejores servicios, se fortalece al Municipio, propiciando la atracción de inversiones, el empleo y el bienestar de los ciudadanos Zapotlenses. La **Ley de Ingresos Municipal** es uno de los instrumentos jurídicos y financieros más importantes para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, ya que establece los recursos económicos que el ayuntamiento está autorizado a recaudar durante un ejercicio fiscal 2027. Su elaboración es indispensable para garantizar la legalidad, la planeación y la sostenibilidad de las finanzas públicas municipales. Entre las principales razones de su importancia destacan: 1. **Otorga certeza jurídica.** La Ley de Ingresos define las contribuciones, cuotas, tarifas, productos, aprovechamientos, participaciones y demás ingresos que el municipio puede percibir. Ningún cobro puede realizarse si no está previsto en esta ley, en cumplimiento del principio de legalidad tributaria. 2. **Permite la planeación financiera.** Al estimar los ingresos que recibirá el municipio durante el ejercicio fiscal 2027, constituye la base para elaborar el Presupuesto de Egresos y planificar la prestación de los servicios públicos, la inversión en infraestructura y los programas municipales. 3. **Fortalece la autonomía municipal.** La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos reconoce la autonomía hacendaria de los municipios. La Ley de Ingresos permite aprovechar las fuentes de ingresos propias, reduciendo la dependencia de las transferencias federales y estatales. 4. **Promueve el equilibrio presupuestario.** La estimación responsable de los ingresos facilita que el gasto público sea congruente con la



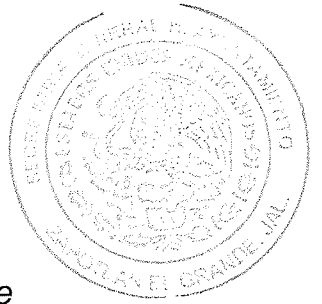
capacidad financiera del municipio, contribuyendo a la disciplina financiera y evitando déficits. 5. **Garantiza transparencia y rendición de cuentas.** Al ser aprobada por el Congreso del Estado y publicada oficialmente, la Ley de Ingresos permite a la ciudadanía conocer los conceptos de cobro autorizados y el monto estimado de los recursos públicos. 6. **Facilita la prestación de servicios públicos.** Los recursos previstos en la ley financian funciones esenciales como seguridad pública, mantenimiento de vialidades, parques y jardines, protección civil y demás servicios públicos municipales. 7. **Favorece el desarrollo local.** Una adecuada política de ingresos permite al municipio realizar inversiones en infraestructura, desarrollo urbano, programas sociales y proyectos que impulsan el crecimiento económico y mejoran la calidad de vida de la población. La elaboración de la Ley de Ingresos Municipal debe sujetarse a la **Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos**, la **Constitución Política del Estado de Jalisco**, la **Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco**, la **Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios** y demás disposiciones aplicables. Posteriormente, el presente proyecto es remitido al **Congreso del Estado de Jalisco**, que tiene la facultad de analizarlo, modificarlo en su caso y aprobarlo para que entre en vigor el 1 de enero del ejercicio fiscal correspondiente. En síntesis, la Ley de Ingresos constituye el fundamento legal y financiero que permite al Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco obtener los recursos necesarios para cumplir sus atribuciones constitucionales, prestar servicios públicos de calidad, mantener finanzas sanas y atender las necesidades de la población con transparencia y responsabilidad hacendaria. La iniciativa se presenta anualmente por el Ejecutivo Municipal al Congreso del Estado como parte del paquete económico. ***Contexto económico,**



incluyendo el entorno nacional e internacional, las expectativas de crecimiento económico, inflación, tipo de cambio y otros indicadores que sirven de base para estimar los ingresos públicos. ***Política de ingresos**, explicando los principios de responsabilidad hacendaria, equilibrio presupuestario, eficiencia recaudatoria y fortalecimiento de las finanzas públicas. ***Estimación de ingresos**, detallando las fuentes de recursos que recibirá el Municipio, como impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones, aportaciones federales, convenios y financiamiento, cuando corresponda. ***Justificación de modificaciones** a las disposiciones de la Ley de Ingresos, cuando se proponen nuevas contribuciones, ajustes a cuotas o tarifas, incentivos fiscales o medidas de simplificación administrativa. ***Vinculación con el Presupuesto de Egresos**, destacando que los recursos estimados permitirán financiar los programas públicos y las prioridades de desarrollo del Municipio. En ese tenor, hacemos del conocimiento el siguiente: **ANTECEDENTE: 1.-** Mediante el punto número 17 diecisiete de la Sesión Pública Ordinaria de Ayuntamiento número 36 celebrada con fecha 17 de julio de 2026, se aprobó por este Pleno Iniciativa que turna a comisiones el Proyecto de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2027 del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a la cual se acompañó en forma digital la tabla de análisis que contiene el articulado actual y la propuesta de modificación, en su caso, así como la justificación y fundamentación correspondiente, formato que se envía para efectos de una mayor factibilidad y practicidad en la revisión, análisis y modificación en su caso, del Proyecto de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2027. En mérito de lo antes expuesto, la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal, dictamina bajo los siguientes: **CONSIDERANDOS: 1.-** En la Décima Quinta Sesión Ordinaria



de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal, celebrada los días 22, 23, 24 y 27 de Julio de la presente anualidad, en el punto número 3 del orden del día, previamente haber sido convocados mediante oficio 0803/2025 de fecha 20 de Julio de 2026, haciendo la invitación de igual forma, a la totalidad de los Regidores que integran este Honorable Ayuntamiento y Directores Generales y demás personal de sus áreas, a las mesas de trabajo y haberles proporcionado con anticipación el Proyecto de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2027, teniendo como invitados a la Encargada de la Hacienda Municipal, a la Directora de Ingresos y Jefa de Recaudación; por parte del Presidente de esta Comisión Edilicia, se expuso y explicó mediante proyección digital la propuesta de Iniciativa de la Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2027 con las modificaciones propuestas respecto de la ley vigente, se aclararon dudas, se hicieron propuestas, participaron en ella la mayoría de los regidores, se realizaron las modificaciones correspondientes, se estudió, revisó y analizó el proyecto turnando a la Comisión para su estudio y aprobación y con posterioridad se pone a consideración del Honorable Pleno del Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco, para su discusión y en su caso aprobación, como lo es, en el presente caso y su correspondiente envió al Congreso del Estado de Jalisco, para que éste a su vez apruebe la misma, su promulgación y publicación respectiva y aplicación para el Ejercicio Fiscal 2027 para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, incluyendo en dicho proyecto de Ley la percepción de Ingresos y definiciones, impuesto predial, impuestos extraordinarios, de los derechos, productos y aprovechamientos en sus diferentes capítulos establecidos. **2.-** Para incrementar la recaudación propia (ingresos autogenerados) es necesario establecer estrategias que



favorezcan una Hacienda Pública eficiente, las políticas que se tomen en materia de recaudación hacendaria, implican realizar previamente un análisis de los efectos de las decisiones que se tomen, tanto en el ámbito social, económico y presupuestal, el proyecto de iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2027, es el instrumento jurídico que establece las facultades de los Ayuntamientos sobre los conceptos que tiene derecho a cobrar y que representan ingresos monetarios para el municipio, señalando las cantidades que se recibirá el mismo por cada uno de esos conceptos. 3.- En razón de lo anteriormente expuesto, la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal, con fundamento en los artículos 37, 38 fracción X, 40, 42, 60, 71 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco, relativos al funcionamiento del Ayuntamiento; en sesión de la Comisión que hoy dictamina celebradas los días 22, 23, 24 y 27 de Julio de la presente anualidad, en las que se contó además con Regidores que no conforman la comisión, previa invitación, decidieron participar en las mesas de trabajo, analizando y estudiando el Proyecto de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2027, con la exposición realizada por el primero de los comparecientes, Presidente de la Comisión Edilicia y basados en la explicación técnica proporcionada por la Encargada de la Hacienda Municipal, la Directora de Ingresos y la Jefa de Recaudación; entregado el proyecto de la iniciativa en archivo digital conteniendo los anexos y estudios técnicos que justifican las propuestas a la Ley vigente; aprobamos con el voto favorable de 5 cinco de los Regidores integrantes de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal, un ajuste inflacionario general del 5% en los rubros de impuestos, derechos, productos y aprovechamientos y para el tema de derechos del agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento

2. It also emphasizes the need for regular audits to ensure compliance with financial regulations.

3. The document further outlines the responsibilities of the accounting department in managing the company's finances.

4. It highlights the role of the accounting department in providing accurate financial statements to management.

5. The document also mentions the importance of maintaining proper documentation for all financial transactions.

6. It further discusses the need for transparency in financial reporting and the importance of timely disclosure of information.

7. The document also mentions the role of the accounting department in identifying and managing financial risks.

8. It further discusses the importance of maintaining accurate records of all financial transactions.

9. The document also mentions the role of the accounting department in providing accurate financial statements to management.

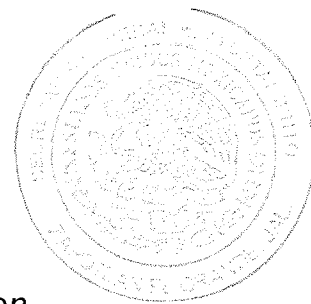
10. It highlights the role of the accounting department in providing accurate financial statements to management.

11. The document also mentions the importance of maintaining proper documentation for all financial transactions.

12. It further discusses the need for transparency in financial reporting and the importance of timely disclosure of information.

13. The document also mentions the role of the accounting department in identifying and managing financial risks.

14. It further discusses the importance of maintaining accurate records of all financial transactions.



y disposición final de aguas residuales el 5% en tarifas en general, un 5% en el servicio medido y un 5% en la tarifa de cuota fija, dicho incremento del 5% en las tarifas de agua potable constituye una medida necesaria y proporcional para garantizar la sostenibilidad financiera del Organismo Operador y la eficiencia en la prestación de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento. En primer término, dicho ajuste tiene por objeto asegurar la suficiencia de las cuotas para cubrir los costos operativos indispensables, comprendidos en la operación cotidiana del sistema, el mantenimiento de la infraestructura existente y la administración general del servicio. Con ello, se salvaguarda la continuidad y calidad en la prestación de los servicios. Asimismo, el ajuste permitirá financiar las acciones de conservación, rehabilitación y modernización de la infraestructura hidráulica, cuyo desgaste natural exige intervenciones periódicas para prolongar su vida útil y prevenir fallas en el suministro. De igual forma, el incremento atiende a la necesidad de amortizar inversiones previamente realizadas y de generar recursos para proyectos estratégicos de expansión y modernización, tales como la construcción de plantas de tratamiento y la mejora de redes de distribución. Este mecanismo posibilita distribuir equitativamente entre los usuarios el costo de las inversiones a lo largo del tiempo. Finalmente, el crecimiento demográfico y el desarrollo urbano imponen la obligación de ampliar la infraestructura existente, a fin de garantizar la cobertura, continuidad y eficiencia de los servicios. En consecuencia, el ajuste tarifario del 5% se encuentra debidamente justificado como medida indispensable para preservar la viabilidad financiera del Organismo Operador, asegurar la adecuada prestación de los servicios públicos a su cargo y permitir la ejecución de inversiones necesarias para atender las demandas presentes y futuras de la población. 5.- Los

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

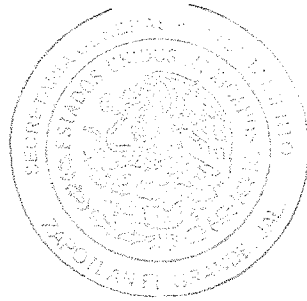
12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

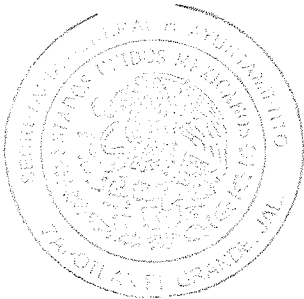
12/1/2019 12:12:12 PM

12/1/2019 12:12:12 PM

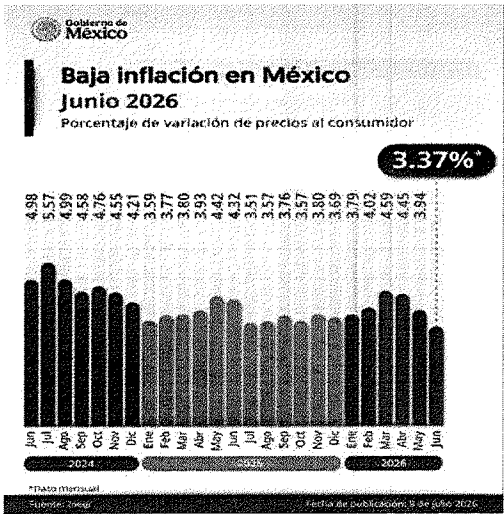
12/1/2019 12:12:12 PM



indicadores de inflación proporcionan información más detallada sobre cómo varían los precios en diferentes categorías de bienes y servicios. El escenario inflacionario apunta a una moderación gradual, pero con presiones persistentes en el corto plazo, el impacto en alimentos y bienes de consumo, destacan los siguientes puntos: *Los alimentos, especialmente agropecuarios y procesados, seguirán registrando aumentos por encima del promedio. *La inflación general podría cerrar 2026 entre 3.9% y 4% *Los precios de servicios mantendrán rigidez, dificultando una baja más rápida. *Factores externos, como conflictos internacionales o tipo de cambio, podrían generar nuevos repuntes. *El poder adquisitivo continuará presionado durante 2026, pese a la desaceleración inflacionaria. Durante el mes pasado, el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) se desaceleró a 3.37% desde 3.94% de mayo, informó el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (Inegi). Analistas destacaron que es la menor tasa desde diciembre de 2020 y el segundo mes por debajo de 4%, es decir, se encuentra dentro del rango de variabilidad del Banco de México (Banxico) para lograr la meta de 3%. De acuerdo con la consulta que aplicó a 37 bancos, casas de bolsa y grupos de análisis, todo apuntaba a un descenso de 3.49% para junio, pero resultó de 3.37%. Morgan Stanley fue la institución más optimista, al proyectar 3.41%, mientras que en el otro extremo se encontró Deloitte-Econosignal, que anticipó 3.79%. Por eso, Banorte ajustó su proyección de inflación para el cierre de 2026 de 4.4% a 4%, mientras que Banco Base corrigió de 4.2% a 4.1% y ambos ratificaron que Banxico mantendrá en 6.50% su principal tasa de interés el resto del año. En la encuesta del Instituto Mexicano de Ejecutivos de Finanzas, el consenso de 45 analistas del Comité de Estudios Económicos recortó de



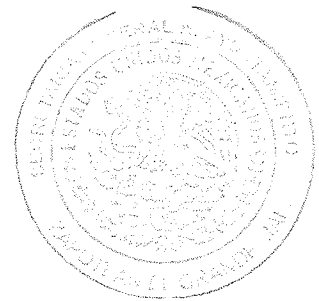
4.3% a 4.2% la inflación para este año; la tasa más baja la ubicó en 3.8% y la mayor en 5%. -----



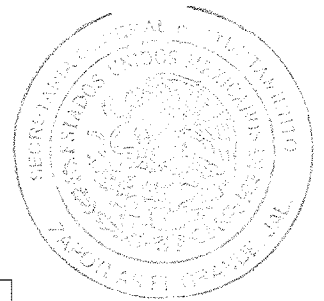
El IEPS ha mostrado un crecimiento constante en términos reales desde 2019, siguiendo generalmente la inflación:

*Magna: de 4.81 a 6.7001 pesos por litro, incremento del 39.3%. *Premium: de 4.06 a 5.6579 pesos, aumento del 39.4%. * Diésel: de 5.28 a 7.3634 pesos, crecimiento del 39.5%. Este comportamiento indica que no ha habido reducciones estructurales, sino ajustes graduales alineados a la inflación anual. **6.-** En el ejercicio fiscal 2026, comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del mismo año, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, contribuciones de mejora, derechos, productos, aprovechamientos, ingresos por ventas de bienes y servicios, participaciones y aportaciones federales, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, así como ingresos derivados de financiamientos, conforme a las tasas, cuotas, y tarifas que en esta propuesta de Ley de ingresos se presenta.

El Municipio adopta e implementa el Clasificador por Rubros de Ingresos (CRI) aprobado por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), conforme a la siguiente tabla: -----

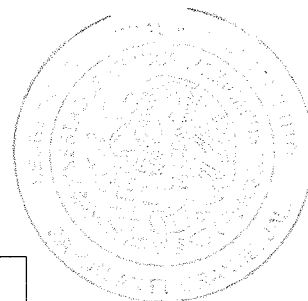


DESCRIPCIÓN	2027
IMPUESTOS	\$ 139,175,798.06
IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	\$ 217,181.79
Impuestos sobre espectáculos públicos	\$ 217,181.79
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	\$ 132,176,471.05
Impuesto predial	\$ 91,605,477.57
Impuesto sobre transmisiones patrimoniales	\$ 37,311,604.34
Impuestos sobre negocios jurídicos	\$ 3,259,389.14
IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	\$ -
IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	\$ -
IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	\$ -
IMPUESTOS ECOLÓGICOS	\$ -
ACCESORIOS DE LOS IMPUESTOS	\$ 6,782,145.22
Recargos	\$ 5,040,565.17
Multas	\$ 1,396,741.16
Intereses	\$ -
Gastos de ejecución y de embargo	\$ 344,838.89
Otros no especificados	\$ -
OTROS IMPUESTOS	\$ -
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	\$ -
CUOTAS PARA EL SEGURO SOCIAL	\$ -
CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	\$ -
OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$ -
CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	\$ -
DERECHOS	\$ 82,445,873.59
DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	\$ 30,453,931.83
Uso del piso	\$ 11,525,909.97
Estacionamientos	\$ 1,690,374.86
De los Cementerios de dominio público	\$ 6,874,972.67
Uso, goce, aprovechamiento o explotación de otros bienes de dominio público	\$ 10,362,674.33



DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (Derogado)	\$ -
DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 47,939,575.90
Licencias y permisos de giros	\$ 15,988,985.51
Licencias y permisos para anuncios	\$ 3,715,262.33
Licencias de construcción, reconstrucción, reparación o demolición de obras	\$ 4,771,027.14
Alineamiento, designación de número oficial e inspección	\$ 1,066,384.37
Licencias de cambio de régimen de propiedad y urbanización	\$ 4,653,076.42
Servicios de obra	\$ 21,799.05
Regularizaciones de los registros de obra	\$ 22,055.25
Servicios de sanidad	\$ 531,833.42
Servicio de limpieza, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos	\$ -
Agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición final de aguas residuales	\$ -
Rastro	\$ 7,573,801.20
Registro civil	\$ 828,873.96
Certificaciones	\$ 7,577,382.70
Servicios de catastro	\$ 1,189,094.55
OTROS DERECHOS	\$ 2,733,455.01
Servicios prestados en horas hábiles	\$ -
Servicios prestados en horas inhábiles	\$ 312,641.70
Solicitudes de información	\$ -
Servicios médicos	\$ 77,555.10
Otros servicios no especificados	\$ 2,343,258.21
ACCESORIOS DE DERECHOS	\$ 1,318,910.85
Recargos	\$ 1,318,910.85
Multas	\$ -
Intereses	\$ -
Gastos de ejecución y de embargo	\$ -
Otros no especificados	\$ -
PRODUCTOS	\$ 16,041,169.27
PRODUCTOS	\$ 16,041,169.27
Uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio privado	\$ 1,624,773.29
Cementerios de dominio privado	\$ -
Productos diversos	\$ 14,416,395.98
PRODUCTOS DE CAPITAL (Derogado)	\$ -
APROVECHAMIENTOS	\$ 10,421,426.28
APROVECHAMIENTOS	\$ 9,434,874.06
Incentivos derivados de la colaboración fiscal	\$ -

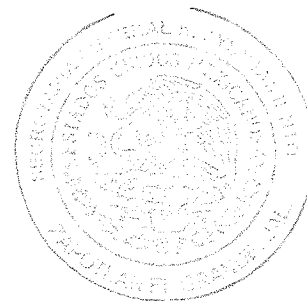
10/10/2020



Multas	\$ 8,157,917.69
Indemnizaciones	\$ 411,060.34
Reintegros	\$ -
Aprovechamientos provenientes de obras públicas	\$ -
Aprovechamientos por participaciones derivadas de la aplicación de leyes	\$ -
Aprovechamientos por aportaciones y cooperaciones	\$ -
Otros aprovechamientos	\$ 865,896.03
APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES	\$ -
ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS	\$ 986,552.22
INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -

100

100



INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	\$ -
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL Y DE LOS ORGANOS AUTONOMOS	\$ -
OTROS INGRESOS	\$ -
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE LAS APORTACIONES	\$ 460,901,357.59
PARTICIPACIONES	\$ 316,617,357.89
Federales	\$ 277,974,434.77
Estatales	\$ 38,642,923.12
APORTACIONES	\$ 138,321,895.50
Del fondo de infraestructura social municipal	\$ 15,023,758.89
Rendimientos financieros del fondo de aportaciones para la infraestructura social	\$ -
Del fondo para el fortalecimiento municipal	\$ 123,298,136.61
Rendimientos financieros del fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal	\$ -
CONVENIOS	
INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	\$ 5,962,104.20
FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO (Derogado)	\$ -
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	\$ -
AYUDAS SOCIALES (Derogado)	\$ -
PENSIONES Y JUBILACIONES	\$ -
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (Derogado)	\$ -
TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO	\$ -
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO	\$ -
ENDEUDAMIENTO INTERNO	\$ -
ENDEUDAMIENTO EXTERNO	\$ -
FINANCIAMIENTO INTERNO	\$ -

TOTAL	\$ 708,985,624.79
-------	-------------------

Finalmente, y a mayor abundamiento, se realiza la siguiente reflexión para mayor claridad. **JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE PROPUESTA DE MODIFICACIÓN EN TABLA DE CÁLCULO DE IMPUESTO PREDIAL PROPUESTA DE TABLA DE CALCULO PARA LEY DE INGRESOS 2027 -----**

TARIFA BIMESTRAL				Numero de cuentas registradas en el padrón catastral
BASE FISCAL				
Límite Inferior	Limite Superior	Cuota fija	Tasa para Aplicarse sobre el Excedente del Límite Inferior	
\$ 0.01	\$ 207,000.00	\$ -	0.000220	3,563
\$ 207,000.01	\$ 360,700.00	\$ 45.54	0.000220	4,274
\$ 360,700.01	\$ 552,000.00	\$ 79.35	0.000242	9,114
\$ 552,000.01	\$ 814,000.00	\$ 125.65	0.000264	10,142
\$ 814,000.01	\$ 1,237,000.00	\$ 194.82	0.000286	8,232
\$ 1,237,000.01	\$ 1,995,000.00	\$ 315.79	0.000308	6,582
\$ 1,995,000.01	\$ 3,674,000.00	\$ 549.26	0.000330	4,348
\$ 3,674,000.01	\$ 9,450,000.00	\$ 1,103.33	0.000352	1,929
\$ 9,450,000.01	\$52,000,000.00	\$ 3,136.48	0.000374	614
\$ 52,000,000.01	En adelante	\$19,050.18	0.000396	81

Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral, al Valor Fiscal se le disminuirá el Límite Inferior que corresponda y a la diferencia de excedente del Límite Inferior, se le aplicará la tasa sobre el excedente del Límite Inferior, al resultado se le sumara la Cuota Fija que corresponda, y el importe de dicha operación será el Impuesto Predial a pagar en el bimestre. Para el cálculo del Impuesto Predial bimestral se deberá de aplicar la siguiente fórmula: $((VF-LI)*T)+CF = \text{Impuesto Predial a pagar en el bimestre}$. En donde: VF= Valor Fiscal LI= Límite Inferior correspondiente T= Tasa para aplicarse sobre el excedente del Límite Inferior correspondiente CF= Cuota Fija

correspondiente. Se trabaja en actualizar la base datos catastral con la finalidad de que el valor catastral este más apegado al valor real, tanto en el valor de terreno y construcción tal como lo establece el artículo 4 fracción XXII, de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, ya que se ha detectado que más de un 50% de la base de datos tiene valores muy por debajo a su valor real, mismos que son superiores por lo menos al millón de pesos. Así mismo se pretende que con los recursos recaudados se continúe con la generación de obras de mantenimiento e infraestructura en las principales calles de la ciudad para obtener un beneficio social para los habitantes del Municipio de Zapotlán el Grande y colateralmente una mejora en la imagen urbana. Proponiendo para su discusión y en su caso aprobación dictamen que contiene los siguientes: **RESOLUTIVOS: PRIMERO.-** Se aprueba en lo general y en lo particular por el Pleno de este Honorable Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco, las proyecciones de la Ley de Ingresos, que se describen en el maduro de que lo que será, una vez aprobada por el Congreso del Estado, la Ley de Ingresos para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2027, misma que cuenta de 208 artículos y 11 artículos transitorios; se propone percibir la cantidad de **\$708,985,624.79 (Setecientos ocho millones novecientos ochenta y cinco mil seiscientos veinticuatro pesos 79/100 M. N.). SEGUNDO.-** Se faculta al Presidente Municipal, a la Encargada de la Hacienda Municipal, Directora de Ingresos y Secretaria de Ayuntamiento a efecto de que suscriban la documentación necesaria para el cumplimiento de este dictamen, en lo que se refiere a la presentación y envío al Congreso del Estado de Jalisco, de la Iniciativa de la Propuesta de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2027 para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, en copia





certificada o extracto de acta de Ayuntamiento, en la cual se constate la aprobación de la presente por el Pleno del Ayuntamiento, con los insertos necesarios, en términos de lo dispuesto por el artículo 37 fracción I de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal para el Estado de Jalisco.

TERCERO.- Notifíquese el contenido del presente dictamen a la Encargada de la Hacienda Pública Municipal, para su conocimiento y efectos legales correspondientes. **CUARTO.-**

Se instruye a la Secretario de Ayuntamiento a fin de que realice los trámites inherentes al cumplimiento de los acuerdos aquí establecidos. ATENTAMENTE “2026, CENTENARIO DEL

NATALICIO DEL COMPOSITOR ZAPOTLENSE RUBEN FUENTES GASSON”. “2026, CENTENARIO DEL

ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL LITERATO ROBERTO ESPINOZA GUZMAN”. “2026, CENTESIMO

QUINCUAGESIMO ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR Y DIRECTOR DE ORQUESTA JOSÉ

PAULINO DE JESÚS ROLÓN ALCARAZ”. Cd. Guzmán Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a 24 de Agosto de

2026. **LIC. MIGUEL MARENTES.** Regidor Presidente de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y

Patrimonio Municipal. **FIRMA” C. CLAUDIA MARGARITA ROBLES GÓMEZ** Síndica Municipal y Vocal de la Comisión

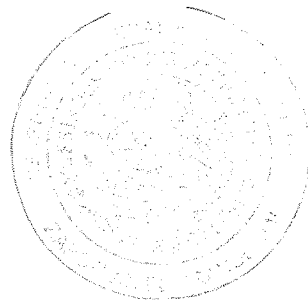
Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal. **FIRMA” C. MARÍA HIDANIA ROMERO**

RODRIGUEZ. Regidora Vocal de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal. **NO**

FIRMA” C. JOSÉ BERTÍN CHÁVEZ VARGAS. Regidor Vocal de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y

Patrimonio Municipal. **NO FIRMA” C. GUSTAVO LÓPEZ SANDOVAL.** Regidor Vocal de la Comisión Edilicia

Permanente de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal. **FIRMA” -----**



C. Secretaria de Ayuntamiento Karla Cisneros Torres:

Señores Regidores, doy cuenta de la incorporación a los trabajos de esta Sesión, de la C. Síndica Municipal Claudia Margarita Robles Gómez, por lo que a partir de este momento se contará con 16 dieciséis integrantes, la totalidad de este Ayuntamiento. Se pone a su consideración el Dictamen que propone autorización de Iniciativa, de Proyecto de la Ley de Ingresos para el Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2027, en los términos que fueron expuesto.

Bajo la modalidad de votación nominal, por lo que solicito a todos los Regidores, que, al escuchar su nombre, emitan el sentido de su voto: **C. Regidor José Bertín Chávez Vargas:**

A favor. **C. Regidora María Hidania Romero Rodríguez:** A

favor. **C. Regidora Yuliana Livier Vargas de la Torre:** A favor.

C. Regidor Adrián Briseño Esparza: A favor. **C. Regidor**

Oscar Murguía Torres: A favor. **C. Regidor Gustavo López**

Sandoval: A favor. **C. Regidora María Olga García Ayala:** A

favor. **C. Regidora Aurora Cecilia Araujo Álvarez:** A favor. **C.**

Regidor Higinio del Toro Pérez: A favor. **C. Regidora Bertha**

Silvia Gómez Ramos: A favor. **C. Regidora Dunia Catalina**

Cruz Moreno: A favor. **C. Regidor Ernesto Sánchez**

Sánchez: A favor. **C. Regidora Marisol Mendoza Pinto:** A

favor. **C. Regidor Miguel Marentes:** A favor. **C. Síndica**

Municipal Claudia Margarita Robles Gómez: A favor. **C.**

Presidenta Municipal Magali Casillas Contreras: A favor.

16 votos a favor, aprobado por unanimidad de los

integrantes de este Ayuntamiento. -----

La que suscribe **Mtra. Karla Cisneros Torres** en mi carácter de Secretaria de Ayuntamiento del Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, de conformidad con las facultades que me confiere el Artículo 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y demás disposiciones legales aplicables, **CERTIFICO** que las presentes 21 veintiún fojas, son útiles por uno de sus lados, son copia fiel del extracto de la transcripción del punto No. 03 tres, correspondiente al proyecto de Acta, aún no aprobada, de la Sesión Extraordinaria de Ayuntamiento No. 75 setenta y cinco, de fecha 27 veintisiete de Agosto de 2026 dos mil veintiséis y se encuentra en los archivos digitales de la Secretaría de Ayuntamiento. La presente certificación se extiende a solicitud de la Lic. Victoria García Contreras, en su carácter de Encargada de la Municipal, para todos los efectos legales a que haya lugar. - - - - -

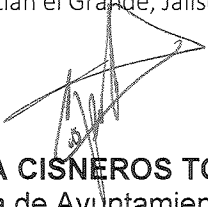
ATENTAMENTE

"2026, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR ZAPOTLANSE RUBÉN FUENTES GASSON"

"2026, CENTENARIO DEL ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL LITERATO ROBERTO ESPINOZA GUZMÁN"

"2026, CENTÉSIMO QUINCUAGÉSIMO ANIVERSARIO DEL NATALICIO DEL COMPOSITOR Y DIRECTOR DE ORQUESTA JOSÉ PAULINO DE JESÚS ROLÓN ALCARAZ"

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a 28 de Agosto de 2026


MTRA. KARLA CISNEROS TORRES
Secretaria de Ayuntamiento

